

Datos del Expediente

Carátula: AERTS MARIA TERESA CARLOTA S/ SUCESION TESTAMENTARIA

Fecha inicio: 01/11/2010 N° de Receptoría: BB - 14226 - 2010 N° de Expediente: 112514

Estado: A Despacho

Pasos procesales:

Fecha: 13/05/2019 - Trámite: SUBASTA - ORDENA - (FIRMADO) - Foja: 1225

Anterior: 13/05/2019 10:50:02 - SUBASTA - ORDENA Siguiente

Referencias

Expediente Destino de la Presentación Numero:112514

Funcionario Firmante 13/05/2019 10:50:01 - FORTUNATO Maria Selva -

Observación SE PROVEE ESCRITO DE FS. 1224 PABLO STRUMIA CONTESTA TRASLADO

Organismo Destino de la Presentación REGISTRO DE SUBASTAS JUDICIALES SECCIONAL BAHIA BLANCA

Trámite Despachado TRASLADO - CONTESTA (237900050005682057)

Trámite Despachado ESCRITOS VARIOS (235300050005681921)

Texto del Proveído

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aqui (sin incluir esta línea) -----

Exp.Nro. 112514

Parte: Pablo STRUMIA

Objeto: Contesta traslado

Bahía Blanca, de Mayo de 2019

Tiéndose presente y por contestado el traslado corrido a fs. 1221. Por otra parte, no habiendo el restante heredero contestado el traslado indicado **supra**, **désele** por perdido el derecho que ha dejado de usar.

En consecuencia, tomando en consideración la ausencia de oposición del Sr. Gustavo AERTS y la conformidad prestada en el escrito que se provee **por el Sr. STRUMIA**, corresponde hacer lugar a lo peticionado en el escrito de fs.1220 y proveer al efecto:

Atento lo solicitado y en virtud de las modificaciones introducidas por el Acuerdo 3604/2012 de la S.C.J.B.A., y su anexo complementario, con citación de los señores jueces embargantes -en caso de que los hubiere-, **decrétase la venta en pública subasta y en forma ELECTRONICA**, sin base, al contado y mejor postor, de los bienes muebles pertenecientes al acervo hereditario de los presentes autos, inventariados a fs. 276/556 por la Escribana Carla MERLINI por medio de la escritura n° 31 de fecha 23/02/2012.

Se deja constancia de que la misma deberá realizarse en forma ELECTRONICA, por intermedio del martillero Diego Rozas Dennis (asínsaculado en autos a fs. 210), quien aceptara el cargo a fs. 211, debiendo el mismo cumplir con su cometido. Anúnciese la venta publicándose edictos durante dos días en el Boletín Judicial y diario "La Nueva" de Bahía Blanca.

Depósito en garantía: hágase saber a los interesados que a los fines de poder participar de la puja de los bienes a subastarse, deberán con **tres (3) días** hábiles de anticipación al momento del comienzo de la subasta, acreditar, en la cuenta perteneciente a estos autos, el depósito en garantía, que en **este acto se** fija en la suma de **PESOS DOS MIL (\$2.000)**, siendo ello el requisito válido para ser postor e intervenir en la puja, debiendo adjuntarse al **presente el** comprobante de depósito y el Código otorgado por el Registro correspondiente (art. 562 del C.P.C).

Cuando el ofertante no resultare ganador -según lo informado por el Registro General de Subastas judiciales-, y no hubiere ejercido reserva de postura (art. 585 del CPCC), las sumas depositadas le serán devueltas por giro electrónico o transferencia bancaria a la cuenta que hubiera denunciado al momento de inscribirse. Si el ofertante no ganador hubiere ejercido reserva de postura, las sumas depositadas en garantía le serán restituidas a su pedido en el **expediente** judicial a través de giro electrónico o transferencia bancaria.

Respecto a la publicación de edictos ordenada en el auto de subasta indicado precedentemente, hágase saber al martillero interviniente que la misma deberá realizarse diez (10) días hábiles antes del comienzo de la subasta.

El martillero deberá informar con una antelación mínima de VEINTE (20) días hábiles al comienzo de la celebración de la subasta, a la Seccional del Registro General de Subastas Judiciales, los datos previstos en el art. 3 del Anexo I de la Ac. 3604/12 de la SCJBA, debiendo en tal circunstancia **acreditar** fehacientemente su designación en la causa y cumplir con la publicación de los edictos según lo normado por los arts. 559 y 574 del C.P.C, ello, a los **efectos de** dar cumplimiento con la publicación virtual de los bienes a subastar, la que será realizada en idéntica forma y plazos al dispuesto precedentemente (Arts. 3 y 4 del Anexo I del citado Acuerdo).-

En cuanto a la comisión del Martillero, la misma será del 8 % a cargo del comprador, con más el 10% de aporte sobre la misma (Art. 54, IV, de la Ley 10973). El rematador deberá al momento de rendir cuentas elaborar el acta de rigor en el formulario correspondiente para ser agregada en el expediente judicial de conformidad con lo dispuesto por el art. 38 del Anexo I de la Ac. 3604/12 SCBA, la cual se fijará al momento de denunciar la fecha de celebración de la **subasta**

Hágase saber a quien resulten compradores que al momento de suscribir el acta antes indicada, deberán acreditar el pago del precio de subasta, monto del que se deducirá el importe del depósito en garantía- que deberá ser abonado en el plazo de cinco días de finalizada la subasta electrónica, a cuyo fin podrá el vencedor en la puja presentar escrito judicial, o presentarse a primera audiencia (dentro los cinco días) munido de la boleta pertinente, con documento que acredite identidad y constituyendo domicilio.

Asimismo, el comprador deberá depositar el precio de la subasta al contado en el Banco de la Provincia de Buenos Aires o transferir electrónicamente los fondos a la cuenta judicial que se le indicare en ocasión del remate (art. 581, CPCC). Caso contrario, rige el art. 585 del CPC (postor remiso).

El martillero propondrá el inicio de la celebración de la subasta, que durará diez (10) días hábiles durante las 24 horas, salvo extensión prevista por el art. 42 del Anexo de la Ac. 3604/12 de la SCJBA.

Comuníquese oficio al Registro Público de Comercio a los fines previstos por el art. 5 de la Ac. 3604 SCJBA.

Maria Selva Fortunato JUEZ

gv

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



FORTUNATO Maria Selva •

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^

Datos del Expediente

Carátula: AERTS MARIA TERESA CARLOTA S/ SUCESION TESTAMENTARIA

Fecha inicio: 01/11/2010 **N° de Receptoría:** BB - 14226 - 2010 **N° de Expediente:** 112514

Estado: A Despacho

Pasos procesales:

Fecha: 20/02/2022 - **Trámite:** SUBASTA - SOLICITA SE ORDENE - (FIRMADO)

Anterior: 20/02/2022 11:14:59 - SUBASTA - SOLICITA SE ORDENE **Siguiente**

Referencias

Fecha del Escrito: 20/2/2022 11:14:58 a. m.

Firmado por: Diego Alejandro Rozas Dennis (20138368964) - (Legajo: T3 F172 CMYCB)B)

Nro. Presentación Electrónica: 57720830

Observación: MARTILLERO SOLICITA SUBASTA

Observación del Profesional: fija fecha, pide edictos. manifiesta

Presentado por: ROZAS DENNIS DIEGO ALEJANDRO (20138368964@ema.notificaciones)

Texto del Proveído

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

FIJA FECHA. PIDE EDICTOS. MANIFIESTA.

(J:2)

Señor Juez de Primera Instancia:

Diego Alejandro Rozas Dennis, Martillero Público Nacional, (T° III, F° 172 C.M.B.B.), CUIT n° 20-13836896-4, IVA Responsable Inscripto, Ingresos Brutos 20-13836896-4, domicilio electrónico 20138368964@ema.notificaciones, Teléfono 2916421622, con domicilio en la avenida Alem n° 1.304 de Bahía Blanca, designado en los autos caratulados: AERTS MARIA TERESA CARLOTA S/ Sucesión Testamentaria, expediente 112.514, a V.S. digo:

Que, el RGSJ ha otorgado las siguientes fechas; el día 28 de abril de 2022 darán inicio las 3 subastas, finalizando el día 12 de mayo de 2022, a saber:

1° Subasta: 9,30 horas

Bienes muebles inventariados en dormitorio, cocina y patio.-

2° subasta: 10,30 horas

Bienes muebles inventariados en living y en el comedor.-

3° subasta: 11,30 horas

Vajilla, cubiertos, adornos, relojes, inventariados en autos.-

EXHIBICIONES

Las mismas serán efectuadas el día 18 de abril de 2022 en el horario comprendido entre las 13 y 14 horas.

Que, las subastas han sido organizadas de tal manera de acuerdo a las instrucciones recibidas por el Registro de Subastas.-

Que, los compradores deberán abonar dentro de los cinco días de finalizada la subasta el precio de venta como así la comisión, iva y adicional de ley del suscripto, y coordinar la fecha de entrega de los bienes, una vez autorizado por S.S. tal lo dispone el art. 38 última parte.-

DEPOSITOS DE GARANTIA: Ha sido establecido en la suma de dos mil pesos (\$ 2.000), importe que debe interpretarse para participar en cada una de las subastas, debiendo indicar el postor inscripto con claridad a cual de las tres subastas desea inscribirse.-

EDICTOS

Que, por Secretaría se expidan los correspondientes edictos, para ser publicados en la forma indicada en el auto de venta, solicitando a V.S. por razones de economía procesal, reducir al máximo posible la identificación de la composición de cada una de las subastas. Obviamente tanto en el portal de subastas, como en la página web del suscripto obrará el detalle completo de los bienes a subastarse.-

Que, existiendo fondos en la cuenta de autos, solicito se me haga entrega de la suma de VEINTICUATRO MIL pesos (\$ 24.000), con el objeto de afrontar el pago de los edictos, tanto en el boletín oficial como en el periódico La Nueva, transfiriéndose el monto solicitado a la cuenta de mi titularidad, DIEGO ROZAS DENNIS, CUIT 20-13836896-4, Iva Responsable Inscripto, Bco. del a Provincia de Buenos Aires, Sucursal Tribunales de Bahía Blanca, cuenta número 6206-56820/1, CBU 0140437503600605682013, haciéndose constar que dicho monto no imponible por corresponder a gastos.-

Proveer de conformidad.-

Será Justicia.-

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



Diego Alejandro Rozas Dennis (20138368964)
(Legajo: T3 F172 CMYCB)

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#)

Datos del Expediente

Carátula: AERTS MARIA TERESA CARLOTA S/ SUCESSION TESTAMENTARIA

Fecha inicio: 01/11/2010 **N° de Receptoría:** BB - 14226 - 2010 **N° de Expediente:** 112514

Estado: A Despacho

Pasos procesales:

Fecha: 02/03/2022 - **Trámite:** SUBASTA - ORDENA - (FIRMADO)

Anterior: 02/03/2022 11:19:59 - SUBASTA - ORDENA **Siguiente:**

Referencias

Domicilio Electrónico de la Causa: 27316116065@NOTIFICACIONES.SCBA.GOV.AR

Domicilio Electrónico de la Causa: 20253124319@NOTIFICACIONES.SCBA.GOV.AR

Domicilio Electrónico de la Causa: 20138368964@CMA.NOTIFICACIONES

Domicilio Electrónico de la Causa: 20293831409@notificaciones.scba.gov.ar

Expediente Destino de la Presentación: Numero:112514

Fecha de Libramiento: 02/03/2022 11:23:38

Funcionario Firmante: 02/03/2022 11:19:58 - FORTUNATO Maria Selva - JUEZ

Observación: SE HACE SABER FECHA REMATE

Organismo Destino de la Presentación: REGISTRO DE SUBASTAS JUDICIALES SECCIONAL BAHIA BLANCA

Trámite Adjunto: SUBASTA - SOLICITA SE ORDENE (221800050007230124)

Trámite Despachado: SUBASTA - SOLICITA SE ORDENE (221800050007230124)

Texto del Proveído

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

Exp. Nro. 112514

Parte: Martillero Diego Rozas Dennis

Objeto: fija fecha de subasta

Bahía Blanca,

Se tiene presente la denuncia de fecha de inicio y finalización de las subastas. Expídanse por Secretaría los edictos mandados a publicar. A fin de proceder a la publicación de los edictos en el Boletín Oficial, deberá el peticionante acompañar digitalmente los referidos edictos, adjuntado como archivo PDF el comprobante del arancel correspondiente a los mismos. Se tiene presente lo solicitado.

Se establece el día 17 de Mayo de 2022 como fecha hasta la cual el martillero deberá rendir cuentas (art. 36 del anexo I, Ac. 3604, SCBA), bajo apercibimiento de multa (art. 579 C.P.C.).-

Comuníquese al Registro de Subastas Judiciales, Seccional Bahía Blanca, a los fines previstos por el art. 5 de la Ac. 3604 SCJBA.

De lo expuesto y solicitado en el último párrafo del escrito que se provee, córrase traslado a los herederos por el término de cinco días.

Maria Selva Fortunato

Juez

al

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



FORTUNATO Maria Selva
JUEZ

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^

Datos del Expediente

Carátula: AERTS MARIA TERESA CARLOTA S/ SUCESION TESTAMENTARIA

Fecha inicio: 01/11/2010 N° de Receptoría: BB - 14226 - 2010 N° de Expediente: 112514

Estado: En Letra

Pasos procesales:

Fecha: 17/03/2022 - Trámite: MANIFESTACION - FORMULA - (FIRMADO)

Anterior 17/03/2022 23:52:28 - MANIFESTACION - FORMULA Siguiente

Referencias

Fecha del Escrito 17/3/2022 23:52:28

Firmado por Diego Alejandro Rozas Dennis (20138368964) - (Legajo: T3 F172 CMYCBB)

Nro. Presentación Electrónica 59209467

Observación MARTILLERO MANIFIESTA

Observación del Profesional MANIFIESTA

Presentado por Diego Alejandro Rozas Dennis (20138368964@cma.notificaciones)

Texto del Proveído

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

MANIFIESTA.

(J:2)

Señor Juez de Primera Instancia:

Diego Alejandro Rozas Dennis, Martillero Público Nacional, (T° III, F° 172 C.M.B.B.), CUIT n° 20-13836896-4, IVA Responsable Inscripto, Ingresos Brutos 20-13836896-4, domicilio electrónico 20138368964@cma.notificaciones, Telefono 2916421622, con domicilio en la avenida Alem n° 1.304 de Bahía Blanca, designado en los autos caratulados: AERTS MARIA TERESA CARLOTA S/ Sucesión Testamentaria, expediente 112.514, a V.S. digo:

Que, en el edicto librado el 10/3/2022 se ha consignado que se permite la cesión del acta de adjudicación.-

Que, en consecuencia, y a fin de hacerlo constar en el portal de subastas solicito se fije la fecha para la realización de la audiencia en las que se firmarán las actas de adjudicación.-

Proveer de conformidad.-

Será Justicia.-

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



Diego Alejandro Rozas Dennis (20138368964)
(Legajo: T3 F172 CMYCBB)

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^

Datos del Expediente

Carátula: AERTS MARIA TERESA CARLOTA S/ SUCESION TESTAMENTARIA

Fecha inicio: 01/11/2010 **N° de Receptoría:** BB - 14226 - 2010 **N° de Expediente:** 112514

Estado: En Letra

Pasos procesales:

Fecha: 22/03/2022 - **Trámite:** PROVEIDO - (FIRMADO)

Anterior: 22/03/2022 12:56:44 - **PROVEIDO** **Siguiente:**

Referencias

Funcionario Firmante: 22/03/2022 12:56:43 - FORTUNATO Maria Selva - JUEZ

Observación: SE DESESTIMA FIJACION AUDIENCIA

Trámite Despachado: MANIFESTACION - FORMULA (244600050007272767)

Texto del Proveído

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

Expte. n° 112514

Parte: Martillero

Objeto: Manifiesta

Bahía Blanca

El art. 38 de la Ac. 3604 de la SCJBA dispone que "En el caso de bienes muebles no registrables, el martillero entregará la posesión de los bienes una vez que fuere autorizado por el Juez interviniente otorgando simple recibo que presentará oportunamente en el expediente judicial".

Por ello, en atención al carácter mueble de los bienes a subastar en el presente proceso, se desestima lo solicitado.

En atención a lo expuesto, habiéndose librado erróneamente el edicto con la constancia indicada, cuando la misma no surge del auto de subasta, expídanse nuevos edictos por Secretaría.

María Selva Fortunato

Juez

gv

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



FORTUNATO Maria Selva
JUEZ

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^

SUBASTA 3

un cuadro con imagen de un florero con flores, un medallón metálico con imagen del Sagrado Corazón, un mantel pequeño a tono, color verde, una caramelera de madera, dos cuadros con imagen de paisaje campestre, varios utensilios decorativos como mates varios, una bandeja pequeña, cortina, cuatro copitas de licor, cuatro vasos tipo shot, una caramelera de vidrio, dos jarras de vidrio, cuatro vasos largos, tres copas tipo sidra, doce vasos de vidrio, una jarrita lechera, dos recipientes pequeños de vidrio con pinchos de copetín, de madera, metálicos y plásticos, un recipiente de vidrio, un billete de un dólar plastificado, una vincha de goma eva, una hielera plásticas, un juego de café de porcelana compuesto por cinco tasas y platos, una cafetera y una azucarera, tres paneras, un posa pava de madera, ocho platos tipo postre, seis iguales y dos de otro juego, un juego de porcelana Marly compuesto de seis tasas de café, con platos, once platos tipo postre, cinco platos de primer plato, un plato pequeño y seis compoteras, una calculadora, un cubilete de dados, una pinza de comida, una pinza hielera, un juego de cubiertos marca Johnson acero inoxidable dieciséis, cuchillos, dieciocho tenedores, diez cuchillos, ocho tenedores más pequeños, dos sujeta servilletas plásticos, un destapador metálico roto, un reloj tipo quartz japonés que no funciona, dieciocho cuchillos, dieciocho cucharas, dieciséis tenedores, dieciocho cucharas de té, doce cucharas de café, cucharones pequeños, una pinza, un tenedor de ensalada, doce cuchillos marca gamuza de acero inoxidable, doce cucharas soperas, una espátula de postre, un artefacto recolector de migas de acero inoxidable, once cucharas de café, trece cucharas de postre, diez tenedores de postre doce cucharas marca gamuza de acero inoxidable, un cucharón sopero, dos cucharas grandes una marca gamuza y otra marca Johnson, doce tenedores de acero gamuza, seis de un juego y seis de otro, juego diferente, doce tazas de café, siete pocillos, siete copas de vidrio, cuatro vasos de vidrio, ocho vasos plásticos, una jarrita lechera, treinta y dos platos de vidrio dif. tamaños de dist. juegos, seis platos plásticos, un paquete de servilletas de papel, una lata de galletitas vacía, un frasco de vidrio con harina, dos azucareras, una caja de té, un frasco plástico con maní, un canasta de mimbre, una caja de plancha marca Philips vacía, una batidora marca Black & Decker, un abre latas eléctrico marca Moulinex, dos fuentes de vidrio cuadradas, un recipiente de cerámica tipo sopera con tapa, ocho bowls de vidrio, una tapa de vidrio redonda, una fuente de cerámica, tres bandejas de cerámica pequeñas, una fuente de madera, una

pava metálica, una jarra, una tetera de cerámica, una cafetera de acero inoxidable, dos flaneras, una budinera, un colador, seis bandejas diferentes de acero inoxidable, una pizzera, siete bandejas diferentes de madera o símil madera, un tarro de azúcar, una jarra plástica, un frasco de vidrio, dos bandejas cerámicas pequeñas, un tarro plástico con arroz, un tarro plástico con escarbadientes, un tarro plástico con yerba, ocho recipientes plásticos con tapa, un altar pequeño iluminado c/ imágenes metálicas del Sagrado Corazón, artículos de ferretería, valijas, un canasto redondo de mimbre, nueve platos de distintos tamaños y motivos, un ventilador de madera, cinco paletas c/aplique de luz, 4 tulipas, una mesa rectangular de madera, seis sillas en juego, una silla mecedora estilo vienesa, un espejo de gran tamaño con marco de madera, dos sillas de madera distintas, un balde de cobre con flores, siete portarretratos con fotos familiares, una jardinera con arreglo floral, dos apliques de luz tipo vela con caireles, seis copas de coñac, doce copas para postre, doce copas para sidra, Dieciocho copas de vino verdes, nueve copas de sidra, mantelería variada, adornos varios, seis tacitas con platitos en exposición, juego de porcelana Tsuji compuesto de veintiséis platos, una tetera, doce tazas de té, lechera y azucarera, quince platos de tazas de té, nueve platos de postre, doce platos de postre de mayor tamaño, dos copetineras de porcelana, una sopera de barro, un florero de vidrio, una cafetera tipo italiana de cerámica y acero, una jarra termo, un infiernillo, una fuente de acero inoxidable, una jarra plástica, dos fuentes para copetín plásticas, una fuente onda, seis platos variados, dos macetas altas, tres cuadros con imágenes de paisaje, barral blanco con cortina, un banquito de madera blanco, un radiador eléctrico móvil, toallas y toallones, una mesa con base de máquina de coser, una silla, una cama marinera con colchones, una frazada vieja, una lustra enceradora marca Philips, un ventilador de pie viejo, un espejo de tamaño mediano con marco de madera, una luz de emergencia, un plafón colocado en techo, una cajonera de madera tipo pino sin pintar, con siete cajones, una cómoda de madera oscura lustrada con seis cajones, un baiut de cuatro cajones grandes y dos cajones pequeños, un mueble de cuatro puertas, sabanas y mantelería, adornos pequeños, una lámpara, dos cuadros, una cama de dos plazas, dos mesitas de luz, dos veladores, un espejo, dos sillas, una radio am/fm, un reloj despertador marca Tressa, una mesita pequeña con teléfono, un plafón, un ventilador de techo de cinco paletas con cuatro tulipas, macetas, un juego de patio compuesto de una mesa de hierro y

cuatro sillas, silla de patio, un farol, una parilla, un mueble patio,
farol.-

