

Datos del Expediente**Carátula:** VOLKSWAGEN S.A. DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/ DIEGUEZ MARIA ELENA Y OTRO/A S/EJECUCION PRENDARIA**Fecha inicio:** 24/10/2013**N° de Receptoría:** LN - 7949 - 2013**N° de Expediente:** 24620**Estado:** En Letra**Pasos procesales:****Fecha:** 28/10/2020 - Trámite: DESPACHO SIMPLE - (FIRMADO) - Foja: 228/230**Anterior** 28/10/2020 8:28:51 - DESPACHO SIMPLE **Siguiente****Referencias****Domic. Electrónico no cargado como parte** 20134071126@Cma.Notificaciones**Fecha de Libramiento:** 28/10/2020 08:28:51**Fecha de Notificación:** 28/10/2020 08:28:51**Funcionario Firmante** 28/10/2020 08:28:35 - OYHANART Guillermo Alejandro - JUEZ**Trámite Despachado** Escrito Electronico (245002107000497754)**Trámite Despachado** Escrito Electronico (250702107000528888)**Trámite Despachado** Escrito Electronico (240602107000514398)**Texto del Proveído**

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

Volkswagen S.A. De Ahorro Para Fines Determinados C/ Dieguez Maria Elena Y Otro/A S/Ejecucion Prendaria

Expte N° 24620

Lanús, De Octubre De 2020

Proveyendo conjuntamente las presentaciones de fs. 226/227: AUTOS Y VISTOS: En atención a lo solicitado, lo que resulta de las constancias de autos y con citación de los acreedores hipotecarios y de los Sres. Jueces embargantes e inhibientes -en caso que los hubiere- (art.569 del CPCC), decretese la venta en SUBASTA ELECTRÓNICA en el Departamento Judicial de Lomas de Zamora (Conf. acordada 3604/12 y la Resolución SCBA N° 3134/14), del bien a que se refiere el contrato de prenda obrante a fs. 10/13 dominio LKP- 901, con la base que proponga el martillero designado en autos teniendo en cuenta: el valor de plaza, modelo y año del automotor y el estado en el que este se encuentra; al contado, a abonarse en efectivo y al mejor postor, por intermedio del martillero propuesto SR. MARIANO M. ESPINA RAWSON, quien previa aceptación del cargo por ante el Actuario, procederá a llenar su cometido y percibirá del comprador el 10% de comisión, más el 10% de la misma en concepto de aporte previsional, pagaderos en la forma dispuesta precedentemente.-

Hágase saber al martillero que el bien a subastar se encuentra a disposición del mismo, en el Deposito Service Trade S.A. sito en la calle Hipólito Yrigoyen N° 3636 (Panamericana Ramal Tigre y Ruta N° 202) – San Fernando – Provincia de Buenos Aires.-

Anúnciese publicándose edictos durante dos días en el Boletín Judicial y en el Diario "La Verdad" del Partido de Lanús.-

Déjase constancia en dicha publicación que las deudas que en concepto de tributo por patente de automotor que graven al bien deberán ser soportadas por el adquirente en subasta.-

Hágase saber al martillero que deberá rendir cuentas dentro del tercer día, bajo apercibimiento de multa (arts. 558, 559, 563, 576, 578, 580 del CPCC y 69 ley 10.973).-

A su vez, deberá fijar fecha y hora de la subasta electrónica, estableciendo también los días de exhibición del bien y proveer a la Seccional del Registro General de Subasta departamental los datos establecidos en el art. 3 del Anexo I Reglamentación de Subastas Electrónicas (art. 26 Ac.3604 SCBA).-

Cumplido esos recaudos, el martillero procederá a fijar fecha y hora de comienzo de la subasta electrónica, la que deberá ser aprobada por el Juzgado, oportunidad en la que, el Suscripto fijará la fecha de la audiencia de adjudicación prevista en el art.38 Ac.3604 SCBA, circunstancias que se consignarán en el edicto a publicarse (art.3 y 38 Ac.,3604/12).-

Una vez publicado los edictos, el martillero deberá presentarlos ante la Seccional del Registro de Subastas, conjuntamente con la documentación dispuesta en el art.3 del Ac.3604, debiendo efectuarse la publicación virtual de la subasta con una antelación no menor a diez (10) días hábiles al comienzo del lapso de celebración de la subasta judicial (art.4 Ac.3604/12 SCBA). En esa oportunidad y a los fines de la correcta publicidad deberá informarse a la Seccional correspondiente la fecha y hora en que se celebrará el acta de adjudicación (art.38 Ac.3604/12).-

El Acto de Subasta tendrá una duración de diez (10) días hábiles y desde la fecha de inicio hasta la fecha de finalización, los usuarios registrados podrán efectuar sus posturas en el Portal de Subastas.-

Los postores registrados como tales en el portal, para poder pujar en la presente subasta deberá encontrarse inscriptos en la misma con una antelación mínima de tres (3) días hábiles al comienzo de su celebración (art. 24 del Anexo I, Ac. 3604/12 SCBA).-

La subasta tendrá una duración de diez (10) días hábiles y a partir de la fecha de inicio que oportunamente fije el martillero interviniente, los usuarios registrados podrán efectuar sus posturas en el portal informático preindicado (arts. 34 inc. 5°, 562 - según ley 14.238 y cctes, CPCC; 28, 29, 30 del Anexo I, Ac. 3604/12 SCBA); dejándose constancia que si en los últimos tres minutos del plazo algún postor hace una oferta, el tiempo de duración de la puja virtual se ampliará automáticamente 10 minutos más (conforme art. 42 del Anexo I, Ac. 3604/12, SCBA). Si durante el tiempo de extensión algún postor realizara una nueva oferta, el

plazo de la puja virtual se ha de extender por otros nuevos 10 minutos y así sucesivamente, hasta que luego de una última oferta transcurran 10 minutos sin una nueva oferta que la supere.-

Modo de oferta: Las sumas dentro de las cuales pueden ofrecer los postores estarán determinadas por un cuadro de tramos de pujas numerado correlativamente, correspondiendo a cada uno de ellos un monto concreto. En caso de existir base o precio de reserva, la primera oferta deben ser igual a la base.-

Los tramos subsiguientes se incrementarán en un 5% de la primera oferta (arts. 31, 32 y 33 del Anexo I, Ac. 3604/12, SCBA).-

Los usuarios inscriptos al Registro General de Postores, se encuentran habilitados a participar en la subasta en la medida en que den cumplimiento a la registración individual para ésta subasta, que los constituye en postores y según lo dispuesto en los arts. 21 a 24 Ac. 3604/12 SCBA).-

El bien será adjudicado a quien hubiere realizado la mejor oferta. Una vez concluido el acto de subasta, y determinado el ganador, éste será notificado a la dirección de correo electrónico que hubiere denunciado al momento de su inscripción, así como en su panel de usuario del Portal (art. 35 Ac. 3604/12 SCBA).-

Acta de adjudicación y seña: Finalizado el acto de subasta el martillero deberá elaborar y suscribir un acta en doble ejemplar, en la que indicará el resultado del remate, los datos del vencedor - código de postor y monto de adjudicación - y detallar los restantes postores con las mejores ofertas realizadas por cada uno de ellos (art. 36 del Anexo I, Ac. 3604 SCBA) y acompañarla al Juzgado en el término de tres (3) días hábiles de finalizado aquel acto y transcurrido el plazo previsto en el art. 587 del C.P.C.C., en igual término deberá la Seccional del Registro de Subastas acompañar el listado certificado en el que consten los datos personales de los postores (art. 37 Ac. 3604/12).-

Agregados ambos listados en autos, constatada la identidad del mejor postor, se procederá en la fecha indicada y publicada oportunamente en el portal de subastas, a celebrar la audiencia de adjudicación (arts. 3 y 38 Ac. 3604/12 SCBA).-

Deberán concurrir a ésta audiencia el martillero y el adjudicatario. Este último deberá presentar el formulario de inscripción a la subasta, el comprobante de pago del saldo de precio, momento en el que también deberá constituir domicilio procesal en el radio de asiento del Juzgado, bajo apercibimiento de que las sucesivas providencias se le darán por notificadas automáticamente conforme el art. 133 del CPCC.-

Se fija para el presente caso un depósito en garantía de (5 % de la base) el que deberá cumplirse al menos tres días antes del fijado para el inicio de la puja electrónica en la cuenta de autos abierta a la orden del Infrascripto (art. 562 del CPC).

A los postores que no resulten compradores en la subasta se procederá a devolver el depósito en garantía en forma automática mediante oficio al Banco de la Provincia de Buenos Aires en el que se consignará el listado de postores no adjudicatarios que remita la Seccional del Registro de Subastas, a excepción de aquellos postores que hubieran hecho reserva de postura para el supuesto en que existiera postor remiso (art. 585 1º párr. in fine y 2º párr. CPCC; art. 40 Ac. 3604/12 SCBA).-

Aprobada la subasta y abonado el saldo del precio se dispondrá la entrega del bien subastado y se dispondrá la inscripción en el Registro respectivo, cuyo costo correrá por su cuenta.-

Postor remiso: En caso de que el adjudicatario revista la calidad de postor remiso y por ello no se formalice la subasta o no deposite el precio de venta dentro del plazo legal, se estará al procedimiento detallado en los arts. 581 y 585 - según ley 14.238 - del CPCC.-

El comprador deberá depositar o transferir el importe del precio que corresponde en el Banco de la Provincia de Buenos Aires. Sucursal tribunales de Lanús, en la cuenta n° 5063-027-0519434/8 perteneciente a estas actuaciones; si no lo hiciere o no invocare motivos fundados para obtener la suspensión del plazo se procederá según lo dispuesto en el art. 575 del CPCC (arts. 581 CPCC).- **LO QUE ASI SE DECIDE. NOTIFIQUESE** a las partes (art. 135 del C.P.C.C.).-

Notifíquese lo precedentemente dispuesto al Martillero designado en autos (art. 120 del C.P.C.C.).-

Guillermo A. Oyhanart


Juez Firmado electrónicamente

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



OYHANART Guillermo Alejandro
JUEZ

DATOS NOTIFICACION ELECTRONICA

Usuario conectado: YANIBELI Mariana
Organismo: JUZGADO EN LO CIVIL Y COMERCIAL N° 4 (EX JCC N°1) - LANUS
Carátula: VOLKSWAGEN S.A. DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/ DIEGUEZ MARIA ELENA Y OTRO/A S/EJECUCION PRENDARIA
Número de causa: 24620
Tipo de notificación: DESPACHO SIMPLE
Destinatarios: Subastas-Lz@Jusbuenosaires.Gov.Ar
Fecha Notificación: 15/10/2021
Alta o Disponibilidad: 14/10/2021 21:17:33
Firmado y Notificado por: NATIELLO Marcelo Alfredo. --- Certificado Correcto. Fecha de Firma: 14/10/2021 21:17:27
Firmado por: OYHANART Guillermo Alejandro. JUEZ --- Certificado Correcto.
Firma Digital:  **Verificación de firma digital:** Firma válida

TEXTO DE LA NOTIFICACION ELECTRONICA

Volkswagen S.A. De Ahorro Para Fines Determinados C/ Dieguez Maria Elena Y Otro/A S/Ejecucion Prendaria
 Expte N° 24620

Lanús, Día de Firma De Octubre De 2021

Téngase presente las fechas programadas tanto de la exhibición del automotor como así también del inicio y cierre de la subasta del caso. (art.3, 26 y 38 Ac.,3604/12).-

En los términos de lo previsto por el artículo 38 del Acuerdo 3604/12, fijase la audiencia de suscripción del acta de adjudicación para el día 15 de Diciembre de 2021 a las 12:30 hs; y para el día 22 de Diciembre de 2021 a las 12:30 hs. su supletoria. (arts 575 CPCC; 3, 38, 1°párrafo y 42, Ac. 3604/12).-

Consecuentemente y a los fines de ampliar el auto de subasta ordenado a fs. 228/230, corresponde dejar constancia de los siuientes extremos:

Fecha y hora de inicio y cierre de la subasta, y fecha y hora del cierre de las acreditaciones de los postores (art. 3 Ac. 3604 -arts. 575 CPCC; 3, 26 in fine, 30 y 35 Ac. cit). Inicio y cierre de la subasta; El acto de Subasta se iniciará el Jueves 25 de Noviembre de 2021, a las 12 horas., finalizando el día Viernes 10 de Diciembre de 2021, a las 12 horas. Acreditaciones de los postores: Se establece el día martes 09 de Noviembre de 2021, a las 12 horas. el inicio de acreditaciones de los postores y el lunes 22 de Noviembre de 2021, a las 12 horas. el cierre de las mismas.

Modalidad, fechas y horarios de exhibición del bien:

La exhibición del vehículo se realizará de manera presencial los días 18 y 19 de Noviembre de 2021, de 10 a 14 hs. en el Deposito Service Trade S.A. Hipólito Yrigoyen N° 3636 (Panamericana Ramal Tigre y Ruta N° 202), San Fernando, Pcia. Bs. As.. Asimismo denuncio el link de video en youtube a saber <https://youtu.be/IFgJG-kN4bs>, donde los interesados podrán visualizar imágenes del auto a subastarse.-

Fecha de publicación virtual del bien en el Portal de Subastas Judiciales Electrónicas - (art. 4 Ac. 3604/12 SCBA).

La Publicación Virtual a cargo del Registro Seccional deberá realizarse a más tardar el día martes 9 de Noviembre de 2021.-

Asi las cosas, pónganse en conocimiento de ello al Registro de Subastas electrónicas lo que se cumple en este acto.-

Guillermo A. Oyhanart

Juez Firmado electrónicamente

Para verificar la notificación ingrese a: <https://notificaciones.scba.gov.ar/verificar.aspx>
Su código de verificación es: JP1P7KXU6H1V



230402107000631553