

Datos del Expediente

Carátula: PLAN ROMBO S.A. DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/ PAZ GUILLERMO DARIO Y OTRO/A S/ EJECUCION PRENDARIA

Fecha inicio: 29/02/2016

N° de Receptoría: SI - 3942 - 2016

N° de Expediente: SI - 3942 - 2016

Estado: En Letra

Pasos procesales:

Fecha: 26/11/2018 - Trámite: SUBASTA - ORDENA - (FIRMADO) - Foja: 117/121

[Anterior](#) **26/11/2018 13:25:07 - SUBASTA - ORDENA** [Siguiete](#)**Referencias****Funcionario Firmante** 26/11/2018 15:31:09 - Santiago Ferreyra - AUX. LETRADO (Legajo: 720954)**Funcionario Firmante** 26/11/2018 13:25:06 - mariano luis vieyra -**Trámite Despachado** ESCRITO ELECTRONICO (246502955021818375)**Texto del Proveído**

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

PLAN ROMBO S.A. DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/ PAZ GUILLERMO DARIO Y OTRO/A S/ EJECUCION PRENDARIA.**Expte.n° SI-3942-2016**

San Isidro, 26 de noviembre de 2018.

Con la documentación acompañada en soporte papel a fs. 102/114, tiénese por cumplido con el art. 4 -tercer párrafo- de la Ac. SCJBA n° 3886/18, conforme fuera requerido a fs. 101.

A continuación provéase la presentación de fs. 100: toda vez que la Resolución n° 955/2018 da la SCBA, en su art. 5° establece que quedarán sometidas a la modalidad electrónica las subastas cuya fecha de realización se fije o determine con posterioridad al 1 de octubre de 2018, estése a lo que a continuación se dispone:

I.- Identificación del bien y modalidad de venta: atento lo que resulta de las constancias de autos, previa citación de los acreedores prendarios y de los señores jueces embargantes e inhibientes -en caso de que los hubiere- (art. 558 inc. 5) del CPCC), decrétase la venta en pública subasta del bien automotor embargado en autos (cf. informe de fs. 82/84) marca: RENAULT; modelo: KANGOO PH3 AUTH PLUS 1.6 2P 7A, dominio: QSA-463, motor marca: RENAULT, número de motor: K4MJ730Q153945, Chasis marca: RENAULT, número de chasis: 8A1KC1305FL761419, Año modelo: 2015, sin base, al contado y al mejor postor, por intermedio del martillero designado por la parte ejecutante (cf. cláusula 11 del contrato de prenda, ver fs. 6) Sr. Mariano Manuel ESPINA RAWSON, quien previa aceptación del cargo procederá a llenar su cometido, bajo apercibimiento de remoción.

A dicho efecto, intímase para que dentro del tercer día de notificado acepte el cargo para el que ha sido propuesto, bajo apercibimiento de dejarse sin efecto su designación. **NOTIFIQUESE.**

La operación se efectuará mediante la modalidad de Subasta Electrónica, de acuerdo a lo previsto en el art. 562 del CPCC -según ley 14.238- y en los artículos 1 y ssqtes. del Ac. 3604/2012 SCBA y su anexo reglamentario.

II. Publicidad: publíquense edictos por el término de dos días en el "**Boletín Judicial**" y en el diario "**Puerto Noticias**" de la localidad y Partido de San Fernando en la forma establecida por el art. 559 del CPCC.

Asimismo, publíquese la subasta en la página web de la Suprema Corte de la Provincia de Buenos Aires (Portal de Subastas Electrónicas) con una antelación no menor de diez (10) días hábiles al comienzo del lapso de celebración de la subasta judicial (arts. 3 y 4 del Ac. 3604/12 SCBA). En esa oportunidad se dará a conocer toda la información de acceso público relativa a la publicación edictal, fotografías del bien a rematar, la fecha y hora del inicio y cierre de las acreditaciones de los postores, datos profesionales y de contacto del martillero y numero de cuenta judicial y CBU abierta a nombre de las presentes actuaciones (art. 38 Ac. 3604 SCBA).

III. Inscripción de interesados y depósito en garantía: los usuarios registrados en el portal para poder pujar en la subasta deberán encontrarse inscriptos con una antelación mínima de tres días hábiles al comienzo de la celebración de la misma (art. 24 anexo 1 Ac. 3604 SCBA).

A esos fines deberán depositar en garantía, al menos tres días antes de la fecha fijada para el inicio de la puja electrónica, la suma de **PESOS DIEZ MIL (\$ 10.000.-)** en la cuenta judicial n° **837908/5 CBU 0140136927509983790854**, CUIT n°: 30-99913926- 0, la cual se encuentra abierta en el Banco de la Provincia de Buenos Aires -Delegación Tribunales de San Isidro- a nombre de autos (art. 562 del CPCC y arts. 22 y 37 Ac. 3604 y Ac. 3731 SCBA).

Si el usuario se presentase a fin de intentar una compra en comisión deberá denunciar el nombre de su comitente, debiendo ambos (comisionista y comitente) encontrarse inscriptos en el Registro General de Subastas Judiciales a los fines de la admisibilidad de su inscripción en la subasta.

Dejase establecido que queda prohibida la cesión del boleto de compraventa (arts. 34 y 36 del CPCC).

Para el supuesto de solicitar la exención del depósito de garantía el ejecutante deberá -además de completar el formulario de inscripción en la página web de la SCBA- presentar en la seccional correspondiente el testimonio de la resolución judicial que lo exime del depósito en garantía, sustitutivo del comprobante de pago del depósito (art. 22 Ac. 3604/12 SCBA).

Cuando el oferente no resultare ganador y no hubiere ejercido reserva de postura, las sumas depositadas en garantía le serán devueltas de oficio, por medio de libranza judicial o comunicación emanada del órgano Jurisdiccional interviniente, disponiendo la transferencia electrónica de los montos correspondientes a la cuenta bancaria cuyos datos se aportaron al momento de admitirse su participación en dicha subasta particular (art. 39 Ac. 3604/12).

IV. Lapso de duración de la subasta: la subasta ordenada tendrá una duración de diez (10) días y comenzará el día establecido por el martillero, comunicando la misma al Juzgado con antelación suficiente. A partir de dicha fecha los usuarios registrados podrán efectuar sus posturas en el Portal de Subastas (art. 30 de la Ac. 3604/2012 SCBA).

V. Comisión del martillero: se fija en el 10% sobre el valor de venta del bien a rematar con más el 10% de aportes a cargo del comprador y el IVA si correspondiere. La parte adquirente deberá depositarla junto con la seña.

VI. Resultado del acto y rendición de gastos: finalizada la subasta el martillero deberá elaborar un acta, en doble ejemplar, en la que indicará el resultado del remate, los datos del vencedor (Código de postor y monto de adjudicación), detallará los restantes postores con la mayor oferta realizada por cada uno de ellos y deberá ser presentado en el expediente judicial en el plazo 3 días hábiles de finalizado el acto de la subasta. En dicho acto deberá también rendir cuenta de sus gastos.

El bien será adjudicado a quien hubiere realizado la mejor oferta una vez concluido el acto de subasta.

Determinado el ganador, éste será notificado a la dirección de correo electrónico que hubiere denunciado al momento de su inscripción, así como en su panel de usuario del portal.

El martillero deberá, asimismo, informar los datos de las cuentas de los oferentes a los fines de la devolución del depósito en garantía (art. 39 de la Ac. 3604/12).

VII. Acta de adjudicación y depósito de seña: a los fines de proceder al labrado del acta de adjudicación pertinente y su firma por ante el Actuario, se fijará audiencia, a la cual deberá comparecer el adjudicatario munido del formulario de inscripción a la subasta, comprobante de pago del depósito en garantía, constancia de código de postor, y demás instrumentos que permitan su individualización fehaciente como comprador en la subasta electrónica. En el mismo acto, constituirá domicilio dentro del radio del Juzgado a los efectos legales pertinentes.

Asimismo, deberá acreditar el depósito correspondiente al 30% del precio de compra en concepto de seña (conf. Art. 1059 CCCN y art. 575 del CPCC).

VIII. Saldo de precio - posesión: deberá ser abonado al quinto día de aprobada la subasta que será notificada en la dirección electrónica, bajo apercibimiento de considerarlo postor remiso (art. 585 CPCC). En esa oportunidad se mandará entregar la posesión de lo subastado.

En esa oportunidad se dispondrá automáticamente la indisponibilidad del 100 % del precio obtenido, hasta que inscriba el bien a su nombre, si se prescindiere de aquella, salvo que la demora en la realización de estos trámites le fueren imputables. Déjase constancia que la indisponibilidad no registrará respecto de los gastos de inscripción y pago de impuestos y gastos de justicia (art. 581 del CPCC).

El depósito a realizarse deberá contener, además del saldo de precio de subasta, la suma equivalente al 10 % sobre el valor de venta por comisión del martillero correspondiente a la parte compradora, con más el 10 % en concepto de aportes previsionales; como así también el pago del impuesto a la transferencia de bienes y el IVA si correspondiere.

IX. Postor remiso: si no alcanzare el perfeccionamiento de la venta, por culpa del postor remiso, y se ordenare un nuevo remate, este último perderá todos los importes depositados y será responsable de la disminución de precio que se obtuviere en la eventual segunda subasta, de los intereses acrecidos y las costas causadas por ese motivo (art. 585 del CPCC).

En caso de existir más de un postor, y habiéndose declarado al vencedor en la puja como "postor remiso", se considerará vencedor al postor que hubiese realizado la segunda mejor oferta -siempre que haya realizado la correspondiente reserva de postura-, y se lo llamará a ratificarla, debiendo ser igual o superior al noventa y cinco por ciento (95%) de la oferta primera. En caso de ratificación de la oferta, se observará el procedimiento previsto en los puntos VI y VII, a cuyo fin se señalará una nueva fecha de audiencia para la adjudicación y pago de saldo de precio. En caso contrario se seguirá el procedimiento aquí descripto hasta que alguno de los oferentes ratifique su oferta.

X. Gastos de inscripción: los gastos de inscripción son a cargo del adquirente.

XI. Hágase saber al martillero que: 1) a los efectos de la citación de los Sres. Jueces embargantes e inhibientes y acreedores prendarios -si los hubiere- deberán acompañarse, antes de la publicación edictal, los oficios debidamente diligenciados;

2) Previo a la publicación de los edictos correspondientes, deberá acompañarse informe de dominio actualizado del bien a subastar y deudas sobre patentes e infracciones.

3) Téngase presente la manifestación efectuada respecto del lugar donde se encuentra depositado el bien en cuestión y hágase saber al martillero designado que el automóvil secuestrado (ver fs. 50/51) oportunamente será puesto a su disposición.

Intímase por tres días al ejecutado para que presente el respectivo título de propiedad, bajo apercibimiento de obtener un duplicado a su costa (doc. art. 570 del CPCC). Notifíquese en los términos del art. 133 del CPCC.

Oportunamente, comuníquese por Secretaría al Registro Judicial de Subastas Electrónicas.

Al escrito electrónico titulado "AUTORIZA", presentado el día 15/11/2018 a las 13:47:35 hs- por el Dr. Juan Martín LANFRANCO -apoderada de la parte ejecutante-: téngase presente la autorización conferida y hágase saber que el retiro de copias por parte del autorizado, importará también la notificación del autorizante sea letrado apoderado o patrocinante y su parte representada o patrocinada (arg. arts. 34 inc. 5º ap. "e" y 137 del CPCC).

RHF

Mariano Luis VIEYRA

JUEZ

MARIANO.VIEYRA@PJBA.GOV.AR

En igual fecha libré comunicación al Registro de Subastas. Cte.

Santiago FERREYRA

Auxiliar Letrado

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



Santiago Ferreyra
AUX. LETRADO (Legajo: 720954)
mariano luis vicyra -

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^

Datos del Expediente**Carátula:** PLAN ROMBO S.A. DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/ PAZ GUILLERMO DARIO Y OTRO/A S/ EJECUCION PRENDARIA**Fecha inicio:** 29/02/2016**N° de Receptoría:** SI - 3942 - 2016**N° de Expediente:** SI - 3942 - 2016**Estado:** En Letra**Pasos procesales:**

Fecha: 19/02/2019 - Trámite: ESCRITO ELECTRONICO (OBS: MARTILLERO INFORMA CONSTATACIÓN. AUTORIZA.) - (FIRMADO) - Foja: 126/127

[Anterior](#) **19/02/2019 16:10:42 - ESCRITO ELECTRONICO** [Siguiete](#)**Referencias****Documento Adjunto** [VER ADJUNTO](#)**Fecha del Escrito** 19/02/2019 16:10:42**Firmado por** MARIANO MANUEL ESPINA RAWSON (20134071126@cma.notificaciones) - (Legajo: 3282)**Nro. Presentación Electrónica** 16189715**Observación** MARTILLERO MANIFIESTA RESPECTO DE ESTADO DEL RODADO AUTORIZA**Observación del Profesional** MARTILLERO INFORMA CONSTATACIÓN. AUTORIZA.**Presentado por** ESPINA RAWSON MARIANO MANUEL (20134071126@cma.notificaciones)**Texto del Proveído**

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

MARTILLERO INFORMA CONSTATACIÓN. AUTORIZA.

Señor Juez:

Mariano M. Espina Rawson (h.), martillero público, con domicilio electrónico en 20134071126@cma.notificaciones, en los autos caratulados: "PLAN ROMBO S.A. DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/ PAZ GUILLERMO DARIO Y OTRO/A S/ Ejecución Prendaria", (Expte. N° 3942), a V.S. digo:

I. Que he comprobado en el depósito sito en la Ruta Central Atucha s/n (2806), Terminal Portuaria Delta Dock, de la localidad de Lima, Ptdo. de Zárate, Pcia. de Buenos Aires, el estado de la unidad prendada que debe calificarse como REGULAR, tal como se ilustra en las fotografías que acompaño. Se trata de un automotor marca Renault, dominio OSA463, modelo KANGOO PH3 AUTH PLUS 1.6 2P 7 ASIENTOS, del año 2015, de color azul, naftero. Está equipado con aire acondicionado, dirección asistida, levanta cristales eléctricos, los interiores están vandalizados, falta el volante, la butaca del acompañante y el estéreo. La carrocería exterior se encuentra en buen estado general con bollos y raspaduras propios del uso, tiene roto el vidrio de la puerta trasera derecha, las cubiertas se encuentran en regular estado. Al momento de la constatación no se pudo determinar el kilometraje de la unidad.

II. Que autorizo al Dr. Gabriel Darío Fedele - (T° XIII, F° 627 CAM) y/o al Sr. Esteban Domingo Kobylnik (D.N.I. N° 8.514.696) y/o al Sr. Carlos Florencio Quiroga (D.N.I. 13.798.931) para la presentación y desglose de escritos, extracción de fotocopias de las actuaciones, en caso de ser así necesario y bajo las condiciones que establezca S.S., y al retiro de oficios, exhortos, mandamientos, edictos, y demás documentos que fueren menester.

Proveer de conformidad,

Será Justicia.

J: 15 / S:

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



MARIANO MANUEL ESPINA RAWSON
(20134071126@cma.notificaciones)
(Legajo: 3282)

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^