

## DATOS NOTIFICACION ELECTRONICA

**Usuario conectado:** ROBLES Nadia Gisele  
**Organismo:** JUZGADO EN LO CIVIL Y COMERCIAL N° 1 - NECOCHEA  
**Carátula:** QUIROGA JERONIMO C/ SAMMARONE MAURICIO LUCAS S/ COBRO EJECUTIVO  
**Número de causa:** 55863  
**Tipo de notificación:** OFICIO ELECTRONICO  
**Destinatarios:** NROBLES@PJBA.GOV.AR  
**Fecha Notificación:** 26/4/2021  
**Alta o Disponibilidad:** 26/4/2021 10:20:13  
**Firmado y Notificado por:** BALBI Jorge Daniel. JUEZ --- Certificado Correcto. Fecha de Firma: 26/04/2021 10:20:13  
**Firmado por:** BALBI Jorge Daniel. JUEZ --- Certificado Correcto.  
**Firma Digital:**  **Verificación de firma digital:** Firma válida

## TEXTO DE LA NOTIFICACION ELECTRONICA

NECOCHEA, 26 de Abril de 2021

### OFICIO

-  
Sra. Secretaria del  
Registro Público de Comercio/Registro de Subastas Electrónicas  
Departamento Judicial Necochea  
Dra. Nadia Gisele Robles  
NROBLES@PJBA.GOV.AR  
S \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ D

Tengo el agrado de dirigirme a Ud. en los autos caratulados "**QUIROGA JERONIMO C/ SAMMARONE MAURICIO LUCAS S/ COBRO EJECUTIVO**" Expte. Nro. **55863** de trámite por ante el juzgado Civil y Comercial N° 1 del Departamento Judicial de Necochea, a mi cargo, Secretaría Única a cargo de la Dra. Marta B. Bernard, sito en calle 83 N° 321 de la ciudad de Necochea, Código Postal 7630, a los fines de comunicarle que se ha dispuesto la subasta electrónica del cien por ciento (100%) del bien automotor: Dominio CZC 774, marca Ford, modelo Focus GHIA. El remate será realizado por intermedio del martillero MARCOS MARÍA MICAELA, MATRICULA 344° T° II, F° 12, CUIT 27-39274081-9, CON DOMICILIO LEGAL EN CALLE 79 NRO. 293 3° M Y DOMICILIO ELECTRÓNICO EN LA CASILLA 27392740819@CMA.NOTIFICACIONES, Cuenta Judicial en Pesos, N° de cuenta 6177-027-515.863/5, CBU 014-0354-9-27-6177-515-863-5-1, con los siguientes lineamientos:

**Inscripción como usuario:** Todo interesado en participar de la subasta deberá -ineludiblemente- en forma previa a la misma, registrarse como postor en la Seccional Necochea del Registro General de Subastas Judiciales (R.G.S.J.) (arts. 6 a 20 Anexo I Ac. 3604/12 S.C.B.A.).

**Inscripción a la subasta en particular:** Los usuarios registrados en el portal, para poder pujar en la subasta decretada por el presente auto, deberán encontrarse inscriptos para ello con una antelación mínima de tres días hábiles al comienzo de su celebración (arts. 21, 22, 23 y 24 Anexo I Ac. 3604 S.C.B.A.).

**Reserva de Postura y Postura Máxima Secreta:** Hágase saber que al solicitar la inscripción para intervenir en esta subasta en particular deberán indicar si efectúan la reserva de postura y/o adoptan la

modalidad de postura máxima secreta (arts. 21, tercer párrafo, 34 y 40 Anexo I Ac. 3604 S.C.B.A.).

**Postores. Aceptación de condiciones:** La formulación de ofertas implica el conocimiento y aceptación de todos los términos y de las presentes condiciones con sujeción a las cuales se realiza la venta. Los postores declaran conocer el estado físico, fiscal, impositivo y jurídico del bien cuya venta se instrumenta por subasta, no teniendo adquirido ningún derecho a objeciones que realizar con posterioridad a la formulación de las ofertas.

**Fecha y duración de la subasta:** El acto de subasta tendrá una duración de diez (10) días hábiles, desde la fecha de comienzo que oportunamente se fije a propuesta del martillero, momento a partir del cual los usuarios registrados podrán efectuar sus posturas en el Portal de Subastas (art. 30 Anexo I Ac. 3604/2012 S.C.B.A.).

Si en los últimos tres minutos de plazo algún postor hace una oferta, el tiempo de duración de la puja virtual se ampliará automáticamente 10 minutos más. Si durante el tiempo de extensión algún postor realizara una nueva oferta, el plazo de la puja virtual se ha de extender por otros nuevos 10 minutos y así sucesivamente, hasta que, luego de una última oferta transcurran 10 minutos sin una nueva oferta que la supere (tiempo de extensión conforme art. 42 del Anexo I Ac. 3604/2012 S.C.B.A.).

**Suspensión, aplazamiento, anulación o cancelación de la subasta:** En el supuesto que concurra alguna circunstancia que amerite la suspensión, aplazamiento, anulación o cancelación de la subasta ordenada, dispuesto ello por el suscripto, éste notificará a las partes, al martillero y comunicará inmediatamente a la Seccional interviniente y debiendo ésta última hacerlo al Registro General de Subastas Judiciales. Asimismo, la Seccional del Registro procederá a la publicación inmediata de dicha incidencia y, en caso de corresponder, a la difusión de la nueva fecha prevista. La publicación de las ocurrencias antes mencionadas en el sitio web, será considerada aviso suficiente para los postores admitidos en la subasta (Art. 43 del Anexo I Ac. 3604 S.C.B.A.).

**Base de subasta, precio de reserva y cuadro de tramos:** Teniendo en cuenta lo establecido por el art. 558 inc. 1 del CPCC, no corresponde fijar la base para la presente subasta. Sin perjuicio de ello, y toda vez que nos encontramos ante la realización de un bien automotor y con el objeto de asegurar una adecuada venta del bien en cuestión, resguardando de tal modo los intereses económicos de ambas partes de este proceso, corresponde fijar un precio de reserva por debajo del cual no se adjudicará el bien (arts. 32 y 33 del Anexo 1 de la Reglamentación de subastas Judiciales Electrónicas aprobada por el Acuerdo 3604/12 de la SCJBA) en la suma de **PESOS TRESCIENTOS CUARENTA MIL (\$ 340.000)**. Sobre el particular se tiene dicho que "El precio de reserva es una cantidad dineraria por debajo de la cual la subasta resulta ineficaz aunque, por debajo de esa cantidad, hubiera habido un mejor postor" y que "El fundamento del precio de reserva es evitar que la cosa subastada sea enajenada por un precio muy inferior a su valor venal y se justifica tanto más cuanto mayor es la importancia del bien" (conf. Toribio Sosa, "Subasta Judicial Electrónica", 2º Edición actualizada al 1/10/2015 y conforme al Código Civil y Comercial, Librería Editora Platense, pág. 97).

Así, las pujas de los postores estarán determinadas por un cuadro de tramos numerado correlativamente, correspondiendo a cada uno de ellos un monto concreto, siendo su primera oferta equivalente al precio citado anteriormente. Los tramos subsiguientes se incrementarán en un 5 % de la primera oferta (arts. 31, 32 y 33 Anexo I Ac. 3604 S.C.B.A.).

**Depósito en garantía:** Teniendo en cuenta la significación económica del bien a subastar, todo oferente que haya cumplido con la inscripción general como postor en el R.G.S.J. y desee participar de la presente subasta, deberá efectivizar un depósito en garantía mediante cualquier medio de pago disponible que haga ingresar el dinero en la cuenta judicial abierta a nombre del suscripto y como

perteneciente a estos autos. El monto fijado equivale al 5 % de la base de subasta, es decir la suma de depósito en garantía de **PESOS DIECISIETE MIL (\$ 17.000)**.

El mismo no será gravado por impuesto o tasa alguna y deberá ser depositado con una antelación mínima de tres días hábiles al comienzo de la celebración del remate. Cumplido este recaudo, se generará a favor del interesado el Código de Postor necesario a los fines de validar su inscripción en el remate aquí ordenado (art. 562, 4° párrafo, art. 22 y 37 Anexo I Ac. 3604).

**Reintegro:** Una vez que sean presentados el informe remitido por el R.G.S.J. (art. 37 Anexo I Ac. 3604) y el acta del martillero (art. 36 Anexo I Ac. 3604 S.C.B.A.) los depósitos en garantía serán reintegrados a los oferentes no ganadores de manera inmediata o automática mediante oficio a confeccionar por el Juzgado, dirigido al Banco Oficial, para que transfiera la suma depositada en garantía a la cuenta de origen o a aquella denunciada como destinataria por cada depositante no ganador.

Ahora bien, en el caso de aquellos oferentes que hubieran hecho reserva de postura la garantía les será devuelta sólo si lo solicitan (art. 585 2° párrafo del CPCC; art. 39 Anexo I Ac. 3604/12 S.C.B.A.).

Cualquiera sea el supuesto -como así también en los de anulación o cancelación de la subasta- sólo tendrá lugar la devolución del importe abonado, sin ningún tipo de intereses, indexaciones ni acrecidos, renunciando el postor a toda indemnización por daños y perjuicios.

**Cuenta Judicial:** Consecuentemente, procédase a la apertura de la cuenta bancaria, para lo cual líbrese el oficio electrónico de rigor al Banco Oficial. Una vez obtenida la respuesta, deberá consignar su número en el edicto correspondiente e informarse al Registro General de Subasta Judiciales Electrónicas para su difusión en el portal (art. 22, 3er párrafo, Anexo I Ac. 3604/12 S.C.B.A.; Res. S.C.B.A. 20669/12).

## **ESTADO DEL BIEN:**

El estado del bien que saldrá a la venta, deberá consignarse en los edictos que se ordenarán infra, para lo cual deberá determinárselo previamente. A tal fin deberá indicar el martillero si el mismo se encuentra funcionando o no, con posibilidad de trasladarse de un lugar a otro por si mismo o deberá valerse de auxilio mecánico y/o grúa y/o remolque.

Al respecto, hágase saber al martillero deberá obtener fotografías del automotor, tanto del interior, como de sus laterales, trompa, parte trasera y motor, debiendo presentarlas en el expediente y ante la Seccional del Registro General de Subastas Departamental (Art.3 Anexo I Ac. 3604/12 S.C.B.A.).

**Exhibición del bien:** La fecha prevista será comunicada en forma conjunta con la de inicio de la subasta y realización de la audiencia de adjudicación.

**Compra en comisión:** En caso de pujar en comisión, deberá indicarse el nombre del comitente al momento de inscribirse como postor en la subasta decretada, debiendo ambos estar previamente inscriptos en el Registro General de Subastas Judiciales (art. 582 del CPCC y art. 21 3er párr. Anexo I Ac. 3604 S.C.B.A.).

A su vez, deberá ratificarse lo actuado, mediante escrito suscripto por ambos (comisionista y comitente) en el plazo de cinco días de aprobado el remate (arts. 581 y 582 del CPCC). En su defecto, se lo tendrá al comisionista por adjudicatario definitivo.

## **DIFUSION DE LA SUBASTA:**

**Publicidad edictal:** Una vez formulada por parte de martillero designado la propuesta del día y hora del inicio de la puja virtual -que deberá ser aceptada por el Juzgado-, de conformidad con lo dispuesto por los arts. 559, 574 y 575 del CPCC., se publicarán edictos por el término de 3 (tres) días en el Boletín Oficial y en el diario "Ecos Diarios", debiendo consignarse expresamente en el edicto los datos exigidos por las normas correspondientes y referidos en el presente resolutorio (arts. 574, 575, y 558 inc.1º del CPCC: art. 54 I a) de la Ley 10.973).

Los edictos serán confeccionados y firmados digitalmente por Secretaría, el dirigido al Boletín Oficial será remitido electrónicamente mientras que el dirigido al diario local será notificado al Martillero a su domicilio electrónico para que éste lo imprima y lo presente para su publicación (arts. 574 y 575 CPCC, 26 Anexo I Ac. SCBA 3604 y Anexo Res. SCBA 2129/15 recomendación XIV).

Se deja aclarado que, si bien los edictos publicitan el contenido del auto de subasta judicial, por una cuestión de costos muy elevados no puede ser publicado en toda su extensión. Por ello es que, para cotejarlo en forma íntegra como así también visualizar los movimientos de la causa, los interesados pueden ingresar a la Mesa de Entradas Virtual de la Suprema Corte de Justicia de la Provincia de Buenos Aires con el usuario: "civil1Neco", Contraseña: "jccnro1".

**Publicidad virtual:** Publicítese los términos de la presente resolución en el Portal de Subastas Judiciales, con una anticipación de 10 días hábiles anteriores a la fecha de la subasta (art. 3, 4 y 26 del Anexo I Ac. 3604, art. 559, 574 y 575 de CPCC). Dicho portal brindará toda la información de acceso público a la totalidad de los ciudadanos, debiendo informar idénticos datos que los indicados en los edictos, conforme lo establecido en los artículos 559 y 575 del CPCC, adicionándose fotografías del bien a rematar -siempre que el carácter del mismo lo permita- ; fecha y hora del inicio y cierre de las acreditaciones de los postores, tramos de pujas fijados y sus importes, datos profesionales y de contacto del martillero designado; y en caso de corresponder, precio de reserva, fecha y horario de visitas; fecha de suscripción del acta de adjudicación y todo otro dato que pueda resultar de interés establecido por el suscripto de acuerdo a la naturaleza de los bienes a subastar (art. 2, 3, 4 y 26 Anexo I Ac. 3604).

Hágase saber al Martillero que, a efectos de que cumplir con la publicidad ordenada, sin perjuicio del oficio que el Juzgado enviará, deberá proveer a la Seccional del Registro General Departamental los datos indicados precedentemente y acreditar el cumplimiento de la publicación edictal, al menos con diez días de antelación a la fecha fijada para el inicio del acto subastario (art. 26 del Anexo I del Ac. 3604/12 SCBA y Anexo Res. SCBA 2129/15 recomendación XIV).

**Publicidad registral:** : comuníquese -vía oficio electrónico- la subasta ordenada a la Dirección Provincial del Registro de la Propiedad Automotor y Créditos Prendarios de la Provincia de Buenos Aires a los efectos de que dicho organismo tome razón de la misma el legajo del bien automotor a subastarse (art. 34 inc. 5 del CPCC).

**Celebración de la subasta:** Será a cargo del martillero interviniente el cumplimiento de los requisitos referidos en el presente, desde la fecha y hora de inicio de la puja hasta el momento del cierre de la misma, debiendo darse cumplimiento con los arts. 2, 3, 26 in fine, 27, 28, 29, 30, 34, 35, 42, 43, 48 de la Ac. 3604/12 (Anexo Res. SCBA 2129/15 recomendación XIV).

**Seña:** Se establece que tenga carácter confirmatorio (Art. 1059 CCCN) y se determina en el 10% del valor de compra, que deberá ser depositada en la cuenta de autos y acreditado tal hecho en la oportunidad de celebrarse la audiencia de adjudicación (arts. 575 CPCC, 38 Anexo I Ac. 3604/12 SCBA y Anexo Res. SCBA 2129/15 recomendación X).

**Comisión del martillero:** Fíjase, a cargo del comprador, en el 8% del valor de venta, con más el 10% de los honorarios en concepto de aportes previsionales, que deberá ser depositada en la cuenta de autos y acreditado tal hecho en la oportunidad de celebrarse la audiencia de adjudicación (art. 578 del CPCC; art. 54, ap. IV de la ley 10973 modif. por la ley 14.085 y 38 Anexo I Ac. 3604/12 SCBA).

## ETAPAS POSTERIORES A LA SUBASTA

**Adjudicación:** La adjudicación recaerá en el postor que, luego de la eventual puja que se llevará a cargo durante el período de celebración de la subasta, ofrezca el precio más alto establecido en el cuadro de tramos de la misma, determinado previamente por el sistema informático. En caso de que exista igualdad entre posturas máximas secretas, tendrá prioridad aquella realizada con fecha y/u hora anterior (arts. 30, 31, 32, 34 y cctes. Anexo I Ac. cit. prec.).

Una vez concluido el acto de subasta y determinado el ganador, éste será notificado a la dirección de correo electrónico que hubiere denunciado al momento de su inscripción, así como en su panel de usuario del Portal.

**Informe del resultado del remate, rendición de cuentas y listado de postores:** Dentro del plazo de tres días contados desde el cierre de la puja virtual, el martillero deberá presentar en autos acta que da cuenta del resultado del remate, con los datos del vencedor y nómina de códigos de postores con las mayores ofertas realizadas por cada uno y la rendición de cuentas. Asimismo, en el mismo lapso deberá rendir cuentas (art. 579 del CPCC, art. 36 Ac. 3604/12 y Anexo Res. 2129/15 recomendación XIV).

Por su parte, y también en el mismo lapso, la seccional del R.G.S.J. interviniente deberá remitir informe conteniendo un listado que vincule los datos personales de todos los postores acreditados en la subasta, con sus respectivos códigos (secretos) de postores y cuáles de éstos efectuaron reserva de postura al momento de acreditarse en la subasta; validaciones de los depósitos en garantía y/o comprobantes del pago de los mismos, a fin de proceder a su devolución en el caso que corresponda, de acuerdo a lo indicado previamente (art. 585 del CPCC; art. 37 Anexo I Ac. 3604 SCBA).

**Acta de adjudicación:** La celebración de la audiencia correspondiente tendrá lugar en la sede de este Juzgado, será suscripta por el Funcionario correspondiente y su fecha será señalada oportunamente. Deberá comparecer a la misma el Martillero y el adjudicatario y, si es su voluntad, el demandado (Art. 38 Anexo I Ac. 3604 SCBA).

El adjudicatario deberá presentarse a dicha audiencia munido del formulario de inscripción a la subasta de que se trate, comprobante de pago del depósito en garantía, constancia de código de postor y demás instrumentos que permitan su individualización fehaciente como comprador en la subasta electrónica. Asimismo, deberá acreditar el depósito de la seña estipulada y de los honorarios y aportes del martillero, lo que no podrá ser integrado con la suma entregada en concepto de garantía de reserva. En el mismo acto, constituirá domicilio legal y electrónico a los efectos pertinentes, bajo apercibimiento de ley (arts. 41, 133 y 580 CPCC).

**Prohibición de ceder el acta de adjudicación:** Queda expresamente prohibida la transmisión de los derechos adquiridos como consecuencia de haber triunfado en la puja como así también la cesión del acta de adjudicación (art. 1123, 1614, 1710 y concs. del CCyCN).

**Postor remiso. Invitación al resto de los postores a convertirse en adjudicatarios:** En el supuesto de que el mayor oferente no cumpla las obligaciones indicadas o que no integre el saldo de precio, éste incurre en situación de postor remiso y automáticamente quedará afectada la garantía depositada

a embargo en favor de autos con el fin de salvaguardar eventuales daños y perjuicios que dicha conducta pudiera ocasionar en esta causa, lo que será evaluado en el momento procesal oportuno, a petición del interesado (art. 585 y 34 inc. 5 del CPCC 21 y 40 de la Ac. 3604/12).

Asimismo, se proseguirá de la siguiente manera:

1) se invitará al segundo mejor postor para que acepte convertirse en adjudicatario, siempre que al momento de acreditarse a la subasta hubiera hecho reserva de postura y que su oferta sea igual o mayor que el 95% de la oferta de quien devino en postor remiso (Arts. 585 CPCC y 21 y 40 Ac. 3604/12);

2) si el segundo mejor postor no acepta la invitación, ésta se hará extensiva por su orden a los sucesivos mejores postores, en tanto cumplan los dos mismos recaudos indicados en el acápite anterior;

3) si la invitación no fuera aceptada por ninguno de los postores indicados precedentemente, el juzgado invitará al postor cuya oferta siga en orden de importancia aunque sea inferior al 95% de la oferta de quien devino en postor remiso, mientras no hubiera retirado aún su depósito en garantía, previo acuerdo entre el propietario del bien subastado y el acreedor subastante (art. 485 cpcc).

Se deja sentado que sólo en el supuesto de fracasar todas las alternativas referidas se ordenará oportunamente la realización de una nueva subasta (art. 585 cód. proc., texto según ley 14.238, v. aut. cit. en "La subasta judicial electrónica en la provincia de Buenos Aires", pub. en LLBA2013 (octubre), 929).

**Integración de saldo de precio:** Celebrada el acta de adjudicación y una vez aprobado el remate -lo que será notificado al domicilio constituido por el adquirente- comenzará a correr el plazo estipulado por el art. 581 del CPCC (cinco días) para que el adjudicatario acredite el pago del saldo de precio a la cuenta judicial de autos, bajo apercibimiento de declararlo postor remiso (art. 585 del CPCC). En este caso, se computará a cuenta de pago el 5% abonado en concepto de depósito en garantía.

**Impuestos, tasas y contribuciones:** La subasta se ordena libre de gravámenes, impuestos, tasas y contribuciones, hasta la fecha de la entrega de la posesión al futuro adquirente, liberándose en su oportunidad los certificados correspondientes y con relación al mismo.

Al respecto, se informa que la referida entrega de la posesión no podrá exceder el término de 10 días hábiles de suscripta el acta de adjudicación. En el supuesto en que tal acto se realice con posterioridad, la liberación de deudas tendrá lugar hasta el día en que dicho término se cumpla, sin perjuicio de las demás medidas que se puedan adoptar (arts. 34, 35 y 36 CPCC).

**Inscríbase** como medida cautelar genérica el presente auto, a cuyo fin líbrese el oficio de estilo (art. 232 del CPCC).

**COMUNIQUESE** la subasta ordenada al Registro General de Subastas Judiciales dependientes de la Suprema Corte Provincial mediante nota electrónica de estilo.

Sin otro particular la saludo atte.

Para verificar la notificación ingrese a: <https://notificaciones.scba.gov.ar/verificar.aspx>

Su código de verificación es: MA8NV6



224800528001305115



**Datos del Expediente**

**Carátula:** QUIROGA JERONIMO C/ SAMMARONE MAURICIO LUCAS S/ COBRO EJECUTIVO

**Fecha inicio:** 06/02/2020      **N° de Receptoría:** NE - 94 - 2020      **N° de Expediente:** 55863

**Estado:** En Letra

**Pasos procesales:**

Fecha: 19/04/2021 - Trámite: PERITO - ACEPTA CARGO - ( FIRMADO )

[Anterior](#) 19/04/2021 22:44:33 - PERITO - ACEPTA CARGO [Siguiendo](#)

**Referencias**

**Fecha del Escrito** 19/4/2021 10:44:33 p. m.

**Firmado por** Maria Micaela Marcos (27392740819) - Auxiliares de la Justicia (Legajo: 344)

**Nro. Presentación Electrónica** 42427489

**Observación del Profesional** Perito acepta designación subasta electrónica

**Presentado por** Maria Micaela Marcos (27392740819@cma.notificaciones)

**Texto del Proveído**

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

**ACEPTACIÓN DE CARGO PERITO**

En la ciudad de Necochea, a los 19 días del mes de abril de 2021, me presento, Marcos María Micaela, Martillera y Corredora Pública (Matricula 344° T° II, F° 12), Perito Tasador de la justicia, Cuit 27-39274081-9, con domicilio legal en calle 79 Nro. 293 3° M y domicilio electrónico en la casilla 27392740819@cma.notificaciones.-

Comparezco en los autos "Quiroga Jerónimo c/ Sammarone Mauricio Lucas s/ Cobro Ejecutivo" (55863) al efecto de aceptar en legal tiempo y forma la designación para llevar a cabo la subasta de autos.

Saluda atentamente.-

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



Maria Micaela Marcos (27392740819)  
Auxiliares de la Justicia (Legajo: 344)

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^



19 FEB 2021

ENTRADA

**DATOS NOTIFICACION ELECTRONICA**

Usuario conectado: CEIRA MONICA ELISABET

Organismo:

Carátula: QUIROGA JERONIMO C/ SAMMARONE MAURICIO LUCAS S/ COBRO EJECUTIVO

Número de causa:

Tipo de notificación: MANDAMIENTO ELECTRONICO

Destinatarios: mandamientos-necochea@jusbuenosaires.gov.ar

Fecha Notificación: 19/2/2021 0

Alta o Disponibilidad: 19/2/2021 08:35:59

Firmado y Notificado por: BALBI Jorge Daniel. JUEZ --- Certificado Correcto. Fecha de Firma: 19/02/2021 08:35:59

Firmado por: JERONIMO QUIROGA. --- Certificado Correcto.  
BALBI Jorge Daniel. JUEZ --- Certificado Correcto.Firma Digital: ☒ Verificación de firma digital: Firma válida**TEXTO DE LA NOTIFICACION ELECTRONICA**

Fecha de recepción en Oficina, Delegación o Juzgado de Paz

**M****PODER JUDICIAL PROVINCIA DE  
BUENOS AIRES  
MANDAMIENTO****Sello del órgano****Concertación de  
fecha con  
autorizado**órgano: Oficina de Mandamientos y Notificaciones del Dpto.  
Judicial de Necochea.-Juzgado Interviniente: Juzgado de 1ra. Instancia en lo Civil y  
Comercial Nro.1, Secretaría Unica, del Dpto. Judicial Necochea.-**Día Mes Año** Dirección: Calle 83 Nro. 323 de Necochea.-**Hora** Juzgado/Tribunal: Juzgado de 1ra. Instancia en lo Civil y Comercial  
Nro.1, Secretaría Unica, del Dpto. Judicial Necochea.-**Lugar** Tipo de diligencia: **MANDAMIENTO DE SECUESTRO****Firmas** Carátula del expediente: \QUIROGA JERONIMO C/  
SAMMARONE MAURICIO LUCAS S/ COBRO  
EJECUTIVO\ (Expte.Nº55.863)Copias para traslado **NO** En fs.**Supuestos de  
excepción (Art.  
172 - Ac. 3397)****Día Mes Año** **CARÁCTER** (Indicar por **SI** ?**NO** según corresponda)**Hora** URGENTE **NO** Y/O HABILITACION DE DIA **SI**  
Y HORA**Lugar** **TIPO DE DOMICILIO** (Indicar por **SI** ?**NO** según corresponda)**Firmas** Denunciado **SI** Constituido **NO** Bajo  
responsabilidad **NO****FACULTADES Y ATRIBUCIONES** (Indicar por **SI** ?**NO** según corresponda)Allanamiento: **SI** Allanamiento en domicilio sin ocupantes: **SI**Con auxilio de la fuerza pública: **SI** Con cerrajero **SI**Denuncia de otro domicilio **SI** Denuncia de bienes **SI** Otros **NO**

El Oficial de Justicia de la zona que corresponda, se constituirá, para la ejecución del presente en el domicilio sito en calle 28 N°5129 de Necochea y procederá a secuestrar el vehículo Dominio CZC 774, marca Ford, Modelo Focus Ghia, Marca Motor Ford, Número de motor XYO3912, Marca de Chasis Ford, Número de Chasis WFOAGXWPDXY03912.- La diligencia puede realizarse en cualquier lugar donde se encuentre el rodado, aún en lugar abierto al público y/o en la vía pública, y en las condiciones que se encuentre con las modificaciones que se hubiesen efectuado.-

El auto que lo ordena dice en lo pertinente: Necochea, 12 de Febrero de 2021.- ...Librese mandamiento, con habilitación de días y horas inhábiles, a los fines de secuestrar el vehículo Dominio CZC 774, marca Ford, Modelo Focus Ghia, Marca Motor Ford, Número de motor XYO3912, Marca de Chasis Ford, Número de Chasis WFOAGXWPDXY03912, la diligencia puede realizarse en cualquier lugar donde se encuentre el rodado, aún en lugar abierto al público y/o en la vía pública, y en las condiciones que se encuentre con las modificaciones que se hubiesen efectuado. Se autoriza a identificar el bien, denunciar lugar de ubicación y/o domicilio donde se encuentre, allanar domicilios sin ocupantes, puerta de acceso común o principal, en caso que el domicilio denunciado se encuentre en un complejo habitacional o de varias unidades de vivienda requerirse el auxilio de la fuerza pública, los servicios de un cerrajero, para el caso que no se encuentren las llaves del bien a secuestrar, o no sean proporcionadas por el deudor al momento de la diligencia, todo ello en caso de ser estrictamente necesario. Concurrir con auxilio de oficial mecánico para la puesta en marcha del automotor, transporte del mismo y/o verificación del estado (arts. 153 y 221 del CPCC).- Fdo. DR. JORGE DANIEL BALBI - JUEZ (jorge.balbi@pjba.gov.ar).-

Facultades del Oficial de Justicia: identificar el bien, denunciar lugar de ubicación y/o domicilio donde se encuentre, allanar domicilios sin ocupantes, puerta de acceso común o principal en caso que el domicilio denunciado se encuentre en un complejo habitacional o de varias unidades de vivienda, requerirse el auxilio de la fuerza pública, los servicios de un cerrajero.-

Nombres y facultades de los autorizados y Auxiliares de la Justicia: Los Dres. Jerónimo Quiroga y/o Juan Marraro con facultades de estilo.-

En la ciudad de Necochea, a los 18 días del mes de Febrero de 2021.-

Pase para su diligenciamiento a la Oficina de Mandamientos y Notificaciones del Dpto. Judicial Necochea.-

Firma y sello

Para verificar la notificación ingrese a: <https://notificaciones.scba.gov.ar/verificar.aspx>

Su código de verificación es: CX7W5X



252200528001269687

# ACTA DE SECUESTRO



PROVINCIA DE BUENOS AIRES

PODER JUDICIAL



En el Partido de Necochea, a los tres (03) días del mes de marzo del año dos mil veintiuno, y siendo las once veinte horas, me constituí conjuntamente con la persona autorizada Dr. Severino Quirós en el domicilio de la calle 28 N° 5129 de la ciudad de Necochea y requerida la presencia del demandado, Samorano Aquino Luis fui atendido por una persona que dijo ser Samorano Aquino Luis quien acredita identidad con DNI 20.694.326, a la que previa lectura del mandamiento explico mi cometido, haciendo entrega de una copia de la orden judicial. Acto seguido, procedí a secuestrar los bienes que se detallan a continuación: un vehículo Perini (ZC 774, el cual N° es entablado) en mal estado, sin flores, sin documentos y no N° fueción contiene el mismo L. Chasis y motor

USO OFICIAL - JURISDICCIÓN ADMINISTRACIÓN DE JUSTICIA

En este estado, procedí a nombrar depositario judicial de los bienes  
secuestrados a..... Manrico Quiroga .....

y acredita identidad con DNI: ... 35.123.494 .....

quien acepta el cargo y previo juramento que prestó ante mí, le impuse los  
deberes y obligaciones que en tal carácter le incumben, manifestando que  
constituye domicilio al efecto, en la calle ... 60-2920 L.A. .....

..... y que los  
mismos quedarán depositados en ... elli 61 e/ 18 y 20 .....

(Gafon ex Gafon)  
Igualmente se deja constancia que... el vehículo no reúne .....

prender ni en bodega en mano .....

No siendo para más, doy por terminado el acto, previa lectura y  
ratificación, firmando los actuantes por ante mí, de todo lo que DOY FE.--

6 [Signature]



[Signature]  
ESTEFANIA BASUALDO  
Oficial de Justicia Ad-Hoc  
Depto. Judicial Necochea



## DATOS NOTIFICACION ELECTRONICA

**Usuario conectado:** ORZ Silvia Lorena  
**Organismo:** JUZGADO EN LO CIVIL Y COMERCIAL N° 1 - NECOCHEA  
**Carátula:** QUIROGA JERONIMO C/ SAMMARONE MAURICIO LUCAS S/ COBRO EJECUTIVO  
**Número de causa:** 55863  
**Tipo de notificación:** DESPACHO SIMPLE  
**Destinatarios:** NROBLES@PJBA.GOV.AR  
**Fecha Notificación:** 27/8/2021  
**Alta o Disponibilidad:** 24/8/2021 11:20:38  
**Firmado y Notificado por:** BALBI Jorge Daniel. JUEZ --- Certificado Correcto. Fecha de Firma: 24/08/2021 11:20:38  
**Firmado por:** BALBI Jorge Daniel. JUEZ --- Certificado Correcto.  
**Firma Digital:**  **Verificación de firma digital:** Firma válida

## TEXTO DE LA NOTIFICACION ELECTRONICA

55863- (RGE=NE-94-2020).- *Juzgado Civil y Comercial N° 1*  
*QUIROGA JERONIMO C/ SAMMARONE MAURICIO LUCAS S/ COBRO EJECUTIVO.-*  
SC

Necochea, de Agosto de 2021.-

Atento lo solicitado, requiérase al Registro General de Subastas Judiciales, sección Necochea, que se fije nueva fecha de subastas en autos.

A tal efecto deberá el martillero propuesto en autos, gestionar los trámites necesarios para obtener las citadas fecha.

Notifíquese mediante el depósito del presente trámite en el domicilio electrónico constituido por las partes (art. 1 Ac. 3991 SCBA, art. 135 del CPCC y art. 4°, cuatro y quinto párrafos -Anexo I- Reglamento para la notificación por medios electrónicos- Ac. SCBA 3845).

NROBLES@PJBA.GOV.AR

Para verificar la notificación ingrese a: <https://notificaciones.scba.gov.ar/verificar.aspx>  
Su código de verificación es: 3DH5TA



### Datos del Expediente

**Carátula:** QUIROGA JERONIMO C/ SAMMARONE MAURICIO LUCAS S/ COBRO EJECUTIVO

**Fecha inicio:** 06/02/2020      **N° de Receptoría:** NE - 94 - 2020      **N° de Expediente:** 55863

**Estado:** En Letra

### Pasos procesales:

Fecha: 27/08/2021 - Trámite: HAGASE SABER - ( FIRMADO )

[Anterior](#) 27/08/2021 13:20:26 - HAGASE SABER [Siguiende](#)

### Referencias

**Cargo del Firmante** JUEZ

**Fecha de Libramiento:** 27/08/2021 13:20:40

**Fecha de Notificación** 31/08/2021 00:00:00

**Fechas 55863.pdf** [VER ADJUNTO](#)

**Funcionario Firmante** 27/08/2021 13:20:25 - BALBI Jorge Daniel - JUEZ

**Notificado por** DO\JDBALBI JORGE DANIEL

**Observación** INFORMA FECHA DE SUBASTA

### Texto del Proveído

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

*55863- (RGE=NE-94-2020).- Juzgado Civil y Comercial N° 1*

*QUIROGA JERONIMO C/ SAMMARONE MAURICIO LUCAS S/ COBRO EJECUTIVO.-*

*SC*

Necochea, de Agosto de 2021.

Agréguese el oficio remitido por el Registro de Subastas Judiciales Seccional Necochea.-

**Ténganse presentes lo informado y proveyendo el mismo se dispone:**

1. Apruébese la fecha y horario propuestas para realizar la exhibición del bien automotor (05/10/2021, de 10 a 11 hs.).-

A tales fines, líbrese mandamiento de exhibición previo a la subasta (Ac. 3397 SCBA).-

2. Entendiendo el suscripto que resultan adecuadas, apruébese el cronograma presentado de donde surgen las fechas de publicación, de límite de acreditación de postores, de inicio y finalización de la subasta electrónica (arts. 4, 24, 26, 28, 29, 30 y 35 del Ac. 3604 de la SCBA).-

Asimismo, fíjese el día 8 de noviembre de 2021 a las 12 hs para la realización del audiencia de adjudicación prevista en el auto de subasta (Art. 38 Anexo I Ac. 3604 SCBA).-

Consecuentemente, se informa:

1. Fecha y hora de realización de la exhibición: 5/10/2021 de 10 a 11 horas

2. Fecha limite de acreditación de postores: 13/10/2021 a las 10 horas

3. Fecha y hora de inicio subasta: 18/10/2021 a las 10 horas

4. Fecha y hora de finalización de la subasta: 1/11/2021 a las 10 horas

5. Fecha y hora de celebración de la audiencia de adjudicación: 8/11/2021 a las 12 horas, en la sede del Juzgado.-

Líbrese los edictos previstos, de donde deberá surgir la información referida, como así también toda aquella dispuesta en el auto de subasta que resulte correspondiente. Hágase saber que el dirigido al Boletín Oficial será remitido a dicho organismo por Secretaría, una vez acompañada la boleta de pago, mientras que el destinado al Diario local, será notificado al Martillero con el objeto de que - al imprimirlo - el sistema genere el correspondiente código "QR" y pueda el destinatario, de esta forma, cotejar su autenticidad; lo que también podrá tener lugar ingresando a la Mesa de Entradas Virtual de la Suprema Corte de Justicia de la Provincia de Buenos Aires con el usuario "civil1neco" y la contraseña "jcc1neco".-

Déjese constancia en el edicto a publicarse, que el sellado de ley del contrato de compraventa en subasta se encuentra a cargo del adquirente.

Téngase presente el número de teléfono y dirección de correo electrónico, correspondiente a la Martillero María Micaela Marcos.

Finalmente, comuníquese lo resuelto al Registro de Subastas Judiciales Necochea. Notifíquese mediante el depósito del presente trámite en el domicilio electrónico que surge del sistema (art. 1 Ac. 3991 SCBA).-

NROBLES@PJBA.GOV.AR

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----




BALBI Jorge Daniel  
JUEZ

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^



## DATOS NOTIFICACION ELECTRONICA

**Usuario conectado:** ORZ Silvia Lorena  
**Organismo:** JUZGADO EN LO CIVIL Y COMERCIAL N° 1 - NECOCHEA  
**Carátula:** QUIROGA JERONIMO C/ SAMMARONE MAURICIO LUCAS S/ COBRO EJECUTIVO  
**Número de causa:** 55863  
**Tipo de notificación:** DESPACHO SIMPLE  
**Destinatarios:** NROBLES@PJBA.GOV.AR  
**Fecha Notificación:** 31/8/2021  
**Alta o Disponibilidad:** 27/8/2021 14:02:07  
**Firmado y Notificado por:** BALBI Jorge Daniel. JUEZ --- Certificado Correcto. Fecha de Firma: 27/08/2021 14:02:06  
**Firmado por:** BALBI Jorge Daniel. JUEZ --- Certificado Correcto.  
**Firma Digital:**  **Verificación de firma digital:** Firma válida

## TEXTO DE LA NOTIFICACION ELECTRONICA

55863- (RGE=NE-94-2020).- *Juzgado Civil y Comercial N° 1*  
*QUIROGA JERONIMO C/ SAMMARONE MAURICIO LUCAS S/ COBRO EJECUTIVO.-*  
SC

Necochea, de Agosto de 2021.-

Advirtiéndole que no se ha proveído en forma completa el oficio remitido por el Registro de Subastas Judiciales Seccional Necochea, se dispone: Hágase saber que para el caso de que el vehículo a subastarse, no pueda trasladarse de un lado a otro y se requiere de auxilio mecánico, dicho gasto se encuentra a cargo del adquirente.

Notifíquese mediante el depósito del presente trámite en el domicilio electrónico constituido por las partes (art. 1 Ac. 3991 SCBA, art. 135 del CPCC y art. 4°, cuatro y quinto párrafos -Anexo I- Reglamento para la notificación por medios electrónicos- Ac. SCBA 3845).

NROBLES@PJBA.GOV.AR

Para verificar la notificación ingrese a: <https://notificaciones.scba.gov.ar/verificar.aspx>  
Su código de verificación es: 7QT9YY



238900528001366490