

**Datos del Expediente****Carátula:** CHEVROLET S.A. DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/ MAROLLA JONATAN DAVID S/ EJECUCION PRENDARIA**Fecha inicio:** 05/10/2018**N° de Receptoría:** LZ - 57190 - 2018**N° de Expediente:** 83107**Estado:** En Letra**Pasos procesales:****Fecha:** 06/03/2020 - **Trámite:** SUBASTA - ORDENA**Anterior:** 06/03/2020 - SUBASTA - ORDENA **Siguiente****Referencias**

Resolución - Folio 1160

Resolución - Folio 1160

Resolución - Folio 1160

Resolución - Nro. de Registro 923

Resolución - Nro. de Registro 923

Resolución - Nro. de Registro 923

**Texto del Proveído**

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

**Carátula:** CHEVROLET S.A. DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/ MAROLLA JONATAN DAVID S/ EJECUCION PRENDARIA**Expte N°:** 83107 (Secretaría); LZ-57190-2018 (Receptoría)**Presentación de:** CHEVROLET S.A. DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS (ACTOR)**Objeto:** SOLICITA

JPB

Lomas de Zamora, 6de Marzo de 2020.-

**AUTOS Y VISTOS:** En atención a lo pedido y lo que resulta de las constancias de autos, con citación de los acreedores prendarios y de los señores jueces embargantes e inhibientes, en caso de que los hubiere (art. 558 CPCC), decretase la venta en pública subasta del bien que refiere el certificado de dominio de fs. 82/3, bajo el régimen y modalidad del sistema de subasta electrónica (art. 562 CPCC; cfr. SCBA, Ac. 3604/12 y sus modificatorias).-

En consecuencia, establécense las siguientes condiciones:

**I.- Subasta electrónica.-**

La venta en pública subasta electrónica del bien que refiere el certificado de dominio glosado a fs. 82/3, se decreta sobre el 100% del bien prendado, por intermedio del martillero **Mariano Espina Rawson**, quien deberá aceptar el cargo que le fuera conferido, adjudicando el bien al mejor postor con la base que se fijará en su oportunidad, teniendo en cuenta para ello: 1) la tasación del bien que efectúe el martillero que habrá de designarse, mediante presentación detallada y fundada; 2) la valuación fiscal actualizada correspondiente.

**II.- El remate: inicio - duración - finaliza- ción de la puja:**

La subasta ordenada tendrá una duración de diez (10) días hábiles, la que comenzará el día y hora que establezca el martillero designado en autos, quien comunicará al Juzgado el inicio de la misma con antelación suficiente; y la que habrá de extenderse hasta la fecha de su finalización, de conformidad con lo previsto en el art. 42 del Ac. 3604/12; es decir, si en los últimos tres minutos previos al cierre de la subasta algún postor oferta un precio más alto, el tiempo para el cierre de ésta se ampliará automáticamente por diez minutos más, renovándose dicho tiempo de extensión hasta tanto no se realicen ofertas por diez minutos seguidos (art. 562 CPCC; arts. 28, 29 y 30 Ac. 3604/12 SCBA).

Por su parte, hácese saber que las sumas dentro de las cuales podrán efectuar sus ofertas los postores estarán determinadas por un cuadro de tramos de pujas numerado correlativamente, e incrementados de acuerdo a lo establecido en el art. 32 del Ac. 3604/12, correspondiendo a cada uno de ellos un monto concreto. La primera oferta a efectuarse deberá ser -al menos- igual a la base a establecerse (arts. 31, 32 y 33 Ac. 3604/12).

Por último, deberá el martillero designado consignar los días de exhibición del mueble y proveer a la Seccional del Registro de Subastas Departamental los datos establecidos en el art. 3 del Anexo I de la Reglamentación de Subastas Electrónicas (art. 26 Ac. 3604/12 SCBA).-

**III.- Publicidad de la subasta:**



**III.- a) Edictos:** Publíquense edictos en el Boletín Oficial y en el diario "La Unión" de esta Ciudad, por dos (2) días, individualizándose en los mismos la cosa a subastar, el monto del depósito en garantía, el estado y el lugar donde podrá ser revisada por los interesados (arts. 146, 147, 559 y ccs. CPCC).

Además, habrá de dejarse constancia en el cuerpo de los mismos el número de la cuenta de autos y CBU, consignándose también que se prohíbe la compra en comisión (salvo que comisionista y comitente se encuentren ambos inscriptos en el Registro General de Subastas Judiciales) y la cesión del acta de adjudicación, debiendo constar además la fecha de la subasta, su duración y la fecha de la audiencia que se establece en el art. 38 del Ac. 3604/12.

Por otra parte, en los términos de la Resolución General 745/99 de la AFIP, y teniendo en cuenta lo prescripto en el art. 4 y ccs., a los fines de dar cabal cumplimiento con dicha normativa, consígnese en los edictos a librarse la Clave Única de Identificación Tributaria o en su defecto, el tipo y número de documento de identidad del deudor, según el caso.

Finalmente, sin mengua alguna a la finalidad de la publicidad edictal, hágase saber a los interesados que aspiran a comprar el bien; como así también a los acreedores, que no solamente están autorizados para consultar el expediente, sino que además tienen la obligación de hacerlo; máxime cuando el presente auto se puede observar a través del sitio web de la Suprema Corte de Justicia provincial ([www.scba.gov.ar](http://www.scba.gov.ar) - Consulta de Expedientes - Mesa de Entradas Virtual - MEV).

**III.- b) Publicación en el portal de subastas electrónicas:** Con una antelación mínima de diez (10) días hábiles del inicio de la subasta electrónica (fecha de comienzo de pujas), se publicará en el portal respectivo del sitio web oficial de la Suprema Corte ([www.scba.gov.ar](http://www.scba.gov.ar)) el contenido del edicto ordenado en el acápite que antecede, conjuntamente con fotografías del bien a rematarse, debiendo las mismas demostrar -en lo posible- su estado de conservación, y características principales (cfr. art. 3 Anexo 1 del Reglamento de Subastas Judiciales Electrónicas, Ac. 3604/12). En esa oportunidad, se dará a conocer toda la información de acceso público relativa al bien a subastar, tal como la fecha y hora de inicio y cierre de las acreditaciones de los postores, tramos de pujas fijados y sus importes, datos profesionales y de contacto del martillero y número de cuenta judicial y CBU abierta en estas actuaciones a la orden del suscripto.

**III.- c) Propaganda adicional:** En caso de requerirse propaganda adicional, será a cargo del ejecutante, salvo que el ejecutado preste conformidad o que su costo no excediere del 2% de la base (arts. 560 y 575 CPCC). Por propaganda adicional se entiende: a) publicidad en sitios web especializados, y en diarios y/o revistas de gran circulación; b) confección y distribución de volantes y, c) radiodifusión.-

#### **IV.- Sobre los oferentes y el depósito en garantía:**

Los usuarios registrados en el Portal de Subastas Electrónicas, para poder adquirir la calidad de oferentes y así pujar en esta subasta en particular, deberán encontrarse inscriptos con una antelación mínima de tres (3) días hábiles para el comienzo de la celebración de la misma (art. 24 del Anexo I del Ac. 3604/12 SCBA).

Quien se postule como oferente de la presente subasta electrónica deberá depositar en la cuenta de autos una suma equivalente al cinco por ciento (5%) del valor de la base de subasta en concepto de garantía (art. 562 del CPCC). Dicho depósito deberá realizarse en la cuenta judicial -que será consignada en el cuerpo del edicto- y con una antelación no menor a tres (3) días de la fecha establecida para el inicio del remate digital.

Hágase saber a los usuarios inscriptos ante la Seccional del Registro General de Subastas y como postores en esta subasta en particular, que en dicho acto deberán indicar si efectuarán la reserva de postura; como así también, si se presentasen a fin de intentar una compra en comisión, deberán denunciar el nombre de su comitente, debiendo ambos (comisionista y comitente) encontrarse inscriptos en el Registro General de Subastas Judiciales a los fines de la admisibilidad de su inscripción en la subasta.

Para el supuesto de solicitar la exención del depósito de garantía, el ejecutante deberá -además de completar el formulario de inscripción en la página web de la Suprema Corte de Justicia- presentar en la Seccional correspondiente el testimonio de la resolución judicial que lo exime del depósito en garantía, sustitutivo del comprobante de pago del depósito (art. 22 Ac. 3604/12 SCBA).

Cuando el oferente no resultare ganador y no hubiere ejercido reserva de postura, las sumas depositadas en garantía le serán devueltas de oficio, por medio de libranza judicial o comunicación emanada del órgano jurisdiccional interviniente, disponiendo la transferencia electrónica de los montos correspondientes a la cuenta bancaria cuyos datos se aportaron al momento de admitirse su participación en esta subasta en particular.

Si el oferente no ganador hubiere efectuado reserva de postura, podrá solicitar en el expediente judicial la restitución del dinero depositado en garantía en cualquier momento posterior a la finalización de la subasta. En el supuesto de que tal opción no se hubiera ejercitado, el órgano jurisdiccional interviniente lo devolverá de oficio -por los medios y en las condiciones indicadas en el párrafo anterior- luego de que se



perfeccione la venta en cabeza de otro postor o, en su caso, de que se produzca el sobreseimiento de la ejecución en los términos del artículo 573 del CPCC (art. 39 del Ac. 3604/12).-

#### **V.- Procedimiento posterior al cierre del acto de subasta:**

Finalizada la subasta electrónica, el martillero deberá elaborar un acta, en doble ejemplar, en la que indicará el resultado del remate, los datos del vencedor (código de postor y monto de adjudicación), detallará los restantes postores con la mayor oferta realizada por cada uno de ellos, lo que deberá ser presentado en el expediente judicial en el plazo de tres (3) días hábiles de finalizado el acto de la subasta. En forma conjunta, deberá también rendir cuenta de sus gastos.

El bien será adjudicado a quien hubiere realizado la mejor oferta una vez concluido el acto de subasta.

Determinado el ganador, éste será notificado a la dirección de correo electrónico que hubiere denunciado al momento de su inscripción, así como en su panel de usuario del portal. Asimismo será notificado al domicilio real denunciado en la oportunidad de su inscripción por ante el Registro General de Postores (art. 11 del Anexo I del Acuerdo 3604/12 y sus modificatorias), a los efectos de que en el plazo de cinco (5) días hábiles acredite el depósito de la seña, la comisión y aportes de ley a favor del martillero, y el importe correspondiente al impuesto de sellos que se encuentra a cargo del comprador (en la proporción de la alícuota vigente al momento del acto); todo ello bajo apercibimiento de declararlo postor remiso (art. 585 CPCC).

Por su parte, y también en el mismo lapso, la Seccional del Registro General de Subastas Judiciales interviniente, deberá remitir al Juzgado un informe conteniendo un listado que vincule los datos personales de todos los postores acreditados a la subasta, con sus respectivos códigos secretos de postores, y cuáles de éstos efectuaron reserva de postura al momento de acreditarse en la subasta; en su caso, validaciones de los depósitos en garantía y/o comprobantes del pago de los mismos, a fin de proceder a su devolución como así también, evaluar las hipótesis previstas en relación al postor remiso (art. 585 CPCC y art. 37 Ac. 3604/12).

El depósito será reintegrado a los oferentes no ganadores en los términos y condiciones consignados "ut supra"; a excepción, claro está, del postor que resultare adjudicatario, al que no se le devolverá el depósito (art. 39 Ac. 3604/12).-

#### **VI.- Acta de adjudicación. Señal. Honorarios y aportes del martillero:**

Una vez finalizada la subasta y determinado el vencedor de la misma, se fijará una audiencia (cuya fecha deberá constar en los edictos a publicarse), a la que deberá comparecer el martillero y quien resultare ser el mejor postor de la subasta. A dicha audiencia, el adjudicatario deberá presentarse con el formulario de inscripción a la subasta, el comprobante del pago de depósito en garantía, constancia de código de postor y demás instrumentos que permitan su individualización como comprador en subasta; y constituir domicilio legal en los términos del art. 40 del CPCC, bajo apercibimiento de tenerlo por constituido en los Estrados del Juzgado (art. 41 CPCC).

El martillero actuante deberá confeccionar el respectivo boleto de compraventa, que será firmado en esta misma audiencia y en presencia de la Actuaría; siempre y cuando, quien resultare vencedor de la subasta, acredite el depósito correspondiente al treinta por ciento (30%) del precio de compra en concepto de señal (arts. 1059 CCN y 575 CPCC); dejándose expresamente aclarado, que el depósito en cuestión no podrá ser integrado con aquel que fuera efectuado en concepto de garantía.

En lo que respecta a la comisión del martillero, se fija en el diez por ciento (10%) a cargo del comprador, con más el diez por ciento (10%) de aportes de ley e IVA en caso de corresponder también a cargo de la parte compradora (art. 54 -ap. IV- ley 10.973).-

#### **VII.- Rendición de cuentas:**

El martillero cumplirá con su cometido en un todo de acuerdo con el contenido del presente y del Anexo I del Ac. 3604/12 de la SCBA, bajo apercibimiento de remoción, debiendo rendir cuentas dentro del tercer día de finalizada la puja virtual. Dicha rendición de cuentas se presentará conjuntamente con el acta que deberá confeccionar el rematador una vez finalizada la subasta y sobre la que se aludiera "ut supra", bajo apercibimiento de multa (arts. 34 -inc. 5- y 579 CPCC).-

#### **VIII.- Saldo de precio:**

Una vez aprobada la subasta, y comunicada la misma al adquirente en el domicilio electrónico constituido en la causa, deberá el nombrado abonar el saldo de precio respectivo, dentro del plazo de cinco (5) días y bajo apercibimiento de considerarlo postor remiso (art. 585 CPCC); adjuntando el comprobante respectivo que así lo acredite, en la cuenta de autos y a la orden del suscripto. El adquirente podrá requerir la indisponibilidad del precio obtenido, hasta que se inscriba el bien a su nombre; salvo que la demora en la realización de este trámite le fuera imputable. Déjase constancia que la indisponibilidad no regirá respecto de los gastos de justicia (art. 581 CPCC).-



**IX.- Postor remiso - Reserva de postura:**

Si no se alcanzare el perfeccionamiento de la venta, por culpa del postor remiso, este último perderá todos los importes depositados y será responsable de la disminución real del precio que se obtuviere en una eventual segunda subasta o por la aceptación de la siguiente mejor oferta, de los intereses acrecidos, de los gastos ocasionados y de las costas causadas por ese motivo (art. 585 CPCC).

En caso de existir más de un postor, y habiéndose declarado al vencedor en la puja como "postor remiso", se considerará vencedor al postor que hubiese realizado la segunda mejor oferta -siempre que el mismo haya realizado la correspondiente reserva de postura-, a quien se llamará a ratificarla, siempre que la misma sea igual o superior al noventa y cinco por ciento (95%) de la oferta primera. En caso de ratificación de la oferta, se señalará una nueva fecha de audiencia para la adjudicación y pago del saldo de precio; de no ser así, se seguirá con el procedimiento aquí descripto hasta que alguno de los oferentes ratifique su oferta. Si las siguientes ofertas no fueren iguales o mayores al noventa y cinco por ciento (95%) de la primera podrá invitarse, de oficio o a pedido de parte, sucesivamente a los siguientes postores a ratificarla, siempre que hubiere acuerdo para ello entre el propietario del bien subastado y el acreedor subastante y no se hubiere retirado el depósito de garantía (art. 585 CPCC).-

**X.- Gastos de inscripción dominial:**

Los gastos de inscripción del nuevo dominio estarán a cargo del adquirente.-

**XI.- Tributos sobre el bien a subastarse:**

Consignase que la subasta plasmada en el presente decisorio, se ordena libre de gravámenes e impuestos hasta la fecha de la entrega de la posesión al adquirente, debiendo librarse los certificados pertinentes con relación al bien de autos en su oportunidad. Los tributos fiscales que pesen sobre el mueble deberán ser abonados con el precio de venta, y en caso de quedar un saldo deudor por no alcanzar el producido, permanecerá el mismo en cabeza del vendedor ejecutado, pudiendo las entidades respectivas perseguir su cobro contra el accionado; y todo ello en tanto no se acredite en autos la existencia de otro crédito prioritario (vgr. gastos de justicia), o que dichos tributos resulten posteriores a la orden de toma de posesión o que existan circunstancias imputables al adquirente que posterguen la orden de entrega de la posesión; en cuyo supuesto estarán a su exclusivo cargo (arts. 568 y ccs. CPCC).-

**XII.- Actividad del martillero:**

a.- Acreditar en autos la publicación edictal en el Boletín Oficial y en el diario "La Unión" de esta Ciudad, en el plazo de diez (10) días hábiles.-

b.- Librar mandamiento de estilo, a los efectos de constituirse junto al Oficial de Justicia interviniente, y constatar el estado de conservación del bien objeto de autos, procediendo a la obtención de las fotografías respectivas, que servirán para complementar la publicidad virtual de la subasta decretada que serán presentadas en su debido momento ante la Seccional del Registro General de Subastas, ello a los fines de una adecuada publicidad en el portal de remates (arg. art. 3, 4 y 26 del Anexo I del Ac. 3604/12). En virtud de lo dispuesto por el art. 215 del Acuerdo 3397/08, hágase saber al Oficial de Justicia interviniente en relación a la medida aquí ordenada, que se encuentra facultado para allanar domicilio aún cuando no existan ocupantes en el mismo en el momento de iniciar la diligencia, en un todo de acuerdo con lo establecido por los arts. 211, 213, 214, 215 y 216 del Ac. 3397/08 de la Suprema Corte. Transcribese lo precedentemente ordenado en el mandamiento a diligenciar.-

c.- Notificar al depositario de la cosa, a fin de que tome conocimiento del día y hora de la subasta, del martillero interviniente y para que permita la visita de los posibles interesados y del martillero, el día indicado para ello, bajo apercibimiento de allanarse el domicilio donde se encuentre el bien, con uso de cerrajero y auxilio de la fuerza pública, quedando bajo el exclusivo cargo del depositario los gastos que pudieren ocasionarse por tal medida. Notifíquese con habilitación de días y horas inhábiles, lo que deberá efectuarse y constatare en autos con antelación a la fecha de comienzo de la subasta (arts. 34 -inc. 5-, 135 -inc. 5- y 153 CPCC). A los fines de un mejor cumplimiento de la labor encomendada al martillero, librese mandamiento de apertura y allanamiento del inmueble, donde se encuentre alojada la cosa, a los fines de la visita de todos los interesados a su compra, facultando al Oficial de Justicia para el caso de ser necesario a que acuda al auxilio de la fuerza pública y a los servicios de un cerrajero.-

d.- Apersonarse en la Seccional del Registro General de Subastas Judiciales sito en la calle Larroque y Camino Negro de esta Ciudad, Edificio de Tribunales, Planta Baja, a los efectos de digitalizar la publicación edictal, cargar las fotografías del bien a rematar y demás circunstancias obrantes en autos; como así también, a fin de proporcionar los datos profesionales y de contacto, a los efectos de su publicación en la página web de la Suprema Corte de la Provincia de Buenos Aires (Portal de Subastas Electrónicas).-

XIII.- Librese comunicación electrónica al Banco de la Provincia de Buenos Aires -Sucursal Tribunales- a los fines de la apertura de una cuenta judicial en estas actuaciones y a la orden del suscripto.-

XIV.- Comuníquese mediante oficio la subasta aquí ordenada al Registro de la Propiedad Automotor, a fin de que tome nota marginal de la venta decretada en estos actuados.-

XV.- Por último, una vez acreditada en autos la publicación de edictos en el Boletín Oficial y en el diario "La Unión" de esta Ciudad, comuníquese la presente al Registro Judicial de Subastas Electrónicas, a su correo oficial: subastas-lz@scba.gov.ar. Regís- trese. Notifíquese.-

LEONARDO A. TODARELLI

JUEZ

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^



**Datos del Expediente****Carátula:** CHEVROLET S.A. DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/ MAROLLA JONATAN DAVID S/ EJECUCION PRENDARIA**Fecha inicio:** 05/10/2018**N° de Receptoría:** LZ - 57190 - 2018**N° de Expediente:** 83107**Estado:** En Letra**Pasos procesales:****Fecha:** 07/09/2020 - Trámite: MARTILLERO - PROPONE - ( FIRMADO )**Anterior:** 07/09/2020 10:46:48 - MARTILLERO - PROPONE Siguiente**Referencias****ARBA** deudas patentes OAW125.do.pdf VER ADJUNTO**Fecha del Escrito:** 07/09/2020 10:46:48**Firmado por:** MARIANO MANUEL ESPINA RAWSON (20134071126@cma.notificaciones) - (Legajo: 3282)**Nro. Presentación Electrónica:** 33239486**Observación del Profesional:** MARTILLERO ACEPTA CARGO. CONSTITUYE DOMICILIO. DENUNCIA CUIT. I.V.A. SE COMUNIQUE. INFORMA CONSTATAcion. SUGIERE BASE. SOLICITA REDUCCION DE PUBLICIDAD EDICTAL. AUTORIZA.**Planilla.pdf:** VER ADJUNTO**Presentado por:** MARIANO MANUEL ESPINA RAWSON (20134071126@cma.notificaciones)**Texto del Proveído**

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

**MARTILLERO ACEPTA CARGO. CONSTITUYE DOMICILIO. DENUNCIA CUIT. I.V.A. SE COMUNIQUE. INFORMA CONSTATAcion. SUGIERE BASE. SOLICITA REDUCCION DE PUBLICIDAD EDICTAL. AUTORIZA.**

Señor Juez:

**Mariano M. Espina Rawson (h.)**, Martillero Público, constituyendo domicilio procesal en la calle Larroque 2350, Sala de Profesionales del Edificio Central de los Tribunales de Lomas de Zamora, Casillero N° 10127, domicilio electrónico en 20134071126@cma.notificaciones, en los autos caratulados: "CHEVROLET S.A. DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/ MAROLLA JONATAN DAVID S/ EJECUCION PRENDARIA" expediente N° 83107), a V.S. digo:

I. Que vengo a aceptar el cargo de martillero que V.S. me confiriera en la resolución de fecha 6 de MARZO de 2020. A tal efecto constituyo domicilio legal y electrónico en los más arriba indicado y declaro poseer D.N.I. N° 13.407.112 y C.U.I.T. N° 20-13407112-6 en carácter de responsable inscripto.

Del mismo modo denuncio mi teléfono de contacto, el cual será volcado oportunamente en los edictos a librarse y/o a los fines que V.S. estime corresponder, a saber: celular 1150113598 y mi correo electrónico [mariano@espinarawsonyasoc.com.ar](mailto:mariano@espinarawsonyasoc.com.ar).

II. Que solicito se proceda a comunicar al Registro General de Subastas Judiciales de Quilmes junto con el auto de mi designación, para poder así y oportunamente coordinar con dicha repartición las fechas de realización de la subasta ordenada.

III. **INFORMA CONSTATAcion. SUGIERE BASE:** Habiéndome constituido en el depósito de la actora sito en la calle Homero 1331, de la C.A.B.A. procedí a constatar la unidad a subastar la cual y conforme a la planilla con fotografías que acompaño se la puede calificar de BUENA, se trata de un auto naftero de color gris, sedán 4 puertas, marca CHEVROLET, modelo CLASSIC 4P LS ABS AIRBAG 1.4N, del año 2014, **DOMINIO OAW 125**. Está equipado con aire acondicionado y dirección asistida, cuenta con rueda de auxilio y stereo, ingresó al depósito funcionando y registra según tacómetro 130.051.km. Tanto la carrocería como los interiores se encuentran en buen estado.

Tanto por averiguaciones y consultas efectuadas estimo el probable valor del vehículo a subastar en la suma de \$ 280.000, sugiriendo en consecuencia que se fije una base de venta en la suma de **\$186.666** (las 2/3 partes de la estimación de valor efectuada), monto además que por poco no coincide con la valuación fiscal del auto que a la fecha asciende a la suma de \$185.000- (ver informe de ARBA adjunto)

IV. **SOLICITA REDUCCION DE PUBLICIDAD EDICTAL:** Que atento al escaso valor en juego, además del sabido elevado costo que en la actualidad implica la publicación de edictos en cualquier medio gráfico, vengo a solicitar que se publiquen edictos únicamente en el Boletín Oficial por el término de 2 días (CONF. ART. 566 del CPCC), dejando sin efecto la publicación de edictos en el diario "LA UNION" de Lomas de Zamora.

Tal petición la hago para evitar que del producido gran parte sea destinado a cubrir los gastos en dicho rubro con el perjuicio para todas las partes y en especial para el deudor. Además hay que tener en cuenta que la publicidad que confiere al acto el Portal de Subastas Judiciales Electrónicas de la Suprema Corte de Justicia que proporciona un punto de acceso único y seguro de toda la información inherente a la realización de subastas judiciales permitiendo el seguimiento y la participación ciudadana a través de Internet, permitiendo en consecuencia prescindir de la publicación en otro diario de la zona (art. 36 inc. 2 CPCC).

Del mismo modo hago saber que la venta será promocionada por internet subiendo fotografías, edicto en mi página web [www.espinarawsonyasoc.com.ar](http://www.espinarawsonyasoc.com.ar), y también haré un mailing de la venta entre mi cartera de clientes que logré conformar a lo largo de ya 20 años de estar subastando automotores para las más importantes marcas del mercado.

V. Asimismo, autorizo para la compulsa del presente expediente, a los Sres. Esteban Domingo Kobynik (D.N.I. N° 8.514.696), y/o Esteban Andrés Kobynik (D.N.I. N° 31.529.981), y/o Carlos Florencio Quiroga (D.N.I. N° 13.798.931), y/o Dr. Gabriel Darío FEDELE (D.N.I. N° 22.000.749 - (T° XIII F° 627 CAM) y a la Dra. Elena Domínguez (T°VIII, F° 227) D.N.I. N° 18.213.895 en forma indistinta, a compulsar las presentes actuaciones, presentar escritos, retirar y agregar documentación, suscribir minutas, practicar desgloses, diligenciar cédulas, oficios, oficios Ley 22.172, testimonios, exhortos, mandamientos, edictos, y demás documentos que fueren menester a los fines del presente, todo ello en caso de ser así necesario y bajo las condiciones que establezca S.S..

Proveer de conformidad,

Será Justicia.

J: 13 -

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



**Datos del Expediente****Carátula:** CHEVROLET S.A. DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/ MAROLLA JONATAN DAVID S/ EJECUCION PRENDARIA**Fecha Inicio:** 05/10/2018**N° de Receptoría:** LZ - 57190 - 2018**N° de Expediente:** 83107**Estado:** En Letra**Pasos procesales:****Fecha:** 19/08/2021 - Trámite: EDICTO ELECTRONICO - ( FIRMADO )**Anterior:** 19/08/2021 17:02:41 - EDICTO ELECTRONICO **Siguiente****Referencias****boleta de pago morolla.pdf** **VER ADJUNTO****Cargo del Firmante** SECRETARIO**Destinatario a Notificar** BOLETIN OFICIAL**Domicilio a Notificar** boletinoficial-prov-bsas@bof.notificaciones**Domicilio Electrónico** boletinoficial-prov-bsas@bof.notificaciones**Domicilio Electrónico de la Causa** 20134071126@cma.notificaciones**Fecha de Libramiento:** 19/08/2021 17:55:16**Fecha de Notificación** 19/08/2021 17:55:16**Fecha del Escrito** 19/08/2021 17:02:40**Firmado por** MARIANO MANUEL ESPINA RAWSON (20134071126) - (Legajo: 3282)**Funcionario Firmante** 19/08/2021 17:55:05 - BERTUZZI Gabriela Josefina - SECRETARIO**Notificado por** BERTUZZI GABRIELA J.**Nro. Presentación Electrónica** 48508755**Observación del Profesional** EDICTO**Presentado por** MARIANO MANUEL ESPINA RAWSON (20134071126@cma.notificaciones)**Texto del Proveído**

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

**EDICTO:** El Juzgado Civil y Comercial N° 13, Secretaría Única, del Departamento Judicial de Lomas de Zamora, a cargo del Dr. Leonardo Alejandro Todarelli, Juez, sito en Pte. Juan Domingo Peron y Larroque, Lomas de Zamora, hace saber que en los autos: "CHEVROLET S.A. de ahorro P/F Determinados C/ MAROLLA JONATAN DAVID S/ Ejecución Prendaria", (Expte. N° 83107), el martillero Mariano M. Espina Rawson (cuit N° 20-13407112-6 IVA Resp.Inscripto), subastará por 10 días hábiles, comenzando la puja el día **lunes 20 de Septiembre de 2021**, a partir de las 11 horas, finalizando el día **4 de Octubre de 2021 a las 11:00 hs** (Art. 562 CPCC mod. Ley 14238), al contado y mejor postor, en el estado en que se encuentra y será exhibido, el 100% del automotor **DOMINIO OAW 125 CHEVROLET, SEDAN 4 puertas, modelo CLASSIC 4P LS 1.4N, motor marca CHEVROLET N° T85198849, chasis marca CHEVROLET N° 8AGSC1950FR120609**. La venta se realizará a través del sitio web <http://subastas.scba.gov.ar/> durante el plazo de 10 (diez) días conforme lo normado por el art. 562 del CPCC, pudiendo extenderse su cierre por el término de 10 (diez) minutos si en sus últimos 3 (tres) previos a la finalización algún postor ofertara un precio más alto, y hasta que no se realicen nuevas ofertas en el período de extensión (arts. 28 y 42 Anexo I Ac. 3604/2012). Según el informe de constatación obrante en autos el estado de la unidad a subastar se puede calificar como **BUENO**. Se trata de un auto naftero de color gris, sedán 4 puertas, marca CHEVROLET, modelo CLASSIC 4P LS ABS AIRBAG 1.4N, del año 2014, **DOMINIO OAW 125**. Está equipado con aire acondicionado y dirección asistida, cuenta con rueda de auxilio y stereo, ingresó al depósito funcionando y registra según tacómetro 130.051km. Tanto la carrocería como los interiores se encuentran en buen estado. **BASE: \$ 301.650 SEÑA: 30%. Comisión 10%** a cargo del comprador, con 10% de aportes de ley e IVA en caso de corresponder también a cargo de la parte compradora (art. 54 –ap. IV- ley 10.973). **Saldo de precio:** Una vez aprobada la subasta, y comunicada la misma al adquirente en el domicilio electrónico constituido en la causa, deberá el nombrado abonar el saldo de precio respectivo, dentro del plazo de cinco (5) días y bajo apercibimiento de considerarlo postor remiso (art. 585 CPCC); adjuntando el comprobante respectivo que así lo acredite, en la **cuenta de autos**. El adquirente podrá requerir la indisponibilidad del precio obtenido, hasta que se inscriba el bien a su nombre; salvo que la demora en la realización de este trámite le fuera imputable. Déjase constancia que la indisponibilidad no registrá respecto de los gastos de justicia (art. 581 CPCC). Los gastos de inscripción del nuevo dominio estarán a cargo del adquirente. **Tributos sobre el bien a Subastarse:** La subasta se ha ordenado libre de gravámenes e impuestos hasta la fecha de la entrega de la posesión al adquirente, debiendo librarse los certificados pertinentes con relación al bien de autos en su oportunidad. (arts. 568 y ccs. CPCC). **Deuda ARBA:** \$ 76.254,30 al 29/09/20. **PARTICIPACION EN LA SUBASTA:** Los usuarios registrados en el Portal de Subastas Electrónicas, para poder adquirir la calidad de oferentes y así pujar en esta subasta en particular, deberán encontrarse inscriptos con una antelación mínima de tres (3) días hábiles para el comienzo de la celebración de la misma (art. 24 del Anexo I del Ac. 3604/12 SCBA). En dicho acto deberán también indicar si efectuarán la reserva de postura; como así también, si se presentasen a fin de intentar una compra en comisión, deberán denunciar el nombre de su comitente, debiendo ambos (comisionista y comitente) encontrarse inscriptos en el Registro General de Subastas Judiciales a los fines de la admisibilidad de su inscripción en la subasta. **DEPOSITO EN GARANTIA:** Quien se postule como oferente de la presente subasta electrónica deberá depositar en la cuenta de autos una suma equivalente al cinco por ciento (5%) del valor de la base de subasta en concepto de garantía; esto es \$ 15.082,50 (art. 562 del CPCC). Dicho depósito deberá realizarse en la cuenta judicial del Banco de la Provincia de Buenos Aires, Suc. Tribunales (5068), Lomas de Zamora, Cuenta Judicial: 027-0650001, **CBU: 0140023-6 275068 06500012** con una antelación no menor a tres (3) días de la fecha establecida para el inicio del remate digital. Cuando el oferente no resultare ganador y no hubiere ejercido reserva de postura, las sumas depositadas en garantía le serán devueltas de oficio, por medio de libranza judicial o comunicación emanada del órgano jurisdiccional interviniente, disponiendo la transferencia electrónica de los montos correspon- dientes a la cuenta bancaria cuyos datos se aportaron al momento de admitirse su participación en esta subasta en particular. Si el oferente no ganador hubiere efectuado reserva de postura, podrá solicitar en el expediente judicial la restitución del dinero depositado en garantía en cualquier momento posterior a la finalización de la subasta. En el supuesto de que tal opción no se hubiera ejercitado, el órgano jurisdiccional interviniente lo devolverá de oficio -por los medios y en las condiciones indicadas en el párrafo anterior- luego de que se perfeccione la venta en cabeza de otro postor o, en su caso, de que se produzca el sobreseimiento de la ejecución en los términos del artículo 573 del CPCC (art. 39 del Ac. 3604/12). **ACTA DE ADJUDICACION:** En atención a lo dispuesto por el art. 38 del Ac. 3604/12, designase la audiencia el día **12 de Octubre de 2021, a las 9.30 hs.**, a la que deberán comparecer el martillero y quien resultare mejor postor, para la firma del boleto de compraventa ante la Actuaría. A dicha audiencia, el adjudicatario deberá presentarse con el formulario de inscripción a la subasta, el comprobante del pago de depósito en garantía, constancia de código de postor y demás instrumentos que permitan su individualización como comprador en subasta; y constituir domicilio legal en los términos del art. 40 del CPCC, bajo apercibimiento de tenerlo por constituido en los Estrados del Juzgado (art. 41 CPCC). **Se prohíbe la cesión del Acta de Adjudicación. POSTOR REMISO:** Si no se alcanzare el perfeccionamiento de la venta, por culpa del postor remiso, este último perderá todos los importes depositados y será responsable de la disminución real del precio que se obtuviere en una eventual segunda subasta o por la aceptación de la siguiente mejor oferta, de los intereses acrecidos, de los gastos ocasionados y de las costas causadas por ese motivo (art. 585 CPCC). En caso de existir más de un postor, y habiéndose declarado al vencedor en la puja como "postor remiso", se considerará vencedor al postor que hubiese realizado la segunda mejor oferta —siempre que el mismo haya realizado la correspondiente reserva de postura—, a quien se llamará a ratificarla, siempre que la misma sea igual o superior al noventa y cinco por ciento (95%) de la oferta primera. En caso de ratificación de la oferta, se señalará una nueva fecha de audiencia para la adjudicación y pago del saldo de precio; de no ser así, se seguirá con el procedimiento aquí descripto hasta que alguno de los oferentes ratifique su oferta. Si las siguientes ofertas no fueren iguales o mayores al noventa y cinco por ciento (95%) de la primera podrá invitarse, de oficio o a pedido de parte, sucesivamente a los siguientes postores a ratificarla, siempre que hubiere acuerdo para ello entre el propietario del bien subastado y el acreedor subastante y no se hubiere retirado el depósito de garantía (art. 585 CPCC). **Exhibición:** El día **9 y 10 de Septiembre de 2021, en el horario de 10 a 14 horas, en la calle Homero 1331, CABA** y de modo complementario, para el supuesto de que se restablezcan las restricciones de circular, los interesados podrán visualizar un video del auto en el siguiente link de youtube <https://youtu.be/4GisJEX7kbk>, DNI demandado: **Jonatan David MAROLLA**, DNI 34.103.153 Informes y Consultas en el expediente y con el martillero al celular 1550113598. En la ciudad de Lomas de Zamora, Agosto de 2021.

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



MARIANO MANUEL ESPINA RAWSON  
(20134071126)  
(Legajo: 3282)

BERTUZZI Gabriela Josefina  
SECRETARIO

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^



**Datos del Expediente**

**Carátula:** CHEVROLET S.A. DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/ MAROLLA JONATAN DAVID S/ EJECUCION PRENDARIA

**Fecha inicio:** 05/10/2018

**N° de Receptoría:** LZ - 57190 - 2018

**N° de Expediente:** 83107

**Estado:** En Letra

**Pasos procesales:**

**Fecha:** 19/08/2021 - **Trámite:** EDICTO - MODELO / SE PROVEE - ( FIRMADO )

**Anterior:** 19/08/2021 17:52:09 - EDICTO - MODELO / SE PROVEE

**Referencias**

**Funcionario Firmante:** 19/08/2021 17:52:02 - BERTUZZI Gabriela Josefina - SECRETARIO

**Trámite Despachado:** EDICTO ELECTRONICO (232500340027962032)

**Texto del Proveído**

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

**Carátula:** CHEVROLET S.A. DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/ MAROLLA JONATAN DAVID S/ EJECUCION PRENDARIA

**Expte N°:** 83107 (Secretaría); LZ-57190-2018 (Receptoría)

GB

EDICTO ELECTRONICO (232500340027962032)

Se libró edicto para ser publicado en el Boletín Oficial digital y en el diario La Unión de Lomas de Zamora. Siendo este último reenviado al domicilio electrónico del martillero interviniente, con el objeto de que el interesado cuente con un instrumento que posee generado un Código QR (código de respuesta rápida que permite validar el documento), a los fines de ser presentado ante periódico citado para su publicación. Conste.-

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



BERTUZZI Gabriela Josefina  
SECRETARIO

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir ^](#)