


1/7/2021

DATOS NOTIFICACION ELECTRONICA

Usuario conectado: CALÁ Laura Alejandra
Organismo: JUZGADO EN LO CIVIL Y COMERCIAL N° 5 - LA PLATA
Carátula: CHEVROLET S.A. DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/ RENDO ESTELA MARIS Y OTRO/A S/ EJECUCION PRENDARIA
Número de causa: 152324
Tipo de notificación: OFICIO DE
Destinatarios: elbreckon@scba.gov.ar
Fecha Notificación: 1/7/2021 9
Alta o Disponibilidad: 1/7/2021 09:37:53
Firmado y Notificado por: GRANA Luciana Andrea. AUXILIAR LETRADO --- Certificado Correcto. Fecha de Firma: 01/07/2021 09:37:52
Firmado por: GRANA Luciana Andrea. AUXILIAR LETRADO --- Certificado Correcto.
Firma Digital:  Verificación de firma digital: Firma válida

ENTRADAR.S.J., E. y C.

Nº 14208-2021



TEXTO DE LA NOTIFICACION ELECTRONICA

La Plata, ... de Julio de 2021.-

REGISTRO GENERAL DE SUBASTAS ELECTRÓNICAS.

elbreckon@scba.gov.ar

S...../.....D

Tengo el agrado de dirigirme a Ud. en mi carácter de Auxiliar Letrado del Juzgado en lo Civil y Comercial N° 5 del Depto. Judicial La Plata a cargo de la **Dra. Fabiana Maricel CORADI**, Secretaria única, , a fin de hacerle saber que en autos **"CHEVROLET S.A. DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/ RENDO ESTELA MARIS Y OTRO/A S/ EJECUCION PRENDARIA"** se ha dictado la siguiente resolución:

"La Plata, 09 de junio de 2021: Y VISTOS:

Agréguese (art. 38. Inc. 1º "a", CPCC).

*1. De conformidad con lo dispuesto en los art. 35 de la ley 12.962 y 558 del Código ritual, intímase a la ejecutada para que manifieste dentro del plazo de cinco días si los bienes embargados se encuentran afectados a embargos anteriores, o prendas, indicando nombre y domicilio de los acreedores y monto del crédito en el primer caso; y Juzgado. Secretaría y carátula de juicio en el segundo, bajo apercibimiento de lo dispuesto en los art. 44 y 45, inc. "g" del decreto-ley 15.348/46 (ley 12.962). Previa citación de los Sres. Jueces embargantes e inhibentes- si los hubiere - (art. 569, Código Adjetivo) **DECRETASE LA VENTA EN SUBASTA ELECTRÓNICA**, del bien prendado cuya ejecución se persigue. Saldrá a la venta el **100% de su titularidad** Los tributos provinciales devengados hasta la fecha de emisión de la providencia que ordena entregar la posesión al adquirente serán abonados con el precio de venta en tanto no se acredite en autos la existencia de algún otro crédito prioritario (v.gr. gastos de justicia), sin perjuicio de la responsabilidad que también cupiere al comprador. Dichos gravámenes, en tanto posteriores a la orden de toma de posesión, estarán a cargo exclusivamente del adquirente; pero se hace saber que si por circunstancias imputables al adquirente se postergare el dictado de la providencia que ordene entregarle la posesión del vehículo, los impuestos estarán a su cargo desde el vencimiento del plazo para integrar el saldo de precio.*

1/7/2021

2. **MARTILLERO:** En atención a lo requerido por el peticionante en su presentación del 2/6/2021, designase martillero al Sr. **MARIANO M. ESPINA RAWSON (h.)** quien revestirá el carácter de auxiliar de justicia como delegado de la Infrascripta, quien previa aceptación del cargo de forma electrónica, cumplirá con su cometido en un todo de acuerdo con el presente auto de venta, los edictos respectivos, y lo establecido por el Anexo I del Ac. 3604 bajo apercibimiento de remoción (arts. 135, inc. 5º; 467; 468, CPCC, Ac. 3604).

Notifíquese.

3. **RENDICION DE CUENTAS:** Se hace saber al martillero que deberá rendir cuentas dentro del tercer día de realizada la subasta, bajo apercibimiento de multa (arts. 34, inc. 5º; 579, CPCC). Dicha rendición de cuentas se presentará conjuntamente con el acta que deberá confeccionar una vez finalizada la subasta que se labrará en doble ejemplar, indicando el resultado del remate, los datos del vencedor (Código de postor y monto de adjudicación) y determinar los restantes postores con la mayor oferta realizada por cada uno de ellos. (art. 36 del anexo I, Ac. 3604)

4. **PUBLICIDAD DE LA SUBASTA:**

4.1 **EDICTOS:** En cuanto a la publicación edictal solicitada unicamente en el Boletín Oficial, se hace saber que la publicación en la página de la SCBA no sufre el requisito contenido en el art. 574 y 575 del CPCC, ni se acredita el escaso valor del bien a subastar; por lo que la subasta será publicada, por el término de tres días en el **Boletín Judicial** y diario **"El Día"** de **"La Plata"**, con las condiciones y formas dispuestas en el art. 575, CPCC y 574, igual Código). Otorgando el bien al mejor postor.

En el cuerpo del edicto deberá figurar la fecha de la audiencia que se establece en el art. 38 de la Ac. 3604 (ver al respecto, punto 6 del presente resolutorio) como así también que se prohíben la compra en comisión y la cesión del boleto de compraventa

4.2 **PUBLICACIÓN EN LA PAGINA DE LA SCBA.** Con una antelación mínima de diez (10) días hábiles del inicio de la subasta electrónica -fecha de comienzo de pujas- se publicará en el portal respectivo del web site oficial de la SCBA (www.scba.gov.ar) el contenido del edicto ordenado en el acápite que antecede, conjuntamente con fotografías del inmueble, subastarse, debiendo las mismas demostrar el estado de conservación del inmueble, y de ser posible constar cada uno de los ambientes del inmueble como así también su frente y contrafrente (Conf. Art.3 Anexo 1 – Reglamento de Subastas Judiciales Electrónicas- Ac. 3604).

4.3 **PROPAGANDA ADICIONAL:** En caso de requerirse propaganda adicional, será a cargo del ejecutante, salvo que el ejecutado preste conformidad o que su costo no excediere del 2% de la base (arts. 560; 575 "in fine", CPC.). Por propaganda adicional se entiende: a) Colocación de carteles en inmuebles; b) Publicidad en diarios de gran circulación; c) Confección y distribución de volantes y d) Radiodifusión (atento el elevado costo del mismo, los gastos que se originasen, no se incluirán en costas). (arts. 144; 148, CPC. MORELLO, PASSI LANZA, SOSA, BERIZONCE "Códigos comentados...", nro. VIII, pág. 704, nro. 135, Oscar J. Martínez "La Subasta Judicial", Ed. Platense, nro. 54, pág. 77).

5. **BASE:** En referencia a la base, si bien en la subasta de bienes muebles corresponde sea realizada "sin base" tampoco resulta procedente dejarlo al arbitrio del martillero, por lo que se admite la fijación de base hasta el monto del crédito que se ejecuta. (art. 31 in fine dec. 875/95)

1/7/2021



6. DE LOS OFERENTES: Para poder adquirir la calidad de tal deberán resultar inscriptos en forma previa a la subasta en el Registro General de Subastas Judiciales, con una antelación mínima de tres (3) días (art. 24, Anexo I, Ac. 3604)

Ouien se postule como oferente de subasta deberá depositar en cuenta de autos una suma equivalente al cinco (5%) del valor de la base de subasta en concepto de garantía (art. 562 del CPCC). Dicho depósito deberá realizarse en la cuenta judicial -que será consignada en el cuerpo del edicto- y con una antelación no menor a tres (3) días de la fecha establecida para el inicio del remate digital. Ouien no resulte adquirente deberá solicitar la devolución de las sumas consignadas en los presentes autos una vez que se realice la audiencia prevista en el acápite siguiente.

Los fondos de quien no resultare adjudicatario -y no hubiere hecho reserva de postura- deberán ser devueltos al oferente respectivo, y no podrán ser gravados por impuesto o tasa alguna. (art. 562 del CPCC). Celebrada la audiencia a que refiere el acápite siguiente, se procederá a la devolución del depósito en garantía -sin retención ni gravamen alguno-, de aquellos que hicieron reserva de posturas.

6. AUDIENCIA. Una vez finalizada la subasta y determinado el vencedor de la misma, se realizará una audiencia (cuya fecha deberá constar en los edictos a publicarse) a la que deberán comparecer el martillero y quien resultare ser el mejor postor de la subasta. A dicha audiencia, el adjudicatario deberá presentarse con el formulario de inscripción a la subasta, el comprobante del pago de depósito en garantía, constancia de código de postor y demás instrumentos que permitan su individualización como comprador en subasta; y constituir domicilio legal en los términos del art. 40 del CPCC, bajo apercibimiento de tenerlo por constituido en los Estrados del Juzgado (art. 41 del Ordenamiento Ritual).

Asimismo, deberá adjuntar el comprobante de pago de seña -equivalente al veinte por ciento (20%) del monto que resultare vencedor y el tres por ciento (3%) en concepto de honorarios profesionales del martillero (con más el 10%, en concepto de gastos provisionales).

En las sumas a que se refiere el párrafo que antecede, no deberán computarse las dadas en concepto de "depósito en garantía".

7. SALDO DE PRECIO: Finalizada la audiencia a que se refiere el acápite anterior, el adquirente tendrá un plazo de veinte (20) días, en la que deberá adjuntar el comprobante del saldo de precio en el Banco de la Provincia de Buenos Aires (Suc. Tribunales), a cuenta de autos y a orden de la infrascripta.

8. POSTOR REMISO: Si no alcanzare el perfeccionamiento de la venta, por culpa del postor remiso, y se ordenare un nuevo remate, este último perderá todos los importes depositados y será responsable de la disminución del precio que se obtuviere en la eventual segunda subasta, de los intereses acrecidos y las costas causadas por ese motivo (art. 585, CPCC).

En caso de existir más de un postor, y habiéndose declarado al vencedor en la puja como "postor remiso", se considerará vencedor al postor que hubiese realizado la segunda mejor oferta -siempre que el mismo haya realizado la correspondiente reserva de postura-, a quien se llamará a ratificarla, siempre que la misma sea igual o superior al noventa y cinco por ciento (95%) de la oferta primera. En caso de ratificación de la oferta, continuará con el procedimiento previsto en el punto sexto; caso contrario se seguirá el procedimiento descripto hasta que alguno de los oferentes ratifique su oferta.

9. Sin entenderse como una liberación en sentido estricto, exímase de pago de deudas por impuestos a favor del comprador, para que pueda adquirir el bien libre de todo gravamen y perfeccionar la transmisión dominial operada por ante el Registro pertinente, pero permaneciendo la deuda en cabeza del vendedor, parte ejecutada en autos en forma personal, pudiendo las

1/7/2021

12. Librese oficio a los fines de la apertura de una cuenta de autos y a orden de la Infrascripta.

Además, si el bien no se encuentra embargado por terceros o si el ejecutante resulta ser primer embargante según conste en el certificado de dominio actualizado, se autoriza automáticamente para el caso de que la actora resulte compradora, a eximirla de abonar sumas correspondientes a la seña y precio, hasta el monto de su crédito, que resulta de la sentencia dictada en autos, debiendo el ejecutante previo al acto de la subasta practicar liquidación a fin de ser determinadas. NOTIFIQUESE personalmente o por cédula (arts. 921, 921 del Código Civil y Comercial del ; 34, inc. 5º "e"; 135, inc. 5º; 501, CPC., Conf.SPOTA "Instituciones, Contratos", T"III, pág. 57; 58, Edit. Depalma).

Se hace saber que la fecha de realización no podrá ir más allá de los quince días previos antes del receso invernal ni más allá del 15 de diciembre, toda vez que los trámites referidos a la compraventa se extenderán al mes de feria judicial con el perjuicio consiguiente (art. 34 inc. 5º ap. "b" del CPCC).

Previamente a cumplimentar la totalidad del presente proveído, comuníquese la subasta ordenada al Registro de la Propiedad del inmueble, a efectos de que dicho Organismo tome razón de la misma, al margen de la inscripción de dominio del inmueble objeto de dicha subasta, a cuyo efecto librese oficio.

Se hace saber que, no resulta obligatorio el pago con cheque cancelatorio, atento a lo dispuesto en el último párrafo del art. 1º de la Ley 25.345.

Si bien los edictos dan a publicidad el contenido del auto de subastas judiciales, por una cuestión de costos muy elevados no puede ser publicado en su totalidad, por ello es que quienes aspiran a comprar el bien como los acreedores no solamente están autorizados para consultar el expediente, sino que además tienen la obligación de hacerlo y máxime que el presente auto dictado se puede consultar en página por Internet WWW.SCBA.GOV.AR (consulta de expedientes - mesa de entradas virtual -MEV).

Comuníquese por Secretaría la totalidad del presente al Registro General de Subastas Electrónicas.

Regístrese (Acordada 3975, SCBA).

Déjase constancia que el presente proveído es firmado digitalmente conforme ley 25.506 y art. 288, 2º parte del C.C. v.C. N (Res. de Presidencia S.C.B.A. 386/20, 10/20, 14/20, 20/20, 21/20, 25/20, 30/20, 33/20, 36/20, 40/20, 45/20, 52/20, 58/20, 60/20, 64/20, 68/20, 72/20, 14/21, 7/21, 9/21, 12/21, 16/21 y 761/21). Firmado en la ciudad de La Plata. - Fabiana Maricel coradi. Juez"

Informo asimismo el número de CUENTA : 2050-027-0051431/0

y CBU : 0140114727205005143106 abierta en los presentes.

Sin otro particular, saludo a Ud.attc.-

Para verificar la notificación ingrese a: <https://notificaciones.scba.gov.ar/verificar.aspx>
Su código de verificación es: JS2KW5



235006242022639152



COORDINA FECHA REGISTRO DE SUBASTAS
LA PLATA, 02 de agosto de 2021.-

CARATULA: Chevrolet S.A. de Ahorro para Fines Determinados c/ RENDO, Estela Maris y otro/a s/ Ejecución Prendaria(EXPTEN°152324)"

ORGANO JURISDICCIONAL: Juzgado Civil y Comercial n°5

MARTILLERO: Mariano M. Espina Rawson **TELÉFONO:** 01150113598

PUBLICACIÓN EDICTO BOLETÍN OFICIAL: 07/09/2021

FECHA DE PUBLICACIÓN VIRTUAL: 13/09/2021 **HORA:** 10hs.

FECHA DE INICIO: 27/09/2021 **HORA:** 10 hs.

FECHA DE FINALIZACIÓN: 13/10/2021 **HORA:** 10 hs.

EXHIBICION DEL BIEN: 14/09/2021 en calle: HOMERO 1331, CABA

Link video: <https://youtu.be/Dr4H9UVmyg4>

FECHA DE ACREDITACION DE POSTORES: 22/09/2021 **HORA:** 10 hs.

FECHA DE AUDIENCIA ADJUDICACION (art.38): 27/10/2021 **HORA:** 10 hs.

BIEN A SUBASTAR	MUEBLE REGISTRABLE: Automotor
Marca: Chevrolet - Modelo: ONIX 1.4N LTZ/2015 - DOMINIO: PEL 122	
Motor N°: BK5011125	Chasis N° 9BGKT48T0FG446561 Color: ROJO
Estado del vehículo: BUENO	
Secuestrado en: HOMERO 1331, CABA	

FIRMA MARTILLERO
Mariano Espina Rawson

FIRMA FUNCIONARIO REGISTRO

Dra. ELEONORA L. BRECKON
Abogada Adscripta
Registro de Subastas Judiciales
Suprema Corte de Justicia

Aviso de Deudas



Deuda actualizada al: 01/06/2021

Nº de Identificación: AUTOMOTOR
PEL-122

Valuación Fiscal: \$ *****490.100
Base Imponible: *****465.600
CUIT:

Titular:


Deuda total : \$ 197556.60
Saldo a favor : \$ 0.00

Observaciones:

Obligación	Débitos	Créditos	Saldo	Deuda Actual.	Evento
TE : 1134366	28.931,50		28.931,50	129.609,50	TITULO EJECUTIVO
03/2021	4.513,70		4.513,70	4.626,50	DEUDA ORIGINAL
02/2021	4.513,70		4.513,70	4.996,70	DEUDA ORIGINAL
01/2021	4.513,70		4.513,70	5.258,50	DEUDA ORIGINAL
05/2020	3.926,50		3.926,50	4.967,00	DEUDA ORIGINAL
04/2020	3.926,50		3.926,50	5.261,50	DEUDA ORIGINAL
03/2020	3.926,50		3.926,50	5.583,50	DEUDA ORIGINAL
02/2020	3.926,50		3.926,50	5.909,40	DEUDA ORIGINAL
01/2020	3.926,50		3.926,50	6.227,40	DEUDA ORIGINAL
05/2019	2.533,20		2.533,20	4.610,40	DEUDA ORIGINAL
04/2019	2.533,20		2.533,20	4.818,10	DEUDA ORIGINAL
03/2019	2.533,20		2.533,20	5.028,40	DEUDA ORIGINAL
02/2019	2.533,20		2.533,20	5.236,10	DEUDA ORIGINAL
01/2019	2.533,20		2.533,20	5.423,60	DEUDA ORIGINAL
05/2018	2.361,70	2.361,70			TITULO EJECUTIVO
04/2018	2.499,40	2.499,40			TITULO EJECUTIVO
03/2018	2.648,10	2.648,10			TITULO EJECUTIVO
02/2018	2.794,90	2.794,90			TITULO EJECUTIVO
01/2018	2.934,40	2.934,40			TITULO EJECUTIVO
05/2017	3.032,00	3.032,00			TITULO EJECUTIVO
04/2017	3.163,10	3.163,10			TITULO EJECUTIVO
03/2017	3.304,40	3.304,40			TITULO EJECUTIVO
02/2017	3.437,10	3.437,20			TITULO EJECUTIVO
01/2017	3.573,30	3.573,30			TITULO EJECUTIVO
05/2016	5.142,40	5.142,50			TITULO EJECUTIVO
04/2016	5.308,30	5.308,30			TITULO EJECUTIVO
03/2016	5.494,50	5.494,50			TITULO EJECUTIVO
02/2016	5.674,00	5.674,00			TITULO EJECUTIVO
01/2016	5.853,40	5.853,40			TITULO EJECUTIVO

11/8/2021

DATOS NOTIFICACION ELECTRONICA

Usuario conectado: BRECKON Eleonora Laura
Organismo: JUZGADO EN LO CIVIL Y COMERCIAL N° 5 - LA PLATA
Carátula: CHEVROLET S.A. DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/ RENDO ESTELA MARIS Y OTRO/A S/ EJECUCION PRENDARIA
Número de causa: 152324
Tipo de notificación: OFICIO DE
Destinatarios: elbreckon@scba.gov.ar
Fecha Notificación: 11/8/2021
Alta o Disponibilidad: 11/8/2021 10:11:50
Firmado y Notificado por: GRANA Luciana Andrea. AUXILIAR LETRADO --- Certificado Correcto. Fecha de Firma: 11/08/2021 10:11:49
Firmado por: GRANA Luciana Andrea. AUXILIAR LETRADO --- Certificado Correcto.
Firma Digital:  Verificación de firma digital: Firma válida

TEXTO DE LA NOTIFICACION ELECTRONICA

La Plata, ... de Agosto de 2021.-

AL REGISTRO DE SUBASTAS ELECTRÓNICAS

elbreckon@scba.gov.ar

S...../.....D

Tengo el agrado de dirigirme a Ud. en mi carácter de Secretaria del Juzgado en lo Civil y Comercial N° 5 del Depto. Judicial La Plata a cargo de la **Dra. Fabiana Maricel CORADI**, Secretaría única a mi cargo, a fin de hacerle saber que en autos "CHEVROLET S.A. DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/ RENDO ESTELA MARIS Y OTRO/A S/ EJECUCION PRENDARIA. - Jdo.5.152324-" se ha dictado la siguiente resolución:

La Plata, 10/08/2021: (...) Atento lo requerido, tiénese por aceptado el cargo de martillero y pór constituido domicilio legal y electrónico que denuncia.

Téngase presente la denuncia de datos que formula.

Agreguese y téngase presente la documental acompañada.

En atención a lo solicitado en el punto III del escrito en proveimiento, toda vez que en el proveido dictado oportunamente (el 9/6/2021) se cometió un yerro en cuanto al porcentaje que por su labor le corresponde al Martillero designado, en los términos del art. 54 inc. IV de la ley 14085, se rectifica el mismo dejándose establecido que el porcentaje que a éste le corresponde es del 9% en concepto de honorarios, con más el 10% en concepto de aportes previsionales, los que estarán a cargo del comprador. Regístrese en relación al N°314 del libro de interlocutorios. (Acordada 3975, SCBA).

Asimismo, determinase la base de la presente en la suma de pesos doscientos noventa y ocho mil trescientos noventa y nueve (\$ 298.399) y la suma en concepto de deposito en garantía y con los alcances dispuestos en el punto 6 del proveido del 9/6/2021, la suma de pesos quince mil (\$ 15.000).

Tengase presente y hágase saber la fechas de exhibición que se denuncia (14 de septiembre de 2021, de 10 a 14 horas en Homero 1331, C.A.B.A.)

Téngase presente y hágase saber la fecha de comienzo y finalización de la subasta y en los términos del art. 38 del Ac. 3604, fijase audiencia para el día 27 de octubre de 2021 a las 10:00 horas.

Téngase presente la autorización conferida.

Comuniquese el presente al Registro de Subastas Electrónicas de la SCBA.

11/8/2021

Déjase constancia que el presente proveído es firmado digitalmente conforme ley 25.506 y art. 288, 2º parte del C.C. y.C. N (Res. de Presidencia S.C.B.A. 386/20, 10/20, 14/20, 20/20, 21/20, 25/20, 30/20, 33/20, 36/20, 40/20, 45/20, 52/20, 58/20, 60/20, 64/20, 68/20, 72/20, 14/21, 7/21, 9/21, 12/21, 16/21, 761/21, 919/21, 979/21 y 1035/21). Firmado en la ciudad de La Plata. Funcionario Firmante: 10/08/2021 16:05:13 - CORADI Fabiana Maricel - JUEZ

Sin otro particular, saludo a Ud.atte.-

Para verificar la notificación ingrese a: <https://notificaciones.scba.gov.ar/verificar.aspx>
Su código de verificación es: YH19N0

