

## **AUTO DE SUBASTA**

VOLKSWAGEN S.A. DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/  
LAMENSA GISELA SOLEDAD S/ EJECUCION PRENDARIA

SM-40360-2018 67567

**SAN MARTIN, 13 de Noviembre de 2019.--.-**

**Proveyendo el escrito titulado: ACREDITA, presentado el DR. Lanfranco:**

Agréguese y tiene presente.

De conformidad con lo pedido, lo que surge de las constancias de autos, encontrándose cumplidos los requisitos exigidos por el art. 558 del CPCC, proceda a la venta en pública subasta electrónica de acuerdo a lo previsto en el art.562 del CPCC -Según Ley 14.238 y en los arts.1 y ssgtes. del Ac.3604/2012 SCBA y su anexo reglamentario del rodado Marca: VOLKSWAGEN, Modelo: TAKE UP! 1.0 MPI, Tipo: Sedan 3 puertas, Marca Motor: VOLKSWAGEN, Número Motor: CWR061003, Marca Chasis: VOLKSWAGEN, Número Chasis: 9BWAG4122JT526515; Modelo Año: 2017, con **Dominio AB894ZD** (100%), por intermedio del martillero designado **Sr. MARIANO ESPINA RAWSON. Comisión 10% a cargo de cada parte, más el 10% de los honorarios** en concepto de aporte previsional, a cargo del comprador, **seña 10%**, base fijada por el importe del crédito garantizado con la prenda (ver fs.13/15 ), ascendiendo dicha base a la de **\$151.630,50** (art. 31 Dec. Ley 15.348/46, Ley 12.962 y mod.).-

**Comuníquese a los Jueces embargantes e inhibientes y acreedores predatarios si los hubiere.-**

Una vez citados los jueces embargantes y los acreedores predatarios en los términos ordenados supra, el martillero propondrá el inicio de la celebración de la subasta -que durará diez (10) días hábiles las 24 horas, salvo extensión prevista por el art. 42 del Anexo de la Ac. 3604/12 de la SCJBA.-

PUBLICIDAD: deberán publicarse, con al menos DIEZ días de antelación al acto de subasta, edicto por dos días en el Boletín Judicial y en el portal respectivo dentro de la página de la Suprema Corte de Justicia de la Provincia de Buenos Aires ( [www.scba.gov.ar](http://www.scba.gov.ar)) de acuerdo a lo prescripto por los arts. 3, 4 y 5 del Anexo I del Acuerdo 3604, autorizándose la publicación de fotografías del automotor.-

En caso de requerirse propaganda adicional, será a cargo del ejecutante, salvo que el ejecutado preste conformidad o que su costo no excediere del 2 % de la base (arts. 560; 575 " in fine " CPCC).-

**No será admitida la compra en comisión ni cesión de boleto.-**

El martillero deberá rendir cuentas dentro del tercer día de realizada la subasta, bajo apercibimiento de multa (arts.565, 566, 568, 569, 574, 575, 576, 576, 580 y conc. del CPCC).-

Dicha rendición de cuentas se presentará conjuntamente con el acta que deberá confeccionar una vez finalizada la subasta que se labrará en doble ejemplar, indicando el resultado del remate, los datos del vencedor (Código de postor y monto de adjudicación) determinar los restantes postores con la mayor oferta realizada por cada uno de ellos. (art. 36 del anexo I, Ac. 3604).-

Quien se postule como oferente de subasta deberá depositar en cuenta de autos una suma equivalente al cinco **(5%) del valor de la base de subasta en concepto de garantía (\$7.581.-)** (art. 562 del CPCC). Dicho depósito deberá realizarse en la cuenta judicial -que será consignada en el cuerpo del edicto- y con una antelación no menor a tres (3) días de la fecha establecida para el inicio del remate digital. Quien no resulte adquirente deberá solicitar la devolución de las sumas consignadas en los presentes autos una vez que se realice la audiencia prevista en el acápite siguiente.

Los fondos de quien no resultare adjudicatario, deberán ser devueltos al oferente respectivo y no podrán ser gravados por impuesto o tasa alguna (art. 562 del CPCC) con excepción de aquellos postores que hubieran hecho reserva de postura en el supuesto en que existiera postor remiso (art. 585 del CPCC; art. 40 Acuerdo 3604/12 SCBA).

Una vez aprobada la rendición de cuentas presentada por el martillero, se fijará una audiencia a realizarse dentro de los cinco (5) días de aprobado el remate, a la que deberán comparecer el martillero y quien resultare ser el mejor postor de la subasta. A dicha audiencia, el adjudicatario deberá presentarse con el formulario de inscripción a la subasta, el comprobante del pago de depósito en garantía, constancia de código de postor y demás instrumentos que permitan su individualización como comprador en subasta; y constituir domicilio legal en

los términos del art. 40 del CPCC, bajo apercibimiento de tenerlo por constituido en los Estrados del Juzgado (art. 41 del Ordenamiento Ritual).

Asimismo, deberá adjuntar el comprobante del saldo de precio en el Banco de la Provincia de Buenos Aires (Suc. Tribunales), a cuenta de autos y a orden de la Infrascripta.-

Procédase a la apertura de la cuenta bancaria a los fines del depósito en garantía y su difusión en el portal de Subastas Judiciales Electrónicas (art.22,3er.párrafo, Ac.3604/12; Res.SCBA.2069/12).

Firme la presente, comuníquese por Secretaría en forma electrónica la subasta ordenada al Registro General de Subastas Judiciales dependiente de la Suprema Corte Provincial (Acordada 2514 del 23/12/92, SCJBA.)-

**Firmado Digitalmente por ELINA MERCEDES FERNANDEZ- Juez Juzgado Civil y Comercial n° 10 S.M. Acuerdo 3886/2018 SCBA (art.288 del C.C.C.N.)**

## OFICIO

San Martín, 19 de Mayo de 2021.-

**REGISTRO GENERAL DE SUBASTAS JUDICIALES**

**MARCELA.MANZANO@PJBA.GOV.AR**

**S / D**

Tengo el agrado de dirigirme a Ud., en mi carácter de Secretaria del Juzgado de Primera Instancia en lo Civil y Comercial N° 10 del Departamento Judicial de San Martín en los autos caratulados **"VOLKSWAGEN S.A. DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/ LAMENSA GISELA SOLEDAD S/ EJECUCION PRENDARIA" SM-40360-2018 67567**, se ha ordenado con fecha 13/11/2019 el siguiente auto de subasta:..... Asimismo, con fecha 22/04/2021 18:32:33 p. m., se informó en autos la fecha coordinada de inicio de apertura de la Subasta electrónica ordenada para el próximo 18/06/2021 Hora: 11:30 AM finalizando la misma el 05/07/2021 Hora: 11:30 AM, con Acreditación de Postores: 15/06/2021 Hora: 11:30 AM y Fecha de Publicación: 04/06/2021 Hora: 11:30 AM.-

Asimismo informo que el vehículo a subastar podrá ser visto de forma presencial los días 08/09 de junio de 2021 de 10 a 12 y de 14 a 16 horas en el

*estacionamiento del supermercado Carrefour de Panamericana y Ruta 202 de la Localidad de San Fernando y de forma virtual en el link de Youtube: <https://youtu.be/q8pqW5V-P6A>.-*

*Se hace, saber que una vez aprobada la rendición de cuentas presentada por el martillero, se fijará una audiencia a realizarse dentro de los cinco (5) días de aprobado el remate, a la que deberán comparecer el martillero y quien resultare ser el mejor postor de la subasta. A dicha audiencia, el adjudicatario deberá presentarse con el formulario de inscripción a la subasta, comprobante del depósito en garantía - el que se tomará a cuenta del precio-, constancia de código de postor y constancia de depósito en la cuenta de autos del saldo de precio de la compra efectuada y del 10% del mismo en concepto de comisión del martillero con mas el 10% de dicha comisión correspondiente a aportes de ley.en el Banco de la Provincia de Buenos Aires (Suc. Tribunales), a cuenta de autos y a orden de la Infrascripta.- ( Art. 38 del Anexo i de la Acordada 3604). y constituir domicilio legal en los términos del art. 40 del CPCC, bajo apercibimiento de tenerlo por constituido en los Estrados del Juzgado (art. 41 del Ordenamiento Ritual).*

*ACTA DE ADJUDICACION: Este acto en forma presencial se encuentra sujeto a las condiciones de la jurisdicción en relación al covid 19*

*Asimismo, se hace saber que las deudas anteriores a la adquisición en subasta, serán soportadas por el producido de la misma, ello conforme lo dispuesto en el art 43 de la Ley de Prenda con Registro.-*

**Se informa: Cuenta Judicial en Pesos N° 5100-27-8603910 y cuyo CBU N° 0140138327510086039102.-**

*Sin otro particular, saludo a Ud.muy atte.-*

**FIRMADO DIGITALMENTE POR ELIANA L. PERTICONE- SECRETARIA  
JUZGADO CIVIL Y COMERCIAL N° 10 S.M. ACUERDO 3886/2018 SCBA  
(ART. 288 C.C.C.N.)**

SAN MARTIN, 28 de Mayo de 2021.-

Venidas las presentes actuaciones a confronte con el edicto electrónico remitido en fecha 20/05/2021 23:13:22 p. m., previo al libramiento del mismo, **aclárese** el auto de subasta dictado con fecha: 13 de Noviembre de 2019 en el siguiente sentido: *"Cuando el ofertante no resultara ganador y no hubiere ejercido reserva de postura, las sumas depositadas en garantía le serán devueltas en forma inmediata, por medio de libranza judicial u oficio disponiendo la transferencia electrónica de los montos correspondientes a la cuenta bancaria cuyos datos aportara el usuario al momento de admitir su participación en dicha subasta particular. En el caso de oferente no ganador con reserva de postura realizada, las sumas depositadas en garantía le serán restituídas, a su pedido en el expediente judicial por los medios y en las condiciones indicadas en el párrafo anterior"*, ello conforme lo dispone el Art. 39 del Acuerdo 3604 (conf. Resolución 2129/2015).-

Asimismo, deberá aclararse el referido auto de subasta en el siguiente sentido: *"Déjese sin efecto lo dispuesto en el párrafo III respecto de la seña, aclarándose que el adjudicatario deberá comparecer al acta de adjudicación munido del formulario de inscripción a la subasta, comprobante del depósito en garantía - el que se tomará a cuenta del precio-, constancia de código de postor y constancia de depósito en la cuenta de autos del precio de la compra efectuada y del 10% del mismo en concepto de comisión del martillero con mas el 10% de dicha comisión correspondiente a aportes de ley (Art. 38 del Anexo I de la Acordada 3604)".***REGISTRESE. Notifiquese** remitiendo copia digital de la presente, conforme art. 11 Ac. 3845/17, incorporado por el art.1 del Acuerdo 3991/20 de la SCBA a:20134071126@CMA.NOTIFICACIONES

20180110373@NOTIFICACIONES.SCBA.GOV.AR

**FIRMADO DIGITALMENTE POR**  
**ELINA MERCEDES FERNANDEZ- JUEZ**

**JUZGADO CIVIL Y COMERCIAL N° 10 S.M.**  
**ACUERDO 3886/2018 SCBA (ART.288 DEL C.C.C.N.)**