

AUTO DE SUBASTA.-

AUTOS: "CHEVROLET S.A. DE AHORRO PARA FINES DETE C/ LEON ESTELA ALEJANDRA S/ EJECUCION PRENDARIA"

RECEPTORIA Nº SM-1722-2018.-

EXPTE. INTERNO Nº 67978/5.-

Gral. San Martín, de Diciembre de 2020.-

Proveyendo el escrito de fecha 26/11/2020 peticionado por **ANABELLA LOPEZ (POR LA ACTORA)** quien: MANIFIESTA. SOLICITA SE PROVEA:

En atención al estado de los autos y ante el pedido de subasta realizado por la actora, se dispone:

AUTOS Y VISTOS: De conformidad con el estado de autos y con citación de **los Sres. Jueces embargantes y de los acreedores prendarios**, en caso de que los hubiere, decretase la venta en pública subasta, al contado y mejor postor y bajo la modalidad electrónica - de acuerdo a lo dispuesto por el (art. 562 CPCC. mod. Ley 14238) del bien automotor embargado en autos **DOMINIO OHB 825**, por intermedio del martillero propuesto **Mariano M. Espina Rawson (h)** quien previa aceptación del cargo - via presentación electrónica- procederá a llenar su cometido y percibirá del comprador el 10% en concepto de comisión con más los respectivos aportes de ley; instrumentándose el proceso de la misma bajo las pautas que se consignan a continuación en concordancia con lo dispuesto por las Ac 3604/12 y 3864/17 SCBA. y Resol. SCBA. 102/14, 1950/15, 2-129/15 y 955/18.-

DETERMINACION DEL BIEN: marca CHEVROLET, tipo SEDAN 4PTAS CLASSIC 4P LS ABS AIRBAG 1.4N, motor marca CHEVROLET T85203689, chasis marca CHEVROLET 8AGSC1950FR134979, DOMINIO OHB 825.-

DURACION: La subasta ordenada tendrá una duración de diez (10) días, la que comenzará en la fecha que será fijada por el juzgado, una vez cumplido todos los requisitos establecidos en el presente.-

BASE: La base de la subasta se establecerá conforme a la propuesta del martillero, teniendo en cuenta el valor de plaza, modelo y año del automotor, el estado en el que éste se encuentra y la deuda que sobre el mismo pesa.-

PUBLICIDAD: Deberá publicarse con al menos DIEZ (10) días de antelación al acto de subasta, edicto por **dos (2) días en el Boletín Judicial** y en el portal respectivo dentro de la página de la Suprema Corte de Justicia de la Provincia de Buenos Aires (www.scba.gov.ar) de acuerdo a lo prescripto por los arts. 3, 4 y 5 del Anexo I del Acuerdo 3604, autorizándose la publicación de fotografías del automotor, pudiendo el martillero sugerir una modalidad de publicación que permita la mejor promoción del remate a realizarse, guardando relación entre el gasto a erogar y el producido a obtener (de acuerdo a lo previsto por el Código de Procedimiento art. 559).

EXHIBICION DEL BIEN: Hágase saber al Sr. Martillero que el rodado se encuentra depositado en la calle Homero N° 1327/41 de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires.; para que en el plazo de 72 horas de la aceptación del cargo denuncie los días a efectos de la exhibición del bien.-

PARTICIPACION EN LA SUBASTA: podrá ofertar en la subasta quien se encuentre inscripto como postor en el Registro General de Subastas Judiciales con una antelación mínima de tres días hábiles al comienzo de la puja del acto de subasta (art. 24 Anexo 1 del Acuerdo 3604), debiendo depositar en la cuenta judicial correspondiente a las presentes actuaciones del Banco de la Provincia de Buenos Aires, Sucursal Tribunales de San Martín (Cta. N° **5100-27-8352660**, CBU. **01401383275100 83526605**) la suma correspondiente al depósito en garantía. (art. 21 a 24 del Anexo I del Acuerdo 3604).-

NO SERA ADMITIDA LA COMPRA EN COMISION.-

DEPOSITO EN GARANTIA: Atento lo dispuesto por el art. 562 se establece como nuevo depósito en garantía el **equivalente al 5%** del valor del bien automotor, debiendo el postulante proceder a su integración como presupuesto para su aceptación en carácter de postor (art. 22 del Anexo I del Acuerdo 3604). la que será devuelta de oficio mediante transferencia electrónica a quien no resulte adquirente - exenta de gravado- en los términos del art. 39 del Anexo I del Acuerdo 3604 texto según AC 3875).-

En caso de que el oferente hubiese efectuado reserva de postura deberá solicitar su restitución en las presentes actuaciones (art. 39 del Anexo I del Acuerdo 3604 texto según AC 3875).-

ETAPAS POSTERIORES A LA SUBASTA: Dentro de los 3 días hábiles de finalizado el acto de subasta el martillero Sr. Espina Rawson (h), designado en autos para realizar el acto de subasta, deberá presentar en autos acta debidamente suscripta de puño y letra, en la que indicará el resultado del acto de subasta y monto de adjudicación, los datos del adjudicatario, nómina y código de los postores con la mayor oferta efectuada por cada uno de ellos y rendición de cuentas del acto (art. 579 CPCC. y 36 del Anexo I del Acuerdo 3604).-

En el mismo plazo la Seccional Departamental del RGSJ. deberá remitir informe conteniendo un listado que vincule los datos personales de todos los postores acreditados a la subasta, con sus respectivos códigos secretos de postores e identificando cuales de ellos efectuaron reserva de postura al momento de acreditarse en la subasta y validación ó comprobantes de los depósitos en garantía y datos de las cuentas de los postores a la que se efectuará la devolución por transferencia (art. 585 CPCC. y 37 del Anexo I del Acuerdo 3604).-

ACTA DE ADJUDICACION: Transcurridos cinco (5) días de aprobado el remate, deberán concurrir el martes subsiguiente a las 10.00 hs. a la sede del Juzgado el adjudicatario y el martillero interviniente - pudiendo concurrir las partes del proceso- a efectos de que en presencia de la Sra. Secretaria se proceda a la confección del acta de adjudicación del bien.-

El adjudicatario deberá constituir en dicho acto domicilio legal bajo apercibimiento de tenerlo por constituido en los estrados del Juzgado.-

Asimismo deberá comparecer al acto munido del formulario de inscripción a la subasta, comprobante del depósito en garantía - el que se tomará a cuenta del precio-, constancia de código de postor y constancia de depósito en la cuenta de autos del precio de la compra efectuada y del 10% del mismo en concepto de comisión del martillero con más el 10% de dicha comisión correspondiente a aportes de ley (art. 38 del Anexo i de la Acordada 3604).-

Los gastos de inscripción del bien se encuentran a cargo del adquirente.-

POSTOR REMISO: En caso de incumplimiento del pago del precio por parte del adquirente en la subasta incurrirá en la situación prevista por el art. 585 C.P.C.C. de postor remiso, dándosele por perdidas las sumas depositadas en

la cuenta de autos y resultando responsable de la disminución del precio de la subasta. En este caso, la subasta será adjudicada al oferente que hubiere realizado reserva de postura y la mayor oferta durante la puja.-

En caso de que los postores no hubieren realizado reserva de postura, el postor remiso será responsable asimismo por la disminución del precio, de los intereses acrecidos y de las costas del nuevo remate (art. 585 CPCC., arts. 21, 40 del Anexo I de la Acordada 3604).-

DEUDAS: Las deudas que posea el automotor subastado serán soportadas con el precio de la venta, hasta el momento de la toma de posesión del bien, la que no podrá extenderse del plazo de 30 días de efectuado el pago del saldo de precio. Superado dicho lapso, correrán los que se devenguen a cargo del adquirente -

Oportunamente, comuníquese la subasta ordenada a la Delegación Departamental del Registro General de Subastas Judiciales mediante nota electrónica.-

Hágase saber a las partes, al martillero designado y demás interesados que a los fines de la subasta electrónica que se llevará adelante en los presentes deberán ajustar su proceder conforme lo establecido en la Acordada 3604 y demás resoluciones SCBA. Notifíquese a los domicilios electrónicos constituídos por las partes o en caso de no encontrarse denunciados conforme lo dispuesto por los arts. 41 y 133 C.P.C.C..-

De conformidad con lo dispuesto por los arts. 35 de la ley 12.962 y 558 del CPCC., intímese a la ejecutada para que dentro del término de cinco (5) días manifieste si el bien embargado se encuentran afectado a anteriores embargos, o prendados, indicando nombre y domicilio de los acreedores y monto del crédito en el primer caso y Juzgado, Secretaría y carátula del juicio en el segundo, bajo apercibimiento de lo dispuesto en los art. 44 y 45 inc. g) del dec.ley 15.348/46 (ley 12.962).-

Atento el estado de las actuaciones, procédase a la RESERVA de las mismas en
Secretaría.- **ZALDUA** **Gladys** **Mabel**
JUEZ

Proveyendo los escrito de fecha 22/2/2021 y 11/3/2021 peticionado por Mariano M. ESPINA RAWSON, Martillero Público quien: Acepta cargo y Solicita: Téngase presente la aceptación del cargo que antecede y la casilla de correo electrónico denunciada (Arts. 467 y 468 del C.P.C.C.).-

Téngase presentes los datos denunciados.-

Fíjese como base para la subasta la suma de Pesos Ciento Veinte Mil (\$ 120.000,00) debiendose dejar constancias en los edictos y comunicarse al Registro respectivo.-

Asimismo déjese constancia en el cuerpo del mismo que se prohíbe la compra en comisión y la cesión del boleto de compraventa.-

Procédase a la apertura de cuenta solicitada en autos.-

Téngase presente la atorización conferida.-

Proveyendo los escrito de fecha 28/3/2021 peticionado por Mariano M. ESPINA RAWSON, Martillero Público quien: Solicita pronto despacho:

Estése a lo proveído en el día de la fecha.-

Dra. Gladys Mabel Zaldua Juez Firmado Digitalmente Acuerdo 3886/2018 SCBA

Gral. San Martín, de Mayo de 2021.-

Proveyendo el escrito de fecha 28/4/2021 peticionado por **Mariano M. Espina Rawson, Martillero Público**, quien: Manifiesta e informa:

Téngase presente lo manifestado y en consecuencia, fíjase como fecha de Inicio: 16 de junio de 2021 a las 11:30 hs y Fecha de Finalización: 01 de julio de 2021 a las 11:30 hs. para la subasta ordenada en autos.-

Téngase presente la exhibición del rodado objeto de auto, en el depósito donde se encuentra alojado, sito en la calle en la calle Homero 1329/41 de CABA, los días 3 y 4 DE JUNIO DE 2021 de 10 a 14 hs y en el sitio link en Youtube donde podrá visualizarse el video del bien objeto del presente: https://youtu.be/MbA5U9_RBMM, dejándose constancia de ello en los edictos a publicarse.- **Dra. Gladys Mabel Zaldúa Juez Firmado Digitalmente Acuerdo 3886/2018 SCBA**

Gral. San Martín, de Mayo de 2021.-

Advirtiéndolo en este acto que se ha errado al dictar el auto de fecha 11/12/2020, por cuanto se ha consignado una cuenta judicial que no corresponde a las presentes actuaciones, déjese sin efecto la misma y en consecuencia, aclárese la misma dejándose establecido que para la PARTICIPACION EN LA SUBASTA: podrá ofertar en la subasta quien se encuentre inscripto como postor en el Registro General de Subastas Judiciales con una antelación mínima de tres días hábiles al comienzo de la puja del acto de subasta (art. 24 Anexo 1 del Acuerdo 3604), debiendo depositar en la cuenta judicial correspondiente a las presentes actuaciones del Banco de la Provincia de Buenos Aires, Sucursal Tribunales de San Martín que se abrirá a tales efectos la suma correspondiente al depósito en garantía. (art. 21 a 24 del Anexo I del Acuerdo 3604).-

A tales fines, líbrese oficio a la entidad bancaria y comuníquese al registro respectivo.-

***Dra. Gladys Mabel Zaldua Juez Firmado Digitalmente Acuerdo 3886/2018
SCBA***