

AUTO DE SUBASTA

**VOLKSWAGEN S.A. DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/
LEDESMA JONATHAN ARIEL S/ EJECUCION PRENDARIA**

SM-30929-2018

64976

(17/03/2021)

Proveyendo el escrito de fecha 17/3/2021 presentado por EL DR LANFRANCO en el que solicita: SUBASTA:

De conformidad con el estado de autos y con citación de los Sres. Jueces embargantes y de los acreedores prendarios, en caso de que los hubiere, **decrétase la venta en pública subasta**, al contado y mejor postor y bajo la modalidad electrónica - de acuerdo a lo dispuesto por el (Art. 562 C.P.C.C. mod. Ley 14238) del bien automotor embargado en autos DOMINIO AA913CC por intermedio del **martillero propuesto Mariano Espina Rawson**, CUIT. N° 20-13407112-6 quien previa aceptación del cargo - via presentación electrónica- procederá a llenar su cometido y **percibirá del comprador el 10% en concepto de comisión con más los respectivos aportes de ley**; instrumentándose el proceso de la misma bajo las pautas que se consignan a continuación en concordancia con lo dispuesto por las Ac 3604/12 y 3864/17 SCBA y Resol. SCBA 102/14, 1950/15, 2- 129/15 y 955/18.

DETERMINACION DEL BIEN: MARCA VOLKSWAGEN, TIPO SEDAN 5 PUERTAS, MODELO GOL TREND 1.6 MSI, MARCA MOTOR VOLKSWAGEN, N° DE MOTOR CFZR85048, MARCA DE CHASIS VOLKSWAGEN, N° DE CHASIS 9BWAB45U4HP093549.

DURACION: 10 días hábiles, debiendo el martillero designado proponer la fecha de la misma luego de aceptado el cargo (Art. 562 C.P.C.C. mod. Ley 14238)

BASE: \$ 450.000 al contado. Establecida a efectos de evitar la adquisición del bien a precio vil y considerando el monto de la valuación fiscal (\$661300).

PUBLICIDAD: deberán publicarse, con al menos DIEZ días de antelación al acto de subasta, edicto por un día en el Boletín Judicial y en el portal respectivo dentro de la página de la Suprema Corte de Justicia de la Provincia de Buenos Aires (www.scba.gov.ar) de acuerdo a lo prescripto por los arts. 3, 4 y 5 del Anexo I del Acuerdo 3604, autorizándose la publicación de fotografías del automotor y un link a través del canal youtube a efectos de la exhibición virtual.

EXHIBICION DEL BIEN: intímase al martillero para que en el plazo de 72 horas de la aceptación del cargo denuncie en autos el lugar y días a efectos de la exhibición del bien, bajo apercibimiento de imposición de multa. En dicho acto deberá determinar el protocolo Covid- 19 que se utilizará en el acto de la exhibición del bien.

Se deja aclarado que la exhibición de manera presencial se encuentra sujeta a las condiciones de la jurisdicción en relación al covid 19.

PARTICIPACION EN LA SUBASTA: podrá ofertar en la subasta quien se encuentre inscripto como postor en el Registro General de Subastas Judiciales con una **antelación mínima de tres días hábiles al comienzo de la puja** del acto de subasta (Art. 24 Anexo 1 del Acuerdo 3604), debiendo depositar en la cuenta judicial correspondiente a las presentes actuaciones del Banco de la Provincia de Buenos Aires, Sucursal Tribunales de San Martín, número Nro. de Cuenta, CBU nro de CBU la suma correspondiente al depósito en garantía (Art. 21 a 24 del Anexo I del Acuerdo 3604).

NO SERA ADMITIDA LA COMPRA EN COMISION NI LA CESION DEL ACTA DE ADJUDICACION.

DEPOSITO EN GARANTIA: Se establece en la suma de **PESOS VEINTE MIL (\$ 22.500)** debiendo el postulante proceder a su integración como presupuesto para su aceptación en carácter de postor (Art. 22 del Anexo I del Acuerdo 3604). la que será devuelta de oficio mediante transferencia electrónica a quien no resulte adquirente - exenta de gravado- en los términos del art. 39 del Anexo I del Acuerdo 3604 texto según AC 3875).

En caso de que el oferente hubiese efectuado reserva de postura deberá solicitar su restitución en las presentes actuaciones (art. 39 del Anexo I del Acuerdo 3604 texto según AC 3875).

ETAPAS POSTERIORES A LA SUBASTA: Dentro de los 3 días hábiles de finalizado el acto de subasta el martillero Mariano Espina Rawson designado en autos para realizar el acto de subasta, deberá presentar en autos acta debidamente suscripta de puño y letra, en la que indicará el resultado del acto de subasta y monto de adjudicación, los datos del adjudicatario, nómina y código de los postores con la mayor oferta efectuada por cada uno de ellos y rendición de cuentas del acto (Art. 579 CPCC y 36 del Anexo I del Acuerdo 3604).

En el mismo plazo la Seccional Departamental del RGSJ deberá remitir informe conteniendo un listado que vincule los datos personales de todos los postores acreditados a la subasta, con sus respectivos códigos secretos de postores e identificando cuales de ellos efectuaron reserva de postura al momento de acreditarse en la subasta y validación ó comprobantes de los depósitos en garantía y datos de las cuentas de los postores a la que se efectuará la devolución por transferencia (Art. 585 C.P.C.C. y 37 del Anexo I del Acuerdo 3604).

ACTA DE ADJUDICACION: se establecerá una vez fijada la fecha de apertura y cierre de la puja.

Este acto en forma presencial se encuentra sujeto a las condiciones de la jurisdicción en relación al covid 19.

El adjudicatario deberá constituir en dicho acto domicilio legal bajo apercibimiento de tenerlo por constituido en los estrados del Juzgado.

Asimismo deberá comparecer al acto munido del formulario de inscripción a la subasta, comprobante del depósito en garantía -el que se tomará a cuenta del precio-, constancia de código de postor y constancia de depósito en la cuenta de autos del precio de la compra efectuada y del 10% del mismo en concepto de comisión del martillero con más el 10% de dicha comisión correspondiente a aportes de ley (Art. 38 del Anexo i de la Acordada 3604).

Asimismo déjese constancia en el edicto a publicarse que el comprador deberá dar estricto cumplimiento con la Resolución Normativa 62/2010 de Arba, debiendo entregar al martillero dentro de los tres días de celebrada la subasta la declaración jurada que exige dicha normativa.

Los gastos de inscripción del bien se encuentran a cargo del adquirente.

POSTOR REMISO: en caso de incumplimiento del pago del precio por parte del adquirente en la subasta incurrirá en la situación prevista por el art. 585 C.P.C.C. de postor remiso, dándosele por perdidas las sumas depositadas en la cuenta de autos y resultando responsable de la disminución del precio de la subasta. En este caso, la subasta será adjudicada al oferente que hubiere realizado reserva de postura y la mayor oferta durante la puja.

En caso de que los postores no hubieren realizado reserva de postura, el postor remiso será responsable asimismo por la disminución del precio, de los intereses acrecidos y de las costas del nuevo remate. (Art. 585 C.P.C.C., arts. 21, 40 del Anexo I de la Acordada 3604).

DEUDAS: Las deudas que posea el automotor subastado serán soportadas con el precio de la venta, hasta el momento de la toma de posesión del bien, la que no podrá extenderse del plazo de 30 días de efectuado el pago del saldo de precio. Superado dicho lapso, correrán los que se devenguen a cargo del adquirente.

Una vez denunciada la fecha de vista del bien y acreditado el pago de los edictos y librados los mismos, comuníquese la subasta ordenada a la Delegación Departamental del Registro general de Subastas Judiciales mediante nota electrónica, con copia de las acreditaciones de pago y edicto.

Hágase saber a las partes, al martillero designado y demás interesados que a los fines de la subasta electrónica que se llevará adelante en los presentes deberán ajustar su proceder conforme lo establecido en la Acordada 3604 y demás resoluciones SCBA. Notifíquese a los domicilios electrónicos constituídos por las partes o en caso de no encontrarse denunciados conforme lo dispuesto por los arts. 41 y 133 C.P.C.C.

De conformidad con lo dispuesto por los arts. 35 de la ley 12.962 y 558 del CPCC., intímese a la ejecutada para que dentro del término de cinco días manifieste si el bien embargado se encuentran afectado a anteriores embargos, o prendados, indicando nombre y domicilio de los acreedores y monto del crédito en el primer caso y Juzgado, Secretaría y carátula del juicio en el segundo, bajo apercibimiento de lo dispuesto en los art. 44 y 45 inc. g del dec.ley 15.348/46 (ley 12.962).-

Procédase por Secretaría a efectuar la comunicación electrónica correspondiente a fin de requerir la apertura de una cuenta de autos, comunicándose conjuntamente que el perito martillero deberá depositar en dicha cuenta la totalidad de la suma obtenida en la subasta, debiendo la entidad bancaria arbitrar los medios necesarios a efectos de recibir dicho depósito.-

Atento el carácter de acreedor prendario de la parte actora autorízase a compensar, en caso de resultar compradora en la subasta, el monto de la deuda hasta la concurrencia de la suma menor del precio de la venta. No obstante ello, tratándose de una subasta efectuada por vía virtual deberá cumplimentar los requisitos de inscripción como postor y depósito en garantía referidos ut supra.

20180110373@NOTIFICACIONES.SCBA.GOV.AR

Dr. DANIEL EDUARDO CONTI

JUEZ

Juzg. Civ y Com Nº 11 S.M.

(21/4/2021)

Proveyendo el escrito de fecha **20/4/2021** presentado por **EL PERITO MARTILLERO** en el que solicita: SE PRESENTA:

Tiénese presente la aceptación del cargo efectuada y constituído los domicilios legal y electrónico.

Tiénense presente las fotos acompañadas en formato digital y oportunamente, adjúntese en el Instrumento a librarse al Registro de Subastas Dptal.

Tiénese presente lo demás manifestado y la autorización conferida.

Comuníquese al Registro de Subastas Dptal la orden de subasta de fecha 22/3/2021. A dicho fin líbrese comunicación electrónica.

20134071126@CMA.NOTIFICACIONES.-

Dr. DANIEL EDUARDO CONTI

JUEZ

Juzg. Civ y Com Nº 11 S.M.

(27/04/2021)

Proveyendo el escrito de fecha **26/4/2021** presentado por **EL PERITO MARTILLERO** en el que solicita: FIJA FECHA DE SUBASTA:

Téngase presente la fecha fijada para la subasta y hágase saber. Expídanse los edictos solicitados consignándose el enlace para la visita virtual del bien.

Fíjase la audiencia del día 10 de Agosto de 2021 a las 10 hs en la sede del Juzgado a la que deberán concurrir el adjudicatario y el martillero interviniente - pudiendo concurrir las partes del proceso- a efectos de que en presencia de la Sra. Secretaria se proceda a la confección del acta de adjudicación del bien. Este acto en forma presencial se encuentra sujeto a las condiciones de la jurisdicción en relación al covid 19 en dicho momento

El adjudicatario deberá constituir en dicho acto domicilio legal bajo apercibimiento de tenerlo por constituido en los estrados del Juzgado.

Asimismo deberá comparecer al acto munido del formulario de inscripción a la subasta, comprobante del depósito en garantía - el que se tomará a cuenta del precio-, constancia de código de postor y constancia de depósito en la cuenta de autos del precio de la compra efectuada y del **10% del mismo en concepto de comisión del martillero con mas el 10%** de dicha comisión correspondiente a aportes de ley. (Art. 38 del Anexo i de la Acordada 3604).

Asimismo déjese constancia en el edicto a publicarse que el comprador deberá dar estricto cumplimiento con la Resolución Normativa 62/2010 de Arba, debiendo entregar al martillero dentro de los tres días de celebrada la subasta la declaración jurada que exige dicha normativa.

20134071126@CMA.NOTIFICACIONES

MARCELA.MANZANO@PJBA.GOV.AR

20180110373@NOTIFICACIONES.SCBA.GOV.AR

Dr. DANIEL EDUARDO CONTI

JUEZ

Juzg. Civ y Com Nº 11 S.M.

(05/05/2021)

Proveyendo el escrito de fecha **3/5/2021** presentado por **EL REGISTRO DE SUBASTAS JUDICIALES** en el que solicita: SE INFORME:

Evacúese por Secretaría el informe requerido. A tal fin líbrese comunicación electrónica.

Dr. DANIEL EDUARDO CONTI

JUEZ

Juzg. Civ y Com N° 11 S.M.