

**Datos del Expediente**

Carátula: EXPRESO SUD ATLANTICO S.R.L. (QUIEBRA) S/ INCIDENTE LIQUIDACION DE BIENES

Fecha inicio: 03/02/2015

Nº de Receptoría:

Nº de Expediente: 110503

Estado: A Despacho

**Pasos procesales:**

Fecha: 02/07/2020 - Trámite: SUBASTA - ORDENA - ( FIRMADO )

Anterior: 02/07/2020 10:30:16 - SUBASTA - ORDENA Siguiente

**Referencias**

Funcionario Firmante 02/07/2020 10:30:14 - BOSTAL Pablo Federico -

Observación 5/6 10:26:46 A.M. SINDICO GAIDO. SE ORDENA SUBASTA INMUEBLES MATR. 5879 (TRES ARROYOS), 59658 (BB) Y 13246 (PILAR)

Trámite Despachado ESCRITO ELECTRONICO (229100053006152613)

Trámite Despachado ESCRITO ELECTRONICO (228600053006152901)

Trámite Despachado ESCRITO ELECTRONICO (230000053006152902)

**Texto del Provéído**

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

**P**

Expte. n° 110503

**EXPRESO SUD ATLANTICO S.R.L. (QUIEBRA) S/ INCIDENTE LIQUIDACION DE BIENES**

Bahía Blanca, de Julio de 2020.

**AUTOS Y VISTOS:** Proveyendo las presentaciones electrónicas efectuadas por la síndico Cdora. Zulema Amanda Gaido del día 5 de junio de 2020 a las 10:26:46 a.m., 10:38:07 a.m. y 10:41:43 a.m., agréguese los testimonios debidamente inscriptos y téñese por cumplido con lo requerido en fecha 26.05.2020.-

Previamente y respecto al inmueble matrícula N° 9923 del Partido de Bahía Blanca, atento las circunstancias apuntadas y lo que surge del informe de dominio de fs. 2624/2627, deberá acreditarse si existe juicio sucesorio del condómino Armando Francisco Migliorini, a los fines de averiguar si existen otros herederos del mismo aparte de los fallidos. Por ello, librese oficio electrónico al Registro de Juicios Universales de la Pcia. de Buenos Aires. Asimismo, requiérase a la sindicatura que informe en el plazo de cinco días -en caso de conocerlo- el último domicilio del causante mencionado a los fines de efectuar también la averiguación en el Registro de Juicios Universales que corresponda.-

Asimismo, en relación a los inmuebles Matriculas N° 62.421, 62.422 y 19.351 todos del Partido de Bahía Blanca, no encontrándose en autos los informes de dominio correspondientes, de momento no ha lugar a lo peticionado.-

Atento lo solicitado y lo dispuesto por los arts. 203 y 208 de la Ley 24.522, el estado del proceso, las nuevas disposiciones que rigen el acto de subasta y de conformidad con lo dispuesto por los arts. 558, 562 y cc. del CPCC, Ac. 3604/12 SCBA, Res. SCBA 955/18 y 2-129/15, con citación de los Señores Jueces embargantes e inhibientes -en caso de que los hubiere- (art. 569 C.P.C.) **DECRÉTASE LA VENTA EN PUBLICA SUBASTA ELECTRÓNICA** del siguiente inmueble ubicado en el Partido de Bahía Blanca: Matrícula N° 59658, Circunscripción II, Sección C, Chacra 249, Fracción III, Parcela 8, al que se refiere el informe de dominio de fs. 4146/4147 del expediente principal nro. 98506. Asimismo respecto del inmueble ubicado en el Partido de Tres Arroyos, Matrícula N° 5879, Circunscripción II, Sección A, chacra 76, Parcela 74C al que se refiere el informe de dominio de fs. 4264 que consta agregado en el expediente principal nro. 98506, y respecto del inmueble ubicado en el Partido de Pilar, Matrícula N° 13.246, Circunscripción VI, Sección N, Quinta 25, Parcela 8, al que se refiere el informe de dominio de fs. 5153/5154 del expediente 98506. Todos ellos al mejor postor y en el estado material en que se encuentren. *A todo evento, sin perjuicio de la subasta su supra ordenada, deberán acompañarse informes de dominio actualizados de dichos bienes y de los inmuebles matrículas 62.421, 62.422 y 19.351, a cuyos fines librese oficio, el que deberá diligenciarse sin necesidad de pago previo.-*

La misma se llevará a cabo a través del Portal de Subastas Electrónicas conforme el Reglamento aprobado por Anexo I del acuerdo Reglamentario N° 3604 de fecha 09/08/2012.-

**INSCRIPCION COMO USUARIO:** Todo interesado en participar de la subasta deberá -inevitablemente- en la forma previa a la misma, registrarse como postor en el Registro General de Subastas Judiciales -RGSJ- (art. 6 a 20 del Ac. 3604/12).

**INMUEBLE UBICADO EN EL PARTIDO DE PILAR:** en el caso del inmueble matrícula 13.246 la subasta deberá realizarse por intermedio del martillero que designe el Sr. Juez de Primera Instancia en lo Civil y Comercial del Dpto. Judicial de Pilar. Librese oficio al Sr. Juez competente, solicitándose se realicen la totalidad de las diligencias necesarias a fin de cumplimentar la subasta decretada y librándose mandamiento para constatar el estado de ocupación del inmueble. Se dejará constancia asimismo en la rogatoria de los recaudos de ley y se solicitará que, una vez realizadas la subasta y rendidas las cuentas del martillero (Art. 579 del C.P.C.C.), con retención por éste de la comisión del 5% a cargo del comprador, aportes previsionales y sellados de ley de las ventas, aprobadas las operaciones, devueltos los depósitos en garantía de los oferentes no ganadores, depositados los saldos de precio y labrados por actuario las pertinentes actas de adjudicación, se devuelvan las actuaciones y transfieran los fondos correspondientes al Banco de la Provincia de Buenos Aires Delegación Tribunales de Bahía Blanca en la cuenta perteneciente a estos obrados.-

**INSCRIPCION A LA SUBASTA EN PARTICULAR:** Los usuarios registrados en el portal para poder pujar en la subasta decretada por el presente acto, deberán encontrarse inscriptos con una antelación mínima de tres días hábiles al comienzo de su celebración (art. 24 Anexo I Ac. 3604).

**COMPRA EN COMISION:** En caso de pujar en comisión, deberá indicarse el nombre del comitente al momento de inscribirse como postor en la subasta decretada por el presente acto, debiendo ambos estar previamente inscriptos en el RSJD, (art. 582 CPCC y art. 21 3er párr. AC 3604 SCBA). En su caso, deberá ratificarse lo actuado, mediante escrito suscripto por ambas partes (comisionista y comitente), en el plazo de cinco (5) días de celebrada el acta de adjudicación (conf. art. 581

CCPC). En su defecto, se lo tendrá al comisionista por adjudicatario definitivo. Asimismo se deja constancia de que se prohíbe la cesión del acta de adjudicación.

**MARTILLERO. SORTEO Y COMISION:** En el caso del inmueble ubicado en nuestra ciudad y el bien con asiento en la localidad de Tres Arroyos el martillero interviniente cumplirá su cometido en un todo de acuerdo con el presente auto de venta, bajo apercibimiento de remoción (art. 467, 468 y cc. del CPCC, art. 261 de LCyQ y art. 52 inc. A ap. 15 de la Ley 10973). Facúltase al martillero a exigir el 5% en concepto de comisión a cargo del comprador más aportes previsionales, y sellado de ley, conceptos que deberán encontrarse cumplidos como requisitos al momento de celebrarse el acta de adjudicación pertinente (art. 71 Ley 10.973).

**TÍTULO DE PROPIEDAD DEL BIEN:** Se deja constancia que ya se han agregado en autos los títulos de propiedad inscriptos como tercer (matrícula N° 5879) y cuarto testimonio (matrícula 59658), los que fueron acompañado por archivos adjuntos por la sindicatura en sus presentaciones electrónicas de fecha 5.06.2020.-

**CUENTA DE DEPÓSITO JUDICIAL DE AUTOS:** Hágase saber que los fondos deberán depositarse en la **cuenta judicial abierta en el Banco de la Provincia de Buenos Aires n° 501603/8, CBU 0140437527620650160384, perteneciente a los autos principales "Expreso Sud Atlántico s/ concurso preventivo (hoy quiebra)" Expte. n° 98.506, de trámite ante este juzgado.**

**FECHA Y DURACION DE LA SUBASTA:** El acto de subasta tendrá una duración de diez (10) días hábiles, desde la fecha de comienzo que oportunamente se fije a propuesta del martillero, momento a partir del cual los usuarios registrados podrán efectuar sus posturas en el Portal de Subastas (art. 30 Ac. 3604/2012 SCBA). Si en los últimos tres minutos de plazo algún postor hace una oferta, el tiempo de duración de la puja virtual se ampliará automáticamente 10 minutos más. Si durante el tiempo de extensión algún postor realiza una nueva oferta, el plazo de la puja virtual se ha de extender por otros nuevos 10 minutos y así sucesivamente, hasta que luego de una última oferta transcurran 10 minutos sin una nueva oferta que la supere. (tiempo de extensión conforme art. 42 Ac. 3604/2012 SCBA).

**VISITA DEL INMUEBLE:** Hágase saber al martillero que deberá designar con un mínimo de cinco días a la fecha de comienzo de subasta, día y hora en que se llevará a cabo la exhibición de los inmuebles.

**BASE DE SUBASTA Y CUADRO DE TRAMOS:** La base de subasta será la de las dos terceras partes de la valuación fiscal vigente del bien referido al momento de realizarse la misma (art. 566 del CPCC). Las sumas dentro de las cuales pueden ofrecer los postores estarán determinadas por un cuadro de tramos de pujas numerado correlativamente, correspondiendo a cada uno de ellos un monto concreto. La primera oferta es igual a la base. Los tramos subsiguientes se incrementarán en un 5 % de la primera oferta (arts. 31, 32 y 33 Ac. 3604/12).

**DEPOSITO EN GARANTÍA:** Todo oferente que haya cumplido con la inscripción general como postor en el RGSJ y desee participar, en particular, de la presente subasta, deberá efectivizar un depósito en garantía mediante cualquier medio de pago disponible que haga ingresar el dinero en la cuenta judicial abierta en el Banco de la Provincia de Buenos Aires a nombre del suscripto y como perteneciente a estos autos, en un monto equivalente al 5 % de la base y que no será gravado por impuesto o tasa alguna, con una antelación mínima de tres días hábiles al comienzo de celebración del remate. Dicho monto será establecido judicialmente en la oportunidad en que el martillero fije fecha de subasta. Cumplido este recaudo, se generará a favor del interesado el Código de Postor necesario a los fines de validar su inscripción en el remate aquí ordenado (art. 562, 4° párrafo, 575 del CPC art. 22 y 37 Ac. 3604 y Ac. 3731).

El depósito será reintegrado a los oferentes no ganadores de manera inmediata o automática mediante oficio a confeccionar en el Juzgado, dirigido al Banco de depósitos judiciales, comunicando el listado de aquellos, para que desde allí se transfiera desde la cuenta de autos a la cuenta de origen o denunciada por cada uno, dicho depósito. Salvo aquellos oferentes que hubieran hecho reserva de postura, a los que le será devuelta sólo si lo piden (art. 585 2° párrafo del CPCC; art. 39 Ac. 3604/12). Previamente, deberá contarse en la sede del Juzgado con el informe remitido por el RGSJ -art. 37 Ac. 3604- y el acta del martillero - art. 36 Ac. 3604 -.

**MANDAMIENTO DE CONSTATAION:** A los fines publicitarios de informar el estado actualizado de ocupación de los bienes, librense mandamientos de constatación, haciendo saber al Oficial de Justicia interviniente en la diligencia, que, en su caso, deberá informar a los ocupantes del bien de su cometido, así como también de que éste resulta ser medida preparatoria para la venta forzosa del inmueble, intimándolos, en su caso, a que se presenten en autos a los fines de hacer valer sus derechos y acreditar título de su ocupación, bajo apercibimiento de llevarse a cabo la subasta sin tal constancia, debiendo en oportunidad del diligenciamiento consignarse datos de los ocupantes, carácter que revisten, así como solicitar toda documentación respaldatoria al respecto (arts. 553, 559, 575, 576 y 588 CPCC).

**PUBLICIDAD:** Cumplidos los recaudos de rigor precedentemente descriptos (citaciones jueces embargantes e inhibientes; título de propiedad; apertura de cuenta; fecha designada de exhibición y efectuada por parte del martillero propuesta del día y hora del inicio de la puja virtual), procédase a la publicación de edictos por cinco (5) días en el Boletín Oficial sin previo pago (art. 574 del CPCC). Además de los datos exigidos por las normas citadas, deberá consignarse el **número y CBU de la cuenta judicial** abierta a los fines del depósito en garantía. **Publicítense en el Portal de Subastas Judiciales, con la anticipación mínima de 10 días hábiles** anteriores a la fecha de la subasta (art. 3, 4 y 26 del Ac. 3604, art. 559, 574 y 575 de CPCC). Dicho portal, brindará toda la información de acceso público a la totalidad de los ciudadanos relativa a la publicación edictal, fotografías del bien a rematar -cuando el carácter del bien lo permita-, la fecha y hora del inicio y cierre de las acreditaciones de los postores, tramos de pujas fijados y sus importes, datos profesionales y de contacto del martillero designado, fecha y horario de visita y cuenta judicial de autos (art.38 Ac. 3604).

**ADJUDICACION:** Los bienes serán adjudicados a quien hubiere realizado la mejor oferta. Una vez concluido el acto de subasta, y determinado el ganador, éste será notificado a la dirección de correo electrónico que hubiere denunciado al momento de su inscripción, así como en su panel de usuario del Portal.

Dentro del plazo de tres días contados desde el cierre de la puja virtual, el martillero deberá presentar en autos acta que da cuenta del resultado del remate, con los datos del vencedor y nómina de códigos de postores con las mayores ofertas realizadas por cada uno. Asimismo, en el mismo lapso deberá rendir cuentas (art. 579 del CPCC, art. 36 Ac.3604/12).

Por su parte, y también en el mismo lapso de tiempo, la seccional del RGSJ interviniente, deberá remitir informe conteniendo listado que vincule los datos personales de todos los postores acreditados en la subasta, con sus respectivos códigos - secretos - de postores y cuáles de éstos, efectuaron reserva de postura al momento de acreditarse en la subasta, validaciones de los depósitos en garantía y/o comprobantes del pago de los mismos, a fin de proceder a su devolución (art. 585 del CPCC; art. 37, Ac. 3604/12).

**ACTA POR SECRETARIA:** En los términos del art. 38 Ac. 3604/12, a los fines de labrar el acta de adjudicación pertinente - la que será Suscripta por Actuario del Juzgado- cuando el martillero fije la fecha de inicio de la subasta, se señalará la audiencia pertinente, a la que deberán comparecer el martillero y el adjudicatario (anexo resol. 2129/15). El adjudicatario debe presentarse a dicha audiencia munito de documento de identidad, formulario de inscripción a la subasta de que se trate,

comprobante de pago del depósito en garantía, constancia de código de postor, y demás instrumentos que permitan su individualización fehaciente como comprador en la subasta electrónica. En el mismo acto, constituirá domicilio procesal a los efectos pertinentes (art. 580 CPCC). Asimismo, podrán intervenir en el acto el fallido y la sindicatura.

**INTEGRACIÓN DE SALDO DE PRECIO:** A partir de la fecha de celebración del acta de adjudicación comenzará a correr el plazo estipulado por el art. 581 del CPCC para que el adjudicatario acredite el depósito/transferencia de saldo de precio a la cuenta judicial de autos, computándose a cuenta de pago el 5% abonado en concepto de depósito en garantía.-

**IMPUESTOS:** Los impuestos, tasas y contribuciones que corresponda (nacionales y provinciales) al bien subastado, serán soportados con el precio de la venta hasta la toma de posesión por parte del comprador, acto que no podrá superar los TREINTA DIAS desde el pago del precio. Superado dicho lapso, correrán los que se devenguen por cuenta del comprador (art. 34 inc. 5º del CPCC).

**POSTOR REMISO:** En caso de incumplimiento del pago del precio por parte del adquirente en la subasta, éste incurre en situación de postor remiso, debiéndose adjudicar el bien subastado, con el fin de evitar que fracase la subasta, al mejor de los postores siguientes conforme a las alternativas previstas en el marco legal de referencia (art. 585 CPCC; arts. 21, 40 Ac. 3604/12).-

**COMUNIQUESE** la subasta ordenada al Registro General de Subastas Judiciales dependientes de la Suprema Corte Provincial, una vez designado el martillero mediante nota electrónica de estilo.-

Pablo Federico Bostal

JUEZ

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



BOSTAL Pablo Federico -

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir ^](#)





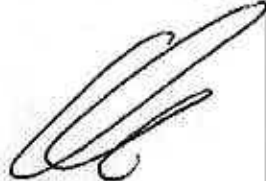
PROVINCIA DE BUENOS AIRES  
PODER JUDICIAL

En la ciudad de Tres Arroyos, distrito del mismo nombre, a **los cinco días del mes de febrero del año dos mil veintiuno, siendo las diez y cuarenta y cinco horas**, y con el objeto de diligenciar el presente **MANDAMIENTO DE CONSTATAción**, librado en los autos caratulados **"Expreso Sud Atlántico SRL (Quiebra) s/ Incidente Liquidación de Bienes"**, Expte. **Nº 110.503**, de trámite por ante el **Juzgado de Primera Instancia en lo Civil y Comercial Nº CINCO de Bahía Blanca**, procedí de acuerdo a la Acordada 3397/08 de la SCJBA y munido de las copias de la plancheta digital que acompaña el presente mandamiento, me constituí en el inmueble identificado catastralmente como **Circunscripción II, Sección A, Chacra 76, Parcela 74 C**, el que está ubicado sobre la ruta 3, más específicamente en la avenida General Mosconi al 126, sin numeración al frente del inmueble, donde constaté que dicha edificación está en estado de abandono y que en su frente se alcanza a observar muy despintada la inscripción de **"Expreso Sud Atlántico SRL"**. Haciendo averiguaciones en el vecindario, fui informado que **hace más de diez años que esa edificación se encuentra cerrada, sin ocupante alguno**. Atento lo informado, devuelvo el presente mandamiento a su juzgado de origen.



A-1



  
Oscar César Pericó  
Oficial de Justicia de la  
Oficina de Mandamientos y  
Notificaciones de Tres Arroyos





**Datos del Expediente****Carátula:** EXPRESO SUD ATLANTICO S.R.L. (QUIEBRA) S/ INCIDENTE LIQUIDACION DE BIENES**Fecha inicio:** 03/02/2015**N° de Receptoría:****N° de Expediente:** 110503**Estado:** En Letra**Pasos procesales:**Fecha: 26/04/2021 - Trámite: ESCRITO ELECTRONICO (OBS: IDENTIFICA INMUEBLES-FIJA FECHA) - ( FIRMADO )Anterior: 26/04/2021 12:40:30 - ESCRITO ELECTRONICO Siguiente**Referencias****Fecha del Escrito:** 26/4/2021 12:40:29 p. m.**Firmado por:** CARLOS OSCAR Esteban (20235157404) - Auxiliares de la Justicia (Legajo: TIV F125)**Nro. Presentación Electrónica:** 42770543**Observación del Profesional:** IDENTIFICA INMUEBLES-FIJA FECHA**Presentado por:** ESTEBAN CARLOS OSCAR (20235157404@cma.notificaciones)**Texto del Proveído**

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

**SEÑOR JUEZ:**

Carlos Oscar Esteban, Martillero Público, T 4 F 125 del Colegio departamental de las ciudad de Bahía Blanca, con domicilio legal constituido en la calle Paraguay n 315 de esta ciudad, designado por sorteo en los autos caratulados caratulados "EXPRESO SUD ATLANTICO SRL (QUIEBRA) S/INCIDENTE LIQUIDACIONES DE BIENES" Expte. 116.0547 que tramita por ante el Juzgado en lo Civil y Comercial N 5 de Bahía Blanca, a VS me presento y digo:

1) Que vengo a identificar conforme lo solicitado los inmuebles a los que se ha fijado fecha de subasta 1) depósito de Tres Arroyos identificado catastralmente como Matrícula N° 5879, Circunscripción II, Sección A, chacra 76, Parcela 74C Pda 45.003 de Tres Arroyos: inicio 7 de Junio de 2021 a las 10:30 Hs. Finaliza 22 de Junio de 2021 a las 10:30 hs. - y dpto. ubicado en calle Moreno esquina Vicente Lopez identificado catastralmente como Nomenclatura Catastral: Circunscripción I, Sección A, Manzana 53-b, Parcela 1F, Unidad Funcional 31, Poligono 06-03, Matrícula N° 19.351/31 y Nomenclatura Catastral: Circunscripción I, Sección A, Manzana 53-b, Parcela 1F, Unidad Funcional 32, Poligono 06-04, Matrícula N° 19.351/32 del Partido de Bahía Blanca: inicio 22 de Junio de 2021 a las 10:30 Hs. Finaliza 6 de Julio a las 10:30Hs. Los inmuebles se podrán revisar en los siguientes días y horarios: Depósito tres arroyos 26 de Mayo de 2021 de 10:30 a 12:30 Hs y Departamento calle Moreno 9 de Junio de 2021 de 10 a 11 Hs. y para PARCELA DE TERRENO CON TODO LO EN EL CONSTRUIDO (GALPÓN IDEAL LOGISTICA O DEPOSITO CON PLAYA DE ACCESO CAMIONES) UBICADO EN CALLE CHARLONE AL 2400 identificado catastralmente como Matrícula N° 59658, Circunscripción II, Sección C, Chacra 249, Fracción III, Parcela 8, Partida 007- 129029 del Partido de Bahía Blanca se ha fijado el Comienzo 22 de junio de 2021 a las 10:30 Hs. finaliza 6 de julio de 2021 a las 10:30 Hs. Exhibición 7 de junio de 2021 de 11 a 12 Hs.

En consecuencia solicito se fije fecha y hora audiencia art 38 para la última fecha fijada (la del comienzo 22 de Junio y finalización 6 de Julio) y se expidan por secretaría los edictos pertinentes para su publicación.

2) Que vengo a solicitar se libre mandamiento de constatación para determinar el estado de ocupación del inmueble Matrícula 9923/37 del Partido de Bahía Blanca (007), Partida 151422, Circ. I, Secc. "B", Manz. 57, Parcela 7-f, UF. 37 y se autorice al suscripto a correr con su diligenciamiento

**PROVEER DE CONFORMIDAD****SERA JUSTICIA**

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----

**CARLOS OSCAR Esteban (20235157404)**  
Auxiliares de la Justicia (Legajo: TIV F125)[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#)





**Datos del Expediente****Carátula:** EXPRESO SUD ATLANTICO S.R.L. (QUIEBRA) S/ INCIDENTE LIQUIDACION DE BIENES**Fecha inicio:** 03/02/2015**N° de Receptoría:****N° de Expediente:** 110503**Estado:** En Letra**Pasos procesales:**

Fecha: 05/05/2021 - Trámite: MARTILLERO - PROPUESTO / SE PROVEE - (FIRMADO)

Anterior: 05/05/2021 9:56:26 - MARTILLERO - PROPUESTO / SE PROVEE

**Referencias****Funcionario Firmante:** 05/05/2021 09:56:24 - BOSTAL Pablo Federico - JUEZ**Observación:** 26/4 MARTILLERO ESTEBAN. FIJA FECHAS SUBASTAS. SE ORDENAN EDICTOS. SE FIJA FECHA AUDIENCIA ADJUDICACION. SE FIJA BASE SUBASTA**Trámite Despachado:** ESCRITO ELECTRONICO (245500053006669336)**Texto del Proveído**

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

P

Expte. n° 110503

**EXPRESO SUD ATLANTICO S.R.L. (QUIEBRA) S/ INCIDENTE LIQUIDACION DE BIENES**

//Bahía Blanca, de Mayo de 2021.

Proveyendo la presentación electrónica efectuada por el martillero Carlos Oscar Esteban del día 26 de abril de 2021, tiénese por cumplido con lo requerido en fecha 13.04.2021. En consecuencia, ténganse presentes las fechas de subasta fijadas, a saber: 1) respecto del inmueble Matricula N° 5879 de Tres Arroyos (subasta ordenada el 2.07.2020) entre los días 7.06.2021 a las 10:30 hs. y 22.06.2021 a las 10:30 hs.; 2) inmueble Matricula N° 19351/31 de Bahía Blanca (subasta ordenada el 16.07.2020) entre los días 22.06.2021 a las 10:30 hs. y 6.07.2021 a las 10:30 hs.; 3) inmueble Matricula N° 19351/32 de Bahía Blanca (subasta ordenada el 16.07.2020) entre los días 22.06.2021 a las 10:30 hs. y 6.07.2021 a las 10:30 hs. y 4) inmueble Matricula N° 59658 de Bahía Blanca (subasta ordenada el 2.07.2020), entre los días 22.06.2021 a las 10:30 hs. y 6.07.2021 a las 10:30 hs.-

Hágase conocer los días y horas fijados para la exhibición de los inmuebles, a saber: 1) 26.05.2021 de 10:30 hs. a 12:30 hs.; 2) 9.06.2021 de 10 a 11 hs.; 3) 9.06.2021 de 10 a 11 hs. y 4) 7.06.2021 de 11 a 12 hs. respectivamente, haciéndoles saber asimismo que deberán mantener abierta la puerta de acceso de dicho inmueble en día y hora señalados, como igualmente permitir el acceso del martillero y posibles interesados en el bien a subastarse para su revisión, bajo apercibimiento de ordenarse su procesamiento por desobediencia a la autoridad judicial (art. 240 del C.P.P.). Notifíquese con habilitación de días y horas inhábiles.-

Atento lo ordenado en las subastas del 2.07.2020 y 16.07.2020, se fijan las bases de las subastas de los bienes *ut supra* indicados y sus correspondientes depósitos en garantía, en las 2/3 partes de su valuación fiscal, a saber: inmueble Matricula N° 5879 base de \$537.586 y depósito en garantía \$26.879,3; inmueble Matricula N° 19351/31 base de \$417.548 y depósito en garantía \$20.877,4; inmueble Matricula N° 19351/32 base de \$436.816,66 y depósito en garantía \$21.840,83 e inmueble Matricula N° 59658 base de \$4.055.670,66 y depósito en garantía \$202.783,53.-

Epidíanse los edictos correspondientes.-

Facúltase al martillero para el caso de ser necesario a requerir los servicios de un cerrajero y el auxilio de la fuerza pública. A tales fines, librese mandamiento de estilo.-

Fijase la audiencia a los fines de la firma de las actas de adjudicación pertinentes, para el día 9 de agosto de 2021 a las 09.30 hs. (Matr. 5879); 10:00 hs. (Matr. 19351/31); 10:30 hs. (Matr. 19351/32) y 11:00 hs. (Matr. 59658), debiendo respetar debidamente los horarios fijados a los fines que no exista aglomeración de personas en virtud de la emergencia sanitaria imperante (art. 38 Ac. 3604/12).-

En cuanto a lo peticionado en el punto 2, librese mandamiento de constatación respecto del inmueble Matricula N° 9923/37 de Bahía Blanca, a los fines indicados.-

Pablo Federico Bostal

JUEZ

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----

BOSTAL, Pablo Federico  
JUEZ[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#)



**Datos del Expediente****Carátula:** EXPRESO SUD ATLANTICO S.R.L. (QUIEBRA) S/ INCIDENTE LIQUIDACION DE BIENES**Fecha inicio:** 03/02/2015**N° de Receptoría:****N° de Expediente:** 110503**Estado:** A Despacho**Pasos procesales:**

[Fecha: 06/05/2021 - Trámite: ESCRITO ELECTRONICO (OBS: SOLICITA) - ( FIRMADO )]

**Anterior** 06/05/2021 15:09:25 - ESCRITO ELECTRONICO **Siguiente****Referencias****Fecha del Escrito:** 6/5/2021 3:09:24 p. m.**Firmado por:** CARLOS OSCAR esteban (20235157404) - Auxiliares de la Justicia (Legajo: TIV F125)**Nro. Presentación Electrónica:** 43410196**Observación del Profesional:** SOLICITA**Presentado por:** CARLOS OSCAR esteban (20235157404@cerma.notificaciones)**Texto del Proveído**

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

SEÑOR JUEZ:

Carlos Oscar Esteban, Martillero Público, T 4 F 125 del Colegio departamental de las ciudad de Bahía Blanca, con domicilio legal constituido en la calle Paraguay n 315 de esta ciudad, designado por sorteo en los autos caratulados "EXPRESO SUD ATLANTICO SRL (QUIEBRA) S/INCIDENTE LIQUIDACIONES DE BIENES" Expte. 118.0547" que tramita por ante el Juzgado en lo Civil y Comercial N 5 de Bahía Blanca, a VS me presento y digo:

Que conforme lo solicitado al suscripto por el registro de subastas y considerando que el la subasta se llevara adelante bajo la modalidad de subasta electrónica vengo a solicitar se autorice la exhibición virtual de los inmuebles mediante imágenes y/o videos de los mismos y con acceso mediante un Link en la plataforma de internet.

PROVEER DE CONFORMIDAD  
SERA JUSTICIA

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



CARLOS OSCAR esteban (20235157404)  
Auxiliares de la Justicia (Legajo: TIV F125)

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^



**Datos del Expediente****Carátula:** EXPRESO SUD ATLANTICO S.R.L. (QUIEBRA) S/ INCIDENTE LIQUIDACION DE BIENES**Fecha inicio:** 03/02/2015**N° de Receptoría:****N° de Expediente:** 110503**Estado:** A Despacho**Pasos procesales:**

Fecha: 11/05/2021 - Trámite: DESPACHO SIMPLE - (FIRMADO)

Anterior: 11/05/2021 11:18:17 - DESPACHO SIMPLE Siguiente

**Referencias****Funcionario Firmante:** 11/05/2021 11:18:15 - BOSTAL Pablo Federico - JUEZ**Observación:** 6/5 MARTILLERO ESTEBAN, SE AUTORIZA**Trámite Despachado:** ESCRITO ELECTRONICO (235000053006691540)**Texto del Proveído**

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

P

**EXPRESO SUD ATLANTICO S.R.L. (QUIEBRA) S/ INCIDENTE LIQUIDACION DE BIENES****Expte. n° 110503**

Bahía Blanca, de Mayo de 2021.-

Proveyendo la presentación electrónica efectuada por el martillero Carlos Oscar Esteban del día 6 de mayo de 2021, téngase presente lo manifestado y atento lo peticionado se autoriza al martillero a efectuar la exhibición virtual de los inmuebles mediante imágenes y/o videos de los mismos, con acceso mediante un Link en la plataforma de Internet. Se hace saber que se deja constancia de ello en el edicto a librarse. A tales fines líbrese mandamiento de constatación el que se diligenciará con habilitación de días y horas inhábiles.

Pablo Federico Bostal

JUEZ

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----

BOSTAL Pablo Federico  
JUEZ[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^

