

Datos del Expediente

Carátula: VOLKSWAGEN S.A. DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/ ALARCON MAXIMILIANO S/ EJECUCION PRENDARIA

Fecha inicio: 17/03/2017

N° de Receptoría: SI - 7787 - 2017

N° de Expediente: SI - 7787 - 2017

Estado: En Letra

Pasos procesales:

Fecha: 12/02/2019 - Trámite: SUBASTA - ORDENA - (FIRMADO)

[Anterior](#) 12/02/2019 11:23:36 - SUBASTA - ORDENA [Siguiete](#)

Referencias

Expediente Destino de la Presentación Numero:0

Fecha de Libramiento: 12/02/2019 11:23:36

Funcionario Firmante 12/02/2019 11:23:21 - sebastian elguera - SECRETARIO (Legajo: 725236)

Funcionario Firmante 11/02/2019 14:05:25 - Estela Robles - JUEZ (Legajo: 800559)

Observación SUBASTA AUTOMOTOR -READECUACION A SUBASTA ELECTRONICA -

Organismo Destino de la Presentación REGISTRO DE SUBASTAS JUDICIALES SECCIONAL SAN ISIDRO

Trámite Despachado [OFICIO - ACOMPAÑA \(244300654022178167\).](#)

Trámite Despachado [SUBASTA - SOLICITA SE ORDENE \(242000654022011897\).](#)

Texto del Proveído

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

Fs.

VOLKSWAGEN S.A. DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/ ALARCON MAXIMILIANO S/ EJECUCION PRENDARIA

N° de Expediente: SI-7787-2017

San Isidro, de Febrero de 2019

AUTOS Y VISTOS: Atento lo dispuesto por el Acuerdo 3604 de la SCJBA, su reglamentación, Resolución N° 1950/15 de la SCBA y Resolución 2235/15 de la SCJBA y lo normado por el art. 562 del C.P.C.C. (según ley 14.238): readecúase el auto de subasta de fs. 79/80 el que quedará redactado como sigue:

I. Atento el estado alcanzado por las presentes actuaciones y certificados acompañados de forma electrónica con fecha 11 de junio de 2018, procédase a la venta en remate público del automotor embargado en autos dominio NNO - 581, al contado y al mejor postor, por intermedio del martillero designado en autos. Comisión 10% a cargo del comprador (art. 54 inc. I, ap. b, de la Ley 10973).

II. La venta se efectuará con la citación de los señores jueces embargantes, inhibientes y acreedor prendario si los hubiera (art.569 del código citado), a cuyo fin librese la documentación correspondiente. Deberá constar en autos el anoticiamiento respectivo, antes de la subasta.

El martillero, con carácter previo a la subasta, deberá tasar el automotor a subastar y comunicarlo a la suscripta en el plazo de diez días, para fijar la base con relación al valor de mercado, evitando que se malvenden y donde se publicarán los edictos (arts. 558, 566, segundo párr. su arg. y 574 del CPCC).

III. La subasta ordenada tendrá una duración de diez (10) días hábiles, comenzando el **1 de abril de 2019 a las 8 hs.** y concluyendo la puja el día **15 de abril de 2019 a las 8 hs.**

El martillero cumplirá con su cometido en un todo de acuerdo con el contenido del presente y del Anexo I del Ac. 3604 bajo apercibimiento de remoción, debiendo rendir cuentas dentro del tercer día de realizada la subasta conjuntamente con el acta que deberá confeccionar una vez finalizada la misma, que se labrará en doble ejemplar, indicando el resultado del remate, los datos del vencedor (código de postor y monto de adjudicación) y determinar los restantes postores con la mayor oferta realizada por cada uno de ellos (art. 36 del Anexo I, Ac. 3604), bajo apercibimiento de multa (art. 34 inc. 5°, 579 del CPCC).

Los oferentes para poder adquirir la calidad de tal deberán resultar inscriptos en forma previa a la subasta en el Registro General de Subastas Judiciales de conformidad con la normativa prevista en los arts.6/24 Ac.3604 con una antelación mínima de tres (3) días (art. 24, Anexo I Ac. 3604).

Quien se postule como oferente de subasta deberá depositar en la cuenta de autos una suma equivalente al cinco (5%) del valor de la base de subasta en concepto de garantía (art. 562 del CPCC) con una antelación no menor a tres (3) días de la fecha establecida para el inicio del remate digital. Quien no resulte adquirente deberá solicitar la devolución de las sumas consignadas en los presentes autos una vez que se realice la audiencia prevista en el acápite siguiente. Los fondos de quien no resultare adjudicatario, deberán ser devueltos al oferente respectivo, y no podrán ser gravados por impuesto o tasa alguna (art. 562 del CPCC)

IV. Fijese la audiencia prevista por el art. 38 del Anexo I de la Ac.3604, para el día **22 de abril de 2019 a las 10:00 hs.**, en la misma quien resulte adquirente deberá presentarse con el formulario de inscripción a la subasta, el comprobante del pago de depósito en garantía, constancia de código de postor y demás instrumentos que permitan su individualización como comprador en subasta y constituir domicilio procesal y electrónico en los términos del art. 40 del CPCC, bajo apercibimiento de tenerlo por constituido en los Estrados del Juzgado (art. 41 del CPCC).

Quien resulte adquirente deberá adjuntar en la referida audiencia y en concepto de seña el treinta por ciento (30%) del monto que resultare vencedor; el 10% a cargo del comprador (art. 54 inc. I, ap. b, de la Ley 10973) en concepto de honorarios (con más el 10% de dicha suma en concepto de aportes previsionales y la alícuota de IVA si estuviera inscripto) y abonar el 1,2% del monto de subasta en concepto de impuesto de sellos, a cuyo fin se expedirá testimonio.

Una vez aprobada la rendición de cuentas presentada por el martillero y dentro de los cinco (5) días de aprobado el remate, sin necesidad de intimación previa, el adquirente deberá adjuntar el comprobante del saldo de precio en el Banco de la Provincia de Buenos Aires (Suc. Tribunales) a cuenta de autos y a orden del Juzgado, bajo apercibimiento de declararlo postor remiso.

Si no alcanzare el perfeccionamiento de la venta, por culpa del postor remiso, y se ordenare un nuevo remate, este último perderá todos los importes depositados y será responsable de la disminución del precio que se obtuviere en la eventual segunda subasta, de los intereses acrecidos y las costas causadas por ese motivo (art. 585, CPCC.).

En caso de existir más de un postor, y habiéndose declarado al vencedor en la puja como “postor remiso”, se considerará vencedor al postor que hubiese realizado la segunda mejor oferta, siempre que el mismo haya realizado la correspondiente reserva de postura, a quien se llamará a ratificarla, siempre que la misma sea igual o superior al noventa y cinco por ciento (95%) de la oferta primera. En caso de ratificación de la oferta, continuará con el procedimiento previsto; caso contrario se seguirá el procedimiento descripto hasta que alguno de los oferentes ratifique su oferta.

En el supuesto de compra en comisión el comprador deberá indicar el nombre de su comitente en la audiencia a que se refiere el art. 38 del Anexo I de la Ac.3604, debiendo ser ratificado en escrito firmado por ambos dentro del plazo de cinco días de aprobado el remate, bajo apercibimiento de tenérselo por adjudicatario definitivo (art.581, 582 del cód. Procesal, ley 11909).

Asimismo, que quien resulte comprador definitivo del bien deberá realizar la actividad judicial y extrajudicial necesaria e inscribir, en un plazo no superior a los 60 días desde una vez satisfecho el saldo del precio, la compra en subasta judicial del automotor, bajo apercibimiento de imponer multa hasta tanto se acredite en autos su efectivo cumplimiento (art. 37 y 166 inc. 7º del CPCC).

V. Publíquense edictos por el término de 3 días en el Boletín Judicial y en el diario que deberá proponer el martillero, dejándose constancia en el cuerpo del mismo el número de la cuenta de autos, debiendo constar en el mismo la fecha de subasta, su duración y la fecha de audiencia a que se refiere el art. 38 del Anexo I de la Ac.3604.

VI. Con una antelación mínima de diez (10) días hábiles del inicio de la subasta electrónica -fecha de comienzo de pujas- se publicará en el portal respectivo del sitio web oficial de la SCBA (www.scba.gov.ar) el contenido del edicto ordenado, con fecha de subasta, su duración, fecha de audiencia a que se refiere el art. 38 del Anexo I de la Ac.3604, con difusión del número de la cuenta de autos, conjuntamente con fotografías del automotor a subastarse, debiendo las mismas demostrar el estado de conservación del mismo (conf.art.3 Anexo 1 Ac. 3604).

VII. Comuníquese la subasta dispuesta precedentemente al Registro de la Propiedad Automotor, a cuyo fin oficiese.

VIII. Solicítese al Banco Provincia de Buenos Aires Sucursal San Isidro -Anexo Tribunales-, la apertura de una cuenta en pesos a las orden de la Suscripta. Debiendo comunicar el número de cuenta y CBU, a cuyo fin librese oficio electrónico. REGISTRESE.

Dra. Estela Robles

Juez Civil y Comercial N°12

24/2/2021

San Isidro

REGISTRO N°: _____

En la misma fecha se libró oficio al Banco de la Provincia de Buenos Aires.

Sebastián Elguera

Secretario

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



sebastian elguera
SECRETARIO (Legajo: 725236)

Estela Robles
JUEZ (Legajo: 800559)

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^

Datos del Expediente**Carátula:** VOLKSWAGEN S.A. DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/ ALARCON MAXIMILIANO S/ EJECUCION PRENDARIA**Fecha inicio:** 17/03/2017**N° de Receptoría:** SI - 7787 - 2017**N° de Expediente:** SI - 7787 - 2017**Estado:** A Despacho**Pasos procesales:**

Fecha: 06/11/2018 - Trámite: SUBASTA - SOLICITA SE ORDENE

[Anterior](#) 06/11/2018 19:00:35 - SUBASTA - SOLICITA SE ORDENE [Siguiendo](#)**Referencias****Documento Adjunto** [VER ADJUNTO](#)**Documento Adjunto** [VER ADJUNTO](#)**Fecha del Escrito** 06/11/2018 7:00:35 p. m.**Firmado por** MARIANO MANUEL ESPINA RAWSON (20134071126@cma.notificaciones) - (Legajo: 3282)**Nro. Presentación Electrónica** 13737757**Observación del Profesional** MARTILLERO. ACREDITA SITUACIÓN FISCAL. SOLICITA. INFORMA CONSTATACIÓN. AUTORIZA.**Presentado por** ESPINA RAWSON MARIANO MANUEL (20134071126@cma.notificaciones)**Texto del Proveído**

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

MARTILLERO. ACREDITA SITUACIÓN FISCAL. SOLICITA. INFORMA CONSTATACIÓN. AUTORIZA.

Señor Juez:

Mariano M. Espina Rawson (h.), martillero público, con domicilio legal en la calle Juan José Díaz 1750, Beccar, San isidro y electrónico en **20134071126@cma.notificaciones**, en los autos caratulados: **"Volkswagen S.A. De Ahorro Para Fines Determinados C/ Alarcon Maximiliano S/ Ejecucion Prendaria"** (expte. Si-7787-2017) , a V.S. digo:

I. Que de acuerdo a lo ordenado en el proveído de fecha 10 de septiembre de 2018, cumplo en acreditar mi situación fiscal adjuntando constancia de inscripción.

II. Que he comprobado en el depósito sito en la Playa de Estacionamiento del Supermercado Carrefour, calle Hipólito Yrigoyen 3636 - Panamericana (ramal Tigre) y Ruta 202- San Fernando, Pcia de Buenos Aires, el estado de la unidad prendada que debe calificarse como REGULAR, tal como se ilustran en las fotografías que acompaño. Se trata de un automotor Volkswagen, dominio NNO581, modelo GOL 1.4, 3 ptas. de color gris, naftero, del año 2014 que según tacómetro registra 73.843 kms recorridos. Está equipado con dirección hidráulica, aire acondicionado, stereo con c/remoto, neumáticos Pirelli en regular estado, rueda de auxilio, criquet, llave de encendido de motor y llave de rueda. La carrocería exterior presenta rayones y raspaduras propios del uso, con un importante golpe en el guardabarros delantero derecho, el espejo retrovisor izquierdo se encuentra roto y el derecho despintado, los paragolpes presentan algunos golpes y raspaduras. El motor se encuentra funcionando. Los interiores se encuentran en estado regular con algunas manchas.

II. Que atento el estado de autos, y dada la entrada en vigencia de la acordada 3604/12 y la Resolución SCBA N° 3134/14 que establece la realización de las subastas por el Sistema de Subastas Electrónicas en el departamento judicial de San Isidro, solicito se readecúe el auto de subasta estableciéndose nuevas condiciones y la fecha de apertura de recepción de ofertas a partir de la cual fijaré entonces los días de exhibición del auto a subastarse.

III. Que autorizo a Esteban Domingo Kobylnik (D.N.I. N° 8.514.696) y/o al Sr. Francisco Barreda (D.N.I. 41.646.777) y/o al Sr. Carlos Florencio Quiroga (D.N.I. 13.798.931), para la presentación y desglose de escritos, extracción de fotocopias de las actuaciones, en caso de ser así necesario y bajo las condiciones que establezca S.S., y al retiro de oficios, exhortos, mandamientos, edictos, y demás documentos que fueren menester.

Proveer de conformidad,

Será Justicia.

Juzgado en lo Civil y Comercial J: 12 / S:

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^

Datos del Expediente

Carátula: VOLKSWAGEN S.A. DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/ ALARCON MAXIMILIANO S/ EJECUCION PRENDARIA

Fecha inicio: 17/03/2017

N° de Receptoría: SI - 7787 - 2017

N° de Expediente: SI - 7787 - 2017

Estado: En Letra

Pasos procesales:

Fecha: 05/02/2021 - Trámite: OFICIO ELECTRONICO - (FIRMADO)

[Anterior](#) 05/02/2021 - OFICIO ELECTRONICO

Referencias

Domic. Electrónico no cargado como parte Subastas-Si@Jusbuenosaires.Gov.Ar

Fecha de Libramiento: 03/02/2021 19:27:06

Fecha de Notificación: 05/02/2021 00:00:00

Funcionario Firmante 03/02/2021 19:26:45 - ELGUERA Sebastian - SECRETARIO

Observación OFICIO CAMBIO DE FECHA SUBASTA

Texto del Proveído

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

San Isidro, 02 De Febrero De 2021

Al Señor Director del Registro

de Subastas de San Isidro

de la Provincia de Buenos Aires

S...../.....D.

Tengo el agrado de dirigirme a Ud. en los autos caratulados "Volkswagen S.A. De Ahorro Para Fines Determinados C/ Alarcon Maximiliano S/ Ejecucion Prendaria" en trámite por ante el Juzgado de 1° Instancia en lo Civil y Comercial N°12, a cargo de la Dra. Estela Robles, Secretaría a mi cargo del Departamento Judicial de San Isidro, sito en Itzaingó 340, 2° piso, a fin de comunicarle la subasta dispuesta en autos con relación al automotor dominio **NNO-581**, fijándose una base para la subasta del 50% del valor de mercado, es decir **\$ 85.000** y que la fecha de la misma es el día 06 de abril de 2021 a partir de las 08:00hs finalizando el día 20 de abril de 2021 a las 08:00hs.

El auto que ordena el presente dice: San Isidro,de febrero De 2021 I. Atento lo solicitado, modifíquese la fecha fijada en fecha 5/3/2020 y fíjesela para el día 06 de abril de 2021 a partir de las 08:00hs finalizando el día 20 de abril de 2021 a las 08:00hs.

II. Téngase presente el día de visita propuesto por el martillero interviniente Mariano M. Espina Rawson (h), para la exhibición del vehículo el día 25 de marzo de 2021 de 10 a 12hs y de 14 a 16 hs en en la playa de Estacionamiento del Supermercado Carrefour, calle Hipólito Yrigoyen 3636 - Panamericana (ramal Tigre) y Ruta 202- San Fernando, Pcia de Buenos Aires.

III. Asimismo fíjese la audiencia prevista por el art. 38 del Anexo I de la Ac.3604, para el día 04 de mayo de 2021 a las 10:00 hs.

IV. A los fines solicitados librese por Secretaría oficio electrónico al Registro de Subastas de San Isidro.. Fdo. Dra. Estela Robles. JUEZ".-

Saludo a Ud. atentamente.

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



ELGUERA Sebastian
SECRETARIO

Datos del Expediente

Carátula: VOLKSWAGEN S.A. DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/ ALARCON MAXIMILIANO S/ EJECUCION PRENDARIA

Fecha inicio: 17/03/2017

N° de Receptoría: SI - 7787 - 2017

N° de Expediente: SI - 7787 - 2017

Estado: A Despacho

Pasos procesales:

Fecha: 16/09/2019 - Trámite: OFICIO - (FIRMADO)

[Anterior](#) 16/09/2019 13:05:10 - OFICIO [Siguiete](#)

Referencias

Expediente Destino de la Presentación Numero:0

Funcionario Firmante 16/09/2019 13:05:09 - ROBLES Estela -

Observación OFICIO ELECTRONICO SUBASTA ACLARACION

Organismo Destino de la Presentación REGISTRO DE SUBASTAS JUDICIALES SECCIONAL SAN ISIDRO

Texto del Proveído

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

San Isidro, 13 De Septiembre De 2019

Al Señor Director del Registro

de Subastas de San Isidro

de la Provincia de Buenos Aires

S...../.....D.

Tengo el agrado de dirigirme a Ud. en los autos caratulados "Volkswagen S.A. De Ahorro Para Fines Determinados C/ Alarcon Maximiliano S/ Ejecucion Prendaria" en trámite por ante el Juzgado de 1º Instancia en lo Civil y Comercial N°12, a cargo de la Dra. Estela Robles, Secretaría a mi cargo del Departamento Judicial de San Isidro, sito en Ituzaingó 340, 2º piso, a fin de comunicarle que se encuentra permitida la cesión del acta de adjudicación, toda vez que no existe impedimento legal alguno para la cesión de los derechos y acciones emergentes de la misma.

El auto que ordena el presente dice: "San Isidro, ... de De Agosto De 2019. Atento a lo solicitado, hágase saber que se encuentra permitida la cesión del acta de adjudicación, toda vez que no existe impedimento legal alguno para la cesión de los derechos y acciones emergentes de la misma.. Fdo. Dra. Estela Robles. JUEZ".-

Saludo a Ud. atentamente.

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



ROBLES Estela -

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^