

## Datos del Expediente

Carátula: CASA HUMBERTO LUCAIOLI S/ INCIDENTE DE LIQUIDACION DE BIENES

Fecha inicio: 26/05/2020

Nº de Receptoría:

Nº de Expediente: 53964

Estado: En Letra

## Pasos procesales:

Fecha: 26/05/2020 - Trámite: SUBASTA - ORDENA - Foja: EN 52029

26/05/2020 - SUBASTA - ORDENA Siguiente

## Referencias

Observación PARCIALMENTE MODIFICADA EL 08/06/2020

## Texto del Proveído

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

**CASA HUMBERTO LUCAIOLI S.A. S/ inc. de venta**

Objeto de petición: SOLICITA.-

Rol procesal del peticionante: SÍNDICO.-

///hía Blanca, 26 de Mayo de 2020.-

**Y VISTOS:** Proveyendo las presentaciones del 12/05/2020, 13/05/2020 y 15/05/2020; téngase presente lo expuesto, la documentación acompañada y las autorizaciones conferidas. Por recibidos los oficios del Registro de la Propiedad Automotor, agréguese.

En cuanto al "pronto despacho" es un pedimento de excepción que tiene justificación ante sucesivos retrasos en proveer peticiones anteriores por parte del Juzgado o bien cuando se incurre en lo normado por el art. 167 del CPCC. Las razones de urgencia no habilitan tal pedimento, pues ellas, expresamente descriptas y debidamente fundadas, ameritan en todo caso solicitud de habilitación de días y horas inhábiles para el despacho de su pretensión de forma urgente (art. 153 CPCC). Ello así, desestímase expresamente el pronto despacho incoado.

Con las presentes actuaciones y las constancias de fs. 4437/ 4441 y 4459/4488, cuyo desglose se dispone en este acto, fórmese incidente de venta por separado. Insértese por Secretaría nota en los autos principales.

Decrétase embargo de los bienes muebles no registrables incautados e inventariados conforme mandamiento obrante a fs.4437/4441 de los autos principales.-

En atención a lo pedido y con citación de los Señores Jueces embargantes e inhibientes y de los acreedores prendarios, en caso de que los hubiere, decrétase la venta en pública subasta de los bienes muebles no registrables incautados e inventariados en el domicilio sito en Alvarez Jonte n° 398 conforme mandamiento indicado supra, de fecha 12/02/2020, SIN BASE, estableciéndose un PRECIO DE RESERVA que será fijado una vez que el martillero designado presente una tasación de los bienes. Téngase presente la propuesta en cuanto a la realización de la venta por lotes que confeccionará y tasará el martillero

oportunamente, cuyo detalle se insertará en los edictos correspondientes.- Anúnciese publicándose edictos durante dos días en el Boletín Judicial y en el diario "La Nueva" de esta ciudad.-

Hágase saber que la presente subasta se llevará a cabo conforme al Régimen de Subastas Judiciales ELECTRÓNICAS previsto por el art. 562 y ccots. del CPCC y la Reglamentación conforme Acuerdo 3604/12 de la Excma. S.C.B.A., debiendo realizarse la misma través del portal de Subastas Judiciales Electrónicas (art. 2 Ac. 3604/12) en la forma, condiciones y plazos de publicidad establecidos por el art. 3 y 4 de la citada normativa.-

Los interesados en la subasta de autos deberán llevar adelante sus inscripciones en la Seccional del Registro General de Subastas Judiciales respectiva, cumplimentando los recaudos previstos por los arts. 6 y ss. del Acuerdo 3604/12 S.C.B.A.- Asimismo, para poder participar en la puja del bien a subastarse, deberán con tres (3) días hábiles de anticipación al momento del comienzo de la subasta, acreditar en la cuenta perteneciente a estos autos, el depósito en garantía consistente en el 5% del monto de la base, siendo ello el requisito necesario para ser postor e intervenir en la puja, debiendo adjuntarse al presente el comprobante de depósito y el código otorgado por el Registro correspondiente (art. 562 del C.P.C).- A dicho efecto, solicítase electrónicamente al Banco de la Provincia de Buenos Aires, Sucursal Tribunales, se sirva proceder a la apertura de una cuenta judicial en pesos a nombre del infrascripto y como perteneciente a los presentes actuados, ello a los fines de dar publicidad del número de cuenta y CBU donde se efectuarán los depósitos correspondientes.-

Respecto a la publicación de edictos ordenada ut supra, hágase saber al martillero designado que la misma deberá haber sido realizada totalmente veinte (20) días hábiles antes del comienzo de la subasta, debiendo cumplir con la publicación de los edictos según lo normado por los arts. 559 y 574 del CPC; ello, a los efectos de dar cumplimiento con la publicación virtual del bien a subastar, la que será realizada en idéntica forma y plazo al dispuesto precedentemente (Arts. 3 y 4 del Anexo I del citado Acuerdo).-

Requírase al martillero la presentación de fotografías del bien en el Registro de Subastas a los fines de su publicidad.

En cuanto a la comisión del Martillero y sin perjuicio de lo solicitado, atento que la ley arancelaria prevé su remuneración en la escala del 5% al 10 %, se fija razonablemente en el 8% a cargo del comprador, con más el 10% de aportes previsionales (art. 54 Ley 10.973). El rematador deberá al momento de rendir cuentas elaborar el acta de rigor en el formulario correspondiente para ser agregada en el expediente judicial de conformidad con lo dispuesto por el art. 36 del Anexo I de la Ac. 3604/12 SCBA.-

Hágase saber a quien resulte comprador que al momento de suscribir el acta antes indicada, deberá acreditar en concepto de seña, el depósito del 10% del precio de la subasta, integrando el 5% del depósito la seña indicada, y constituir domicilio en el radio del Juzgado bajo apercibimiento de tenerlo en los estrados del mismo.

Asimismo, el comprador deberá depositar el importe del precio al contado en el Banco de la Provincia de Buenos Aires o transferir electrónicamente los fondos a la cuenta judicial que se le indicará en ocasión del remate, dentro del quinto día de notificada la providencia que lo apruebe (art. 581, CPCC). Caso contrario, rige el art. 585 del CPC (postor remiso).

Si la compra se efectúa en comisión, deberá indicarse el nombre del comitente en el momento mismo de la subasta, quien deberá ser postor inscripto para la subasta en cuestión, y deberá ratificarse dicha indicación mediante escrito firmado por ambos (comisionista y comitente) dentro del plazo arriba indicado para abonar el precio (art. 582, CPCC).- Regístrese copia (Acordada 2.514 de la Excma. S.C.J.B.A.).

Oficiese al Registro de Subastas Electrónicas en cumplimiento de lo previsto por el art. 5 del Ac. 3604 SCBA.

Intímase a la fallida que informe dentro del plazo de cinco días si los bienes cuya subasta se dispone se encuentran prendados o embargados, debiendo indicar el nombre y domicilio de los acreedores y el monto del crédito, y en el segundo caso, el Juzgado, Secretaría y carátula del expediente.

Proveyendo la petición efectuada con fecha 19/05/2020: Agréguese. A lo demás, previamente, decrétase embargo respecto de los automotores denunciados con fecha 11/03/2020 como de titularidad de la fallida, el que deberá anotarse siempre que los mismos consten como de su titularidad, librándose sendos oficios de estilo al Registro de la Propiedad Automotor para su toma de razón y diligenciarse sin previo pago de tasas y sellados, conforme lo dispuesto por el art. 273 inc. 8 de la L.C.Q.- Tratándose de una gestión de oficio, déjese constancia en los oficios que la respuesta con la toma de razón de la medida deberá dirigirse directamente al Juzgado. Autorízase a correr con su diligenciamiento al martillero interviniente, a los síndicos y/o a quienes ellos designen.

Proveyendo el oficio de fecha 26/05/2020: por recibido, dése curso a la rogatoria, a cuyo fin, informe la actuaria.-

Rubén Edgardo Moiola

Juez

#### REFERENCIAS:

Funcionario Firmante: 26/05/2020 13:54:49 - MOIOLA Ruben Edgardo (ruben.moiola@pjba.gov.ar) -

%07Mè%4&-[RPŠ

234500052006135950

CONTIENE 1 ARCHIVO ADJUNTO

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir ^](#)

### Datos del Expediente

**Carátula:** CASA HUMBERTO LUCAIOLI S/ INCIDENTE DE LIQUIDACION DE BIENES

**Fecha inicio:** 26/05/2020      **Nº de Receptoría:**      **Nº de Expediente:** 53964

**Estado:** En Letra

### Pasos procesales:

Fecha: 16/06/2020 - Trámite: APERTURA DE CUENTA - RTA. DEL BANCO - ( FIRMADO )

Anterior 16/06/2020 9:38:00 - APERTURA DE CUENTA - RTA. DEL BANCO Siguiente

### Referencias

**Fecha del Escrito** 16/6/2020 9:38:00 a. m.

**Firmado por** LUIS MARIA PINTO (20205550780@bapro.notificaciones) - (Legajo: 33013)

**Nro. Presentación Electrónica** 30304539

**Observación del Profesional** Respuesta a APERTURA DE CUENTA - SOLICITUD ELECTRONICA AL BANCO

**Presentado por** LUIS MARIA PINTO (20205550780@bapro.notificaciones)

### Texto del Proveído

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

En respuesta a vuestro oficio recibido informamos que hemos procedido a dar apertura a la cuenta judicial EN PESOS Nº 562310/2, cuyo CBU 0140437527620656231026 es perteneciente a los autos CASA HUMBERTO LUCAIOLI S/ INCIDENTE DE LIQUIDACION DE BIENES y a la orden de vuestro juzgado. La misma posee CUIT 30-99913926-0.-

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



LUIS MARIA PINTO  
(20205550780@bapro.notificaciones)  
(Legajo: 33013)

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^



**Datos del Expediente**

Carátula: CASA HUMBERTO LUCAIOLI S/ INCIDENTE DE LIQUIDACION DE BIENES

Fecha inicio: 26/05/2020 N° de Receptoría: BB - 4558 - 2020 N° de Expediente: 53964

Estado: A Despacho

**Pasos procesales:**

Fecha: 30/12/2020 - Trámite: MARTILLERO - PROPONE - ( FIRMADO )

Anterior: 30/12/2020 4:43:45 - MARTILLERO - PROPONE Siguiendo

**Referencias**

Fecha del Escrito: 30/12/2020 4:43:44 a. m.

Firmado por: GONZALO EMILIO COS (20148532223@cma.notificaciones) - (Legajo: TOMO 4 FOLIO 152)

Nro. Presentación Electrónica: 38121317

Observación del Profesional: FIA FECHA SUBASTAS 9\*, 10, 11\* y 12\*

Presentado por: COS GONZALO EMILIO (20148532223@cma.notificaciones)

**Texto del Proveído**

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

**MANIFIESTA PRESENTA VALUACION MODIFICADA Y ARMADO DE LOTES PARA SUBASTA ELECTRONICA. FIJA FECHA DE INICIO DE SUBASTA Y EXHIBICION**

(J.4)

Señor Juez de Primera Instancia:

Gonzalo Emilio Cos, Martillero Público Nacional. (T° IV, F° 152 C.M.B.B.), CUIT 20-14853222-3, Iva Responsable Inscripto, Ingresos Brutos 20-14853222-3, Caja Previsión 25879, domicilio electrónico 20148532223@cma.notificaciones, con domicilio en la calle 3 de Febrero 146 de Bahía Blanca, (Tel Estudio 2916421622, mail: remates@rozascodennis.com), designado en los autos caratulados: CASA HUMBERTO LUCAIOLI S.A. S/ Incidente de Liquidación de Bienes, expediente 53.964, a V.S. digo:

Que, habiendo fijado fecha de remates para el mes de febrero, fechas oportunamente otorgadas por el Registro General de Subastas Judiciales, sin que se haya pronunciado el despacho correspondiente y sin haber expedido los edictos, vengo fijando nueva fechas de remate para el mes de marzo de 2021 y modificando levemente los valores de tasaciones, por ende los de precio de reserva, con el objeto de que no exista similitud de valores entre los diversos lotes, con el objeto de facilitar la tarea del juzgado respecto a la devolución de los depósitos a los no ganadores.-

**COMPOSICION DE LOTES PARA SUBASTAS****NOVENA SUBASTA**

\* 16 termotanques de marcas varias; 2 lavarropas en desuso; 1 lote de accesorios para salidas de calefones tiro balanceado de marcas varias; 1 lote de muebles para armar rolos, o en desuso.

**DECIMA SUBASTA:**

\* 1 Lote de 27 cajas de 20 unidades cada una, de carcasas para disco rígido marca Lark, 1 lote de 30 cajas de 100 unidades cada una, de adaptadores con salida USB, sin cable; 1 lote de 242 gabinetes para CPU, 1 Batrery marca APC, reparado.-

**UNDECIMA SUBASTA:**

\* 1 Lote de 2 cajas de 36 unidades cada una y 1 caja conteniendo 27 unidades de paraguas; 1 lote de 8 cajas conteniendo 200 unidades cada una y 1 caja conteniendo 186 unidades de microcalculadoras; 1 lote de 18 cajas de 48 unidades cada una y 1 caja conteniendo 28 unidades de seis para lustrar calzados; 1 lote de 3 carros metálicos tipo canastos; 22 Piletas Pelopincho de diferentes modelos y en distintos estados, algunas con faltantes; 1 Lote de cartonería, papelería y biblioratos en desuso; 1 lote de 2 cajas cerradas y 1 abierta, de soportes para publicidad, con doble tensor de 0.90 x 1.90; 1 lote de artículos del hogar vanos, en desuso.-

**DUODECIMA SUBASTA:** Un lote de pallets de madera.-

**PRECIO DE RESERVA. MONTO DEPOSITO DE GARANTIA:** La determinación de los valores solicitada en autos, (Precio de Reserva) que originarán los montos de depósitos de garantía, se establecen en los siguientes, salvo mejor opinión de vuestra señoría, donde se ha tomado en cuenta el estado de los bienes, a saber:

**NOVENO REMATE:**

PRECIO DE RESERVA: \$ 50.000.-

MONTO DEPOSITO DE GARANTIA: \$ 2.500.-

**DECIMO REMATE:**

PRECIO DE RESERVA: \$ 60.000.-

MONTO DEPOSITO DE GARANTIA: \$ 3.000.-

**UNDECIMO REMATE:**

PRECIO DE RESERVA: \$ 55.000.-

MONTO DEPOSITO DE GARANTIA: \$ 2.750.-

**DUODECIMO REMATE:**

PRECIO DE RESERVA: \$ 5.000.-

MONTO DEPOSITO DE GARANTIA: \$ 250.-

Se procedió a obtener varias muestras fotográficas de cada subasta para enviar en el formato correspondiente al Registro General de Subastas

**FECHAS DE INICIO DE REMATE:**



El RGSJ, ha otorgado como fecha de inicio la del día 18 de marzo de 2021, finalizando en consecuencia el día 6 de abril de 2021, con los siguientes horarios para cada una de ellas:

Novena subasta: 9 horas

Décima subasta: 10 horas

Undécima subasta: 11 horas

Duodécima subasta: 11,45 horas

#### EXHIBICIONES

Todos los bienes serán exhibidos el día 6 de marzo de 2021 en los siguientes horarios, (el RGSJ solicita que sean en diferentes horarios), saber:

NOVENO REMATE: de 10 a 11 horas.-

DECIMO REMATE: de 11 a 12 horas.-

UNDECIMO REMATE: de 12 a 13 horas.-

DUODECIMO REMATE: de 13 a 14 horas.-

Se procederá a cumplir en forma estricta el protocolo sanitario para asistir a la exhibición, con personal sanitario y registración de todos los ingresantes.-

Se ha procedido a realizar filmaciones de cada subasta, la que sin lugar a dudas contribuyen en la difusión de las subastas.-

Que, los bienes de las subastas 9ª, 10ª y 11ª aquí detallados para ser subastados, se encuentran incluidos en el decreto de venta, obrante en autos de fecha 2 de diciembre del corriente año. Los identificados en la subasta 12ª corresponden al decreto de venta de fecha 26/5/2020.-

Que, por Secretaría se me haga entrega de los correspondientes edictos a fin de proceder a su correspondiente publicación de idéntica forma de la establecida para las primeras subastas, a ser publicados con el sistema de pago diferido.-

Proveer de conformidad.-

Será Justicia -

(5714)

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



GONZALO EMILIO COS  
(20148532223@cma.notificaciones)  
(Legajo TOMO 4 FOLIO 152)

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#)



#### Datos del Expediente

Carátula: CASA HUMBERTO LUCAIOLI S/ INCIDENTE DE LIQUIDACION DE BIENES

Fecha inicio: 26/05/2020 N° de Receptoría: BB - 4558 - 2020 N° de Expediente: 53964

Estado: A Despacho

#### Pasos procesales:

Fecha: 05/02/2021 - Trámite: DESPACHO SIMPLE - ( FIRMADO )

Anterior: 05/02/2021 11:23:46 - DESPACHO SIMPLE Signiente

#### Referencias

Funcionario Firmante: 05/02/2021 11:23:44 - TUFARI Juan Carlos - JUEZ

Observación: PROVEE A FIJA FECHA

Trámite Despachado: MARTILLERO - PROPONE (244200052006489912)

Trámite Despachado: MARTILLERO - PROPONE (249300052006489961)

Trámite Despachado: COPIA DE ESCRITO EN PAPEL AC 3886/18 ART. 3 (230700052006490413)

Trámite Despachado: OFICIO RECIBIDO (232100052006466114)

#### Texto del Proveído

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

Expte. n° 53964

CASA HUMBERTO LUCAIOLI S/ INCIDENTE DE LIQUIDACION DE BIENES

Objeto de petición: FIJA FECHA.-

Rol procesal del peticionante: MARTILLERO.-

//h/a Blanca, 5 de Febrero de 2021

**Y VISTOS; Proveyendo el oficio cursado por el Registro de Subastas:** Por recibido, agréguese y tengase presente.

**Proveyendo la presentación del Martillero del 30/12/2020, en relación a la subasta de los muebles inventariados en el mandamiento que obra agregado con fecha 13/11/2020 (fs. 201/204), y el lote de pallets de fs. 4 vta., todo ello sito en el domicilio de Alvarez Jonte n° 398 de General Daniel Cerri:** Téngase presente la condición de Responsable Inscripto frente al IVA del martillero actuante a los fines de la subasta a realizarse, debiendo agregarse el impuesto en los edictos.

Autorizanse los precios de reserva propuestos.

De disponerse el aislamiento social, se autoriza la exhibición mediante videos.

Recuérdase la obligación de presentar fotografías en el Registro de Subastas Electrónicas.

Los compradores deberán suscribir el acta dentro de las 48 horas de finalizada la subasta con el martillero interviniente, momento en que deberán completar el pago de la seña del 10%.

Extiéndanse edictos de la subasta ordenada, que se publicarán sin previo pago del arancel (art. 273 inc. 8 ley 24.522).

**Proveyendo la presentación del Martillero del 30/12/2020, en relación a la subasta de las autocoleadoras cuya subasta se ordenara con fecha 16/10/2020:** Teniendo en cuenta la documentación aportada se advierte en este acto que en el decreto de venta de fecha 16/10/2020 por un involuntario error de pluma se consignó el bien **Dominio CRP39** siendo el correcto **Dominio CPR39**. En consecuencia, corresponde su rectificación en el sentido indicado. Insértese nota electrónica al margen de dicho proveído. Habiéndose propuesto la venta en bloques, **una vez firme la presente**, se proveerá lo demás solicitado, previniéndose al Sr. Martillero que en dicha oportunidad deberá fijar nuevas fechas de subasta de los bienes indicados en el escrito que proveo -

**Proveyendo la presentación del Dr. Peretto Ithurralde del 30/12/2020:** A mérito de la facultad conferida por el art. 48 del C.P.C., corresponde proveer el escrito que antecede, debiendo el letrado recurrente acreditar la paterfamilias invocada o serie ratificada su gestión dentro del plazo establecido por dicha norma, bajo apercibimiento de ley.- En consecuencia, por presentado en el carácter invocado y constituido el domicilio legal físico y electrónico indicados -

Atento lo solicitado, autorízase al letrado interviniente a la toma de posesión de los bienes adquiridos en virtud de las subastas individualizadas como BB-127, BB-128 y BB-129, de las que informa el martillero con fecha 24-XI-2020 y en las cuales resultó compradora la Sra. **Miriam Teresa Ottani (DNI N° 18.577.269)**. Hágase saber al Sr. Martillero interviniente a sus efectos (arg. art. 563 y ctes. del C.P.C.C.).

De lo demás expuesto y solicitado, traslado a la Sindicatura por el plazo de cinco días - PROVEO POR DISPOSICION DE LA EXCMA. SUPREMA CORTE.


Juan Carlos Tufari


Juez

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



TUFARI Juan Carlos  
JUEZ

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) 

 Inicio (<http://www.scba.gov.ar/portada/default2014.asp>)



# PODER JUDICIAL DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES

## NOTIFICACIONES Y PRESENTACIONES ELECTRÓNICAS

[Novedades \(/InterfazBootstrap/Novedades.aspx\)](#) [Notificaciones \(/InterfazBootstrap/notificaciones.aspx\)](#)

[Presentaciones \(/InterfazBootstrap/presentaciones.aspx\)](#) [Inicio Causas \(/InterfazBootstrap/ampresentaciones.aspx\)](#)


[Mis Causas \(/VerCausas.aspx\)](#) [Autorizaciones \(/Autorizaciones.aspx\)](#) [Juicios Universales \(https://rju.scba.gov.ar/\)](https://rju.scba.gov.ar/)

[Configuración \(/ConfiguracionPersonal.aspx\)](#) [Versión 7.0 \(Version.pdf\)](#)

Usuario conectado: **DIEGO ESTEBAN MACHIAVELLI**. Acceso anterior: **05/02/2021 11:58:07** | Acceso anterior sólo lectura: **23/12/2020 09:28:53** | [Cerrar Sesión \(desconectar.aspx\)](#)

## TEXTO Y DATOS DE LA NOTIFICACION

**DATOS NOTIFICACION ELECTRONICA**

**Usuario conectado:** DIEGO ESTEBAN MACHIAVELLI  
**Organismo:** JUZGADO EN LO CIVIL Y COMERCIAL N° 4 - BAHIA BLANCA  
**Carátula:** CASA HUMBERTO LUCAIOLI S/ INCIDENTE DE LIQUIDACION DE BIENES  
**Número de causa:** 53964  
**Tipo de notificación:** OFICIO  
**Destinatarios:** MACHIAVELLI DIEGO ESTEBAN  
**Fecha Notificación:** 5 feb 2021  
**Alta o Disponibilidad:** 5/2/2021 20:01:04  
**Firmado y Notificado por:** GUGLIELMI Ingrid Julieta, 05/02/2021 20:01:01 --- Certificado Correcto.  
**Firmado por:** GUGLIELMI Ingrid Julieta, 05/02/2021 20:00:32 --- Certificado Correcto.  
**Firma Digital:**  **Verificación de firma digital:** Firma válida

**TEXTO DE LA NOTIFICACION ELECTRONICA**

**OFICIO**

Bahía Blanca, 5 de febrero de 2021

**AL REGISTRO GENERAL DE SUBASTAS****BAHÍA BLANCA**

diego.machiavelli@pjba.gov.ar

**S/D**

Tengo el agrado de dirigirme a Ud. con relación a los autos caratulados "CASA HUMBERTO LUCAIOLI S/ INCIDENTE DE LIQUIDACION DE BIENES", Expte. N° 53964, de trámite por ante este Juzgado de Primera Instancia en lo Civil y Comercial N° 4 del Departamento Judicial Bahía Blanca, a fin de informarle la venta decretada en los autos principales (Exp. 52029) con fecha 26/05/2020, que además manda formar este incidente, y su modificatoria dictada en autos el 08/06/2020, que corresponde a la que se llamará en el presente 12\* Subasta, y por otro lado, la venta dispuesta en autos el día 2/12/2020, que corresponde a las que aquí se llamarán 9\*, 10\* y 11\* Subastas. Todo ello conforme arts. 559 y 575 del C.P.C., art. 4 de la res. 102/4, a rts. 1 y 2 de la res. 1950, arts. 3 y 5 de la Ac. 3604 de la SCJBA. A continuación se transcriben los datos correspondientes a los bienes cuya subasta se ha ordenado y demás datos relevantes:

**9\* Subasta: Inicio: 18/3/2021 a las 9 Hs. y finalizará el 6/4/2021, a las 9 Hs.:** 16 termotanques de marcas varias en desuso; 2 lavarropas en desuso; 1 lote de accesorios para salidas de calefones tiro balanceado de marcas varias; 1 lote de muebles para armar rotos, o en desuso. PRECIO DE RESERVA \$ 50.000, Depósito de Garantía \$ 2.500.-

**10\* Subasta: Inicio: 18/3/2021 a las 10 Hs. y finalizará el 6/4/2021, a las 10 Hs.:** 1 Lote de 27 cajas de 20 unidades cada una, de carcasas para disco rígido marca Lark, 1 lote de 30 cajas de 100 unidades cada una, de adaptadores con salida USB, sin cable; 1 lote de 242 gabinetes para CPU, 1 Batrery Pack marca APC, reparado.-PRECIO DE RESERVA: \$ 60.000. Depósito de Garantía: \$ 3.000.-

**11\* Subasta: Inicio: 18/3/2021 a las 11 hs. y finalizará el 6/4/2021, a las 11 hs.:** 1 Lote de 2 cajas de 36 unidades cada una y 1 caja conteniendo 27 unidades de paraguas; 1 lote de 8 cajas conteniendo 200 unidades cada una y 1 caja conteniendo 188 unidades de microcalculadoras; 1 lote de 16 cajas de 48 unidades cada una y 1 caja conteniendo 28 unidades de sets para lustrar calzados; 1 lote de 3 carros metálicos tipo canastos; 22 Piletas Pelopincho de diferentes modelos y en distintos estados, algunas con faltantes; 1 Lote de cartonería, papelería y biblioratos en desuso; 1 lote de 2 cajas cerradas y 1 abierta, de soportes para publicidad, con doble tensor de 0.90 x 1.90; 1 lote de artículos del hogar varios, en desuso.- PRECIO DE RESERVA: \$ 55.000. Depósito de garantía \$ 2.750.-

**12\* Subasta: Inicio: 18/3/2021 a las 11.45 hs. y finalizará el 6/4/2021, a las 11.45 hs.:** 1 Lote de pallets de madera.-PRECIO DE RESERVA: \$ 5.000. Depósito de garantía \$ 250.- Todas las subastas: Comisión del martillero 9% - IVA + 10% adicional de ley. Interesados inscribirse en Registro de Subastas Electrónicas. Depósito en garantía mínimo 3 días hábiles anticipación al comienzo de cada subasta.

**Para todas las subastas:**

(\*) **Exhibición 8/3/2021:** para interesados en la 9\* subasta de 10 a 11 hs., para interesados en la 10\* subasta de 11 a 12 hs, para interesados en la 11\* subasta, de 12 a 13 hs., y para interesados en la 12\* subasta de 13 a 14 hs., en calle Alvarez Jonte 398 de Gral D. Cerri, Partido de Bahía Blanca, según orden de llegada, tapaboca o barbijo, documento identidad.

(\*\*) **Los compradores deberán suscribir el acta** dentro de las 48 horas de finalizada la subasta con el martillero interviniente, momento en que deberá acreditar el pago de la **seña del 10% (deducido el 5% del monto depositado en concepto de garantía)**, debiendo constituir domicilio dentro del radio del juzgado bajo apercibimiento de tenerlo en sus estrados. El saldo deberá ser depositado en la cuenta de autos, dentro del quinto día de notificada la aprobación (art. 581 CPCC). Caso contrario, rige el art. 585 del CPC (postor remiso).

(\*\*\*) **Los bienes serán retirados** una vez aprobada la subasta y dado cumplimiento al saldo de precio. Cuenta de autos, Bco. Poía. Bs. As., Sucursal Tribunales B. Bca. n° 562310/2, CBU 0140437527620656231026, CUIT 30-99913926-0.-

(\*\*\*\*) **Se admite compra en comisión**, comitente debe ser denunciado en el acto y debe estar inscripto en Registro de Subastas. No se restringió la cesión del derecho derivado de la postura ganadora, antes de cumplida la venta.

(\*\*\*\*\*) **Oferente no ganador y sin reserva de postura**, las sumas en garantía le serán devueltas electrónicamente a la cuenta que denuncie. **Oferente no ganador con reserva de postura**, la suma en garantía será restituida a su pedido en expediente judicial a través de transferencia bancaria. Demás condiciones en expediente.

**-Demás condiciones en expediente, surgen del decreto de subasta y aclaratoria que se transcriben:**

**-Decreto de subasta originario -que corresponde a la subasta 12\*- de fecha 26/05/2020, dictado en los autos principales "Casa Humberto Lucaioli SA s/Concurso Preventivo Grande Hoy Quiebra" que mandó formar este incidente y sería luego parcialmente modificado:** "Y VISTOS: (...) Con las presentes actuaciones y las constancias de fs. 4437/ 4441 y 4459/4488, cuyo desglose se dispone en este acto, fómese incidente de venta por separado. Insértese por Secretaría nota en los autos principales. Decrétese embargo de los bienes muebles no registrables incautados e inventariados conforme mandamiento obrante a fs.4437/4441 de los autos principales.- En atención a lo pedido y con citación de los Señores Jueces embargantes e inhibientes y de los acreedores prendarios, en caso de que los hubiere, decrétese la venta en pública subasta de los bienes muebles no registrables incautados e inventariados en el domicilio sito en Alvarez Jonte n° 398 conforme mandamiento indicado supra, de fecha 12/02/2020, SIN BASE, estableciéndose un PRECIO DE RESERVA que será fijado una vez que el martillero designado presente una tasación de los bienes. Téngase presente la propuesta en cuanto a la realización de la venta por lotes que confeccionará y tasará el martillero oportunamente, cuyo detalle se insertará en los edictos correspondientes.- Anúnciese publicándose edictos durante dos



días en el Boletín Judicial y en el diario "La Nueva" de esta ciudad.- Hágase saber que la presente subasta se llevará a cabo conforme al Régimen de Subastas Judiciales ELECTRÓNICAS previsto por el art. 362 y ccdts. del CPCC y la Reglamentación conforme Acuerdo 3604/12 de la Excm. S.C.B.A., debiendo realizarse la misma través del portal de Subastas Judiciales Electrónicas (art. 2 Ac. 3604/12) en la forma, condiciones y plazos de publicidad establecidos por el art. 3 y 4 de la citada normativa.- Los interesados en la subasta de autos deberán llevar adelante sus inscripciones en la Seccional del Registro General de Subastas Judiciales respectiva, cumplimentando los recaudos previstos por los arts. 6 y ss. del Acuerdo 3604/12 S.C.B.A.- Asimismo, para poder participar en la puja del bien a subastarse, deberán con tres (3) días hábiles de anticipación al momento del comienzo de la subasta, acreditar en la cuenta perteneciente a estos autos, el depósito en garantía consistente en el 5% del monto de la base, siendo ello el requisito necesario para ser postor e intervenir en la puja, debiendo adjuntarse al presente el comprobante de depósito y el código otorgado por el Registro correspondiente (art. 562 del C.P.C.).- A dicho efecto, solicítase electrónicamente al Banco de la Provincia de Buenos Aires, Sucursal Tribunales, se sirva proceder a la apertura de una cuenta judicial en pesos a nombre del infrascripto y como perteneciente a los presentes actuados, ello a los fines de dar publicidad del número de cuenta y CBU donde se efectuarán los depósitos correspondientes.- Respecto a la publicación de edictos ordenada ut supra, hágase saber al martillero designado que la misma deberá haber sido realizada totalmente veinte (20) días hábiles antes del comienzo de la subasta, debiendo cumplir con la publicación de los edictos según lo normado por los arts. 559 y 574 del CPC; ello, a los efectos de dar cumplimiento con la publicación virtual del bien a subastar, la que será realizada en idéntica forma y plazo al dispuesto precedentemente (Arts. 3 y 4 del Anexo I del citado Acuerdo).- Requierase al martillero la presentación de fotografías del bien en el Registro de Subastas a los fines de su publicidad. En cuanto a la comisión del Martillero y sin perjuicio de lo solicitado, atento que la ley arancelaria prevé su remuneración en la escala del 5% al 10 %, se fija razonablemente en el 8% a cargo del comprador, con más el 10% de aportes previsionales (art. 54 Ley 10.973). El rematador deberá al momento de rendir cuentas elaborar el acta de rigor en el formulario correspondiente para ser agregada en el expediente judicial de conformidad con lo dispuesto por el art. 36 del Anexo I de la Ac. 3604/12 SCBA.- Hágase saber a quien resulte comprador que al momento de suscribir el acta antes indicada, deberá acreditar en concepto de señal, el depósito del 10% del precio de la subasta, integrando el 5% del depósito la señal indicada, y constituir domicilio en el radio del Juzgado bajo apercibimiento de tenerlo en los estrados del mismo. Asimismo, el comprador deberá depositar el importe del precio al contado en el Banco de la Provincia de Buenos Aires o transferir electrónicamente los fondos a la cuenta judicial que se le indicará en ocasión del remate, dentro del quinto día de notificada la providencia que lo apruebe (art. 581, CPCC). Caso contrario, rige el art. 585 del CPC (postor remiso). Si la compra se efectúa en comisión, deberá indicarse el nombre del comitente en el momento mismo de la subasta, quien deberá ser postor inscripto para la subasta en cuestión, y deberá ratificarse dicha indicación mediante escrito firmado por ambos (comisionista y comitente) dentro del plazo arriba indicado para abonar el precio (art. 582, CPCC).- Regístrese copia (Acordada 2.514 de la Excm. S.C.J.B.A.). Oficiase al Registro de Subastas Electrónicas en cumplimiento de lo previsto por el art. 5 del Ac. 3604 SCBA. Intímase a la fallida que informe dentro del plazo de cinco días si los bienes cuya subasta se dispone se encuentran prendados o embargados, debiendo indicar el nombre y domicilio de los acreedores y el monto del crédito, y en el segundo caso, el Juzgado, Secretaría y carátula del expediente. (...) Rubén Edgardo Moiola, Juez".

**Modificación de la comisión: Asimismo con fecha 8/6/2020, en este incidente, se dictó la siguiente resolución: "Y VISTOS: Proveyendo la presentación de fecha 26/05/2020: Y VISTOS: Proveyendo la presentación de fecha 26/05/2020: Siendo exacto lo expuesto por el recurrente, revócase parcialmente por contrario imperio la resolución suscripta digitalmente con fecha 26/05/2020 en los autos principales y de la cual se agregara copia a los presentes, dejándose debida nota al margen de dicho resolutorio. En consecuencia, atento lo expuesto y la escala arancelaria establecida en el art. 54 inc. IV, de la Ley 14.085, fijase la comisión del martillero interviniente en el 9% a cargo del comprador, con más el 10% de aportes previsionales, debiendo el rematador al momento de rendir cuentas elaborar el acta de rigor en el formulario correspondiente para ser agregada en el expediente judicial de conformidad con lo dispuesto por el art. 36 del Anexo I de la Ac. 3604/12 SCBA.- (arg. art. 238 del C.P.C.). Proveyendo la presentación del 31/05/2020: téngase presente el loteo y tasación efectuados y lo expuesto. Rubén Edgardo Moiola, Juez".**

**Auto de subasta de fecha 2/12/2020 -que corresponde a las subastas 9\*, 10\* y 11\*:** "///h/a Blanca. Y VISTOS: (...) Proveyendo la presentación del 26/11/2020: Decrétese embargo de los bienes muebles no registrables incautados e inventariados conforme mandamiento obrante a fs. 201/ 204.- En atención a lo pedido y con citación de los Señores Jueces embargantes e inhibientes y de los acreedores prendarios, en caso de que los hubiere, decrétese la venta en pública subasta de los bienes muebles no registrables incautados e inventariados en el domicilio sito en Alvarez Jonte n° 398 conforme mandamiento indicado supra, de fecha 21-X-2020, SIN BASE, estableciéndose un PRECIO DE RESERVA que será fijado una vez que el martillero designado presente una tasación de los bienes. Anúnciese publicándose edictos durante dos días en el Boletín Judicial y en el diario "La Nueva" de esta ciudad.- Hágase saber que la presente subasta se llevará a cabo conforme al Régimen de Subastas Judiciales ELECTRÓNICAS previsto por el art. 362 y ccdts. del CPCC y la Reglamentación conforme Acuerdo 3604/12 de la Excm. S.C.B.A., debiendo realizarse la misma través del portal de Subastas Judiciales Electrónicas (art. 2 Ac. 3604/12) en la forma, condiciones y plazos de publicidad establecidos por el art. 3 y 4 de la citada normativa.- Los interesados en la subasta de autos deberán llevar adelante sus inscripciones en la Seccional del Registro General de Subastas Judiciales respectiva, cumplimentando los recaudos previstos por los arts. 6 y ss. del Acuerdo 3604/12 S.C.B.A.- Asimismo, para poder participar en la puja del bien a subastarse, deberán con tres (3) días hábiles de anticipación al momento del comienzo de la subasta, acreditar en la cuenta perteneciente a estos autos, el depósito en garantía consistente en el 5% del monto de la base, siendo ello el requisito necesario para ser postor e intervenir en la puja, debiendo adjuntarse al presente el comprobante de depósito y el código otorgado por el Registro correspondiente (art. 562 del C.P.C.).- A dicho efecto, solicítase electrónicamente al Banco de la Provincia de Buenos Aires, Sucursal Tribunales, se sirva proceder a la apertura de una cuenta judicial en pesos a nombre del infrascripto y como perteneciente a los presentes actuados, ello a los fines de dar publicidad del número de cuenta y CBU donde se efectuarán los depósitos correspondientes.- Respecto a la publicación de edictos ordenada ut supra, hágase saber al martillero designado que la misma deberá haber sido realizada totalmente veinte (20) días hábiles antes del comienzo de la subasta, debiendo cumplir con la publicación de los edictos según lo normado por los arts. 559 y 574 del CPC; ello, a los efectos de dar cumplimiento con la publicación virtual del bien a subastar, la que será realizada en idéntica forma y plazo al dispuesto precedentemente (Arts. 3 y 4 del Anexo I del citado Acuerdo).-

Requírase al martillero la presentación de fotografías de los bienes en el Registro de Subastas a los fines de su publicidad. En cuanto a la comisión del Martillero, se fija razonablemente en el 9% a cargo del comprador, con más el 10% de aportes previsionales (art. 54 Ley 10.973). El rematador deberá al momento de rendir cuentas elaborar el acta de rigor en el formulario correspondiente para ser agregada en el expediente judicial de conformidad con lo dispuesto por el art. 36 del Anexo I de la Ac. 3604/12 SCBA.- (...) REFERENCIAS: Funcionario Firmante: 02/12/2020 13:19:22 - MOIOLA Ruben Edgardo - JUEZ".

**Auto que ordena publicar los edictos, de fecha 5/2/2021 dice en lo pertinente:** "h/a Blanca, 5 de Febrero de 2021. Y VISTOS: (...) Proveyendo la presentación del Martillero del 30/12/2020, en relación a la subasta de los muebles inventariados en el mandamiento que obra agregado con fecha 13/11/2020 (fs. 201/204), y el lote de pallets de fs. 4 vta., todo ello sito en el domicilio de Alvarez Jonte n° 398 de General Daniel Cerri: Téngase presente la condición de Responsable Inscripto frente al IVA del martillero actuante a los fines de la subasta a realizarse, debiendo agregarse el impuesto en los edictos. Autorizanse los precios de reserva propuestos. De disponerse el aislamiento social, se autoriza la exhibición mediante videos. Recuérdase la obligación de presentar fotografías en el Registro de Subastas Electrónicas. Los compradores deberán suscribir el acta dentro de las 48 horas de finalizada la subasta con el martillero interviniente, momento en que deberán completar el pago de la seña del 10%. Extiéndanse edictos de la subasta ordenada, que se publicarán sin previo pago del arancel (art. 273 inc. 8 ley 24.522). (...) PROVEO POR DISPOSICION DE LA EXCMA. SUPREMA CORTE. Juan Carlos Tufari, Juez".

Saludo a Ud. atentamente.

Ingrid J. Guglielmi  
Secretaria

Para verificar la notificación ingrese a: <https://notificaciones.scba.gov.ar/verificar.aspx>  
Su código de verificación es: EIJ4AY



<< Volver (/InterfazBootstrap/notificaciones.aspx?) Contestar | Ver Causa | Imprimir Copia de la Notificación |  
A=N19354988) Descargar texto firmado |



