

**Datos del Expediente****Carátula:** VOLKSWAGEN S.A. DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/ VILLALVA DENIS ALEXANDER S/EJECUCION PRENDARIA**Fecha inicio:** 03/11/2014**N° de Receptoría:** SI - 35679 - 2014**N° de Expediente:** SI - 35679 - 2014**Estado:** En Letra**Pasos procesales:**

Fecha: 28/06/2019 - Trámite: SUBASTA - ORDENA - ( FIRMADO ) - Foja: 145

[Anterior](#) 28/06/2019 13:30:37 - SUBASTA - ORDENA [Siguiete](#)**Referencias****Funcionario Firmante** 28/06/2019 13:30:36 - CAPALBO Marta Monica -**Texto del Proveído**

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

**VOLKSWAGEN S.A. DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/ VILLALVA DENIS ALEXANDER S/EJECUCION PRENDARIA****Exp. N°SI-35679-2014**

San Isidro, de Junio de 2019.- SG

**Y Vistos:** Agréguese la documentación acompañada.- En atención a lo pedido y con citación de los Señores Jueces embargantes e inhibientes y de los acreedores prendarios, en caso de que los hubiere, decrétase la venta en pública subasta del automotor al que se refiere el certificado de dominio de fs. 140/143 al mejor postor, estableciéndose la base del capital de la que resulte de la valuación fiscal vigente al momento de librarse los edictos, por intermedio del martillero designado Sr. Mariano Espina Rawson (ver fs.132 vta.) quien procederá a llenar su cometido. Anúnciese publicándose edictos durante dos días en el Boletín Judicial y en el diario "VOCES DEL PLATA" de esta ciudad en la forma dispuesta por el art. 559 del CPCC.

Se hace saber que la presente subasta se llevará a cabo conforme al **Régimen de Subastas Judiciales Electrónicas previsto por el art. 562 y ccddts. del CPCC y la Reglamentación conforme Acuerdo 3604/12 de la Excma. S.C.B.A.**, debiendo realizarse la misma través del portal de Subastas Judiciales Electrónicas (art. 2 Ac. 3604/12) en la forma, condiciones y plazos de publicidad establecidos por el art. 3 y 4 de la citada normativa.-

Los interesados en la subasta de autos deberán llevar adelante sus inscripciones en la Seccional del Registro General de Subastas Judiciales respectiva, cumplimentando los recaudos previstos por los arts. 6 y ss. del Acuerdo 3604/12 S.C.B.A.- Asimismo, para poder participar en la puja del bien a subastarse, deberán con tres (3) días hábiles de anticipación al momento del comienzo de la subasta, acreditar en la cuenta perteneciente a estos autos, el depósito en garantía consistente en el 5% del monto de la base, siendo ello el requisito necesario para ser postor e intervenir en la puja, debiendo adjuntarse al presente el comprobante de depósito y el código otorgado por el Registro correspondiente (art. 562 del C.P.C).- A dicho efecto, solicítense electrónicamente al Banco de la Provincia de Buenos Aires, Sucursal Tribunales, se sirva proceder a la apertura de una cuenta judicial en pesos a nombre del infrascripto y como perteneciente a los presentes actuados, ello a los fines de dar publicidad del número de cuenta y CBU donde se efectuarán los depósitos correspondientes.-

Respecto a la publicación de edictos ordenada ut supra, hágase saber al martillero designado que la misma deberá haber sido realizada totalmente veinte (20) días hábiles antes del comienzo de la subasta, debiendo cumplir con la publicación de los edictos según lo normado por los arts. 559 y 574 del CPC; ello, a los efectos de dar cumplimiento con la publicación virtual del bien a subastar, la que será realizada en idéntica forma y plazo al dispuesto precedentemente (Arts. 3 y 4 del Anexo I del citado Acuerdo).-

En cuanto a la comisión del Martillero, la misma será del 8% a cargo del comprador, con más el 10% de aportes previsionales sobre la misma (art. 54 Ley 10.973). El rematador deberá al momento de rendir cuentas elaborar el acta de rigor en el formulario correspondiente para ser agregada en el expediente judicial de conformidad con lo dispuesto por el art. 36 del Anexo I de la Ac. 3604/12 SCBA.-

Hágase saber a quien resulte comprador que al momento de suscribir el acta antes indicada, deberá acreditar en concepto de seña, el depósito del 10% del precio de la subasta, integrando el 5% del depósito la seña indicada, y constituir domicilio en el radio del Juzgado bajo apercibimiento de tenerlo en los estrados del mismo.

Asimismo, el comprador deberá depositar el importe del precio al contado en el Banco de la Provincia de Buenos Aires o transferir electrónicamente los fondos a la cuenta judicial que se le indicará en ocasión del remate, dentro del quinto día de notificada la providencia que apruebe el remate (art. 581, CPCC). Caso contrario, rige el art. 585 del CPC (postor remiso).

Si la compra se efectúa en comisión, deberá indicarse el nombre del comitente en el momento mismo de la subasta, quien deberá ser postor inscripto para la subasta en cuestión, y deberá ratificarse dicha indicación mediante escrito firmado por ambos (comisionista y comitente) dentro del plazo arriba indicado para abonar el precio (art. 582, CPCC).

15/12/2020

Intímese al ejecutado para que en el plazo de tres días acompañe a los autos el título de propiedad del rodado a subastar, bajo apercibimiento de obtenerse segundo testimonio del mismo a su costa. El que deberá acompañarse previo al libramiento de los edictos y en el que deberá constatarse la inscripción por ante el Registro Automotor correspondiente. Notifíquese al domicilio constituido o al denunciado si estuviere con domicilio en los Estrados del Juzgado (art.135 y 570 del cód.Procesal).

Inscribese como medida cautelar genérica el presente auto, a cuyo fin librese el oficio de estilo Art. 232 del CPCC.

Procédase a la apertura de una cuenta judicial librándose el pertinente oficio electrónico por Secretaria.

Regístrese copia (Acordada 2.514 de la Excma. S.C.J.B.A.).-

Resérvense las actuaciones en Secretaria.

Marta Capalbo

Juez

En Junio del 2019 se libró oficio apertura de cuenta al Banco. Fdo. Aux. Let. / Secretaria.-

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



CAPALBO Marta Monica -

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^

**Datos del Expediente**

**Carátula:** VOLKSWAGEN S.A. DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/ VILLALVA DENIS ALEXANDER S/EJECUCION PRENDARIA

**Fecha inicio:** 03/11/2014

**N° de Receptoría:** SI - 35679 - 2014

**N° de Expediente:** SI - 35679 - 2014

**Estado:** En Letra

**Pasos procesales:**

Fecha: 04/08/2019 - Trámite: DOMICILIO - CONSTITUYE - ( FIRMADO ) - Foja: 149

[Anterior](#) 04/08/2019 20:42:00 - DOMICILIO - CONSTITUYE [Siguiendo](#)

**Referencias**

**Fecha del Escrito** 4/8/2019 8:42:00 p. m.

**Firmado por** MARIANO MANUEL ESPINA RAWSON (20134071126@cma.notificaciones) - (Legajo: 3282)

**Nro. Presentación Electrónica** 21628466

**Observación del Profesional** MARTILLERO ACEPTA CARGO. CONSTITUYE DOMICILIO. AUTORIZA.

**Presentado por** MARIANO MANUEL ESPINA RAWSON (20134071126@cma.notificaciones)

**Texto del Proveído**

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

**MARTILLERO ACEPTA CARGO. CONSTITUYE DOMICILIO. AUTORIZA.**

Señor Juez:

**Mariano M. Espina Rawson (h.)**, martillero público, con domicilio en Juan José Díaz 1750, Beccar, Ptdo. de San isidro, en los autos caratulados: **"VOLKSWAGEN S.A. DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/ VILLALVA DENIS ALEXANDER S/ Ejecución Prendaria"**, (Exppte. N° 35679-2014 ), a V.S. digo:

I. Que vengo a aceptar el cargo de martillero que V.S. me confiriera en fs.145. A tal efecto constituyo domicilio legal en el más arriba indicado y electrónico en 20134071126@cma.notificaciones, y declaro poseer D.N.I. N° 13.407.112 y C.U.I.T. N° 20-13407112-6 en carácter de responsable inscripto.

II. Asimismo, autorizo para la compulsa del presente expediente a los Sres. Esteban Domingo Kobylnik (D.N.I. N° 8.514.696) y/o Carlos Florencio Quiroga (D.N.I. N° 13.798.931) en forma indistinta, a quienes también se los autoriza a la presentación y desglose de escritos, a la extracción de fotocopias de las actuaciones, en caso de ser así necesario y bajo las condiciones que establezca S.S., y al retiro de oficios, exhortos, mandamientos, edictos, y demás documentos que fueren menester.

Proveer de conformidad,

Será Justicia.

J: 11 / S: -

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



MARIANO MANUEL ESPINA RAWSON  
(20134071126@cma.notificaciones)  
(Legajo: 3282)

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^

**Datos del Expediente**

**Carátula:** VOLKSWAGEN S.A. DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/ VILLALVA DENIS ALEXANDER S/EJECUCION PRENDARIA

**Fecha inicio:** 03/11/2014

**Nº de Receptoría:** SI - 35679 - 2014

**Nº de Expediente:** SI - 35679 - 2014

**Estado:** En Letra

**Pasos procesales:**

Fecha: 06/08/2019 - Trámite: AGREGUESE Y TENGASE PRESENTE - ( FIRMADO ) - Foja: 150

[Anterior](#) 06/08/2019 10:39:54 - AGREGUESE Y TENGASE PRESENTE [Siguiendo](#)

**Referencias**

**Funcionario Firmante** 06/08/2019 10:39:53 - CAPALBO Marta Monica -

**Trámite Despachado** [DOMICILIO - CONSTITUYE \(237500653023405492\)](#)

**Trámite Despachado** [AUTORIZACION - SOLICITA \(238800653023387531\)](#)

**Trámite Despachado** [DOMICILIO - CONSTITUYE \(237500653023405492\)](#)

**Texto del Proveído**

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

**VOLKSWAGEN S.A. DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/ VILLALVA DENIS ALEXANDER S/EJECUCION PRENDARIA .-**

**Expte. Nº SI-35679-2014 .-**

San Isidro, de Agosto de 2019.-SG

**Proveyendo el escrito DOMICILIO - CONSTITUYE (237500653023405492):**

Agréguese, téngase presente la aceptación formulada respecto del cargo oportunamente otorgado y hágase saber los domicilios electrónico y procesal constituidos. Notifíquese (art. 135 del CPCC) .

Téngase presente las autorizaciones conferida.

**Proveyendo el escrito titulado AUTORIZACION - SOLICITA (238800653023387531)**

Atento las constancias de autos, de conformidad con lo solicitado, téngase presente las autorizaciones conferidas en el escrito en despacho en los términos previstos por el art. 114 de la ley 5177.

Asimismo hágase saber que el retiro de copias por parte del autorizado, importará también la notificación del autorizante, sea letrado apoderado o patrocinante y su representada o patrocinada (art. 34 inc. 5 ap. "e" del Código Procesal ).-

Marta M. Capalbo

Juez

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



CAPALBO Marta Monica -

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^

**Datos del Expediente**

**Carátula:** VOLKSWAGEN S.A. DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/ VILLALVA DENIS ALEXANDER S/EJECUCION PRENDARIA

**Fecha inicio:** 03/11/2014

**Nº de Receptoría:** SI - 35679 - 2014

**Nº de Expediente:** SI - 35679 - 2014

**Estado:** En Letra

**Pasos procesales:**

Fecha: 08/05/2020 - Trámite: TRASLADO - SOLICITA / SE PROVEE - ( FIRMADO )

[Anterior](#) 08/05/2020 12:29:24 - TRASLADO - SOLICITA / SE PROVEE [Siguiete](#)

**Referencias**

**Funcionario Firmante** 08/05/2020 12:29:22 - CAPALBO Marta Monica -

**Trámite Despachado** [VALUACION FISCAL - ACOMPAÑA \(246700653024914837\)](#)

**Texto del Proveído**

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

**VOLKSWAGEN S.A. DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/ VILLALVA DENIS ALEXANDER S/EJECUCION PRENDARIA .-**

**Expte. Nº SI-35679-2014 .-**

San Isidro, de Mayo de 2020.-FSA

Proveyendo el escrito VALUACION FISCAL - ACOMPAÑA (246700653024914837):

Agréguese. Téngase presente lo manifestado. De la presentación efectuada por el martillero Mariano M. Espina Rawson, traslado a las partes por el término de cinco días (art. 150 y 155 del CPCC).-

Marta M. Capalbo

Juez

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



CAPALBO Marta Monica -

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^

**Datos del Expediente**

**Carátula:** VOLKSWAGEN S.A. DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/ VILLALVA DENIS ALEXANDER S/EJECUCION PRENDARIA

**Fecha inicio:** 03/11/2014

**Nº de Receptoría:** SI - 35679 - 2014

**Nº de Expediente:** SI - 35679 - 2014

**Estado:** En Letra

**Pasos procesales:**

Fecha: 13/12/2019 - Trámite: AGREGUESE Y TENGASE PRESENTE - ( FIRMADO )

[Anterior](#) 13/12/2019 11:39:42 - AGREGUESE Y TENGASE PRESENTE [Siguiente](#)

**Referencias**

**Funcionario Firmante** 13/12/2019 11:39:41 - CAPALBO Marta Monica -

**Trámite Despachado** [OFICIO - ACOMPAÑA \(236600653023766520\)](#)

**Texto del Proveído**

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

**VOLKSWAGEN S.A. DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/ VILLALVA DENIS ALEXANDER S/EJECUCION PRENDARIA .-**

**Expte. Nº SI-35679-2014 .-**

San Isidro, de Diciembre de 2019.-SG

**Proveyendo el escrito OFICIO - ACOMPAÑA (236600653023766520):**

Hágase saber al peticionante que está permitido la cesión de los derechos emergentes del Boleto de Compraventa. Ello, en virtud de que deberá el usuario indicar si se presenta a fin de intentar una compra en comisión denunciando el nombre de su comitente debiendo ambos (comisionista y comitente) encontrarse inscriptos en el Registro General de Subastas Judiciales a los fines de la admisibilidad de su inscripción en la subasta (Art 21 del Anexo I de la Ac. 3604). En mérito a la reglamentación aquí indicada, no es necesario la aclaración solicitada en el punto II ante el organismo.

Pase a confronte las piezas acompañadas.

Marta M. Capalbo

Juez

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



CAPALBO Marta Monica -

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^

**Datos del Expediente****Carátula:** VOLKSWAGEN S.A. DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/ VILLALVA DENIS ALEXANDER S/EJECUCION PRENDARIA**Fecha inicio:** 03/11/2014**N° de Receptoría:** SI - 35679 - 2014**N° de Expediente:** SI - 35679 - 2014**Estado:** En Letra**Pasos procesales:**

Fecha: 16/03/2020 - Trámite: VALUACION FISCAL - ACOMPAÑA - ( FIRMADO )

[Anterior](#) 16/03/2020 12:25:10 - VALUACION FISCAL - ACOMPAÑA [Siguiendo](#)**Referencias****Fecha del Escrito** 16/3/2020 12:25:09 p. m.**Firmado por** MARIANO MANUEL ESPINA RAWSON (20134071126@cma.notificaciones) - (Legajo: 3282)**Nro. Presentación Electrónica** 28810646**Observación del Profesional** MARTILLERO INFORMA VALUACIÓN FISCAL. ACOMPAÑA. SOLICITA READECUACIÓN DE LA BASE. MONTO EN GARANTIA.**Presentado por** ESPINA RAWSON MARIANO MANUEL (20134071126@cma.notificaciones)**VALUACIÓN FISCAL - 14-03-2020.pdf** [VER ADJUNTO](#)**Texto del Proveído**

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

**MARTILLERO INFORMA VALUACIÓN FISCAL. ACOMPAÑA. SOLICITA READECUACIÓN DE LA BASE. MONTO EN GARANTIA.**

Señor Juez:

**Mariano M. Espina Rawson (h.)**, martillero público, con domicilio Juan José Díaz 1750, Beccar, Ptdo. de San isidro, en los autos caratulados: **"VOLKSWAGEN S.A. de Ahorro P/F Determinados C/ VILLALVA DENIS ALEXANDER S/ Ejecución Prendaria (MH U561)"**, (Expte. N° ), a V.S. digo:

**I.** Que de acuerdo a lo dispuesto en el auto de subasta vengo a informar la valuación fiscal del vehículo a subastar para que la misma sea tomada como base para la misma. Tal como surge del informe de deudas de ARBA que acompaño, dicha valuación es de **\$ 260.000.**

**II.** Que de la pesquisa de mercado realizada surge que el valor para unidades del mismo modelo y similares características se encuentra en valores que rondan los \$ 350.000, pero siempre refiriéndose a vehículos en buen estado de conservación, que no es el caso del auto que me han ordenado subastar que se encuentra en regular estado, que requerirá gastos adicionales para ponerlo en condiciones normales y si a eso le sumamos el contexto imperante por demás adverso vengo a sugerir que se readecúe la base fijándose la misma en las 2/3 partes de la valuación fiscal acompañada, es decir **\$ 173.333-** de forma tal que la misma resulte atractiva para los potenciales compradores teniendo en cuenta que al precio de venta surgido de la puja virtual deberán agregarse los gastos propios de la subasta judicial además de los mencionados para su reparación, y se minimizará el riesgo de que fracase la subasta con todos los costos que ello implica para todas las partes.

**III.** Asimismo, en caso de aprobarse la base propuesta en el punto **II** y para cumplir con lo requerido por el Registro de Subastas Judiciales, solicito que se ratifique que el importe de garantía para la participación en la subasta, que fue fijado en el 5%, expresado en números es de **\$ 8.666.-**

Será Justicia.

J: 11 / S: -

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



MARIANO MANUEL ESPINA RAWSON  
(20134071126@cma.notificaciones)  
(Legajo: 3282)

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^

**Datos del Expediente**

**Carátula:** VOLKSWAGEN S.A. DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/ VILLALVA DENIS ALEXANDER S/EJECUCION PRENDARIA

**Fecha inicio:** 03/11/2014

**N° de Receptoría:** SI - 35679 - 2014

**N° de Expediente:** SI - 35679 - 2014

**Estado:** En Letra

**Pasos procesales:**

Fecha: 14/12/2020 - Trámite: OFICIO ELECTRONICO - ( FIRMADO )

[Anterior](#) 14/12/2020 12:29:42 - OFICIO ELECTRONICO

**Referencias**

auto ordenatorio.pdf [VER ADJUNTO](#)

**Domic. Electrónico no cargado como parte** subastas-si@jusbuenosaires.gov.ar

**Expediente Destino de la Presentación** Prefijo:SI Numero:0 Sufijo:2018

**Fecha de Libramiento:** 14/12/2020 12:29:42

**Funcionario Firmante** 09/12/2020 12:34:23 - VARELA Cynthia Cristina

**Organismo Destino de la Presentación** REGISTRO DE SUBASTAS JUDICIALES SECCIONAL SAN ISIDRO

**Texto del Proveído**

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

**OFICIO**

San Isidro, de Diciembre de 2020

Registro General de Subastas Judiciales

Seccional de San Isidro

S \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ D

Tengo el agrado de dirigirme a Ud. en mi carácter de titular a cargo del Juzgado de Primera Instancia en lo Civil y Comercial N° 11 del Departamento Judicial de San Isidro, Secretaría única, a cargo de la Dra. Cynthia C. Varela, en los autos caratulados "VOLKSWAGEN S.A. DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/ VILLALVA DENIS ALEXANDER S/EJECUCION PRENDARIA" (expte. N° SI-35679-2014) a fin de comunicarle que con fecha 28 de junio de 2019 se ha decretado la venta en subasta pública y electrónica del automotor Volkswagen DOMINIO MHU561, modelo GOL TREND 1.6 GP, por intermedio del Martillero designado en autos, Mariano M. Espina Rawson, con domicilio electrónico constituido en 20134071126@cma.notificaciones y procesal en Juan José Díaz 1750, Beccar, Ptdo. de San isidro.-

Asimismo, se ha propuesto fecha para la subasta electrónica ordenada, comenzando el día 2 de marzo de 2021 a partir de las 10:00 hs, finalizando el día 16 de marzo de 2021 a las 10:00 hs. La exhibición del vehículo se propuso para el día 22 de febrero de 2021 de 10 a 12 y de 14 a 16 horas en la Playa de Estacionamiento del Supermercado Carrefour, calle Hipólito Yrigoyen 3636 -Panamericana (ramal Tigre) y Ruta 202- San Fernando, Pcia. de Buenos Aires.-

Se deja constancia que se adjunta al presente una copia del auto que ordena la venta en subasta pública.-

Saluda Atte.

FSA

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



VARELA Cynthia Cristina

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^