

Datos del Expediente**Carátula:** MELGOR HECTOR C/ RUBIO HECTOR S/ COBRO DE PESOS**Fecha inicio:** 07/05/2003 **Nº de Receptoría:** B - 199320 - 0 **Nº de Expediente:** 105189**Estado:** A Despacho**REFERENCIAS****Expediente Destino de la Presentación** Numero:105189**Observación** AGREGA. SOLICITA**Organismo Destino de la Presentación** REGISTRO DE SUBASTAS JUDICIALES
SECCIONAL BAHIA BLANCA**15/06/2017 - SUBASTA - ORDENA****Texto del Proveído**

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

Exp. Nro. 105189

Parte: Actora

Objeto: Agrega. Solicita se designe martillero.

Bahía Blanca, de Junio de 2017

Agréguese. Atento lo pedido y con citación de los jueces embargantes e inhibientes ,
decrétase la venta de los derechos y acciones que le corresponden a los demandados
según constancias de fs. 119 vta., en público remate, sin base, al contado y mejor
postor, por intermedio del martillero que será designado en autos, quien previa
aceptación del cargo ante la Actuaría, procederá a llenar su cometido y percibirá del
comprador el **8%** de comisión. Asimismo hágase saber al comprador que deberá
abonar el **10 %** de la comisión en concepto de aporte previsional del martillero.-
Anúnciese publicándose edictos durante dos días en el Boletín Judicial y diario "La
Nueva" de Bahía Blanca. Hágase saber al martillero que deberá rendir cuentas dentro
del tercer día, bajo apercibimiento de multa (art. 579 C.P.C.) y depositar en autos el
producido de la venta. Previamente y de conformidad con lo dispuesto por el art. 558
del C.P.C. , librese oficio al Juez del Juzgado de Paz de Torquinst para su toma de
razón e informe si existen otros embargos sobre los derechos y acciones. A los fines del

sorteo del martillero, remítase a la Excma. Cámara Departamental la planilla respectiva.
(Acuerdo 2728).-

María Selva Fortunato gv Juez

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----

[Volver al expediente](#) [Imprimir](#) ^

Datos del Expediente

Carátula: MELGOR HECTOR C/ RUBIO HECTOR S/ COBRO DE PESOS

Fecha inicio: 07/05/2003 **N° de Receptoría:** B - 199320 - 0 **N° de Expediente:** 105189

Estado: En Letra

REFERENCIAS

Expediente Destino de la Presentación Numero:105189

Funcionario Firmante 28/12/2018 09:59:10 - MARIA SELVA FORTUNATO
(maria.fortunato@pjba.gov.ar) - JUEZ (Legajo: 712622)

Observación FS. 181 ADECUACION DE SUBASTA

Organismo Destino de la Presentación REGISTRO DE SUBASTAS JUDICIALES SECCIONAL
BAHIA BLANCA

Trámite Despachado ESCRITO ELECTRONICO (229900050005555412)

28/12/2018 9:59:12 - ACOMPAÑA ESCRITO / SE PROVEE

Texto del Proveído

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

Exp. Nro. 105189

parte: Dr. Mario Esteban Biurrarena Bockenheim

objeto: Solicita

Bahía Blanca, de diciembre de 2018

En atención a lo pedido, librese la planilla a la Excma. Cámara de Apelaciones a los fines de designar perito martillero, conforme lo ordenado a fs. 164.

Asimismo, en virtud de las modificaciones introducidas por el Acuerdo 3604/2012 de la S.C.J.B.A. y su anexo complementario, se procede a adecuar el auto de subasta de fs. 164 sobre los derechos y acciones que le corresponden a los demandados en los autos caratulados "RUBIO FELIPE GUILLERMO S/ SUCESION AB INTESTATO", Expte. N° 3246/2006 de trámite por ante el Juzgado de Paz de Torquinst, que fuera dictado a fs. 118. En consecuencia, se deja constancia que la misma deberá realizarse en forma ELECTRONICA, sin base al contado y mejor postor, por intermedio del martillero que será designado en autos, quién previa aceptación del cargo ante la Actuaría dentro del tercer día de notificado, bajo apercibimiento de remoción, cumplirá su cometido anunciándose la venta mediante edictos durante dos días en el Boletín Judicial y diario "La Nueva" de Bahía Blanca.

Respecto a la publicación de edictos ordenada en el auto de subasta indicado precedentemente, hágase saber al martillero interviniente que la misma deberá realizarse diez (10) días hábiles antes del comienzo de la subasta.

El martillero deberá informar con una antelación mínima de VEINTE (20) días hábiles al comienzo de la celebración de la subasta, a la Seccional del Registro General de Subastas Judiciales, los datos previstos en el art. 3 del Anexo I de la Ac. 3604/12 de la SCJBA, debiendo en tal circunstancia acreditar fehacientemente su designación en la causa y cumplir con la publicación de los edictos según lo normado por los arts. 559 y 574 del C.P.C, ello, a los efectos de dar cumplimiento con la publicación virtual del bien a subastar, la que será realizada en idéntica forma y plazos al dispuesto precedentemente (Arts. 3 y 4 del Anexo I del citado Acuerdo).-

En cuanto a la comisión del Martillero, la misma será del 8 % por parte del comprador, con más el 10% de aporte sobre la misma (Art. 54 de la Ley 10973). El rematador deberá al momento de rendir cuentas elaborar el acta de rigor en el formulario correspondiente para ser agregada en el expediente judicial de conformidad con lo dispuesto por el art. 36 del Anexo I de la Ac. 3604/12 SCBA.-

Asimismo, el comprador deberá depositar el saldo del precio al contado en el Banco de la Provincia de Buenos Aires o transferir electrónicamente los fondos a la cuenta judicial que se le indicare en ocasión del remate, dentro del quinto día de notificada ministerio legis la providencia que apruebe el remate (art. 581, CPCC). Caso contrario, rige el art. 585 del CPC (postor remiso).

Si la compra se efectúa en comisión, deberá indicarse el nombre del comitente en el momento mismo de la subasta, quien deberá ser postor inscripto para la subasta en cuestión, y deberá ratificarse dicha indicación mediante escrito firmado por ambos (comisionista y comitente) dentro del plazo arriba indicado para abonar el precio (art. 582, CPCC).-

El martillero propondrá el inicio de la celebración de la subasta, que durará diez (10) días hábiles durante las 24 horas, salvo extensión prevista por el art. 42 del Anexo de la Ac. 3604/12 de la SCJBA.-

Líbrese oportunamente oficio al Registro Público de Comercio a los fines previstos por el art. 5 de la Ac. 3604 SCJBA.

María Selva Fortunato JUEZ

gv

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



MARIA SELVA FORTUNATO
(maria.fortunato@pjba.gov.ar)
JUEZ (Legajo: 712622)

[Volver al expediente](#) [Imprimir](#) ^

Datos del Expediente

Carátula: MELGOR HECTOR C/ RUBIO HECTOR S/ COBRO DE PESOS

Fecha inicio: 07/05/2003 **Nº de Receptoría:** B - 199320 - 0 **Nº de Expediente:** 105189

Estado: En Letra

REFERENCIAS

Fecha del Escrito 2/9/2019 12:22:04 p. m.

Firmado por CARLOS OSCAR esteban (20235157404@cma.notificaciones) - Auxiliares de la Justicia (Legajo: TIV F125)

Nro. Presentación Electrónica 22660764

Observación MARTILLERO SOLICITA

Observación del Profesional SOLICITA

Presentado por CARLOS OSCAR esteban (20235157404@cma.notificaciones)

02/09/2019 12:22:04 - ESCRITO ELECTRONICO

Texto del Proveído

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

SEÑOR JUEZ:

Carlos Oscar Esteban, Martillero Publico, T 4 F 125 del Colegio departamental de las ciudad de Bahía Blanca, con domicilio legal constituido en la calle Paraguay n 315 de esta ciudad, designado por sorteo en los autos caratulados caratulados MELGOR HECTOR C/ RUBIO HECTOR S/ COBRO DE PESOS - N° Causa: 105189 que tramita por ante el Juzgado en lo Civil y Comercial N 5 de Bahía Blanca, a VS me presento y digo.

Que ha fin de poder realizar la subasta ordenada en autos vengo a solicitar se fije el precio de reserva previsto por el art. 562, 6° párrafo, del C.P.C

CONFORMIDAD

PROVEER DE

SERA JUSTICIA

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



CARLOS OSCAR esteban
(20235157404@cma.notificaciones)
Auxiliares de la Justicia (Legajo: TIV F125)

[Volver al expediente](#) [Imprimir](#) ^

Datos del Expediente

Carátula: MELGOR HECTOR C/ RUBIO HECTOR S/ COBRO DE PESOS

Fecha inicio: 07/05/2003 **N° de Receptoría:** B - 199320 - 0 **N° de Expediente:** 105189

Estado: En Letra

REFERENCIAS

Expediente Destino de la Presentación Numero:105189

Fecha de Libramiento: 06/09/2019 11:47:16

Funcionario Firmante 06/09/2019 10:54:57 - FORTUNATO Maria Selva (maria.fortunato@pjba.gov.ar) -

Funcionario Firmante 06/09/2019 11:46:59 - MARTIN Silvana Gabriela (silvana.martin@pjba.gov.ar) -

Observación SE PROVEE FS. 194 MARTILLERO SOLICITA SE FIJE PRECIO DE RESERVA

Organismo Destino de la Presentación REGISTRO DE SUBASTAS JUDICIALES SECCIONAL BAHIA BLANCA

Trámite Despachado ESCRITO ELECTRONICO (228900050005863302)

06/09/2019 11:47:16 - SUBASTA - SOLICITADA / SE PROVEE

Texto del Proveído

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

Expte. N° 105189

Parte: Martillero Carlos o. Esteban

Objeto: Solicita

Bahía Blanca, de Septiembre de 2019

En atención a lo pedido, habiendo sido recibido los autos caratulados "RUBIO GUILLERMO FELIPE S/ SUCESIÓN", Expte. N° 3243 del Juzgado de Paz Letrado de Tornquist, corresponde proveer lo solicitado.

Consecuentemente, ampliase el auto de subasta de fs. 164 y su adecuación al sistema de subasta electrónicas introducido por el Ac. 3604/12 de la S.C.B.A y su anexo complementario de fs. 182, en lo siguiente.

Depósito en garantía: Se hace saber a los interesados que a los fines de poder participar de la puja del bien a subastarse, deberán con tres (3) días hábiles de anticipación al momento del comienzo de la subasta, acreditar, en la cuenta perteneciente a estos autos, el depósito en garantía, que en este acto se fija en la suma de **PESOS DIEZ MIL (\$ 10.000)**, siendo ello el requisito válido para ser postor e intervenir en la puja, debiendo adjuntarse al presente el comprobante de depósito y el código otorgado por el Registro correspondiente (art. 562 del C.P.C).

A tal efecto líbrese oficio electrónico al Banco de la Provincia de Buenos Aires, Delegación Tribunales, a fin de que por quien corresponde se proceda a la apertura de una cuenta judicial a nombre de autos y a la orden del Juzgado.

Precio de reserva: Teniendo en cuenta los bienes a subastarse se establece la suma de **PESOS TREINTA MIL (\$ 30.000)** como precio de reserva, monto por debajo del cual no se podrá ofertar (art. 562, 6° párrafo, del C.P.C).

Se deja constancia que el auto de subasta no prohíbe la cesión del acta de adjudicación por encontrarse dicha modalidad contemplada en el ordenamiento legal, debiendo valorarse en su oportunidad el cumplimiento de la recaudos correspondientes.

Se hace saber al peticionante que, a fin de proceder a la publicación de los edictos en el Boletín Oficial, deberá acompañar digitalmente los referidos edictos, adjuntado como archivo PDF el comprobante de pago tributario correspondiente a los mismos.

Agréguese copias digitalizadas de los autos caratulados "RUBIO GUILLERMO FELIPE S/ SUCESIÓN", Expte. N° 3243 perteneciente al Juzgado de Paz Letrado de Tornquist. Hecho, devuélvase el expediente de referencia librándose el correspondiente oficio.

Maria Selva Fortunato

Juez

sm

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



FORTUNATO Maria Selva
(maria.fortunato@pjba.gov.ar)

MARTIN Silvana Gabriela (silvana.martin@pjba.gov.ar)

[Volver al expediente](#) [Imprimir](#) ^

Datos del Expediente**Carátula:** MELGOR HECTOR C/ RUBIO HECTOR S/ COBRO DE PESOS**Fecha inicio:** 07/05/2003 **Nº de Receptoría:** B - 199320 - 0 **Nº de Expediente:** 105189**Estado:** A Despacho**REFERENCIAS****Fecha del Escrito** 9/9/2019 9:00:56 a. m.**Firmado por** LUIS MARIA PINTO (20205550780@bapro.notificaciones) - (Legajo: 33013)**Nro. Presentación Electrónica** 22912222**Observación del Profesional** Respuesta a APERTURA DE CUENTA - SOLICITUD ELECTRONICA AL BANCO**Presentado por** LUIS MARIA PINTO (20205550780@bapro.notificaciones)**09/09/2019 9:00:57 - APERTURA DE CUENTA - RTA. DEL BANCO****Texto del Proveído**

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

Bahía Blanca, 09 de septiembre de 2019

COMUNICACIÓN DE APERTURA DE CUENTA:

En los autos caratulados MELGOR HECTOR C/ RUBIO HECTOR S/ COBRO DE PESOS del Departamento Judicial de Bahía Blanca, se procedió a la **APERTURA DE LA CUENTA JUDICIAL EN PESOS**, cuyo n° de cuenta es 558990/6, el n° de CBU es 0140437527620655899067 y el CUIT es 30-99913926-0.

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



LUIS MARIA PINTO
(20205550780@bapro.notificaciones)
(Legajo: 33013)

[Volver al expediente](#) [Imprimir](#) ^



Datos del Expediente

Carátula: MELGOR HECTOR C/ RUBIO HECTOR S/ COBRO DE PESOS

Fecha inicio: 07/05/2003 **N° de Receptoría:** B - 199320 - 0 **N° de Expediente:** 105189

Estado: En Letra

REFERENCIAS

Fecha del Escrito 9/9/2019 12:02:17 p. m.

Firmado por CARLOS OSCAR esteban (20235157404@cma.notificaciones) - Auxiliares de la Justicia (Legajo: TIV F125)

Nro. Presentación Electrónica 22930725

Observación MARTILERO ESTEBAN FIJA FECHA SUBASTA

Observación del Profesional fija fecha de remate

Presentado por CARLOS OSCAR esteban (20235157404@cma.notificaciones)

09/09/2019 12:02:18 - SUBASTA - SOLICITA SE ORDENE

Texto del Proveído

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

SEÑOR JUEZ:

Carlos Oscar Esteban, Martillero Publico, T 4 F 125 del Colegio departamental de las ciudad de Bahía Blanca, con domicilio legal constituido en la calle Paraguay n 315 de esta ciudad, designado por sorteo en los autos caratulados caratulados MELGOR HECTOR C/ RUBIO HECTOR S/ COBRO DE PESOS - N° Causa: 105189 que tramita por ante el Juzgado en lo Civil y Comercial N 5 de Bahía Blanca, a VS me presento y digo.

Que vengo a fijar el día 25 de Noviembre de 2019 a las 10:30 hs como fecha de inicio de la subasta electronica ordenada en autos la misma finalizara el día 9 de Diciembre de 2019 a las 10:30 hs. Condiciones de subasta segun lo establecido en el decreto de venta oedenado en autos.

En consecuencia solicito se expidan por secretaria los edictos pertinentes para su publicacion.

CONFORMIDAD

PROVEER DE

SERA JUSTICIA

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



CARLOS OSCAR esteban
(20235157404@cma.notificaciones)
Auxiliares de la Justicia (Legajo: TIV F125)

[Volver al expediente](#) [Imprimir](#) ^

Datos del Expediente

Carátula: MELGOR HECTOR C/ RUBIO HECTOR S/ COBRO DE PESOS

Fecha Inicio: 07/05/2003 **N° de Receptoría:** B - 199320 - 0 **N° de Expediente:** 105189

Estado: En Letra

REFERENCIAS

Expediente Destino de la Presentación Numero:105189

Fecha de Libramiento: 19/09/2019 09:06:41

Funcionario Firmante 19/09/2019 09:05:31 - DOMINGUEZ GUERRI Maria Florencia
(maria.dominguezguerri@pjba.gov.ar) -

Funcionario Firmante 19/09/2019 08:49:02 - FORTUNATO Maria Selva (maria.fortunato@pjba.gov.ar) -

Observación SE PROVEE ESCRITO DE FS. 199 DEL MARTILLERO ESTEBAN FIJANDO FECHA INCIO Y FINALIZACIÓN SUBASTA

Organismo Destino de la Presentación REGISTRO DE SUBASTAS JUDICIALES SECCIONAL BAHIA BLANCA

Trámite Despachado SUBASTA - SOLICITA SE ORDENE (238400050005873750)

19/09/2019 9:06:42 - SUBASTA - ORDENA

Texto del Proveído

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

Exp. Nro. 105189

Parte: Martillero Carlos Oscar Esteban

Objeto: Fija fecha de subasta

Bahía Blanca, de Septiembre de 2019

Tiénese presente la denuncia de fecha de inicio de subasta y el de finalización de la misma (25/11/2019 a las 10:30 horas y 09/12/2019 a las a las 10:30 horas respectivamente). Expídanse por Secretaría los edictos mandados a publicar. A fin de proceder a la publicación de los edictos en el Boletín Oficial, deberá el interesado acompañar digitalmente los referidos edictos, adjuntado como archivo PDF el comprobante de pago tributario correspondiente a los mismos.

Con relación a la integración del saldo de precio, el adjudicatario deberá acreditar el depósito o transferencia de saldo de precio a la cuenta judicial de autos dentro del quinto día de notificada ministerio legis la providencia que apruebe el remate (art. 581 CPC).

Establécese el día 12 de diciembre de 2019 como fecha hasta la cual el martillero deberá rendir cuentas (art. 36 del anexo I, Ac. 3604, SCBA), bajo apercibimiento de multa (art. 579 C.P.C.)

De conformidad con lo dispuesto en el art. 38 cuarto párrafo de la Ac. 360412 de la S.C.B.A, no resulta precedente la celebración de la audiencia de adjudicación.

Comuníquese al Registro de Subastas Judiciales, Seccional Bahía Blanca, a los fines previstos por el art. 5 de la Ac. 3604 SCJBA.

Maria Selva Fortunato

Juez

al

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



DOMINGUEZ GUERRI Maria Florencia
(maria.dominguezguerri@pjba.gov.ar)

FORTUNATO Maria Selva
(maria.fortunato@pjba.gov.ar)

[Volver al expediente](#) [Imprimir](#) ^