



JUZGADO CIVIL Y COMERCIAL N° 6

EL JUEZ CIV. Y COM. JUZ.6, SECRETARIA UNICA, DTO. JUD. MDP. AUTOS: "CONSORCIO COP. EDIF. CATAMARCA 1043/45/47 C/SONGISH S.A. S/COBRO EJECUTIVO", EXPTE. N° 99.873, HACE SABER POR 3 DIAS QUE EL MARTILLERO PABLO DEPAOLI, R.3032, DOM. 9 DE JULIO N° 3149, TEL (0223) 495-1057, CEL: 156-815455. **REMATARA JUDICIAL EL 100% DE UN INMUEBLE SITO CALLE CATAMARCA N° 1045, LOCAL, P.B. "1" DE MAR D.PLATA, FECHA INICIO: EL 22-MARZO-2019 A LAS 10:00 HS.** CON BASE DE \$357.378, LA PUJA SE REALIZARÁ DURANTE UN PERÍODO DE DIEZ DÍAS HÁBILES. AL CTDO. MEJOR POSTOR. DESHABITADO SEGÚN MAND. CONST. AGREG. A FS. 558,559. **NOM.CATAS.:** CIRC. I; SECC. A; MANZ. 21; PARC. 10-a; U.F.1; POLIG. 00-01; SUP.CUB: 80,76 MTS.2, DESCUB:6,69 MTS.2, TOTAL 87,45 MTS.2. **MATRICULA N° 33.205/1 (45); DEUDAS:** ARBA. \$4.400,90; OSSE \$27.731,17; MUN. \$69.259,19. **EXPENSAS A NOVIEMBRE/2018 CAPITAL \$ 131.298,34 E INTERESES \$ 196.147,21, DEUDA TOTAL \$ 327.445,55.** ABONA MENS. NOV/18 \$ 1.302,11; DEMAS DATOS EN AUTOS; **DEPOSITO DE GARANTÍA: \$17.863,90 EQUIVALENTE AL 5% DE LA BASE.** LOS INTERESADOS DEBERÁN REGISTRARSE COMO POSTORES 3 DÍAS HÁBILES ANTES DEL INICIO DE LA PUJA CIBERNETICA EN EL REG.SUBASTAS JUDICIALES SITO CALLE GASCÓN N°2543 DE MDP, DE 8.00 A 14.00HS. (AC. 3604/12 art. 6 al 20) Y REALIZAR DEPOSITO DE GARANTIA INDICADO. **CUENTA JUDICIAL EN PESOS N° 844779/0 CBU 01404238-2761028447790/7 DEL BCO. DE LA POJA. DE BS.AS., SUC. TRIBUNALES (6102).** LOS POSTORES DEBERÁN INDICAR SI REALIZAN LA RESERVA DE POSTURA. **COMPRADOR EN COMISION:** EL COMITENTE DEBERÁ ESTAR INSCRIPTO PREVIAMENTE EN EL REGISTRO RESPECTIVO (art. 21 y 40 de la Ac.3604/12 de la SCBA). **COM. 4% c/PTE. MÁS APOORTE DE LEY (ART. 54 LEY 14.085), A CARGO COMPRADOR DEBERA ABONARSE PREVIO AL ACTA DE ADJUDICACION. LIBRE T/GRAVAMEN; IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIB. HASTA POSESION. ADQUIRENTE NO QUEDARÁ DESOBLIGADO CON RESPECTO A LA DEUDA POR EXPENSAS COMUNES. DEBERÁ CONSTITUIR DOMIC. EN LUGAR ASIENTO JUZG.** **ACTA DE ADJUDICACIÓN:** SE REALIZARÁ **09-MAYO-2019 A LAS 9.00HS.** EN SEDE JUZGADO SITO EN CALLE A. BROWN N° 2257 DEBERÁN CONCURRIR MARTILLERO, ADJUDICATARIO Y LA ACTUARIA (ARTS. 3 Y 38 DE LA AC. 3604/12 DE LA SCJBA). EL OFERTANTE GANADOR DEBERÁ DEPOSITAR EL PRECIO EN CUENTA DE AUTOS DENTRO DEL 5° DIA DE NOTIFICADO EN SU CORREO ELECTRONICO, (ART. 585 DEL CPCC, art. 21 y 40 DE LA AC. 3604/12 DE LA SCJBA). **VISITA INMUEBLE: 12-MARZO-2019 DE**

10 A 11 hs. ADQUIRENTE EN CASO DE PRETENDER LA EXPLOTACION
COMERCIAL DEL INMUEBLE DEBERÁ INICIAR TRAMITE DE
HABILITACIÓN MUNICIPAL. PARTE ACTORA SE ENCUENTRA
AUTORIZADA A COMPENSAR SEGÚN RESOLUCION DEL 18/02/2019.-
MAR D.PLATA, FEBRERO 28 DE 2019.-

AGUSTIN PALOMBA
SECRETARIO
Juzgado en lo Civil y Comercial N°6

EL PRESENTE EDICTO DEBERÁ PUBLICARSE POR TRES DÍAS EN EL
"BOLETÍN OFICIAL" Y DIARIO "LA CAPITAL", DE ESTA
CIUDAD.-----

AGUSTIN PALOMBA
SECRETARIO
Juzgado en lo Civil y Comercial N°6