

DIEGO A. ROZAS DENNIS

El Juzgado Civil y Comercial N° 2 de B. Blanca, hace saber que el martillero Diego A. Rozas Dennis (1104), en autos "Malbert, Jorge Alberto c/Ferrero, Geraldo Raúl s/Concurso Especial, Expediente N° 119185, subastará electrónicamente un inmueble sito en la calle Villanueva N° 84 de la ciudad de Punta Alta, Partido de Coronel Rosales, Nom. Cat. Circ. VI, Secc. A, Manz. 60, Parc. 13, Partida 4413. Matrícula 16.938 de Cnel. Rosales. Subasta: Inicio el día 26 de marzo de 2019 a las 11 hs. y finalizará el día 10 de abril de 2019 a las 11 hs. Exhibición: 8 de marzo de 2019 de 10 a 11 hs. Base \$ 1.158.500. Depósito en garantía \$ 57.925 (5% de la Base). Aquel interesado en participar en la subasta deberá abonar dicho importe hasta 3 días hábiles antes al inicio de la puja virtual, en la cuenta de autos N° 6206-027-555426/0, CBU 0140437527620655542602, CUIT 30-99913926-0 del Bco. de la Provincia de Buenos Aires, Suc. Tribunales Bahía Blanca. Señá 10%, comisión 5% IVA con más 10% de aportes previsionales s/comisión, a abonarse dentro de los 5 días de finalizada la subasta. Audiencia de Adjudicación: Se llevará a cabo el día 17 de mayo de 2019, a las 11 hs. en la sede del Juzgado, Estomba 34, 2° piso, debiendo comparecer el adjudicatario munido del formulario de inscripción a la subasta, comprobante de pago del depósito en garantía, seña y saldo de precio, además de la constancia de código de postor, y demás instrumentos que permitan su fehaciente individualización como comprador en la subasta. El comprador deberá depositar el saldo del precio al contado en el Banco de la Provincia de Buenos Aires o transferir electrónicamente los fondos a la cuenta judicial, dentro del quinto día de notificada ministerio legis la providencia que apruebe el remate (art. 581, CPCC). Caso contrario, rige el art. 585 del CPC (postor remiso). Si la compra se efectúa en comisión, deberá indicarse el nombre del comitente en el momento mismo de la subasta, quien deberá ser postor inscripto para la subasta en cuestión, y deberá ratificarse dicha indicación mediante escrito firmado por ambos (comisionista y comitente) dentro del plazo arriba indicado para abonar el precio (art. 582, CPCC). Ocupado esporádicamente por el fallido. Los postores deberán encontrarse registrados en el Registro de Subastas Judiciales, como usuarios del sistema (Güemes 102, Planta Baja, B. Bca.). Tel. 0291-4552814. Condiciones generales <http://subastas.scba.gov.ar/> Mayores informes: 0291-156421622. www.rozasdennis.com, Bahía Blanca, 19 de febrero de 2019. Fdo.: María Florencia Domínguez Guerri, secretaria.

I-24/2-P/A-4/3