

## EDICTO JUDICIAL



El Juzgado de Primera Instancia Civil y Comercial Nro. 19 del Departamento Judicial La Plata de la Dra. María Cecilia Tanco, hace saber por TRES DIAS, en autos caratulados **"MATIJEVICH ANTONIA FLORA S/SUCESION "Expte. 142.355** atento a lo solicitado y de conformidad con lo normado por la Ley 14.338 y Ac.3604 Res.SCBA 583/14, se procederá a la venta en subasta Judicial Electrónica el 100 % de dos Inmuebles con todo lo plantado y edificado al mejor postor por el Martillero Publico Favio Rene Ocampo Colegiado 6899 ( D.J.L.P.) , Responsable Mono tributo , CUIT 20-22763118-0 Caja de Previsión 30299 , con domicilio en Calle 48 Nro. 928 Entre Piso "D" de La Plata, TE. 221-4177595, 4 CEL221155778483, correo electrónico ocampopropiedades@hotmail.com de dos INMUEBLES Ubicados en Carlos Gardel 1631/1637 entre Yermal y Coronel Biglieri de Lanús Oeste, Partido de Lanús Pcia de Buenos Aires Nomenclatura Catastral Circ. I -Secc. N - Mz. 60 Parcelas 27 y 28 -Partidas 35.117/ 35118 Matricula 35466 (25) y F° 501/33 DH 11.859/75, Lanús Oeste. Con BASE en la suma de \$ 3.420.927 Es decir de las 2/3 partes de las valuaciones fiscales obrantes a fs. 435 y 436 (\$5.131.390-\$3.857.259 y 1.274.131). INICIO SUBASTA: el 25 de MARZO de 2019 a las 10,00 horas y FINALIZACION: el 8 de ABRIL DE 2019 a las 10,00 horas. VISITAS 12 de MARZO de 10,00 a 12,00 horas. OCUPADO por Herederos. Todo interesado en participar de la subasta deberá- ineludiblemente- en forma previa a la misma, registrarse como postor en la Seccional del Registro General de Subastas Judiciales que corresponda, al menos tres días hábiles antes del comienzo de la puja cibernética y efectivizar depósito del 5 % de las dos terceras partes ( 2/3) de la tasación de los inmuebles para ofertar válidamente en la condición de postores en la subasta, en la Cuenta en PESOS número **2050-027-0005665/ 1 -CBU 0140114727205000566513 - CUIT 30-99913926 -0, Banco Provincia de Buenos Aires, Sucursal Tribunales La Plata (20 50).** En caso de pujar en comisión, deberá individualizar a su comitente, debiendo ambos estar previamente inscriptos en el RSJD. El depósito será reintegrado a los oferentes no ganadores de manera inmediata o automática mediante oficio- a confeccionar en el Juzgado- dirigido al Banco de depósitos judiciales, comunicando el listado de aquellos, para que desde allí se transfiera desde la cuenta de autos a la cuenta de cada uno de los mismos, dicho depósito( ( debiendo previamente contar para ello y en la sede del Juzgado, con las Actas- acompañadas a posteriori del cese de la puja- por el RGSJ., que informe todos aquellos que se acreditaron para participar en la subasta y no resultaron adjudicatarios,

más Código de postor de cada uno y datos de su cuenta bancaria privada que debió indicar CBU y también con informe o reporte del Martillero de postores efectivamente intervinientes y máxima oferta de cada uno de ellos, el que se identificará, por ejemplo, el adjudicatario al que no se le devolverá el depósito. Salvo para aquellos que hubieran hecho reserva de postura, a los que les será devuelta sólo si lo piden. Los impuestos, tasas y contribuciones que correspondan (nacionales o provinciales) al bien subastado, serán soportados con el precio de venta hasta la toma de posesión por parte del comprador (arts. 3879 INC 1ro y 3900 Cod. Civ.) acto que no podrá superar los seis meses desde el pago de precio (art. 34 inc. 5to. del CPCC), superado dicho lapso correrán los que devenguen por cuenta del comprador **ACTA de ADJUDICACION: Audiencia el 2 de Mayo de 2019 a las 10,00 Horas**, en la sede del Juzgado en presencia del Secretario, deberá concurrir el Martillero y el adjudicatario del bien subastado, este último munido del formulario de inscripción a las subasta, comprobante de depósito de garantía constancia de código de postor que permitan individualizar fehaciente como comprador en la subasta electrónica. En el mismo acto deberá constituir domicilio legal a los efectos del pertinente Saldo de precio al quinto día de aprobada la subasta. Los Honorarios del Martillero interviniente se establecerá al momento del acta de adjudicación. **POSTOR REMISO:** En caso de incumplimiento del pago del precio por parte del adquirente en la subasta, éste incurre en situación de postor remiso, debiéndose adjudicar el bien subastado, ahora y con el fin de evitar que fracase la subasta, al mejor de los postores siguientes, debiéndose estar para ello, a las alternativas previstas dentro del marco legal de referencia. La reglamentación de las Subastas Electrónicas se encuentra publicada (Ac. 3602) en la página de la SCBA ( [www.scba.gov.ar](http://www.scba.gov.ar).) dicho portal ofrece acceso público para la totalidad de los ciudadanos y los bienes a subastar permitiéndoles en directo por internet el seguimiento de la celebración de las Subastas en forma anónima. Para mayor información dirigirse al Martillero, al Juzgado o al Registro de Subastas Electrónicas Calle 45 Nro. 774 de la Ciudad La Plata ( [subastas@scba.gov.ar](mailto:subastas@scba.gov.ar) ). La Plata, 20 febrero de 2019. Publíquese por TRES DIAS en el Boletín Judicial y Diario Lanús al Día de Lanús Oeste. *ed 21*



LEANDRO DANIEL ARCA  
Secretario del Juzgado en lo Civil y Comercial Nº 19  
La Plata

Buenos Aires  
Provincia

Ministerio de Justicia

**Presentación Electrónica**

**Nro. Registro:** 0000015562

A publicar en Boletín

Ofic.	Judic.	Dias	PUBLICACIONES
-	X	3	

**Causante:** MATIJEVICH ANTONIA FLORAS/SUCESION

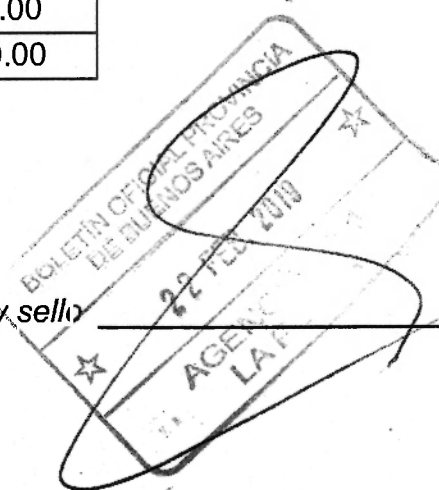
Timbrado bancario.		Importe \$.
Fecha	Numero	
22/02/2019	456173	13500.00
		13,500.00

**Son pesos:** TRECE MIL QUINIENTOS CON CERO CENTAVOS.-

LA PLATA

Fecha: 22/02/2019

Firma y sello



Agencia: AGENCIA N° 1 LA PLATA

**Presentación Electrónica**

A partir del 1º de Agosto de 2017 y conforme al artículo 15 de la Ley 14.828, el formato digital reviste carácter oficial y auténtico.

**Registro Nro 0000015562**