

EDICTO

El Juzgado Civil y Comercial N° 9 del Departamento Judicial de La Plata, hace saber que le Martillero HUGO HERNÁN JANNETTI, T°XIII F°052 Mat. 6996 con domicilio en calle 62 N° 1466 de la Ciudad de La Plata, Celular: (0221) 570-6230, Responsable no Inscripto, CUIT 20-27677328-4, en autos **"RODRIGUEZ, MANUEL C/ AGUILERA, JUAN MANUEL S/ EJEC. HIPOTECARIA " Expte N° 677529** , abre proceso de subasta electrónica para la venta del 100% del **inmueble**, al contado y al mejor postor con todo lo en el plantado, edificado y adherido al suelo, sito en calle 38 n° 302/8/12/18 esquina 3 (Santa Teresita). **NOMENCLATURA CATASTRAL:** Circunscripción IV, Sección J, Manzana 93, Parcela 9"b", Subparcela 12, Partida 105.840, **MATRICULA 17731/12** de Santa Teresita (123). **ESTADO DE OCUPACION:** Desocupado. **BASE:** \$ 161.923,33, tramos de aumento del 5% de la primera oferta. **CUENTA BANCARIA DE AUTOS:** BANCO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES, Suc. Tribulales, **N° DE CUENTA:** 2050-027-009795/2, **CBU:** 0140114727205000979528, **CUIT:** 30-99913926-0 **OFERENTES - GARANTIA** el depositos en garantia ascendera al 5% de la base (\$ 8.096,16) mediante deposito judicial en la cuenta de autos. En caso de no resultar vencedor y no haberse ejercido reserva de postura el depósito será reintegrado por medio de libranza judicial o transferencia electrónica a su depositante. **SEÑA:** 20%. **COMISION MARTILLERO:** 3 % a cargo de cada parte, más el 10% de los honorarios en concepto de aporte previsional a cargo del comprador. **CRONOGRAMA:** Exhibición. 02 de marzo de 2019 de 11:00 a 12:00 hs. FECHA DE SUBASTA: 18 de marzo de 2019 a las 10:00hs. Audiencia de adjudicación: a definir por el juzgado, oportunidad en que se suscribirá el acta de venta y el adjudicatario deberá entregar al martillero el comprobante y los fondos en efectivo para pagar el impuesto de sellos del 1,2%, la comisión del 3 % sobre el precio obtenido y el 10% sobre el total de los honorarios en concepto de aporte previsional. Se depositara, en la cuenta de autos y acreditara en la audiencia, el pago del 20% del precio en concepto de seña. El adjudicatario, debera acompañar



constancia de deposito en garantía y código de postor, como así también deberá constituir domicilio legal en el radio asiento del juzgado en el acto de la audiencia de adjudicación bajo apercibimiento de que las sucesivas notificaciones se le darán automáticamente por notificado de acuerdo a lo previsto por el art. 133 del Código Procesal. **SALDO PRECIO:** se procederá a oblar el saldo de precio de dicha compra en el Banco Provincia de Buenos Aires a la orden del juzgado y a cuenta de autos dentro de los cinco (5) días de la aprobación de remate bajo apercibimiento contenido en el art. 585 del C.P.C.C. **TITULO:** en autos. **DEUDAS FISCALES:** Expensas: \$ 154279,12; Tasa Munic: \$ 27307,51; ARBA: \$ 308,70. **No procederá a la venta en comisión.** Se hace saber a las partes, al martillero interviniente y demás interesados que a los fines de la subasta electrónica que se ordena, deberá ajustar su proceder conforme lo establecido en la Ac. 3604/12 y Resoluciones 102/14, 1950/15 y 2-129/15 de la Suprema Corte de Buenos Aires, para mayor información dirigirse al martillero, al juzgado C.y C. N° 9 sito en Palacio Tribunales calle 13 entre 47y 48 de la ciudad de La Plata y/o al Registro General de Subastas Judiciales, en el ámbito de la Suprema Corte de la Provincia de Buenos Aires, a cargo de la Secretaría de Servicios Jurisdiccionales, con sede en la ciudad de La Plata calle 45 N° 776.

El presente edicto será publicado por tres (3) días en el Boletín oficial y tres (3) días en el diario "EL DÍA" de esta ciudad. La Plata, 8... de febrero de 2019.- Fdo.


DRA. MARIA DE LOS ANGELES FERNANDEZ
SECRETARIA
JDO. CYC N° 9
LA PLATA



Presentación Electrónica

Nro. Registro: 0000015314

A publicar en Boletín

Ofic.	Judic.	Dias	PUBLICACIONES
-	X	3	

Causante: RODRIGUEZ MANUEL C/AGUILERA S/EJECUCION

Timbrado bancario.		Importe \$.
Fecha	Numero	
12/02/2019	902760960	9180.00
		9,180.00

Son pesos: NUEVE MIL CIENTO OCHENTA CON CERO CENTAVOS.-

LA PLATA

Fecha: 12/02/2019

Firma y sello

Agencia: AGENCIA N° 1 LA PLATA

Presentación Electrónica

A partir del 1° de Agosto de 2017 y conforme al artículo 15 de la Ley 14.828, el formato digital reviste carácter oficial y auténtico

Registro Nro 0000015314

