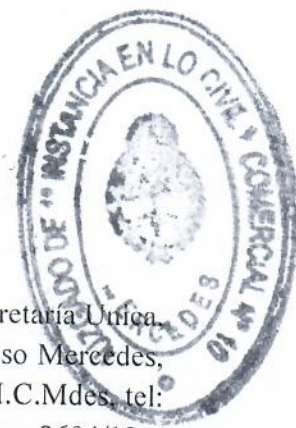


EDICTO SUBASTA JUDICIAL ELECTRONICA



El Juzgado Civil y Comercial N° 10, a cargo de la Dra. Cintia C. Soto, Secretaria Única, del Dpto. Judicial Mercedes B, con domicilio en calle 27 N° 576 – 1er piso Mercedes, hace saber por tres días que el martillero Abel Oscar Cagnone, Fo. 95 C.M.C.Mdes, tel: 02324-421008, rematará mediante subasta judicial electrónica, conforme Ac. 3604/12 y cc, SCBA, CPCC y auto de venta, con duración de diez días hábiles, comenzando el 28 de febrero de 2020, a las 12 hs y finalizando el 13 de marzo de 2020, a las 12 hs, el 100% de los siguientes inmuebles en forma conjunta, ubicados en Salto, calle Libertad N° 684 e/ Ramón Franco y Defensa, designados como parcelas 9-a, 9-b, y 9-c de la manzana 262, con vivienda en buen estado, dos dormitorios, living, cocina-comedor, baño, cochera, fondo verde con pileta de natación, depósito y demás mejoras que contenga. NC. Circ. I, Secc. D, Manz. 262, Parc. 9-a. Partida 15284. Matrícula 1496; Circ. I, Secc. D, Manz. 262, Parc. 9-b. Partida 2523. Matrícula 1497 y Circ. I, Secc. D, Manz. 262, Parc. 9-c. Partida 15285. Matrícula 1498. Superf. 13,35 m2; 298,90 m2 y 279,44 m2 respect. BASE \$ 7.800.000.-. Venta al contado, seña 10%, comisión 5% con más 10% de aporte previsional y 1,2% de sellado, todo en efectivo a cargo del adquirente, estos importes deberán ser abonados por el comprador en la cuenta de autos N° 7106027536040/9; CBU 01401260-27710653604096, del Banco de la Provincia de Buenos Aires, Sucursal Tribunales de Mercedes, dentro del plazo de cinco días de finalizada la subasta electrónica pudiendo deducir de la seña el importe del depósito de garantía, bajo apercibimiento de ser declarado postor remiso (art. 581, 585 y cctes. del CPCC). Exhibición 19/2/2020 de 10 a 12,30 hs. Ocupado por el demandado como propietario y una hija mayor de edad – ver fs. 924. No se admite la cesión del acta de adjudicación ni de los derechos que mediante la subasta se adquieren. El comprador deberá constituir domicilio procesal en el acto de la audiencia de adjudicación, fijada para el 23/4/2020, a las 10,30 hs. bajo apercibimiento del art. 133 del CPCC y presentar en ese acto el formulario de inscripción a la subasta, comprobantes de pago del depósito de garantía, seña, comisión y sellado y además de la constancia de código de postor y demás instrumentos que permitan su fehaciente individualización como comprador en subasta. El saldo de precio deberá ser depositado en la cuenta de autos antes indicada, dentro del quinto día de la notificación por ministerio de ley, del auto aprobatorio del remate, aun cuando se hubiere planteado cualquier objeción que impida la inmediata aprobación de la subasta. Los impuestos, tasas y contribuciones serán soportados con el precio de venta hasta la toma de posesión por el comprador, acto que no podrá superar los seis meses desde el pago del precio, superado dicho lapso, correrán los que se devenguen por el comprador. Los interesados en participar, deberán en forma previa a la misma registrarse como postor en la seccional del Registro General de Subastas Judiciales, calles 22 y 23 - PB de Mercedes y efectivizar antes de la puja el depósito en garantía, todo ello realizado con antelación de tres días hábiles al inicio de la puja cibernética, pudiendo hacer reserva de postura, quedando enmarcado en el art. 585 CPC. El depósito de garantía es del 5% de la base \$ 390.000.-. En caso de pujar en comisión deberá también registrarse en la seccional antes citada el comitente en el mismo plazo.

Los depósitos de garantía de los oferentes no ganadores les serán devueltos en la cuenta del usuario y a los que hayan hecho reserva de postura las sumas depositadas en garantía les serán restituidas a su pedido en el expediente judicial a través de giro o transferencia bancaria a la cuenta denunciada en la inscripción. La primera oferta deberá ser igual a la base y los tramos subsiguientes se incrementarán en un 5% de la primera oferta. Los usuarios registrados podrán efectuar sus posturas en el portal informático. Venta en autos BANCO DE LA NACION ARGENTINA C/ TONELLO JUAN CARLOS S/ CONCURSO ESPECIAL EN AUTOS TONELLO JUAN CARLOS SU QUIEBRA, expediente N° 77661. Mayores informes en el portal de subastas electrónicas de la página web www.scba.gov.ar, o al correo electrónico del martillero abelc2007@hotmail.com y/o en Secretaria del Juzgado. Mercedes, *dieciséis* de *diciembre* de 2019.


Dra. EMILIA MARCHIO
ABOGADA-SECRETARIA

CERTIFICO que la publicación del presente edicto se ha ordenado en el Boletín Oficial de La Plata y en el diario "Actualidad de Mercedes" de esta ciudad. Mercedes, *dieciséis* de *diciembre* de 2019.-


Dra. EMILIA MARCHIO
ABOGADA-SECRETARIA