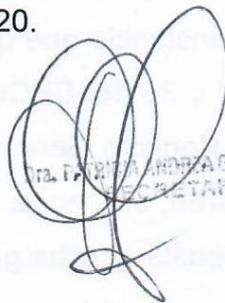


EDICTO JUDICIAL

El Juzgado Civil y Comercial Número 6 de San Martín, sito en la Av. Ricardo Balbín, n° 1753, 6to. Piso, San Martín, a cargo del Dr. Marcelo Pablo ESCOLA, en los autos caratulados: BENVOLUTO ELIZABETH c/ LABOUDIGUE JUAN Y OTRA s/ EJECUCION HIPOTECARIA –EXPEDIENTE NUMERO 42014, hace saber que se abre proceso de subasta electrónica para la venta ad-corporis de la unidad funcional número 11, ubicado en la calle Madero, esquina Sobremonte, planta baja del Monoblock H-cinco, integrada por el polígono cero cero – uno uno, de la localidad de San Fernando, partido de San Fernando, Matrícula 506/11. Nom. Cat. Circunscripción: VIII, Sección: B, Fracción: III, Parcela: 3, Sub-Parcela: 11, Polígono: 00-11. Se trata de un departamento ubicado en planta baja, que consta de un living comedor con cocina integrada, baño y dos dormitorios. El estado del departamento es malo, con problemas de humedad en las paredes de los dos dormitorios y signos en general de mal mantenimiento. Es parte de un edificio tipo monoblock, también en mal estado de mantenimiento, falta de pintura, faltante de puerta de ingreso al mismo y de algunas aberturas. Ocupado por el señor Javier MANENTI, con DNI número 13.495.918, que no exhibió y quien manifestó que ocupa el inmueble en carácter de préstamo que le ha efectuado el propietario. Adeuda: Arba: \$ 2.028,50 al 16-09-19 Munic.: \$ 72.660,26 al 23-09-19 BASE: \$ 1.359.997,10, tramos de aumento 5 %. Garantía de oferta: \$ 67.999,85. Comisión del Martillero: 3 % a cargo de cada parte, más 10 % en concepto de aporte previsional a cargo del comprador, sellado del boleto de compraventa 1,2 %. Se deja constancia que queda prohibida la cesión del boleto de compraventa (arts. 34 y 36 del CPCC) y la compra en comisión.- Para participar inscribirse en el Registro General de Subastas Judiciales de la SCJBA, depto. Gral. San Martín, sito en la calle General Roca, número 1734, San Martín. (email: subastas@scba.gov.ar) de 8 a 14 hs. con

antelación de 3 días hábiles del comienzo de recepción de ofertas. Acreditando garantía mediante depósito judicial en cuenta de autos en pesos n° 5100-027-8571421, CBU 0140138327510085714211 CUIT PODER JUDICIAL 30-99913926-0 y denunciando cuenta bancaria propia con CBU. La devolución de la misma se le hará a los no ganadores a partir de finalizado el plazo de ofertas en forma directa mediante transferencia a la cuenta personal que deberán denunciar al registrarse, con excepción de aquellos oferentes que hubieren hecho reserva de postura. Martillero interviniente Néstor Luis MARINACCI, Colegiado de General San Martín, Mat. 1442, L° 1, F° 485, CUIT 20-12459513-5, Monotributista, Ingresos Brutos 047-0462763, Jubilación, 19084, con domicilio legal constituido en la calle 93, número 1836, de San Martín, Bs.As. Dom. electrónico 20124595135@cma.notificaciones. Te. 4849-0839 / 15-3446-2636. Cronograma: Exhibición: 24 de febrero de 2020 en el horario de 10 a 12 hs. Acreditación de postores: 2 de marzo de 2020. Inicio de la subasta 5 de marzo de 2020 a las 11 hs. Finalización de la subasta 19 de marzo de 2020 a las 11 hs. Integración del saldo de precio, dentro del quinto día de la celebración del acta de adjudicación, al adjudicatario deberá acreditar el depósito/transferencia de saldo de precio a la cuenta judicial de autos. Fijase la audiencia del día 6 de abril de 2020 a las 9 horas a los fines de suscribirse el acta de adjudicación. Gral. San Martín, 7 de Febrero de 2020. -----

El presente edicto se publicará por 3 días en el Boletín Oficial. Gral. San Martín, 7 de Febrero de 2020.



Handwritten signature of Néstor Luis Marinacci, Public Auctioneer. Below the signature is an official stamp that reads "NÉSTOR LUIS MARINACCI" and "MARTILLERO".

Trámite:
PUBLICACIÓN BOLETÍN OFICIAL -
PARTICULARES

Vencimiento: 08/03/2020

A pagar: \$ 6300.00

Información del trámite:

Secretaría Legal Y Técnica - Boletín Oficial

Destinatario del trámite:

Néstor Luis Marinacci
CUIT/CUIL: 20124595135

Medios de Pago

Presencial:



Información del general:



66461010300630000031071201245951350382003000000014

--- BAPRO - MEDIOS DE PAGO S.A. ---
GOBIERNO DE LA PROV. DE BUENOS AIRES
Nro. Agencia: 7533 - Nro. Terminal: 1311

Serie/Nro. Fecha Pago Hora Transaccion
75331311 10/02/2020 09-01 001182890
Usuario: 504675

-----958-GOBIERNO ELECTRONICO (GOBELEC)

Secretaría Legal y Técnica
BOLETIN OFICIAL
Publicación Boletín Oficial - Part
ARANCEL

Documento: CUIT 20124595135
Referencia: 0300000001

IMPORTE A PAGAR: \$6300.00

Medio de pago utilizado: Efectivo
Control: 7FA39F: 350 1011 S3
6646101030063000003107120124595135038200
3000000014

-TICKET VALIDO COMO COMPROBANTE DE PAGO-
ORIGINAL

FECHA TABLAS 230120