



PROVINCIA DE BUENOS AIRES  
PODER JUDICIAL

EDICTO JUDICIAL




El Juzgado Civil y Comercial N° 3, Secretaría única del Depdo. Judicial Mar del Plata, en los autos **"CONSORCIO EDIF. ATLANTIC C/ PEREYRA ALBERTO FERNANDO Y OTRO S/ EJECUCION EXPENSAS"** Exp. N° **B-34719-0**, hace saber que la martillera Melina Alejandra Acampora (Reg. 3.416), con domicilio en calle Santa Fe 2150 (teléfono: 0223-155-764591) rematará a través del Portal de Subastas Electrónicas de la Pcia. de Bs. As. el inmueble sito en calle Entre Rios N° 1755/59 Local 18, Pdo. Gral Pueyrredón, matrícula 137.545/A-18 00-18. Nom Cat. Circ. I; Secc. B; Mz. 127; Parc. 10-a, Sub parcela 18 Polígono 00-18 y A-14, con todo lo adherido y plantando, y en el estado de ocupación que surge del mandamiento agregado a fs. 703-704. Base: **\$ 59.738,66**. La subasta dará inicio el 28/02/2020, a partir de las 12:00 hs. y transcurrirá durante los diez días hábiles subsiguientes (finaliza el 13/3/2020 a las 12:00 hs.) sin perjuicio de su ampliación conforme el art. 42 del Reglamento de Subastas Judiciales Electrónicas. La forma de inscripción para la participación en la subasta, la modalidad de la puja, las condiciones de reserva y demás pautas de realización del acto seguirán las reglas establecidas en el Anexo I del Acuerdo 3604 del a S.C.B.A. A los fines de la participación como oferentes, se deberá depositar en concepto de depósito en garantía y al menos tres (3) días antes de la fecha fijada para el inicio de la puja electrónica, un monto equivalente al cinco por ciento (5%) de la base fijada respecto del bien a subastarse (\$2.986,93) (Cuenta 8500430, Banco de la Pcia. Bs As, Suc. Tribunales, CBU 0140423827610285004308). Comisión: 4 % a cargo de cada parte, con mas 10 % sobre la retribución que se establezca a cargo del comprador en concepto de aportes previsionales e IVA en caso de corresponder. Sellado fiscal: 50 % a cargo de cada parte. Libre de todo gravamen, impuestos, tasas y contribuciones hasta la toma de posesión del

JUZGADO CIVIL Y COMERCIAL N° 3  
DEPARTAMENTO JUDICIAL MAR DEL PLATA  
Alte. BROWN N° 2241 - 1° PISO  
TEL: (0223) 491-3537



PROVINCIA DE BUENOS AIRES  
PODER JUDICIAL

adquirente. Está admitida la compra en comisión, para la cual el oferente deberá denunciar el nombre de su comitente, debiendo ambos encontrarse inscriptos en el Registro General de Subastas Judiciales. La ratificación de la compra en comisión deberá encontrarse acreditada en autos al momento de la realización de la audiencia de adjudicación. Queda prohibida la cesión de derechos y acciones del comprador en subasta Deuda por expensas: \$ \$ 152.171,61 (\$ 94.194,31 en concepto de capital y \$ 57.225,88 por intereses). Importe expensas correspondiente al mes de julio de 2019: \$ 751,43. Visitas: **18 y 21 de Febrero de 2020 de 11 a 12 hs.** Audiencia de Adjudicación: 20/03/2020 a las 10:00, en este Juzgado Civil y Comercial N° 3, sito en calle Alte. Brown Nro. 2241 6° Piso. Mar del Plata, 4 de Diciembre de 2019.

  
Ana Adrogué  
Auxiliar Letrada

Juzgado Civil y Comercial N° 3

El presente edicto deberá publicarse por **tres (3) días** en el Boletín Oficial y en el diario La Capital. Mar del Plata, 4 de Diciembre de 2019.