



EDICTO JUDICIAL

LUIS ALBERTO VALLEJOS

El Juzgado de Primera Instancia en lo Civil y Comercial n°7, Secretaría Única, del DJBB, hace saber que el martillero LUIS ALBERTO VALLEJOS, T III, F 181 CMBB, en autos: **"VALENCIA HECTOR RUBEN S/ CONCURSO PREVENTIVO (PEQ) HOY QUIEBRA"** expte. 65904, subastará electrónicamente el inmueble ubicado en calle Frondizi 1606 de Coronel Pringles identificado catastralmente como Circunscripción XIII, Sección B, Manzana 192, Parcela 5-f, Partida 023-1817; Matrícula 9070 (023), del partido de Coronel Pringles. La subasta comenzará el día 18 de Febrero de 2020 a las 11 hs y finalizará el día 5 de Marzo de 2020 a las 11 hs.. Exhibición 06/02/2020 de 13 a 13:45 hs. Ocupado por el señor Silvio Valencia y Catalina Artola y el hijo menor de ambos. Base \$920.000, Depósito en garantía 5% s/base \$46.000. Aquel interesado en participar en la subasta deberá abonar dicho importe como mínimo tres días antes del inicio de la puja virtual en la cuenta de autos n° 6206-5153511, cuyo CBU 0140437527620651535116 del Banco Provincia de Buenos Aires, Sucursal Tribunales de Bahía Blanca. Señá 10%, sellado, 1,2%; comisión del martillero 5 % a cargo del comprador con más 10% aportes previsionales s/comisión que deberá ser abonada en la cuenta de autos dentro del plazo de cinco días de finalizada la subasta electrónica, dejando constancia que de la seña se deducirá el depósito efectuado en garantía. Saldo de precio: deberá abonarse dentro de los 5 días de aprobado el remate. Queda prohibida la compra en comisión y la cesión del boleto respectivo. Audiencia de adjudicación (art. 38 Ac 3604/12): se llevará a cabo el día 25 de Marzo de 2020 a las 10,30 hs. en la sede del Juzgado, Estomba 32, 1er piso de Bahía Blanca, debiendo comparecer el adjudicatario munido del formulario de inscripción a la subasta, comprobante de pago del depósito de garantía, seña y además de la constancia de código de postor, y demás instrumentos que permitan su fehaciente individualización como comprador en subasta. El oferente que no resultare ganador y no hubiese ejercido reserva de postura, las sumas depositadas en garantía le serán devueltas electrónicamente a la cuenta denunciada, luego de suscribirse el acta prevista en el art.38 de la Ac.3604. Si el oferente no ganador hubiere efectuado reserva de postura, la suma depositada en garantía le será restituida a su pedido en el expediente judicial a través de giro electrónico o transferencia bancaria. El que resulte adquirente deberá tomar posesión del bien en el plazo de 30 días de aprobada el acto de subasta, quedando a su cargo los impuestos, tasas y demás gravámenes del bien, devengados con posterioridad a dicha fecha. Los postores deberán encontrarse registrados en el Registro de Subastas Judiciales, como usuarios del sistema (Güemes 102 Planta Baja B. Bca. Tel: 0291-4552814). Mayores informes en el portal de subastas electrónicas de

148141 - VALENCIA HECTOR RUBEN S/CONCURSO PREVENTIVO(PEQ.)

la página web www.scba.gov.ar o al correo electrónico del martillero:
vallejos46@yahoo.com. Bahía Blanca, 29 de Noviembre de 2019.-

JUAN ESTEBAN VIOLIZZO
SECRETARIO

El presente edicto deberá publicarse por cinco (5) días en el BOLETIN
OFICIAL de la Provincia de Buenos Aires, sin previo pago, en el diario LA
NUEVA de la ciudad de Bahía Blanca y en el portal de subastas.

JUAN ESTEBAN VIOLIZZO
SECRETARIO

REFERENCIAS:

Fecha del Escrito: 27/11/2019 11:45:39 p. m.

Firmado por: LUIS ALBERTO VALLEJOS
(20055094587@cma.notificaciones) - (Legajo: 1115)

Presentado por: VALLEJOS LUIS ALBERTO
(20055094587@cma.notificaciones)



239100055005994232

(40 lueas) \$ 12.000³⁰