

Datos del Expediente

Carátula: COMITE DE ADM.DE FIDEICOMISO DE RECUPERACION CREDITICIA LEY 12726 C/ SANHUEZA VALDIVIA SEGUNDO ALFREDO y otros S/COBRO EJE

Fecha inicio: 09/04/2012 **Nº de Receptoría:** BB - 2874 - 2012 **Nº de Expediente:** 113710

Estado: En Letra

REFERENCIAS

Domic. Electrónico no cargado como parte boletinoficial-prov-bsas@bof.notificaciones

Fecha de Libramiento: 04/12/2019 14:15:24

Fecha de Notificación: 04/12/2019 14:15:24

Funcionario Firmante 04/12/2019 14:15:20 - DOMINGUEZ GUERRI Maria Florencia (maria.dominguezguerri@pjba.gov.ar) -

Observación EDICTO

04/12/2019 14:15:24 - EDICTO ELECTRONICO

Texto del Proveído

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

EDICTO JUDICIAL

El Juzgado Civil y Comercial 2 de Bahía Blanca, hace saber por 3 días, en autos "COMITE DE ADMINISTRACION DEL FIDEICOMISO DE REC CREDITICIA LEY 12.726 C/ SANHUEZA VALDIVIA SEGUNDO ALFREDO Y OTROS S/EJECUCION HIPOTECARIA" (E.113710) que el Martillero DIEGO ROZAS DENNIS subastará bajo la modalidad de subasta electrónica, BASE \$ 486.000, el inmueble ubicado en calle Enrique Julio 1.845 de Bahía Blanca, Nomenc. Catastral: Circ. II Secc. C, Manzana 241-e, Parcela 14, Partida 94.634, Matrícula 40723 De Bahía Blanca. ESTADO DE OCUPACION: ocupado (en carácter de propietarios: Miriam Sanhueza, Jorge Omar Martinez y Juan Ignacio Martinez). Exhibición: 3/2/2020 de 12 A 13 Hs. COMISION DEL MARTILLERO: 3% a cada parte, I.V.A., más 10 % aportes previsionales. FECHA DE INICIO: 12/2/2020 a las 11 hs. FINALIZA: 28/2/2020 a las 11 hs. Las posturas estarán determinadas por un cuadro de tramos de pujas numerado correlativamente, correspondiendo a c/u de ellos un monto concreto. Los tramos subsiguientes se incrementarán en una suma equivalente al 5 % de la primera oferta (arts. 31, 32 y 33 Ac. 3604/12 SCBA). DEPOSITO EN GARANTIA: \$ 24.300 que deberá depositarse, como perteneciente a estos autos, con una antelación mínima de tres días hábiles al comienzo de celebración del remate, mediante cualquier medio de pago disponible que haga ingresar el dinero en la cuenta judicial en PESOS N 547551/0, CBU 0140437527620654755102, CUIT 30-99913926-0 abierta en el Banco de la Provincia de Buenos Aires, Sucursal 6206, dicho importe no será gravado por impuesto o tasa alguna. Cumplido este recaudo, se generará a favor del interesado el Código de Postor necesario a los fines de validar su inscripción en el remate aquí ordenado (art.562, 4º párrafo, 575 del CPC art. 22 y 37 Ac. 3604 y Ac 3731). La suma depositada será reintegrada a los oferentes no

ganadores de manera inmediata, con excepción de aquellos oferentes que hubieran hecho reserva de postura, a los que les será devuelta sólo si lo piden (art. 585 2º párr. del CPC; art. 39 Ac. 3604/12). SEÑA: Dentro de 5 días de finalizada la subasta electrónica, el 10% del precio de la subasta -monto del que se deducirá el importe del depósito en garantía-, comisión y aportes del martillero. INTEGRACION DE SALDO DE PRECIO: Dentro del 5º día de notificada ministerio legis la providencia que apruebe el remate (art. 581 CPC), el adjudicatario deberá acreditar el depósito/ transferencia de saldo de precio a la cuenta judicial de autos. Si la compra se efectúa en comisión, deberá indicarse el comitente en el momento de la subasta, quien deberá ser postor inscripto de la subasta en cuestión, y deberá ratificarse dicha indicación mediante escrito firmado por ambos (comisionista y comitente) dentro del plazo para abonar el precio (art. 582, CPC). Se permite cesión del acta de adjudicación. AUDIENCIA ADJUDICACION: 30/3/2020 a las 12 hs. -Bahía Blanca, diciembre de 2019.-

María Florencia Dominguez Guerri

Secretaria

NOTA el Presente edicto deberá publicarse por el termino de 3 días en el Boletín Oficial de la Provincia de Buenos Aires. Se deja constancia que la actora se encuentra exenta del pago del impuesto de sellos (art. 296 inciso 1 del Código Fiscal).

María Florencia Dominguez Guerri

Secretaria

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



DOMINGUEZ GUERRI Maria Florencia
(maria.dominguezguerri@pjba.gov.ar)

[Volver al expediente](#) [Imprimir](#) ^

