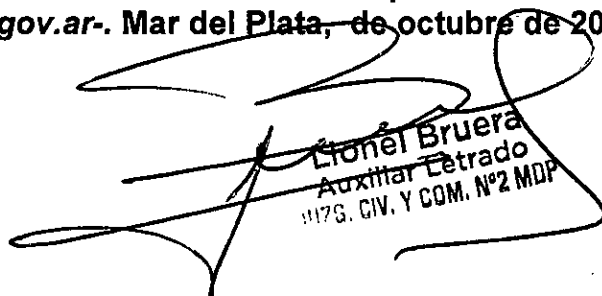


EDICTO JUDICIAL

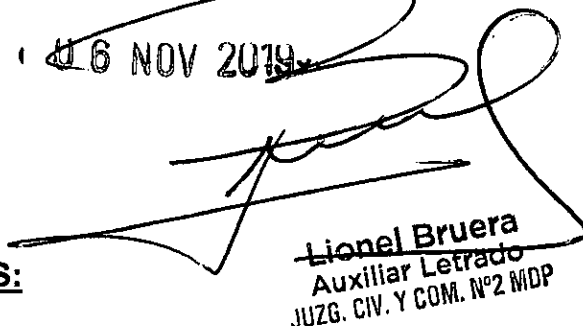
El Juzgado Civil y Comercial N°2, Sec.Unica de Mar del Plata, en los autos " M.G.P C/ CHOUZA NORBERTO CARLOS Y ABRAMI CARLOS ALBERTO S/ APREMIO ",EXP.86043, hace saber que mediante el proceso de subasta electrónica se rematará **el inmueble sito en calle Bolivar 2457-Piso 10° (cochera n° 1124) de la ciudad de Mar del Plata**, en el estado de ocupación que surge del mandamiento agregado en autos a fs. 394/395. Nom.Cat., Circ: I; Secc: B, Manz: 146; Parcela: 13-c; pol.11-24, Unidad Funcional: 355, n°Matrícula: 16984 (045) , superficie total 13mts;79dcms2;del Partido de General Pueyrredón y demás datos en autos. Señá: 10%, Comisión del martillero: 4% cada parte, con más el 10% de los mismos en concepto de aportes, todos a cargo del comprador. Libre de todo gravamen, impuestos, tasas y contribuciones hasta la toma de posesión del adquirente.Se deja constancia que de no existir fondos disponibles a cuenta de autos como consecuencia del saldo de precio, se hará cargo de las deudas por expensas del comprador en subasta (S.C.B.A Ac. 65168, autos: " Banco Rio de la Plata (Suc. Atlántica) C/ Alonso, Raúl Alberto y otro S/ Ejecución Hipotecaria" del 13/7/99).- **Base:** primer tramo de puja en la suma de \$72.400, incrementándose en un 5% cada uno de ellos. **Garantía de oferta:** para participar se deberá depositar en concepto de garantía el 5% de la base, esto es la suma de \$ 3620.- Todos los depósitos se efectuarán en la cuenta de autos, Banco de la Provincia de Buenos Aires,n°830483/2 , **CBU 01404238-2761028304832/0 Cronograma:** **Exhibición** el 20/11/2019 de 11:00 hs. a 12:00 hs; **Duración del acto de subasta (diez días hábiles) y se iniciará el 2 de diciembre de 2019 a las 10,00hs.**, momento a partir del cual los usuarios registrados podrán efectuar sus posturas en el Portal de Subastas, finalizando el día **16 de diciembre de 2019 a las 10,00 hs**, sin perjuicio de lo previsto en el art. 42 del Ac. 3604/2012 -extensión por 3 minutos previos al cierre de la subasta si algún postor oferta un precio más alto, el tiempo para el cierre de ésta se ampliará automáticamente 10 minutos más-. **Acta de adjudicación y firma ante el actuario:** se fija para el día 6 de febrero de 2020 a las 10,00 hs., a la cual deberán comparecer el martillero y el adjudicatario munido del formulario de inscripción a la subasta, comprobantes de pago del depósito en garantía,pago comisión del martillero, constancia de código de postor, y demás instrumentos que permitan su individualización fehaciente como comprador en la subasta electrónica. En el mismo acto, constituirá domicilio dentro del radio del Juzgado a los efectos legales pertinentes. Podrán intervenir también en el acta mencionada el ejecutado y el acreedor ejecutante. Deberá acreditar el depósito correspondiente al 10% del precio de compra en concepto de seña. **Saldo de precio, comisión del martillero con más aportes:** deberá ser abonado al quinto día hábil de aprobada la subasta que será notificada en la dirección electrónica, bajo apercibimiento de considerarlo postor remiso. ADEUDA: ARBA(al 9/05/19) \$ 1974.80; MGP. (al 31/03/19) \$ 27.466.99; EXPENSAS: (al 19/09/19) \$ 158.756.-Expensas

mensuales \$ 1456.49, **Martillero interviniente:** Stella Maris D'Elia, domicilio constituido sito en la calle Moreno 2366 - 8ºB de esta ciudad, teléfono (223)154462899, domicilio electrónico constituido 27143943149@cma.notificaciones. **La subasta electrónica se encuentra reglamentada por la Acordada 3604/12 de la SCBA y sus modificatorias, encontrándose publicada en la pagina de la Suprema Corte de Justicia de la provincia de Buenos aires -www.scba.gov.ar-. Mar del Plata, de octubre de 2019.-**


Lionel Bruera
Auxiliar Letrado
JUZG. CIV. Y COM. N°2 MDP

El presente edicto deberá publicarse por **tres (3) días** en el Boletín Oficial y en el diario La Capital de esta ciudad. Se deja constancia que a efectos de su diligenciamiento, los presentes se encuentran exentos del pago de tasas por servicios administrativos y judiciales, en virtud de lo dispuesto por el art. 285 y 291, inc.27 del código fiscal.

Mar del Plata, **16 NOV 2019**


Lionel Bruera
Auxiliar Letrado
JUZG. CIV. Y COM. N°2 MDP

REFERENCIAS:

Fecha del Escrito: 25/10/2019 10:54:50 a. m.

Firmado por: Stella Maris D Elia (27143943149@cma.notificaciones) -
(Legajo: 2247)

Presentado por: Stella Maris D Elia (27143943149@cma.notificaciones)



238900491018418415

JUZGADO EN LO CIVIL Y COMERCIAL N° 2 - MAR DEL PLATA