

ENTRADA R.S.J., E. y C.

Nº 3001-12320 Nc/177

**DATOS NOTIFICACION ELECTRONICA**

Usuario conectado: Laura Alejandra Cala - lcala@scba.gov.ar
Organismo: JUZGADO DE PAZ - LOBOS
Carátula: HARGUINDEGUY, JORGE RAMON C/ ORSI, SEBASTIAN ANDRES S/ COBRO EJECUTIVO
Número de causa: 6686
Tipo de notificación: OFICIO ELECTRONICO
Destinatarios: CALA LAURA ALEJANDRA
Fecha Notificación: 11 may 2018
Firmado y Notificado por: Laureano Della Schiava. laureano.della@pjba.gov.ar. 11/05/2018 12:42:01 --- Certificado Correcto. Certificado
Firmado por: Laureano Della Schiava. laureano.della@pjba.gov.ar. 11/05/2018 12:41:41 --- Certificado Correcto. Certificado
Firma Digital: ☒ Verificación de firma digital: Firma válida

TEXTO DE LA NOTIFICACION ELECTRONICA

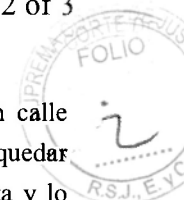
PROVINCIA DE BUENOS AIRES
PODER JUDICIAL

Lobos, 11 de mayo de 2018

OFICIO

Al Registro General de Subastas Judiciales
 Seccional del Departamento Judicial La Plata
 Dra. Laura Alejandra Cala
 Domicilio Electrónico: LCALA@SCBA.GOV.AR
 S / D

Tengo el honor de dirigirme a V.S. en los autos caratulados. " HARGUINDEGUY, JORGE RAMON C/ ORSI, SEBASTIAN ANDRES S/ COBRO EJECUTIVO ". Expte. 6686 a cargo mi cargo, Secretaría Unica a cargo del Dr. Ivan Noe Mazzeo a fin de comunicarle el auto de subasta ordenado en los autos referenciados " Lobos, 11 de mayo de 2018... **AUTOS Y VISTOS:** En atención a lo pedido y de conformidad con lo dispuesto por los artículos 35 del Decreto-Ley 15.348/46 (Ley 12.962) y 558 del CPCCBA, intímase a la parte ejecutada para que manifieste dentro del término de cinco días si los bienes embargados se encuentran afectados a anteriores embargos, o prendados, indicando el nombre y domicilio de los acreedores y monto del crédito en el primer caso y Juzgado, Secretaría y carátula del juicio en el segundo, bajo apercibimiento de lo dispuesto en los artículos 44 y 45 inciso "g" del Decreto-Ley 15.348/46 (Ley 12.962). Precisamente con previa citación de los jueces embargantes y de los acreedores prendarios en caso de que los hubiere, de conformidad con lo dispuesto por los arts. 558 y sgtes. del CPCCBA (texto según Ley 14.238) y Acordada 3604/12 SCBA y Resoluciones 102/14, 1950/15, 2129/15 y 2235/15 SCBA, en función del estado de autos, decrétase la venta en subasta pública y electrónica, al mejor postor, del bien automotor embargado a fs.87/88, dominio IMK 373, sin base, al contado, la que se llevará a cabo bajo las siguientes modalidades: 1) Designación de

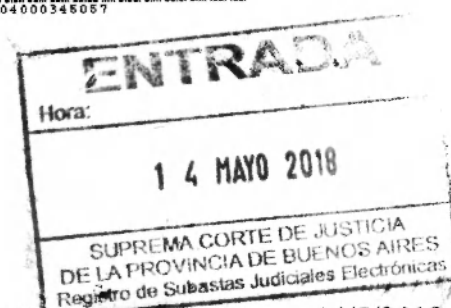


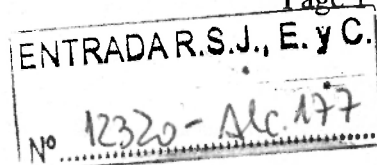
martillero: Designase martillero de la lista del juzgado a Héctor Raúl Zapiola con domicilio constituido en calle Ameghino nro. 169 de la ciudad de Lobos, quien deberá aceptar el cargo en legal forma dentro del tercer día de quedar notificado de su designación, y cumplir con su cometido en un todo de acuerdo con el presente auto de venta y lo establecido por el Anexo I de la Acordada 3604/12 SCBA, bajo apercibimiento de exclusión de la lista por dos años (art. 64, Ley 10973). Una vez aceptado el cargo, y a los fines dispuestos por el art. 26, anexo I, Acordada 3604/12 SCBA, librese por Secretaría testimonio de su designación. 2) **Secuestro del bien**: En caso necesario, librese mandamiento de secuestro del bien embargado para su entrega al martillero. 3) **Apertura de cuenta bancaria**: Procédase a la apertura de la cuenta bancaria a los fines del depósito en garantía y su difusión en el portal de Subastas Judiciales Electrónicas (art. 22, 3º párrafo, anexo I, Acordada 3604/12 SCBA). A tal efecto, librese oficio electrónico por Secretaría. 4) **Puja virtual**: El martillero deberá fijar la fecha y hora del inicio y finalización de la puja virtual (art. 562, 5º párrafo, CPCCBA, t.o. Ley 14.238). 5) **Publicidad de la subasta**. La publicidad del acto de subasta se efectuará de las siguientes formas: a) **Publicidad edictal**: Publíquense edictos por el término de dos (2) días en el Boletín Judicial y en el diario "El Día" de la ciudad de La Plata. Los edictos deberán contener los siguientes datos: número del expediente, nombre de las partes, juzgado interviniente, individualización del bien automotor a subastar, condiciones de la venta, monto del depósito en garantía, precio de reserva, el comienzo y cierre de la puja virtual, número de cuenta judicial en la cual se efectuará dicho depósito, comisión del martillero, audiencia de adjudicación (arts. 559 y 575, CPCCBA y art. 22, 3º párrafo, 38, 1º párrafo, anexo I, Acordada 3604/12 SCBA). **Previo a la publicación de edictos deberán encontrarse cumplidos los recaudos previstos en** el apartado preliminar (citación de jueces embargantes y de acreedores prendarios), acápite 2) (secuestro del bien, en caso de resultar necesario), 3) (apertura de cuenta bancaria), 4) (fijación de la fecha de inicio y finalización de la puja virtual), 5) c) (comunicación al Registro de la Nacional de la Propiedad Automotor), y 10) (designación de audiencia de adjudicación). b) **Publicidad virtual**: Una vez publicados los edictos, el martillero deberá presentarlos ante la Seccional del Registro General de Subastas Judiciales, conjuntamente con la documentación dispuesta en el art. 3, anexo I de la Acordada 3604/12, debiendo efectuarse la publicación virtual de la subasta con una antelación no menor a diez (10) días hábiles al comienzo del lapso de celebración de la subasta judicial (arts. 4 y 26, anexo I, Acordada 3604/12 SCBA). c) **Registro Nacional de la Propiedad Automotor, Seccional Lobos**: Librese oficio al Registro Nacional de la Propiedad Automotor, Seccional Lobos, para inscribir esta resolución (art. 34 inciso 5º del CPCCBA). 6) **Participación en la subasta**: Todo interesado en participar de la subasta deberá registrarse, en forma previa, como postor en la Seccional del Registro General de Subastas Judiciales que corresponda (arts. 6 a 20, anexo I, Acordada 3604/12 SCBA), como asimismo, efectivizar antes de la puja virtual, el depósito en garantía que se consigna en el acápite 7). Todo ello debe ser realizado al menos con una antelación de 3 días hábiles al inicio de la puja cibernética (art. 562, CPCCBA, arts. 21 a 24, anexo I, Acordada 3604/12 SCBA). En caso de pujar en comisión, deberá individualizar a su comitente, debiendo ambos estar previamente inscriptos en el Registro General de Subastas Judiciales (art. 582 CPCCBA; art. 21, 3º Párrafo, anexo I, Acordada 3604/12 SCBA). 7) **Depósito en garantía**: Todo oferente que haya cumplido con la inscripción general como postor en el Registro General de Subastas Judiciales y desee participar, en particular, de la presente subasta, deberá efectivizar un depósito en garantía, mediante cualquier medio de pago disponible que haga ingresar el dinero en la cuenta judicial abierta en este expediente –conforme se dispusiera en el acápite 2)–, que se establece en el 5% del precio de reserva (vid acápite 8) y que no será gravado por impuesto o tasa alguna (arts. 562, 4º párrafo, 575, CPCCBA, arts. 22, 24, anexo I, Acordada 3604/12). A los postores que no resulten compradores en la subasta se procederá a devolver el depósito en garantía en forma automática mediante oficio al Banco de la Provincia de Buenos Aires en el que se consignará el listado de postores no adjudicatarios que remita la Seccional del Registro General de Subastas Judiciales, a excepción de aquellos postores que hubieran hecho reserva de postura para el supuesto en que existiera postor remiso (art. 585 1º párrafo in fine y 2º párrafo CPCCBA; art. 40, anexo I, Acordada 3604/12 SCBA). 8) **Precio de reserva**: Se establece como precio de reserva la suma de \$ 100.000 (vid informe de fs. 72/75 y art. 562 anteúltimo párrafo CPCCBA). 9) **Celebración de la subasta**: La subasta tendrá una duración de diez (10) días hábiles y desde la fecha de inicio hasta la fecha de finalización, fijada por el martillero de acuerdo a lo dispuesto en el acápite 4), los usuarios registrados podrán efectuar sus posturas en el Portal de Subastas. Si en los últimos tres minutos del plazo algún postor hace una oferta, el tiempo de duración de la puja virtual se ampliará

automáticamente 10 minutos más (tiempo de extensión conforme el art. 42, anexo I, Acordada 3604/12 SCBA). Si durante el tiempo de extensión algún postor realizara una nueva oferta, el plazo de la puja virtual se ha de extender por otros nuevos 10 minutos y así sucesivamente, hasta que luego de una última oferta transcurran 10 minutos sin una nueva oferta que la supere. Las sumas dentro de las cuales pueden ofrecer los postores estarán determinadas por un cuadro de tramos de pujas numerado correlativamente, correspondiendo a cada uno de ellos un monto concreto. En caso de existir base o precio de reserva, la primera oferta deben ser igual a la base o al precio de reserva. Los tramos subsiguientes se incrementarán en un 5% de la primera oferta (arts. 31, 32 y 33, anexo I, Acordada 3604/12 SCBA). El bien será adjudicado a quien hubiere realizado la mejor oferta. Una vez concluido el acto de subasta, y determinado el ganador, éste será notificado a la dirección de correo electrónico que hubiere denunciado al momento de su inscripción, así como en su panel de usuario del Portal (art. 35, anexo I, Acordada 3604/12 SCBA). 10) **Etapas posteriores a la subasta:** Dentro del plazo de tres días contados desde el cierre de la puja virtual, el martillero deberá presentar en autos acta que de cuenta del resultado del remate, con los datos del vencedor y nómina o código de postores con mayor oferta realizada. Asimismo, en el mismo lapso, deberá rendir cuentas (art. 579, CPCCBA; art. 36, anexo I, Acordada 3604/12 SCBA). Por su parte, y también en el mismo lapso de tiempo, la Seccional del Registro General de Subastas Judiciales, deberá remitir informe que contenga el listado que vincule los datos personales de todos los postores acreditados a la subasta, con sus respectivos códigos -secretos- de postores y cuáles de éstos, efectuaron reserva de postura al momento de acreditarse en la subasta; en su caso, validaciones de los depósitos en garantía y/o comprobantes del pago efectuados, a fin de proceder a su devolución como así también, evaluar las hipótesis previstas en relación al postor remiso (art. 585, CPCC; art. 37, anexo I, Acordada 3604/12 SCBA). 11) **Audiencia de adjudicación:** Una vez cumplidos los recaudos previstos en el apartado preliminar (citación de jueces embargantes inhibientes), acápites 3) (apertura de cuenta bancaria), 4) (fijación de la fecha de inicio y finalización de la puja virtual), 5) c) (comunicación al Registro Nacional de la Propiedad Automotor), se designará audiencia de adjudicación (art. 38, anexo I, Acordada 3604/12 SCBA). Agregados el acta y el listado consignados en el acápite 10) y constatada la identidad del mejor postor, se procederá a celebrar la audiencia de adjudicación (arts. 3 y 38, anexo I, Acordada 3604/12 SCBA). Deberán concurrir a esta audiencia el martillero y el adjudicatario. Este último debe presentar el formulario de inscripción a la subasta y el comprobante de pago del depósito en garantía (art. 38, anexo I, Acordada 3604/12 SCBA), momento en el que también deberá constituir domicilio procesal en el radio de asiento del Juzgado, bajo apercibimiento de que las sucesivas providencias se le serán notificadas automáticamente conforme el art. 133 del CPCCBA. 11) **Postor remiso:** En caso de incumplimiento del pago del precio por parte del adquirente en la subasta, éste incurre en situación de postor remiso, debiéndose adjudicar el bien subastado, ahora y con el fin de evitar que fracase la subasta, al mejor de los postores siguientes, según las alternativas previstas dentro del marco legal de referencia (art. 585, CPCCBA; arts. 21, 40, anexo I, Acordada 3604/12 SCBA). Comuníquese la subasta ordenada al Registro General de Subastas Judiciales mediante nota electrónica de estilo. Ante la eventualidad de que fuera requerido, expídase por Secretaría copia certificada de la presente resolución. Resérvense las presentes actuaciones en Secretaría hasta tanto se realice la subasta. Regístrese. Notifíquese íntegramente la presente resolución por Secretaría a las partes y al martillero. Fdo. Laureano Della Schiava. Juez".

Sin otro particular saludo a usted muy atentamente.

Para verificar la notificación ingrese a: <https://notificaciones.scba.gov.ar/verificar.aspx>
Su código de verificación es: 9N7EAK



**DATOS NOTIFICACION ELECTRONICA**

Usuario conectado: CALÁ LAURA ALEJANDRA - lcala@scba.gov.ar
Organismo: JUZGADO DE PAZ - LOBOS
Carátula: HARGUINDEGUY, JORGE RAMON C/ ORSI, SEBASTIAN ANDRES S/ COBRO EJECUTIVO
Número de causa: 6686
Tipo de notificación: OFICIO ELECTRONICO
Destinatarios: GUZMAN ROSARIO
Fecha Notificación: 24 jun 2019
Firmado y Notificado por: DELLA SCHIAVA Laureano. laureano.della@pjba.gov.ar. 24/06/2019 13:17:09 ---
 Certificado Correcto. Certificado
Firmado por: DELLA SCHIAVA Laureano. laureano.della@pjba.gov.ar. 24/06/2019 13:17:04 ---
 Certificado Correcto. Certificado
Firma Digital: ☒ Verificación de firma digital: Firma válida

TEXTO DE LA NOTIFICACION ELECTRONICA

PROVINCIA DE BUENOS AIRES
PODER JUDICIAL

Lobos, 24 de junio de 2019

OFICIO

Al Registro General de Subastas Judiciales
 Seccional del Departamento Judicial La Plata
 Dra. Laura Alejandra Cala
 Domicilio Electrónico: RGUZMAN@SCBA.GOV.AR
 S / D

Tengo el honor de dirigirme a V.S. en los autos caratulados. " HARGUINDEGUY, JORGE RAMON C/ ORSI, SEBASTIAN ANDRES S/ COBRO EJECUTIVO ". Expte. 6686 a cargo mi cargo, Secretaría Unica a cargo del Dr. Ivan Noe Mazzeo a fin de comunicarle la sentencia interlocutoria ordenada en los autos referenciados " Lobos, 24 de junio de 2019...AUTOS Y VISTOS: Se advierte que en la sentencia interlocutoria de fecha 1 de abril de 2019 se fijó la comisión del martillero sobre la escala arancelaria prevista por la Ley 10.973 para la subasta de inmuebles (inciso a) y siendo que el bien a subastar es un automotor, en virtud de la facultades conferidas por el art. 34, inciso 5, subinciso 2, CPCCBA rectifíquese la sentencia interlocutoria de fecha 1 de abril de 2019, en su parte pertinente, la que quedará redactada en los siguientes términos : " En virtud de lo solicitado en el escrito en despacho, lo ordenado en el auto de subasta con fecha 11 de mayo de 2018, punto 5) a), con relación a los datos que deben contener los edictos, sin perjuicio de la determinación definitiva conforme al resultado de la subasta, se fija en concepto de Comisión del Martillero el 10% sobre el precio de venta, a cargo del comprador, con más el 10% de aportes previsionales (art.54, inciso b, de la ley 10.973 y art.578, CPCCBA. Notifíquese por cédula electrónica por Secretaría a las partes y al Martillero (arts. 135, inciso 12 y 143, CPCCBA y art. 1, Anexo "Reglamento para la notificación por medios

electrónicos", Acuerdo 3845/2017, SCBA). Regístrese con relación a D y R: 324 (interlocutoria). Líbrese oficio al Registro de Subastas Electrónicas. ..Fdo. Laureano Della Schiava. Juez".
Sin otro particular saludo a usted muy atentamente.

Laureano Della Schiava Juez

Para verificar la notificación ingrese a: <https://notificaciones.scba.gov.ar/verificar.aspx>
Su código de verificación es: TC1M8S



227900204000460273

ENTRADA
Hora:
2 5 JUN. 2019
SUPREMA CORTE DE JUSTICIA DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES Registro de Subastas Judiciales Electrónicas

Dra. ELEONORA L. BRECCIA
Abogada Adscripta
Registro de Subastas Judiciales
Suprema Corte de Justicia