

**Datos del Expediente**

**Carátula:** CUATRO ALFILES S.R.L. C/ CORONEL PABLO DANIEL S/ EJECUCION PRENDARIA

**Fecha inicio:** 16/05/2016    **N° de Receptoría:** BB - 5152 - 2016    **N° de Expediente:** 50649

**Estado:** A Despacho

**REFERENCIAS**

**Funcionario Firmante** 14/11/2018 08:20:54 - RUBEN EDGARDO MOIOLA (ruben.moiola@pjba.gov.ar) -

**Observación** OJO, VER DESP 4/2/19

**Trámite Despachado** ESCRITO ELECTRONICO (227600052005455050)

14/11/2018 8:20:56 - SUBASTA - ORDENA

**Texto del Proveído**

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

**Expte. n° 50649**

**CUATRO ALFILES S.R.L. C/ CORONEL PABLO DANIEL S/ EJECUCION PRENDARIA**

**Objeto de petición:** Acompaña documentación solicita subasta.-

**Rol procesal del peticionante:** Actora.- Dr. Rossi.-

///hía Blanca, 14 de Noviembre de 2018.-

**Y VISTOS:** Agréguese la documentación acompañada.- En atención a lo pedido y con citación de los Señores Jueces embargantes e inhibientes y de los acreedores prendarios, en caso de que los hubiere, decretase la venta en pública subasta del automotor al que se refiere el certificado de dominio de fs. 160/162, **DOMINIO EGS-173**, al mejor postor, estableciéndose la base de la misma en la suma de **PESOS NUEVE MIL NOVECIENTOS (\$ 9.900)** al mejor postor, por intermedio del martillero designado Sr. Diego Alejandro Rozas Dennis, quien previa aceptación del cargo en forma ante el Actuario, procederá a llenar su cometido.- Anúnciese publicándose edictos durante dos días en el Boletín Judicial y en el diario "La Nueva" de esta ciudad.- Se hace saber que la presente subasta se llevará a cabo conforme **al Régimen de Subastas Judiciales Electrónicas** previsto por el art. 562 y cccts. del CPCC y la Reglamentación conforme **Acuerdo 3604/12 de la Excma. S.C.B.A.**, debiendo realizarse la misma través del portal de Subastas Judiciales Electrónicas (art. 2 Ac. 3604/12) en la forma,

condiciones y plazos de publicidad establecidos por el art. 3 y 4 de la citada normativa.-

Los interesados en la subasta de autos deberán llevar adelante sus inscripciones en la Seccional del Registro General de Subastas Judiciales respectiva, cumplimentando los recaudos previstos por los arts. 6 y ss. del Acuerdo 3604/12 S.C.B.A.- Asimismo, para poder participar en la puja del bien a subastarse, deberán con tres (3) días hábiles de anticipación al momento del comienzo de la subasta, acreditar en la cuenta perteneciente a estos autos, el depósito en garantía consistente en el 5% del monto de la base, siendo ello el requisito necesario para ser postor e intervenir en la puja, debiendo adjuntarse al presente el comprobante de depósito y el código otorgado por el Registro correspondiente (art. 562 del C.P.C).- A dicho efecto, solicítese electrónicamente al Banco de la Provincia de Buenos Aires, Sucursal Tribunales, se sirva proceder a la apertura de una cuenta judicial en pesos a nombre del infrascripto y como perteneciente a los presentes actuados, ello a los fines de dar publicidad del número de cuenta y CBU donde se efectuarán los depósitos correspondientes.-

Respecto a la publicación de edictos ordenada ut supra, hágase saber al martillero designado que la misma deberá haber sido realizada totalmente veinte (20) días hábiles antes del comienzo de la subasta, debiendo cumplir con la publicación de los edictos según lo normado por los arts. 559 y 574 del CPC; ello, a los efectos de dar cumplimiento con la publicación virtual del bien a subastar, la que será realizada en idéntica forma y plazo al dispuesto precedentemente (Arts. 3 y 4 del Anexo I del citado Acuerdo).-

En cuanto a la comisión del Martillero, la misma será del 8% a cargo del comprador, con más el 10% de aportes previsionales sobre la misma (art. 54 Ley 10.973). El rematador deberá al momento de rendir cuentas elaborar el acta de rigor en el formulario correspondiente para ser agregada en el expediente judicial de conformidad con lo dispuesto por el art. 36 del Anexo I de la Ac. 3604/12 SCBA.-

Hágase saber a quien resulte comprador que al momento de suscribir el acta antes indicada, deberá acreditar en concepto de seña, el depósito del 10% del precio de la

subasta, integrando el 5% del deposito la seña indicada, y constituir domicilio en el radio del Juzgado bajo apercibimiento de tenerlo en los estrados del mismo.

Asimismo, el comprador deberá depositar el importe del precio al contado en el Banco de la Provincia de Buenos Aires o transferir electrónicamente los fondos a la cuenta judicial que se le indicará en ocasión del remate (n° 544697/4, CBU 0140437527620654469746, CUIT 30-99913926-0), dentro del quinto día de notificada la providencia que apruebe el remate (art. 581, CPCC). Caso contrario, rige el art. 585 del CPC (postor remiso).

Si la compra se efectúa en comisión, deberá indicarse el nombre del comitente en el momento mismo de la subasta, quien deberá ser postor inscripto para la subasta en cuestión, y deberá ratificarse dicha indicación mediante escrito firmado por ambos (comisionista y comitente) dentro del plazo arriba indicado para abonar el precio (art. 582, CPCC).- Notifíquese la presente a la Defensora Oficial (art. 135 in fine del C.P.C.) Regístrese copia (Acordada 2.514 de la Excma. S.C.J.B.A.)-

*GH*

*Rubén Edgardo Moiola*

**Juez**

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



RUBEN EDGARDO MOIOLA  
(ruben.moiola@pjba.gov.ar)

[Volver al expediente](#) [Imprimir](#) ^



**Datos del Expediente**

**Carátula:** CUATRO ALFILES S.R.L. C/ CORONEL PABLO DANIEL S/ EJECUCION PRENDARIA

**Fecha inicio:** 16/05/2016    **N° de Receptoría:** BB - 5152 - 2016    **N° de Expediente:** 50649

**Estado:** A Despacho

**REFERENCIAS**

**Funcionario Firmante** 04/02/2019 08:20:49 - RUBEN EDGARDO MOIOLA  
(ruben.moiola@pjba.gov.ar) -

**Observación** MODIFICA DECRETO DE SUBASTA

**Trámite Despachado** ESCRITO ELECTRONICO (240800052005509807)

**Trámite Despachado** ESCRITO ELECTRONICO (252700052005509798)

04/02/2019 8:20:50 - INTERLOCUTORIA REGISTRABLE

**Texto del Proveído**

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

**Expte. n° 50649**

**CUATRO ALFILES S.R.L. C/ CORONEL PABLO DANIEL S/ EJECUCION PRENDARIA**

**Objeto de petición:** Acompaña bono y manifiesta.- Se rectifique.-

**Rol procesal del peticionante:** Martillero Público Diego Rozas Dennis.-

//hía Blanca, 4 de Febrero de 2019.-

**Y VISTOS:** Proveyendo las presentaciones electrónicas efectuadas por el Martillero Público interviniente, agréguese la documentación acompañada y téngase presente lo expuesto.-

Atento el decreto de subasta ordenado con fecha 14/NOV/2018 y lo manifestado por el recurrente, rectifíquese el **quinto y sexto párrafo** del citado decreto, de la siguiente manera: "El comprador resultante deberá constituir domicilio en el radio del Juzgado bajo apercibimiento de tenerlo por constituido en los estrados del mismo.- Asimismo, deberá efectuar el depósito o transferencia del precio de venta al contado obtenido en la subasta electrónica (deducido el depósito en garantía) mas el 8% de la comisión del martillero, IVA de la comisión y el 10% de la comisión en calidad de aportes, a la cuenta judicial que se le

indicará en ocasión del remate (n° 544697/4, CBU 0140437527620654469746, CUIT 30-99913926-0) y dentro del quinto día de notificada la providencia que apruebe el remate (art. 581, CPCC). Caso contrario, rige el art. 585 del CPC (postor remiso).-

"Una vez realizado el remate y previo pago total del precio obtenido, se notificará al martillero la persona adjudicada a efectos de que lleve a cabo la entrega del bien adquirido a su respectivo comprador (art. 563 del C.P.C.)".

Déjese debida nota de la presente medida que se ordena en la resolución bajo análisis y en los protocolos respectivos.-

Notifíquese a la Defensora Oficial interviniente (art. 135 in fine del C.P.C.) Regístrese copia (Acordada 2.514 de la Excma. S.C.J.B.A.).-

GH

Rubén Edgardo Moiola

**Juez**

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



RUBEN EDGARDO MOIOLA  
(ruben.moiola@pjba.gov.ar)

[Volver al expediente](#) [Imprimir](#) ^

**Datos del Expediente**

**Carátula:** CUATRO ALFILES S.R.L. C/ CORONEL PABLO DANIEL S/ EJECUCION PRENDARIA

**Fecha inicio:** 16/05/2016    **Nº de Receptoría:** BB - 5152 - 2016    **Nº de Expediente:** 50649

**Estado:** En Letra

**REFERENCIAS**

**Funcionario Firmante** 15/02/2019 08:25:49 - RUBEN EDGARDO MOIOLA  
(ruben.moiola@pjba.gov.ar) -

**Observación** PROVEE A LA FECHA SEÑALADA

**Trámite Despachado** SUBASTA - SOLICITADA / SE PROVEE (245900052005580488)

15/02/2019 8:25:51 - SUBASTA - SOLICITADA / SE PROVEE

**Texto del Proveído**

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

**Expte. nº 50649**

**CUATRO ALFILES S.R.L. C/ CORONEL PABLO DANIEL S/ EJECUCION PRENDARIA**

**Objeto de petición:** Fija fecha de remate-

**Rol procesal del peticionante:** Martillero Rozas Dennis.-

//hía Blanca, 15 de Febrero de 2019.-

**Y VISTOS:** Téngase presente la fecha y lugar fijados para la realización del remate y para revisar el automotor objeto de la subasta de autos.- Expídanse los edictos correspondientes.-

Requírase al martillero que gestione cuanto corresponda en el Registro de Subastas electrónicas, siendo obligatoria la publicación de fotografías del bien que ilustren su estado actual.

Fijase el día 30 del mes de Abril de 2019 a las 10:00 hs. para la celebración de la audiencia prevista en el art. 38 de la Ac. 3604 SCJBA.-

GH

Rubén Edgardo Moiola

**Juez**

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



RUBEN EDGARDO MOIOLA  
(ruben.moiola@pjba.gov.ar)

[Volver al expediente](#) [Imprimir](#) ^

**DATOS NOTIFICACION ELECTRONICA**

**Usuario conectado:** DIEGO ESTEBAN MACHIAVELLI - diego.machiavelli@pjba.gov.ar  
**Organismo:** JUZGADO EN LO CIVIL Y COMERCIAL N° 4 - BAHIA BLANCA  
**Carátula:** CUATRO ALFILES S.R.L. C/ CORONEL PABLO DANIEL S/ EJECUCION PRENDARIA  
**Número de causa:** 50649  
**Tipo de notificación:** OFICIO  
**Destinatarios:** MACHIAVELLI DIEGO ESTEBAN  
**Fecha Notificación:** 15 feb 2019  
**Firmado y Notificado por:** Ingrid Julieta Guglielmi. ingrid.guglielmi@pjba.gov.ar. 15/02/2019 11:24:51 --- Certificado Correcto. Certificado  
**Firmado por:** Ingrid Julieta Guglielmi. ingrid.guglielmi@pjba.gov.ar. 15/02/2019 11:24:40 --- Certificado Correcto. Certificado  
**Firma Digital:**  Verificación de firma digital: Firma válida

**TEXTO DE LA NOTIFICACION ELECTRONICA**

OFICIO

Bahía Blanca, 15 de febrero de 2019

**AL REGISTRO GENERAL DE SUBASTAS****BAHÍA BLANCA**

diego.machiavelli@pjba.gov.ar

S/D

Tengo el agrado de dirigirme a Ud. con relación a los autos caratulados "CUATRO ALFILES S.R.L. C/ CORONEL PABLO DANIEL S/ EJECUCION PRENDARIA", Expte. N° 50649, de trámite por ante este Juzgado de Primera Instancia en lo Civil y Comercial N° 4 del Departamento Judicial Bahía Blanca, a fin de informarle que se ha fijado fecha para realización de subasta electrónica en los presentes autos (conf. arts. 559 y 575 del C.P.C, art. 4 de la res. 102/4, arts. 1 y 2 de la res. 1950, arts. 3 y 5 de la Ac. 3604 de la SCJBA). A continuación se transcriben los datos correspondientes:

- 1) Los del automotor: Peugeot 206 XRD Premium 5p, tipo sedan 5 ptas., año 2004, Dominio EGS-173.-
- 2) Cuenta Judicial abierta en el Banco de la provincia de Buenos Aires n° 544697/4, CBU 0140437527620654469746, CUIT 30-99913926-0.
- 3) El martillero desinsaculado es DIEGO A. ROZAS DENNIS, domicilio electrónico 20138368964@cma.notificaciones, quien aceptó el cargo.-
- 4) La parte presentada en el presente proceso es la actora Cuatro Alfiles SRL, representada por el Dr. Leandro José Rossi, y la parte demandada es Pablo Daniel Coronel, representado por la Defensora Oficial Dra. María Andrea Ducid.-
- 5) Se practicó mandamiento de secuestro quedando como depositario el martillero designado.-

Saludo a Ud. atte.

Ingrid J. Guglielmi

Secretaria

Para verificar la notificación ingrese a: <https://notificaciones.scba.gov.ar/verificar.aspx>  
Su código de verificación es: N14645



**DATOS NOTIFICACION ELECTRONICA**

**Usuario conectado:** DIEGO ESTEBAN MACHIAVELLI - diego.machiavelli@pjba.gov.ar  
**Organismo:** JUZGADO EN LO CIVIL Y COMERCIAL N° 4 - BAHIA BLANCA  
**Carátula:** CUATRO ALFILES S.R.L. C/ CORONEL PABLO DANIEL S/ EJECUCION PRENDARIA  
**Número de causa:** 50649  
**Tipo de notificación:** OFICIO  
**Destinatarios:** MACHIAVELLI DIEGO ESTEBAN  
**Fecha Notificación:** 19 feb 2019  
**Firmado y Notificado por:** Ingrid Julieta Guglielmi. ingrid.guglielmi@pjba.gov.ar. 19/02/2019 09:47:17 --- Certificado Correcto. Certificado  
**Firmado por:** Ingrid Julieta Guglielmi. ingrid.guglielmi@pjba.gov.ar. 19/02/2019 09:47:13 --- Certificado Correcto. Certificado  
**Firma Digital:**  **Verificación de firma digital:** Firma válida

**TEXTO DE LA NOTIFICACION ELECTRONICA**

OFICIO

Bahía Blanca, 19 de febrero de 2019

**AL REGISTRO GENERAL DE SUBASTAS**

**BAHÍA BLANCA**

diego.machiavelli@pjba.gov.ar

S/D

Tengo el agrado de dirigirme a Ud. con relación a los autos caratulados "CUATRO ALFILES S.R.L. C/ CORONEL PABLO DANIEL S/ EJECUCION PRENDARIA", Expte. N° 50649, de trámite por ante este Juzgado de Primera Instancia en lo Civil y Comercial N° 4 del Departamento Judicial Bahía Blanca, a fin de informarle que **SE HA MODIFICADO LA FECHA** para realización de subasta electrónica en los presentes autos (conf. arts. 559 y 575 del C.P.C., art. 4 de la res. 102/4, arts. 1 y 2 de la res. 1950, arts. 3 y 5 de la Ac. 3604 de la SCJBA). A continuación se transcriben los datos correspondientes:

- 1) Los del automotor: Peugeot 206 XRD Premium 5p, tipo sedan 5 ptas., año 2004, Dominio EGS-173.-
- 2) Cuenta Judicial abierta en el Banco de la provincia de Buenos Aires n° 544697/4, CBU 0140437527620654469746, CUIT 30-99913926-0.
- 3) El martillero desinsaculado es DIEGO A. ROZAS DENNIS, domicilio electrónico 20138368964@cma.notificaciones, quien aceptó el cargo.-
- 4) La parte presentada en el presente proceso es la actora Cuatro Alfiles SRL, representada por el Dr. Leandro José Rossi, y la parte demandada es Pablo Daniel Coronel, representado por la Defensora Oficial Dra. María Andrea Ducid.-
- 5) Se practicó mandamiento de secuestro quedando como depositario el martillero designado.-
- 6) No se prohibió la cesión del boleto.
- 7) La fecha señalada para la subasta es: comenzará el día 1 de abril de 2019 a las 9 hs. y finalizará el día 16 de Abril de 2019 a las 9 hs.
- 8) El inmueble se revisará el día 20/03/2019 de 11 a 12 hs. en calle Avenida del Trabajo n° 1.075 de Bahía Blanca.

Saludo a Ud. atte.

Ingrid J. Guglielmi

Secretaria

Para verificar la notificación ingrese a: <https://notificaciones.scba.gov.ar/verificar.aspx>  
Su código de verificación es: SW6E18



**DATOS NOTIFICACION ELECTRONICA**

**Usuario conectado:** DIEGO ESTEBAN MACHIAVELLI - diego.machiavelli@pjba.gov.ar  
**Organismo:** JUZGADO EN LO CIVIL Y COMERCIAL N° 4 - BAHIA BLANCA  
**Carátula:** CUATRO ALFILES S.R.L. C/ CORONEL PABLO DANIEL S/ EJECUCION PRENDARIA  
**Número de causa:** 50649  
**Tipo de notificación:** OFICIO  
**Destinatarios:** MACHIAVELLI DIEGO ESTEBAN  
**Fecha Notificación:** 6 mar 2019  
**Firmado y Notificado por:** Ingrid Julieta Guglielmi. ingrid.guglielmi@pjba.gov.ar. 06/03/2019 11:37:53 --- Certificado Correcto. Certificado  
**Firmado por:** Ingrid Julieta Guglielmi. ingrid.guglielmi@pjba.gov.ar. 06/03/2019 11:37:50 --- Certificado Correcto. Certificado  
**Firma Digital:**  Verificación de firma digital: Firma válida

**TEXTO DE LA NOTIFICACION ELECTRONICA**

OFICIO

Bahía Blanca, 6 de marzo de 2019

**AL REGISTRO GENERAL DE SUBASTAS****BAHÍA BLANCA**

diego.machiavelli@pjba.gov.ar

S/D

Tengo el agrado de dirigirme a Ud. con relación a los autos caratulados "CUATRO ALFILES S.R.L. C/ CORONEL PABLO DANIEL S/ EJECUCION PRENDARIA", Expte. N° 50649, de trámite por ante este Juzgado de Primera Instancia en lo Civil y Comercial N° 4 del Departamento Judicial Bahía Blanca, a fin de informarle, con relación a la subasta oportunamente informada en el marco de este proceso, la resolución dictada en esta fecha: "Bahía Blanca, 6 de Marzo de 2019. Y VISTOS: Hágase saber al Registro de Subastas Electrónicas que la devolución de los depósitos se efectuará conforme la normativa vigente, esto es, según Artículo 39 del Reglamento Anexo I del Ac. 3604 (Texto según AC 3875), y en consecuencia, cuando el oferente no resultara ganador y no hubiere ejercido reserva de postura, las sumas depositadas en garantía le serán devueltas de oficio, por medio de libranza judicial o comunicación emanada del órgano Jurisdiccional interviniente, disponiendo la transferencia electrónica de los montos correspondientes a la cuenta bancaria cuyos datos se hayan aportado al momento de admitirse su participación en dicha subasta particular - que deberá ser conocida por el Juzgado con todos sus datos, pues de otro modo, no podrá efectivizarse la devolución-. Si el oferente no ganador hubiera efectuado reserva de postura, podrá solicitar en el expediente judicial la restitución del dinero depositado en garantía en cualquier momento posterior a la finalización de la subasta. En el supuesto de que tal opción no se hubiera ejercitado, el órgano jurisdiccional interviniente lo devolverá de oficio -por los medios y en las condiciones indicadas en el párrafo anterior- luego de que se perfeccione la venta en cabeza de otro postor o, en su caso, de que se produzca el sobreseimiento de la ejecución en los términos del artículo 573 del C.P.C.C.. Asimismo, que no se ha dispensado a la ejecutante del pago del depósito en garantía. Atento lo pedido por la actora, autorízase para el caso de resultar compradora en la subasta ordenada en autos, compense con su crédito hasta el 70% del precio de la compra, debiendo en el abonar en la oportunidad pertinente el 30%, más la correspondiente comisión del martillero, IVA y aportes. La compensación no podrá ser superior a \$ 46.770, atento que el peticionante solicitó que opere hasta el 50% de su crédito y que no existe liquidación aprobada. Notifíquese al martillero, con habilitación de

días y horas inhábiles y hágase saber al Registro arriba indicado. Déjese copia (Ac. 2514 SCBA). Rubén Edgardo Moiola, Juez".

Saludo a Ud. atte.

Ingrid J. Guglielmi

Secretaria

Para verificar la notificación ingrese a: <https://notificaciones.scba.gov.ar/verificar.aspx>  
Su código de verificación es: JF1RP9

