

Datos del Expediente**Carátula:** BARRIONUEVO ADEMAR JORGE S/ QUIEBRA(PEQUEÑA)**Fecha inicio:** 20/03/2019 **N° de Receptoría:** BB - 3637 - 2019 **N° de Expediente:** 113981**Estado:** En Letra**REFERENCIAS****Funcionario Firmante** 10/10/2019 09:11:13 - PABLO FEDERICO BOSTAL
(pablo.bostal@pjba.gov.ar) - JUEZ (Legajo: 718802)**10/10/2019 9:11:16 - SUBASTA - ORDENA****Texto del Proveído**

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

Expte. n° 113981

BARRIONUEVO ADEMAR JORGE S/ QUIEBRA(PEQUEÑA)

///hía Blanca, de Octubre de 2019.

AUTOS Y VISTOS: Proveyendo la presentación electrónica de la síndico Lidia Sosa del día 5 de octubre de 2019, atento lo solicitado, lo prescripto por los arts. 203 y 208 de la Ley 24.522, el estado del proceso, las nuevas disposiciones que rigen el acto de subasta y de conformidad con lo dispuesto por los arts. 558, 562 y cc. del CPCC, Ac. 3604/12 SCBA, Res. SCBA 955/18 y 2-129/15, con citación de los Señores Jueces embargantes y acreedores prendarios -en caso de que los hubiere- (art. 569 C.P.C.) **DECRÉTASE LA VENTA EN PUBLICA SUBASTA ELECTRÓNICA** de 1) Compresor eléctrico usado, sin marca visible pintado de rojo, con motor OFA mod. 100M, tipo FA 220 volts Hz 50 n° 140.717; 2) Soldadora marca Tauro 500 modelo BDT n° 50302 con cable y 3) Soldadora marca Nertal AM 450, los que fueron desapoderados en el mandamiento que luce a fs. 343/344. La base si fija en la suma de PESOS DOS MIL para cada uno de los bienes, al contado y mejor postor.

La misma se llevara a cabo a través del Portal de Subastas Electrónicas conforme el Reglamento aprobado por Anexo I del acuerdo Reglamentario N° 3604 de fecha 09/08/2012.-

INSCRIPCION COMO USUARIO: Todo interesado en participar de la subasta deberá -ineludiblemente - en la forma previa a la misma, registrarse como postor en el Registro General de Subastas Judiciales -RGSJ- (art. 6 a 20 del Ac. 3604/12).

INSCRIPCION A LA SUBASTA EN PARTICULAR: Los usuarios registrados en el portal para poder pujar en la subasta decretada por el presente acto, deberán encontrarse

inscriptos con una antelación mínima de tres días hábiles al comienzo de su celebración (art. 24 Anexo 1 Ac. 3604).

COMPRA EN COMISION: En caso de pujar en comisión, deberá indicarse el nombre del comitente al momento de inscribirse como postor en la subasta decretada por el presente acto, debiendo ambos estar previamente inscriptos en el RSJD, (art. 582 CPCC y art. 21 3er paff. AC 3604 SCBA). En su caso, deberá ratificarse lo actuado, mediante escrito suscripto por ambas partes (comisionista y comitente), en el plazo de cinco (5) días de celebrada el acta de adjudicación (conf. art. 581 CCPC). En su defecto, se lo tendrá al comisionista por adjudicatario definitivo. **Asimismo se deja constancia de que se prohíbe la cesión del acta de adjudicación.-**

MARTILLERO. SORTEO Y COMISION: Fijase la audiencia del día 17 de octubre de 2019 a las 10 hs. para proceder al sorteo del martillero que intervendrá en autos, quién cumplirá su cometido, bajo apercibimiento de remoción (art. 467, 468 y cc. del CPCC, art. 261 de LCyQ y art. 52 inc. A ap. 15 de la Ley 10973). Facúltase al martillero a exigir el 10% en concepto de comisión a cargo del comprador más aportes previsionales, y sellado de ley, conceptos que deberán encontrarse cumplidos como requisitos al momento de celebrarse el acta de adjudicación pertinente (art. 71 Ley 10.973).-

DENUNCIA DE ACREEDORES: Requiérase al fallido que informe en el plazo de cinco días si los bienes a subastarse se encuentra prendados o embargados (art. 558 inc. 2 CPCC).

CUENTA DE DEPÓSITO JUDICIAL DE AUTOS: En caso de no existir a la fecha cuenta abierta perteneciente a estos obrados, procédase por Secretaría a su apertura.

VISITA DEL BIEN: En caso de corresponder en virtud del carácter de los bienes a subastarse, hágase saber al martillero que deberá designar con un mínimo de cinco días a la fecha de comienzo de subasta, día y hora en que se llevará a cabo la exhibición de los mismos.

FECHA Y DURACION DE LA SUBASTA: El acto de subasta tendrá una duración de diez (10) días hábiles, desde la fecha de comienzo que oportunamente se fije a propuesta del martillero, momento a partir del cual los usuarios registrados podrán efectuar sus posturas en el Portal de Subastas (art. 30 Ac. 3604/2012 SCBA). Si en los últimos tres minutos de plazo algún postor hace una oferta, el tiempo de duración de la puja virtual se ampliará automáticamente 10 minutos más. Si durante el tiempo de extensión algún postor realizara una nueva oferta, el plazo de la puja virtual se ha de extender por otros nuevos 10 minutos y así sucesivamente, hasta que luego de una última oferta transcurran 10 minutos sin una nueva oferta que la supere. (tiempo de extensión conforme art. 42 Ac. 3604/2012 SCBA).

DEPOSITO EN GARANTÍA: Todo oferente que haya cumplido con la inscripción general como postor en el RGSJ y desee participar, en particular, de la presente subasta, deberá efectivizar un depósito en garantía mediante cualquier medio de pago disponible que haga ingresar el dinero en la cuenta judicial abierta en el Banco de la Provincia de Buenos Aires a nombre del suscripto y como perteneciente a estos autos, en un monto equivalente al 5 % de la base y que no será gravado por impuesto o tasa alguna, con una antelación mínima de tres días hábiles al comienzo de celebración del remate. **El depósito de garantía para cada uno de los bienes es de CIEN PESOS (\$ 100).** Cumplido este recaudo, se generará a favor del interesado el Código de Postor necesario a los fines de validar su inscripción en el remate aquí ordenado (art. 562, 4° párrafo, 575 del CPC art. 22 y 37 Ac. 3604 y Ac 3731).

El depósito será reintegrado a los oferentes no ganadores de manera inmediata o automática mediante oficio a confeccionar en el Juzgado, dirigido al Banco de depósitos judiciales, comunicando el listado de aquellos, para que desde allí se transfiera desde la cuenta de autos a la cuenta de origen o denunciada por cada uno, dicho depósito. Salvo aquellos oferentes que hubieran hecho reserva de postura, a los que le será devuelta sólo si lo piden (art. 585 2° párrafo del CPCC; art. 39 Ac. 3604/12). Previamente, deberá contarse en la sede del Juzgado con el informe remitido por el RGSJ –art. 37 Ac. 3604– y el acta del martillero - art. 36 Ac. 3604.-

BASE DE SUBASTA Y CUADRO DE TRAMOS: Las subastas se realizarán con las bases fijada supra, correspondiendo el monto del tramo inicial las bases, debiendo el sistema una vez efectuada dicha postura calcular automáticamente los tramos subsiguientes, los que se incrementarán en un cinco por ciento (5%) cada uno de ellos calculados sobre la suma indicada en el tramo inicial (arts. 31, 32 y 33 Ac.3604/12).

SECUESTRO: En caso necesario, librese mandamiento de secuestro del bienes para su entrega al martillero.

PUBLICIDAD: Cumplidos los recaudos de rigor precedentemente descriptos (citaciones jueces embargantes y acreedores prendarios; apertura de cuenta; fecha de exhibición en caso de corresponder y efectuada por parte del martillero propuesta del día y hora del inicio de la puja virtual), procédase a la publicación de edictos por DOS DÍAS en el Boletín Oficial sin previo pago (art. 559 del CPCC). **Publicítese en el Portal de Subastas Judiciales, con la anticipación mínima de 10 días hábiles** anteriores a la fecha de la subasta (art. 3, 4 y 26 del Ac. 3604, art. 559, 574 y 575 de CPCC). Dicho portal, brindará toda la información de acceso público a la totalidad de los ciudadanos relativa a la publicación edictal, fotografías del bien a rematar -cuando el carácter del mismo lo permita-, la fecha y hora del inicio y cierre de las acreditaciones de los postores, tramos de pujas fijados y sus importes, datos

profesionales y de contacto del martillero designado, fecha y horario de visita y cuenta judicial de autos (art.38 Ac. 3604).

ADJUDICACION: Los bienes serán adjudicados a quienes hubieren realizado las mejores ofertas en cada caso. Una vez concluido el acto de subasta, y determinado el ganador, éste será notificado a la dirección de correo electrónico que hubiere denunciado al momento de su inscripción, así como en su panel de usuario del Portal.-

Dentro del plazo de tres días contados desde el cierre de la puja virtual, el martillero deberá presentar en autos acta que da cuenta del resultado del remate, con los datos del vencedor y nómina de códigos de postores con las mayores ofertas realizadas por cada uno. Asimismo, en el mismo lapso deberá rendir cuentas (art. 579 del CPCC, art. 36 Ac.3604/12).

Por su parte, y también en el mismo lapso de tiempo, la seccional del RGSJ interviniente, deberá remitir informe conteniendo listado que vincule los datos personales de todos los postores acreditados en la subasta, con sus respectivos códigos - secretos - de postores y cuáles de éstos, efectuaron reserva de postura al momento de acreditarse en la subasta; validaciones de los depósitos en garantía y/o comprobantes del pago de los mismos, a fin de proceder a su devolución (art. 585 del CPCC; art. 37. Ac. 3604/12).

ACTA POR SECRETARIA: En los términos del art. 38 Ac. 3604/12, a los fines de labrar las actas de adjudicación pertinentes - las que serán Suscriptas por Actuario del Juzgado- **cuando el martillero fije la fecha de inicio de la subasta**, se señalará la audiencia pertinente, a la que deberán comparecer el martillero y los adjudicatarios (anexo resol. 2129/15). Cada adjudicatario debe presentarse a dicha audiencia munido de documento de identidad, formulario de inscripción a la subasta de que se trate, comprobante de pago del depósito en garantía, constancia de código de postor, y demás instrumentos que permitan su individualización fehaciente como comprador en la subasta electrónica. En el mismo acto, constituirá domicilio procesal a los efectos pertinentes (art. 580 CPCC). Asimismo, podrán intervenir en el acto el fallido y la sindicatura.

PAGO DEL PRECIO Y TOMA DE POSESION: A partir de la fecha de celebración del acto de adjudicación comenzará a correr el plazo de CINCO DÍAS (art. 563 y arg. art. 581 del CPCC) para que el adjudicatario acredite el depósito/transferencia del precio a la cuenta judicial de autos, computándose a cuenta de pago el 5% abonado en concepto de depósito en garantía. Cumplido con ello se ordenará al martillero que otorgue la posesión del bien al comprador.

POSTOR REMISO: En caso de incumplimiento del pago del precio por parte del adquirente en la subasta, éste incurre en situación de postor remiso, debiéndose adjudicar el bien subastado, con el fin de evitar que fracase la subasta, al mejor de los postores siguientes conforme a las alternativas previstas en el marco legal de referencia (art. 585 CPCC; arts. 21, 40 Ac. 3604/12).-

COMUNIQUESE la subasta ordenada al Registro General de Subastas Judiciales dependientes de la Suprema Corte Provincial, una vez designado el martillero mediante nota electrónica de estilo.-

Pablo Federico Bostal

JUEZ

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



PABLO FEDERICO BOSTAL
(pablo.bostal@pjba.gov.ar)
JUEZ (Legajo: 718802)

[Volver al expediente](#) [Imprimir](#) ^



Datos del Expediente

Carátula: BARRIONUEVO ADEMAR JORGE S/ QUIEBRA(PEQUEÑA)

Fecha inicio: 20/03/2019 N° de Receptoría: BB - 3637 - 2019 N° de Expediente: 113981

Estado: A Despacho

REFERENCIAS

Fecha del Escrito 8/12/2019 12:42:06 a. m.

Firmado por GUSTAVO HORACIO ARDITTI (20134610248@cma.notificaciones) - (Legajo: 1125)

Nro. Presentación Electrónica 26344394

Observación del Profesional FIJA FECHA. PIDE EDICTOS

Presentado por ARDITTI GUSTAVO HORACIO (20134610248@cma.notificaciones)

08/12/2019 0:42:06 - ESCRITO ELECTRONICO

Texto del Proveído

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

FIJA FECHA DE REMATE. PIDE EDICTOS. MANIFIESTA.-

Señor Juez de Primera Instancia:

Gustavo Horacio Arditti, Martillero Público Nacional, (T° III, F° 186 C.M.B.B.) CUIT n° 20-13461024-8, I.V.A. Responsable Inscripto, domicilio electrónico 20134610248@cma. notificaciones, con domicilio en la calle Fitz Roy 53, Bahía Blanca, designado en los autos caratulados: BARRIONUEVO ADEMAR JORGE S/ Quiebra (Pequeña), expediente n° 113.981, a V.S. digo:

Que, fijo la fecha de inicio de la subasta electrónica, el día 20 de marzo de 2020, a las 9:30 horas, finalizando el día 9 de abril de 2020, a las 9:30 horas.- Las mencionadas fechas han sido coordinadas con la Seccional local del Registro General de Subastas.-

Que, siendo los bienes a subastar: a) Un compresor eléctrico usado sin marca visible pintado de rojo, con motor Ofa Modelo 100 M, tipo FA volts 220, Hz. 50 n° 140.717; b) Una soldadora marca Tauro 500, modelo BDT n° 50302 con cables; c) Una soldadora Marca Nertal AM 450, fijo la fecha de exhibición el día 10 de marzo en el horario de 12 a 13 horas, dicho acto procesal se realizara en la calle Brandsen 148 (Colegio de Martilleros, Bahía Blanca).

Que, solicito se fije fecha establecida por el art. 38, momento en que se firmará el respectivo boleto de compraventa, fecha que deberá ser anunciada en los edictos a publicarse., para el caso que así lo considere.-

Que, indique S.S. el momento en el cual deberá entregarle los bienes a los compradores.-

Que, por Secretaría se me haga entrega de los edictos correspondientes.-

Proveer de conformidad.-

Será Justicia.-

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



GUSTAVO HORACIO ARDITTI
(20134610248@cma.notificaciones)
(Legajo: 1125)

[Volver al expediente](#) [Imprimir](#) ^

Datos del Expediente

Carátula: BARRIONUEVO ADEMAR JORGE S/ QUIEBRA(PEQUEÑA)

Fecha inicio: 20/03/2019 **N° de Receptoría:** BB - 3637 - 2019 **N° de Expediente:** 113981

Estado: A Despacho

REFERENCIAS

Funcionario Firmante 12/12/2019 10:56:26 - PABLO FEDERICO BOSTAL (pablo.bostal@pjba.gov.ar) - JUEZ (Legajo: 718802)

Observación 8/12 MARTILLERO ARDITTI. SE TIENE PRESENTE FECHA SUBASTA. SE ENTREGAN EDICTOS. SE FIJA FECHA PARA LABRADO DE ACTA

Trámite Despachado ESCRITO ELECTRONICO (234500053006009057)

12/12/2019 10:56:28 - MARTILLERO - PROPUESTO / SE PROVEE

Texto del Proveído

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

P

Expte. n° 113981

BARRIONUEVO ADEMAR JORGE S/ QUIEBRA(PEQUEÑA)

///hía Blanca, de Diciembre de 2019.

Proveyendo la presentación electrónica efectuada por el martillero Gustavo Horacio Arditti del día 8 de diciembre de 2019, téngase presente la fecha de subasta fijada entre los días 20 de marzo de 2020 a las 09:30 hs. y 9 de abril de 2020 a las 09:30 hs. y en consecuencia, entréguese por Secretaria los edictos pertinentes para su publicación.-

Hágase saber al depositario de los bienes a subastarse la fecha y lugar de exhibición de los mismos.-

Fijase la audiencia del día 20 de abril de 2020 a las 09:30 hs., a los fines de la firma del acta de adjudicación pertinente (art. 38 Ac. 3604/12). Déjese constancia de dichas circunstancias en los edictos a publicarse.-

Labrada el acta pertinente se pondrá en posesión de los bienes subastados a los respectivos compradores mediante el correspondiente mandamiento de toma de posesión.-

Pablo Federico Bostal

JUEZ

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



PABLO FEDERICO BOSTAL
(pablo.bostal@pjba.gov.ar)
JUEZ (Legajo: 718802)

[Volver al expediente](#) [Imprimir](#) ^



OFICIO

Bahía Blanca, de Febrero de 2020

Al Sr. Director del Registro General de Subastas Judiciales

Dr. Diego E. Machiavelli

S / D

Tengo el agrado de dirigirme a Ud. en los autos caratulados: **"BARRIONUEVO ADEMAR JORGE S/ QUIEBRA(PEQUEÑA)"** -Expte. Nro. **113981** - en trámite por ante el Juzgado Civil y Comercial nº 5, Departamento Judicial Bahía Blanca, a cargo de Pablo Federico Bostal, a fines de hacerle saber la presente resolución:

"Bahía Blanca, 19 de Febrero de 2020.- Proveyendo la presentación electrónica efectuada por el martillero Gustavo Horacio Arditti del día 18 de febrero de 2020, atento lo expuesto y manifestado y advirtiéndose que la fecha de finalización fijada para la subasta ordenada en autos resulta ser un día inhábil, modifíquese la misma dejándose constancia que la **fecha inicio de la subasta es el día 20 de marzo de 2020 a las 09:30 hs. y la de finalización el día 8 de abril de 2020 a las 09:30hs.** Encontrándose publicado en fecha 3/1/20 el edicto al Boletín Oficial, publíquese uno nuevo en carácter de rectificatorio, dejándose constancia de la modificación realizada. Hágase saber la presente resolución al Registro de Subastas mediante oficio electrónico a los fines de otorgarle publicidad a la nueva fecha de finalización del remate.- *Pablo Federico Bostal JUEZ"*

Saludo atte.-

Pablo Federico Bostal

JUEZ