

**Datos del Expediente**

**Carátula:** COMITE DE ADM.DE FIDEICOMISO DE RECUPERACION CREDITICIA LEY 12726 C/ SANHUEZA VALDIVIA SEGUNDO ALFREDO y otros S/COBRO EJE

**Fecha inicio:** 09/04/2012

**N° de Receptoría:** BB - 2874 - 2012

**N° de Expediente:** 113710

**Estado:** A Despacho

**REFERENCIA**

**Observación** acompaña- se decreta venta

**21/04/2015 - SUBASTA - ORDENA**

**Texto del Proveído**

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

Exp. Nro. 113710

Parte: actora

Objeto: Solicita venta

Bahía Blanca, de Abril de 2015

Atento lo pedido y lo que resulta de las constancias acompañadas a autos, con citación de los acreedores hipotecarios y señores jueces embargantes e inhibientes -en caso de que los hubiere- (art. 569 del Cód.Procesal),decrétase la venta en pública subasta del bien a que se refiere el certificado de dominio de fs. 117/119, al mejor postor, con la base de \$ 40.000 equivalente a las 2/3 partes de la valuación fiscal, por intermedio del martillero propuesto **Sr. Diego Alejandro Rozas Dennis**, quien previa aceptación del cargo ante la Actuaria dentro del tercer día de notificado, bajo apercibimiento de remoción, cumplimentará su cometido anunciándose la venta mediante edictos que se publicarán por tres días en el Boletín Judicial y diario "La Nueva" de Bahía Blanca, (art. 574 C.P.C.) exigiendo de quien resulte comprador el 10% del precio como seña y la constitución -en el acto de la firma del boleto- de domicilio procesal en el radio .de asiento del juzgado, bajo apercibimiento de que las sucesivas providencias se le darán por notificadas automáticamente conforme el art. 41 del C.P.C.- **Comisión 3 % (tres por ciento)** a cada parte. Asimismo hágase saber al comprador que deberá abonar el 10 % de la comisión en concepto de aporte previsional del martillero.- El rematador deberá rendir cuentas dentro del tercer día de realizada la subasta, bajo apercimiento de multa. Intímase al ejecutado titular del dominio del inmueble a subastar presente en autos, dentro del tercer día, el título de propiedad respectivo, bajo apercibimiento de extraerse copia de los protocolos públicos a su costa (art. 570 del C.P.C.). Librese mandamiento de constatación.

Maria Selva Fortunato JUEZ

G,

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----

[Volver al expediente](#) [Imprimir](#) ^

**Datos del Expediente**

**Carátula:** COMITE DE ADM.DE FIDEICOMISO DE RECUPERACION CREDITICIA LEY 12726 C/ SANHUEZA VALDIVIA SEGUNDO ALFREDO y otros S/COBRO EJE

**Fecha inicio:** 09/04/2012

**N° de Receptoría:** BB - 2874 - 2012

**N° de Expediente:** 113710

**Estado:** A Despacho

**REFERENCIAS**

**Observación** SOLICITA

**08/06/2017 - SUBASTA - ORDENA**

**Texto del Proveído**

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

Exp. Nro. 113710

parte: actora

objeto: pide se modifique base de venta

Bahía Blanca, de Junio de 2017

Agréguese y atento lo pedido, lo que surge de la tasación que obra agregada a fs. 177/186 y las razones expuestas en el escrito de fs. 189, no habiendo el demandado contestado el traslado conferido a fs. 190 primer párrafo dentro del plazo que tenía para hacerlo, dásese por perdido el derecho que ha dejado de usar, consecuentemente, establécese la base de venta del inmueble Matrícula N° 40.723, ordenado subastar a fs. 121, en **\$ 400.000,00** equivalente a las 2/3 partes de la tasación presentada modificándose en tal sentido la referida resolución (arg. art. 566 CPC). Hágase saber al martillero interviniente.-

María Selva Fortunato Juez

C

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----

[Volver al expediente](#) [Imprimir](#) ^

1

**Datos del Expediente**

**Carátula:** COMITE DE ADM.DE FIDEICOMISO DE RECUPERACION CREDITICIA LEY 12726 C/ SANHUEZA VALDIVIA SEGUNDO ALFREDO y otros S/COBRO EJE

**Fecha inicio:** 09/04/2012

**N° de Receptoría:** BB - 2874 - 2012

**N° de Expediente:** 113710

**Estado:** A Despacho

**REFERENCIA**

**Fecha del Escrito:** 07/08/2017 10:47:42 a.m.

**Firmado por:** LUIS MARIA PINTO (20205550780@bapro.notificaciones) - Organismos Externos Provinciales (Legajo: 33013)

**Observación del Profesional:** Respuesta a APERTURA DE CUENTA - SOLICITUD ELECTRONICA AL BANCO

**Presentado por:** LUIS MARIA PINTO (20205550780@bapro.notificaciones)

**07/08/2017 10:47:43 - APERTURA DE CUENTA - RTA. DEL BANCO**

**Texto del Proveído**

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

Bahía Blanca, 07 de agosto de 2017

**COMUNICACIÓN DE APERTURA DE CUENTA JUDICIAL**

En respuesta a vuestro oficio recibido informamos que hemos procedido a dar apertura a la cuenta judicial N° 547551/0, cuyo CBU 0140437527620654755102 es perteneciente a los autos COMITE DE ADM.DE FIDEICOMISO DE RECUPERACION CREDITICIA LEY 12726 C/ SANHUEZA VALDIVIA SEGUNDO ALFREDO y otros S/COBRO EJECUTIVO, y a la orden de vuestro juzgado. La misma posee CUIT 30-99913926-0

Saludamos a Ud. Muy atte.-

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



LUIS MARIA PINTO  
(20205550780@bapro.notificaciones)  
Organismos Externos Provinciales (Legajo: 33013)

[Volver al expediente](#) [Imprimir](#) ^



**Datos del Expediente**

**Carátula:** COMITE DE ADM.DE FIDEICOMISO DE RECUPERACION CREDITICIA LEY 12726 C/ SANHUEZA VALDIVIA SEGUNDO ALFREDO y otros S/COBRO EJE

**Fecha inicio:** 09/04/2012

**N° de Receptoría:** BB - 2874 - 2012

**N° de Expediente:** 113710

**Estado:** A Despacho

**REFERENCIA**

**Domic. Electrónico no cargado como parte** diego.machiavelli@pjba.gov.ar

**Fecha de Libramiento:** 07/11/2018 12:44:30

**Fecha de Notificación:** 07/11/2018 12:44:30

**Funcionario Firmante** 07/11/2018 10:40:38 - MARIA SELVA FORTUNATO (maria.fortunato@pjba.gov.ar) - JUEZ (Legajo: 712622)

**Observación** DE OFICIO SE ADECUA SUBASTA

07/11/2018 12:44:30 - SUBASTA - ORDENA

**Texto del Proveído**

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

Expte. 113710

Parte: De oficio

Objeto: Se provee

**"COMITE DE ADMINISTRACION DE FIDEICOMISO DE RECUPERACION CREDITICIA C/ SANHUEZA VALDIVIA SEGUNDO ALFREDO Y OTROS S / EJECUCION HIPOTECARIA"**

Bahía Blanca, de Octubre de 2018.-

Atento el estado de autos corresponde proveer el escrito de fs. 229: En atención a lo pedido y en virtud de las modificaciones introducidas por el Acuerdo 3604/2012 de la S.C.J.B.A. y su anexo complementario, se adecua el auto de subasta dictado a fs. 121. En consecuencia, se deja constancia que la misma deberá realizarse en forma ELECTRONICA, por intermedio del martillero, Diego Alejandro Rozas Dennis (designado en autos a fs. 120), quien aceptó el cargo a fs. 233. A lo demás solicitado y a los fines de establecer la base de la subasta indicada supra (arts. 562, 575 C.P.C.C.; 22 y 37 Ac. 3604 S.C.B.A), deberá la ejecutante acompañar una valuación fiscal debidamente actualizada.

Asimismo, se deberán acompañar en autos los informes de domino y anotaciones personales debidamente actualizados.

María Selva Fortunato JUEZ

ce

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



MARIA SELVA FORTUNATO  
(maria.fortunato@pjba.gov.ar)  
JUEZ (Legajo: 712622)

[Volver al expediente](#) [Imprimir](#) ^





Expte. N° 113710

Parte: Martillero Diego A. Rozas Dennis

Objeto: Solicita mandamiento de constatación

Bahía Blanca, de Noviembre de 2018.-

Previo a lo solicitado, y en virtud de las modificaciones introducidas por el Acuerdo 3604/2012 de la S.C.J.B.A. y su anexo complementario, se procede a adecuar el auto de subasta dictado a fs. 121 en relación al inmueble Matrícula N° 40.723 del partido de Bahía Blanca. En consecuencia, se deja constancia que la misma deberá realizarse en forma ELECTRONICA, por intermedio del martillero propuesto, Diego A. Rozas Dennis , quien aceptara el cargo a fs. 233, estableciéndose la base de la misma en la suma de **Pesos cuatrocientos mil (\$ 400.000)** equivalente a las 2/3 partes de la tasación presentada (arts. 562, 575 C.P.C.C.; 22 y 37 Ac. 3604 SCBA).

Depósito en garantía: hágase saber a los interesados que a los fines de poder participar de la puja del bien a subastarse, deberán con tres (3) días hábiles de anticipación al momento del comienzo de la subasta, acreditar, en la cuenta perteneciente a estos autos, el depósito en garantía, consistente en el 5% del monto de la base fijada ut-supra, y que en el caso de autos, asciende a la suma de Pesos veinte mil (\$ 20.000), siendo ello el requisito válido para ser postor e intervenir en la puja del mismo, debiendo

adjuntarse al presente el comprobante de depósito y el Código otorgado por el Registro correspondiente (art. 562 del C.P.C). A tal efecto se deja constancia que el número de la cuenta judicial de autos es 547551/0, C.B.U. N° 0140437527620654755102.-

Cuando el ofertante no resultare ganador -según lo informado por el Registro General de Subastas judiciales-, y no hubiere ejercido reserva de postura (art. 585 del CPCC), las sumas depositadas le serán devueltas por giro electrónico o transferencia bancaria a la cuenta que hubiera denunciado al momento de inscribirse. Si el ofertante no ganador hubiere ejercido reserva de postura, las sumas depositadas en garantía le serán restituidas a su pedido en el expediente judicial a través de giro electrónico o transferencia bancaria, tal como se dijo en el párrafo anterior.-

Respecto a la publicación de edictos ordenada en el auto de subasta indicado precedentemente, hágase saber al martillero interviniente que la misma deberá realizarse diez (10) días hábiles antes del comienzo de la subasta.

El martillero deberá informar con una antelación mínima de veinte (20) días hábiles al comienzo de la celebración de la subasta, a la Seccional del Registro General de Subastas Judiciales, los datos previstos en el art. 3 del Anexo I de la Ac. 3604/12 de la SCJBA, debiendo en tal circunstancia acreditar fehacientemente su designación en la causa y cumplir con la

publicación de los edictos según lo normado por los arts. 559 y 574 del C.P.C, ello, a los efectos de dar cumplimiento con la publicación virtual del bien a subastar, la que será realizada en idéntica forma y plazos al dispuesto precedentemente (Arts. 3 y 4 del Anexo I del citado Acuerdo).-

En cuanto a la comisión del Martillero, la misma será del 3 % por cada parte, con más el 10% de aporte sobre la misma (Art. 54 de la Ley 10973).

El rematador deberá al momento de rendir cuentas elaborar el acta de rigor en el formulario correspondiente para ser agregada en el expediente judicial de conformidad con lo dispuesto por el art. 36 del Anexo I de la Ac. 3604/12 SCBA.-

Hágase saber a quien resulte comprador que al momento de suscribir el acta antes indicada, deberá acreditar en concepto de seña, el depósito del 10% del precio de la subasta -monto del que se deducirá el importe del depósito en garantía- seña que deberá ser abonada en el plazo de cinco días de finalizada la subasta electrónica, a cuyo fin podrá el vencedor en la puja presentar escrito judicial, o presentarse a primera audiencia (dentro los cinco días) munido de la boleta pertinente, con documento que acredite identidad y constituyendo domicilio. En caso de resultar adjudicataria la parte actora en la subasta ordenada, se la exime del pago en concepto de seña.-

Asimismo, el comprador deberá depositar el saldo del precio al contado en

el Banco de la Provincia de Buenos Aires o transferir electrónicamente los fondos a la cuenta judicial que se le indicare en ocasión del remate, dentro del quinto día de notificada ministerio legis la providencia que apruebe el remate (art. 581, CPCC). Caso contrario, rige el art. 585 del CPC (postor remiso).

Si la compra se efectúa en comisión, deberá indicarse el nombre del comitente en el momento mismo de la subasta, quien deberá ser postor inscripto para la subasta en cuestión, y deberá ratificarse dicha indicación mediante escrito firmado por ambos (comisionista y comitente) dentro del plazo arriba indicado para abonar el precio (art. 582, CPCC).-

El martillero propondrá el inicio de la celebración de la subasta, que durará diez (10) días hábiles durante las 24 horas, salvo extensión prevista por el art. 42 del Anexo de la Ac. 3604/12 de la SCJBA.

Comuníquese al Registro Público de Comercio a los fines previstos por el art. 5 de la Ac. 3604 SCJBA

Conforme lo requerido, y el tiempo transcurrido, librese mandamiento de constatación, y autorízase a la toma de muestras fotográficas.-

María Selva Fortunato Juez

Exp.Nro. 113710

Parte: Dr. Luis M.Esandi (ejecutante)

Objeto: acompaña tasación actualizada de inmueble, solicita se modifique base de venta

Bahía Blanca, de Abril de 2019

Agréguese, conforme lo requerido y teniendo en cuenta lo que surge de la tasación actualizada que se adjunta, por los mismos fundamentos que los indicados en la resolución de fs. 192, establécese la base de venta del inmueble Matrícula N° 40.723 del Partido de Bahía Blanca, ordenado subastar a fs. 121 y adecuado a la subasta electrónica a fs. 245, en la suma de **PESOS CUATROCIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL (\$ 486.000)** equivalente a las 2/3 partes de la tasación presentada modificándose en tal sentido la referida resolución (arg. art. 566 CPC). Hágase saber al martillero interviniente y comuníquese al Registro de Subastas Judiciales.-

María Selva Fortunato

Juez

al



Expte. Nro.113710

Parte: Martillero Diego Alejandro Rozas Dennis

Objeto: Solicita modificación del monto de garantía. Manifiesta

Bahía Blanca, de septiembre de 2019

Teniendo en consideración que a fs. 272 se modificó la base establecida para la subasta decretada en autos, corresponde proveer lo requerido.

Consecuentemente, corresponde modificar el monto establecido como depósito en garantía estableciéndolo en la suma de PESOS VEINTICUATRO MIL TRESCIENTOS (\$ 24.300) (art. 562, 4° párrafo, del C.P.C).

Asimismo, se hace saber a quien resulte comprador que deberá acreditar dentro de los cinco días de finalizada la subasta, en concepto de seña, el depósito del 10% del precio de la subasta -monto del que se deducirá el importe del depósito en garantía-, la comisión y los aportes del martillero, pudiendo hacerlo mediante escrito judicial, o presentarse a primera audiencia munido de la boleta pertinente, con documento que acredite identidad y constituyendo domicilio.

Se deja aclarado que el auto de subasta no prohíbe la cesión del acta de adjudicación, por encontrarse dicha modalidad contemplada en el ordenamiento legal, debiendo valorarse en su oportunidad el cumplimiento de los recaudos correspondientes.

María Selva Fortunato

Juez



**Datos del Expediente**

**Carátula:** COMITE DE ADM.DE FIDEICOMISO DE RECUPERACION CREDITICIA LEY 12726 C/ SANHUEZA VALDIVIA SEGUNDO ALFREDO y otros S/COBRO EJE

**Fecha inicio:** 09/04/2012

**N° de Receptoría:** BB - 2874 - 2012

**N° de Expediente:** 113710

**Estado:** A Despacho

**REFERENCIAS**

**Fecha del Escrito** 17/10/2019 1:41:28 p. m.

**Firmado por** Diego Alejandro Rozas Dennis (20138368964@cma.notificaciones) - (Legajo: T3 F172 CMYCBB)

**Nro. Presentación Electrónica** 24415862

**Observación** MARTILLERO ROZAS DENNIS FIJHA NUEVA FECHA DE SUBASTA

**Observación del Profesional** FIJA NUEVA FECHA DE REMATE

**Presentado por** Diego Alejandro Rozas Dennis (20138368964@cma.notificaciones)

**17/10/2019 13:41:29 - MARTILLERO - PROPONE**

**Texto del Proveído**

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

FIJA NUEVA FECHA DE REMATE.

Señor Juez de Primera Instancia:

Diego Alejandro Rozas Dennis, Martillero Público Nacional, (T° III, F° 172 C.M.B.B.), CUIT n° 20-13836896-4, IVA Responsable Inscripto, Ingresos Brutos 20-13836896-4, domicilio electrónico 20138368964@cma. notificaciones, con domicilio en la calle Amundsen 549, Bahía Blanca, designado en los autos caratulados: COMITE DE ADMINISTRACION DEL FIDEICOMISO DE RECUPERACION CREDITICIA C/ SANHUEZA VALDIVIA SEGUNDO ALFREDO S/ Ejecución Hipotecaria", expediente n° 113.710, a V.S. digo:

Que, habiendo recibido precisas instrucciones del Registro de Subastas, vengo reprogramando las fechas a fin de subastar el inmueble embargado en autos, fijando como fecha de inicio de la subasta la del día 12 de febrero de 2019 a las 11 horas, por ende, el día de finalización será el 26 de febrero de 2019 a las 11 horas, sin perjuicio de lo establecido por el art. 42 de Reglamento anexo a la Acordada 3604/12 de la S.C.B.A.-

Que, la exhibición se efectuara el día 27 de diciembre de 2019 en el horario comprendido entre las 9 y 10 horas, notificándose de tal medida al ocupante del inmueble, imponiéndole la obligación de mantener el inmueble abierto para el ingreso del martillero y público en general, bajo apercibimiento de ser procesado por desobediencia a la autoridad judicial, ordenándose tal notificación bajo el formato papel, al no poseer domicilio electrónico el ocupante del inmueble.-

Que, asimismo, determine V.S. la fecha de la audiencia establecida por el art. 38 de la Acordada, que de ser posible dentro de las posibilidades del Juzgado sea un día Lunes o Miércoles.-

Que, por Secretaría se me haga entrega de los edictos correspondientes.-

Proveer de conformidad.-

Será Justicia.-

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



Diego Alejandro Rozas Dennis  
(20138368964@cma.notificaciones)  
(Legajo: T3 F172 CMYCBB)

[Volver al expediente](#) [Imprimir](#) ^



Exp. Nro. 113710

Parte: Martillero Diego Rozas Dennis

Objeto: Fija nueva fecha de subasta

Bahía Blanca, de Noviembre de 2019

Tiénese presente lo manifestado y consecuentemente, déjese in efecto el auto de fs. 305.-

Tiénese presente la denuncia de fecha de inicio de subasta y el de finalización de la misma (**12 de febrero de 2020 a las 11:00 horas y 26 de febrero de 2020 a las 11:00 horas** respectivamente). Expídanse por Secretaría los edictos mandados a publicar. A fin de proceder a la publicación de los edictos en el Boletín Oficial, deberá el peticionante acompañar digitalmente los referidos edictos.

Con relación a la fecha denunciada como de exhibición del inmueble, considero inconveniente que este acto se lleve a cabo en la fecha indicada -27/12/2019-. Ello por cuanto la misma será en época de las fiestas de fin de año y mediará además un intervalo de un mes y medio hasta el comienzo de la subasta, lo que a mi juicio conspirará contra el mejor resultado del remate. En consecuencia se requiere al martillero que proponga una nueva fecha a esos fines.

Establécese el día 3 de marzo de 2020 como fecha hasta la cual el martillero deberá rendir cuentas (art. 36 del anexo I, Ac. 3604, SCBA), bajo

apercibimiento de multa (art. 579 C.P.C.)

Y fijase el día **27 de marzo de 2020 a las 12:00 horas** para la celebración de la audiencia prevista en el art. 38 de la Ac. 3604 SCJBA.

Comuníquese al Registro de Subastas Judiciales, Seccional Bahía Blanca, a los fines previstos por el art. 5 de la Ac. 3604 SCJBA.

Maria Selva Fortunato

Juez

al

**Datos del Expediente**

**Carátula:** COMITE DE ADM.DE FIDEICOMISO DE RECUPERACION CREDITICIA LEY 12726 C/ SANHUEZA VALDIVIA SEGUNDO ALFREDO y otros S/COBRO EJE

**Fecha inicio:** 09/04/2012

**N° de Receptoría:** BB - 2874 - 2012

**N° de Expediente:** 113710

**Estado:** En Letra

**REFERENCIAS**

**Fecha del Escrito** 11/11/2019 9:18:03 a. m.

**Firmado por** Diego Alejandro Rozas Dennis (20138368964@cma.notificaciones) - (Legajo: T3 F172 CMYCBB)

**Nro. Presentación Electrónica** 25318365

**Observación** MARTILLERO DIEGO ALEJANDRO ROZAS DENNIS. FIJA NUEVA FECHA DE EXHIBICION. SOLICITA MODIFICACION FECHA DE AUDIENCIA ART. 38

**Observación del Profesional** FIJA NUEVA FECHA DE REMATE. SOLICITA CAMBIO FECHA AUDIENCIA ART. 38

**Presentado por** Diego Alejandro Rozas Dennis (20138368964@cma.notificaciones)

**11/11/2019 9:18:04 - SUBASTA - SOLICITA SE ORDENE**

**Texto del Proveído**

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

FIJA NUEVA FECHA DE EXHIBICION. SOLICITA MODIFICACION FECHA DE AUDIENCIA ART. 38

Señor Juez de Primera Instancia:

Diego Alejandro Rozas Dennis, Martillero Público Nacional, (T° III, F° 172 C.M.B.B.), CUIT n° 20-13836896-4, IVA Responsable Inscripto, Ingresos Brutos 20-13836896-4, domicilio electrónico 20138368964@cma.notificaciones, con domicilio en la calle Amundsen 549, Bahía Blanca, designado en los autos caratulados: COMITE DE ADMINISTRACION DEL FIDEICOMISO DE RECUPERACION CREDITICIA C/ SANHUEZA VALDIVIA SEGUNDO ALFREDO S/ Ejecución Hipotecaria", expediente n° 113.710, a V.S. digo:

Que, atento al despacho de fecha 7/11/2019 donde V.S. me indica fijar nueva fecha de exhibición del inmueble a subastarse, informo:

a) Que, la fecha de exhibición oportunamente establecida, fue fijada por el Registro General de Subastas, y no por el suscripto.-

b) Atento lo solicitado, establezco la fecha de exhibición la del día 3/2/2020 en el horario comprendido entre las 12 y 13 horas, notificándose de tal medida al ocupante del inmueble, imponiéndole la obligación de mantener el inmueble abierto para el ingreso del martillero y público en general, bajo apercibimiento de ser procesado por desobediencia a la autoridad judicial, ordenándose tal notificación bajo el formato papel, al no poseer domicilio electrónico el ocupante del inmueble.-

Que, asimismo, reitero la petición ya efectuada respecto a la fecha de la audiencia establecida por el art. 38 de la Acordada, donde se ha fijado para el día 27 de marzo de 2020, solicitando sea trasladada al día lunes 30 de marzo de 2020.-

Que, por Secretaría se me haga entrega de los edictos correspondientes.-

Proveer de conformidad.-

Será Justicia.-

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



Diego Alejandro Rozas Dennis  
(20138368964@cma.notificaciones)  
(Legajo: T3 F172 CMYCBB)

[Volver al expediente](#) [Imprimir](#) ^

1

**Datos del Expediente**

**Carátula:** COMITE DE ADM.DE FIDEICOMISO DE RECUPERACION CREDITICIA LEY 12726 C/ SANHUEZA VALDIVIA SEGUNDO ALFREDO y otros S/COBRO EJE

**Fecha inicio:** 09/04/2012

**N° de Receptoría:** BB - 2874 - 2012

**N° de Expediente:** 113710

**Estado:** En Letra

**REFERENCIAS**

**Expediente Destino de la Presentación** Numero:113710

**Fecha de Libramiento:** 13/11/2019 13:50:51

**Funcionario Firmante** 13/11/2019 13:11:07 - FORTUNATO Maria Selva (maria.fortunato@pjba.gov.ar) -

**Funcionario Firmante** 13/11/2019 13:50:43 - DOMINGUEZ GUERRI Maria Florencia (maria.dominguezguerra@pjba.gov.ar) -

**Observación** SE PROVEE ESCRITO DE FS. 309 MARTILLERO DIEGO ALEJANDRO ROZAS DENNIS. FIJA NUEVA FECHA DE EXHIBICION. SOLICITA MODIFICACION FECHA DE AUDIENCIA ART. 38

**Organismo Destino de la Presentación** REGISTRO DE SUBASTAS JUDICIALES SECCIONAL BAHIA BLANCA

**Trámite Despachado** SUBASTA - SOLICITA SE ORDENE (246100050005969075)

13/11/2019 13:50:51 - SUBASTA - ORDENA

**Texto del Proveído**

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

Exp. Nro. 113710

Parte: Martillero Diego Alejandro Rozas Dennis.

Objeto: Fija nueva fecha de exhibición. Solicita modificación fecha de audiencia art. 38.

Bahía Blanca, DE NOVIEMBRE DE 2019.-

Tiéndose presente y hágase saber a Miriam Sanhueza, Jorge Omar Martinez y Juan Ignacio Martinez que deberán mantener abierto el inmueble para su exhibición el día **3 del mes de febrero del año 2.020 de 12:00 a 13:00 horas**, a fin de permitir el acceso al martillero y al público interesado, bajo apercibimiento comunicar el hecho a la Justicia Penal. Notifíquese.

De conformidad con lo pedido en el escrito de fs. 306 y el que se provee, modifícase el proveído de fs. 307 en su parte pertinente y fijase el día **30 del mes de marzo del año 2020 a las 12.00 hs.** para la celebración de la audiencia prevista en el art. 38 de la Ac. 3604 SCJBA.

Comuníquese al Registro de Subastas Judiciales, Seccional Bahía Blanca, a los fines previstos por el art. 5 de la Ac. 3604 SCJBA.

Maria Selva Fortunato

Juez

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



FORTUNATO Maria Selva  
(maria.fortunato@pjba.gov.ar)

DOMINGUEZ GUERRI Maria Florencia  
(maria.dominguezguerra@pjba.gov.ar)

[Volver al expediente](#) [Imprimir](#) ^

1



**Datos del Expediente**

**Carátula:** COMITE DE ADM.DE FIDEICOMISO DE RECUPERACION CREDITICIA LEY 12726 C/ SANHUEZA VALDIVIA SEGUNDO ALFREDO y otros S/COBRO EJE

**Fecha inicio:** 09/04/2012 **Nº de Receptoría:** BB - 2874 - 2012 **Nº de Expediente:** 113710

**Estado:** En Letra

**REFERENCIAS**

**Expediente Destino de la Presentación** Numero:113710

**Fecha de Libramiento:** 29/11/2019 11:10:38

**Funcionario Firmante** 29/11/2019 11:10:21 - MARTIN Silvana Gabriela  
(silvana.martin@pjba.gov.ar) -

**Funcionario Firmante** 29/11/2019 10:43:06 - FORTUNATO Maria Selva  
(maria.fortunato@pjba.gov.ar) -

**Observación** SE PROVEE ESCRITO DE FS, 315 MARTILLERO PETICIONA SE MODIFIQUE FECHA DE CIERRE DE SUBASTA

**Organismo Destino de la Presentación** REGISTRO DE SUBASTAS JUDICIALES SECCIONAL BAHIA BLANCA

**Trámite Despachado** ESCRITO ELECTRONICO (239500050005993415)

29/11/2019 11:10:39 - DESPACHO SIMPLE

**Texto del Proveído**

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

Exp. Nro. 113710

Parte: Martillero ROZAS DENNIS

Objeto: Modifica fecha de cierre de subasta

Bahía Blanca, de Noviembre de 2019.

En atención a lo solicitado, modifícase el proveído de fs. 307 en su parte pertinente y fíjase el día **28 de febrero de 2020 a las 11:00 hs** como fecha de finalización de la subasta a realizarse en autos.

Al edicto aclaratorio requerido al Boletín Oficial, siendo que se encuentra publicado el edicto de la subasta ordenada en autos, se desestima. Sin perjuicio de ello, conforme dispone el art. 22, último párrafo, de la Ac. 3604/12 SCBA los datos indicados en el párrafo precedente se encontrarán publicados en el portal de subastas de la S.C.J.B.A..

Comuníquese al Registro de Subastas Judiciales, Seccional Bahía Blanca, a los fines previstos por el art. 5 de la Ac. 3604 SCJBA.

María Selva Fortunato

Juez

gv

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



MARTIN Silvana Gabriela  
(silvana.martin@pjba.gov.ar)

FORTUNATO Maria Selva  
(maria.fortunato@pjba.gov.ar)

[Volver al expediente](#) [Imprimir](#) ^