



LM-17946-2013 - CIRCULO CERRADO SA DE AHORRO PARA FINES
DETERMINADOS C/ AGUILERA JUAN CARLOS S/OFICIO



PROVINCIA DE BUENOS AIRES
PODER JUDICIAL

**JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA EN LO CIVIL Y COMERCIAL N° 1
DEL DEPARTAMENTO JUDICIAL DE LA MATANZA**

R.S.I. N°.....

San Justo, 18 de Septiembre de 2019.-

**Proveyendo la presentación electrónica efectuada por
el Dr. Gastón Gómez Buquerin titulada "SE
NOTIFICA.MANIFIESTA":**

Tiénese presente.-

AUTOS Y VISTOS:

En atención a lo pedido, lo que resulta de las constancias de autos, y atento la entrada en vigencia de lo dispuesto por la Acordada N° 3604/2012 y la Resolución 289/19 de la Suprema Corte de Justicia Provincial, llévese adelante la venta en **PÚBLICA SUBASTA ELECTRÓNICA** del 100 % del automotor MARCA CHRYLER SEDAN 4 PUERTAS MODELO NEON MARCA MOTOR CHRYSLER N1D117494 CHASIS MARCA CHRYLER N1C3ESN6C21K117494 DOMINIO DSZ 452, ordenada por la Sra. Juez Oficiante Dra. Lucia Raquel SOSA en los autos caratulados "CIRCULO CERRADO SA DE AHORRO P F DETERMINADOS C/AGUILERA JUAN CARLOS EN J:47.309 P/C.P.(HOY Q.)P/CONC. ESPECIAL Y SU ACUMULADO 53.383 P/INCIDENTES", en trámite por ante el Juzgado de Procesos Concursales Primero de la Provincia de Mendoza, cuya rogatoria tramita por ante el Juzgado a mi cargo, caratulada "CIRCULO CERRADO SA DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/AGUILERA JUAN CARLOS S/OFICIO (180), por intermedio del martillero interviniente Martín Dario TRUSSO.-



LM-17946-2013 - CIRCULO CERRADO SA DE AHORRO PARA FINES
DETERMINADOS C/ AGUILERA JUAN CARLOS S/OFICIO



PROVINCIA DE BUENOS AIRES
PODER JUDICIAL

Oportunamente deberá el martillero llenar su cometido en legal forma.-

Publíquense edictos por el término de CINCO días en el Boletín Judicial y diario "El Informativo" de San Justo, con las condiciones y formas dispuestas en el art. 559 CPCC (arts. 574 y 575 CPCC).

El automotor se subastará por la base oportunamente propuesta, esto es \$ 20.000 (PESOS VEINTE MIL), al contado y al mejor postor.-

Se exigirá de quien resulte comprador la integración del saldo de precio mediante deposito y/o transferencia bancaria (ello teniendo en cuenta el deposito en garantía) y la constitución de domicilio procesal en el radio de asiento del Juzgado bajo apercibimiento de lo normado por el art. 133 CPCC.-

Establécese para el Martillero Comisión del 5 % mas el porcentaje de IVA si correspondiere a cargo del comprador, -todo ello en el acto de la firma del acta de adjudicación-.

Asimismo, y conforme lo normado por el art. 4° de la Res. Gral. N° 745/99 (AFIP) deberá consignarse en los edictos el número de CUIT o en su defecto el número de documento de identidad del fallido y del martillero interviniente.-

En el mismo orden de ideas, el Martillero deberá rendir cuentas dentro del tercer día de realizada la subasta, bajo apercibimiento de multa (art. 579 CPC y 69 ley 10.973).-

El desarrollo de la subasta electrónica, se llevara a cabo en las siguientes condiciones:



LM-17946-2013 - CIRCULO CERRADO SA DE AHORRO PARA FINES
DETERMINADOS C/ AGUILERA JUAN CARLOS S/OFICIO



PROVINCIA DE BUENOS AIRES
PODER JUDICIAL

I) Atendiendo a lo novedoso de esta modalidad y a los fines de un mejor cumplimiento, deberá el Auxiliar de Justicia proponer con la conformidad de la Seccional del Registro General de Subastas a esta Judicatura las fechas estipuladas para el inicio y finalización de la subasta y fecha para la suscripción del Acta de Adjudicación, todas ellas con la suficiente antelación y tiempo a efectos de cumplir cabalmente con los actos y plazos establecidos en el Código adjetivo y en la normativa de subastas electrónicas (arts. 562 quinto párrafo del CPCC y arts. 4, 22, 26, 28, 30, 35, 38 y cc. Ac. 3604/2012 de la SCBA).-

II) Publíquese en el Portal de Subastas Electronicas de la página WEB de la SCBA, mas allá de los edictos ordenados anteriormente, conforme lo normado por los artículos 3, 4 y 26 Ac. 3604/12 de la SCBA).-

III) Todo interesado en participar de la subasta deberá -indefectiblemente- en forma previa a la misma, registrarse como postor en la Seccional del Registro General de Subastas Judiciales que corresponda (arts.6 a 20 Ac. 3604/12 de la SCBA). Debiendo ello ser realizado al menos con una antelación de 3 días hábiles al inicio de la puja (arts. 562 del CPCC y arts. 21/24 Ac. 3604/12 de la SCBA).-

IV) Para participar en esta subasta en particular, se exige que los interesados depositen en garantía, mediante deposito y/o transferencia bancaria en la cuenta N° 5120-5309880 abierta en el Banco de la Provincia de Buenos Aires Sucursal (5120) SAN JUSTO CBU: 0140042727512053098806 como pertencientes a estos actuados y a nombre de la Suscripta, la suma equivalente al 50% sobre el valor de la base de la



LM-17946-2013 - CIRCULO CERRADO SA DE AHORRO PARA FINES
DETERMINADOS C/ AGUILERA JUAN CARLOS S/OFICIO



PROVINCIA DE BUENOS AIRES
PODER JUDICIAL

subasta. El deposito deberá acreditarse con una antelación mínima de tres días hábiles a la fecha de inicio de la subasta, ello en los términos del art. 22 Ac. 3604/12 de la SCBA.-

Hágase saber a los potenciales oferentes que en caso de no resultar ganadores, la suma dada en garantía será automáticamente devuelta a sus respectivas cuentas por medio de transferencia bancaria una vez concluida la subasta, siempre que no hayan efectuado reserva de postura (art. 39 Ac. 3604/2012 de la SCBA).-

Para aquellos oferentes que hayan efectuado reserva de postura (art. 40 del Ac. 3604/12 de la SCBA) podrán requerir en cualquier momento posterior a la finalización de la subasta la restitución del dinero, desistiendo de esa manera a la reserva oportunamente pedida.-

5) La puja de los oferentes deberá ser por tramos que se incrementaran de a un 5% (cinco por ciento) sobre el valor de la base de la subasta (arts. 31 y 32 Ac. 3604/12 de la SCBA).-

6) Se autoriza la puja en comisión, en cuyo caso, y al momento de pujar en comisión, deberá individualizar a su comitente, debiendo ambos estar previamente inscriptos en el REGISTRO JUDICIAL DE SUBASTAS JUDICIALES (art.582 CPCC; art. 21 tercer párrafo Ac. 3604/12 de la SCBA).-

7) En cuanto al desarrollo del acto, esto es desde el cumplimiento de los requisitos previos y desde la fecha y hora de inicio de la puja hasta el momento del cierre de la misma -a cargo del Martillero interviniente- deberá estarse a lo normado por los arts. 575 del CPCC y 2, 3, 26 in fine, 28, 29, 30, 34, 35, 42, 43, 48 Ac. 3604/12 de la



PROVINCIA DE BUENOS AIRES
PODER JUDICIAL

SCJBA.-

8) Dentro del plazo de tres días contados desde el cierre de la puja virtual, el Martillero deberá presentar en autos acta que de cuenta del resultado del remate, con los datos del vencedor y nómina o código de postores con mayor oferta realizada. Asimismo, en el mismo lapso, deberá rendir cuentas (arts.579 del CPCC y 36 Ac.3604/12).-

También en el mismo plazo, la Seccional La Matanza del REGISTRO GENERAL DE SUBASTAS JUDICIALES, deberá remitir informe conteniendo listado que vincule los datos personales de todos los postores acreditados a la subasta, con sus respectivos códigos secretos de postores y cuáles de éstos, efectuaron reserva de postura al momento de acreditarse en la subasta; a fin de evaluar las hipótesis previstas en relación al postor remiso (art.585, CPCC.; art.37, Ac.3604/12).-

9) Acta de adjudicación: La misma se celebrara en la sede del Juzgado y en presencia del Actuario, debiendo comparecer el adjudicatario y el Martillero interviniente -con la posibilidad de asistencia de las partes del proceso-, destinada a proceder a la confección del acta de adjudicación del inmueble establecida en los términos de los arts. 3 y 38 del Ac.3604/12 de la SCBA.-

En tal acto, el adjudicatario deberá acreditar su identidad y concurrir munido también del comprobante de deposito y/o transferencia bancaria que acredite haber abonado las sumas correspondientes al deposito en garantia y al saldo de precio (art. 38 Ac. 3604/12 de la SCBA y art. 586 del CPCC).-

En igual sentido, deberá acreditar el pago de la



LM-17946-2013 - CIRCULO CERRADO SA DE AHORRO PARA FINES
DETERMINADOS C/ AGUILERA JUAN CARLOS S/OFICIO



PROVINCIA DE BUENOS AIRES
PODER JUDICIAL

comisión a favor del martillero y aportes de ley (a cuyos efectos el Auxiliar de Justicia deberá denunciar previamente su cuenta bancaria y constar la misma en las publicaciones a librarse).-

10) Postor remiso: En caso de incumplimiento del pago del saldo de precio por parte del adquirente en la subasta, éste incurre en situación de postor remiso, debiéndose adjudicar el bien subastado, con el fin de evitar que fracase la subasta, al mejor de los postores siguientes que hayan formulado reserva de postura, debiéndose estar para ello, a las alternativas previstas dentro del marco legal establecido (art.585, CPCC; arts.21, 40, Ac.3604/12 de la SCBA).-

Hágase saber al Martillero que, a fines del libramiento de edictos, deberá transcribirse la presente en forma íntegra y que el número de cuenta bancaria de autos deberá difundirse tanto en el edicto como en el portal WEB DE SUBASTAS JUDICIALES ELECTRONICAS.-

Comuníquese el presente a la Seccional local del REGISTRO GENERAL DE SUBASTAS ELECTRÓNICAS de oficio en forma electrónica por Secretaría (Ac. 3604/12 y Ac. 3845/17 de la SCBA) VIVIANA.BURGOS@PJBA.GOV.AR.

**REGISTRESE. NOTIFÍQUESE por cédula oficiosamente al
incidentista y al Martillero (art. 135 del CPCC).-**

LAURA ELIZABETH MATO

JUEZ



LM-17946-2013 - CIRCULO CERRADO SA DE AHORRO PARA FINES
DETERMINADOS C/ AGUILERA JUAN CARLOS S/OFICIO



PROVINCIA DE BUENOS AIRES
PODER JUDICIAL

San Justo, 30 de Octubre de 2019.-

**Proveyendo la presentación electrónica efectuada por
la DRA. VIVIANA GABRIELA BURGOS:**

De conformidad con lo solicitado en relación a la oportunidad de la entrega del vehículo a subastarse, déjase aclarado que la misma se coordinará en el momento de la celebración del acta de adjudicación dispuesta por el artículo 38 de la Ac. 3604/12.-

Asimismo, déjase aclarado que el porcentaje establecido en el auto de subasta correspondiente al depósito en garantía, ha sido fijado por esta Suscripta teniendo en consideración tanto las particulares circunstancias de los presentes actuados como por lo normado por el artículo 562 del CPCC; ello, con el objetivo primordial de invertir al acto de subasta de las mayores garantías posibles a fin de que su desarrollo permita abordar a un resultado satisfactorio (arts. 34 y 36 del CPCC). Por lo cual se ratifica el porcentaje establecido.-

Comuníquese el presente a la Seccional local del REGISTRO GENERAL DE SUBASTAS ELECTRÓNICAS de oficio en forma electrónica por Secretaría (Ac. 3604/12 y Ac. 3845/17 de la SCBA) VIVIANA.BURGOS@PJBA.GOV.AR. -

LAURA ELIZABETH MATO

JUEZ