

• **Datos del Expediente**

**Carátula:** MUNICIPALIDAD DE MONTE HERMOSO C/ QUIROGA, PAULA ELVIRA S/ APREMIO

**Fecha inicio:** 21/02/2017

**Nº de Receptoría:**

**Nº de Expediente:** 3509

**Estado:** A Despacho

**REFERENCIAS**

**Sentencia - Folio:** 480

**Sentencia - Nro. de Registro:** 362

**04/07/2017 - SENTENCIA INTERLOCUTORIA DE TRANCE Y REMATE**

**Texto del Proveído**

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

Reg. N°: F°:

Expte. N°:3509

" MUNICIPALIDAD DE MONTE HERMOSO C/ QUIROGA, PAULA ELVIRA S/ APREMIO "

Monte Hermoso, ..... de julio de 2017.-

**AUTOS Y VISTOS:** Agréguese. Y de conformidad con lo pedido, no habiendo la parte ejecutada opuesto excepciones legítimas dentro del término acordado, el que se encuentra vencido, según lo certifica el Actuario en este acto, dásese por perdido el derecho que ha dejado de usar (artículos 116 y 155 del CPCC).-

**POR ELLO,** conforme se solicita y lo dispuesto por los arts. 13, 15 y conchs. de la ley N° 13.406, **FALLO** esta causa de **TRANCE y REMATE**, ordenando llevar adelante la ejecución hasta tanto la demandada Paula Elvira QUIROGA haga a la actora Municipalidad de Monte Hermoso, íntegro pago del monto reclamado, que asciende a la suma de PESOS TREINTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS CINCUENTA y OCHO con trece centavos (\$ 36.658,13), con más sus intereses y costas del juicio (arts. 68 y 556 del CPCC).

Difiérese la regulación de honorarios para la oportunidad prevista por el art. 51 de la Ley 8.904. No habiendo la parte demandada constituido domicilio legal dentro del término que se le fijara, el que se encuentra vencido, queda notificado ministerio ley en los estrados del juzgado, así como de todas las resoluciones que a posteriori se dicten en la causa (Ley 13.406, art. 13 in fine y art. 59 CPCC).- Se deja constancia que la intimación de pago y embargo a la ejecutada (mandamiento de fs. 26/28) fue practicada en el domicilio sito en la calle 25 de Mayo N° 298 de la localidad de Ciudadela, Partido de Tres de Febrero.- Notifíquese (CPCC art. 135 inc. 11).- Resérvese copia (Acordada 2514/92 SCJBA).-

Dispónese la inmediata apertura de la cuenta judicial de autos en la Sucursal local del Banco de la Provincia de Buenos Aires. A tal fin, librese por Secretaría el oficio pertinente.-

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----

[Volver al expediente](#) [Imprimir](#) ^

**Datos del Expediente**

**Carátula:** MUNICIPALIDAD DE MONTE HERMOSO C/ QUIROGA, PAULA ELVIRA S/ APREMIO

**Fecha inicio:** 21/02/2017

**N° de Receptoría:**

**N° de Expediente:** 3509

**Estado:** A Despacho

**REFERENCIAS**

**Funcionario Firmante** 28/03/2019 09:31:28 - GARCIA Sergio Omar (sergio.garcia@pjba.gov.ar) -

**28/03/2019 9:31:38 - SUBASTA - ORDENA**

**Texto del Proveído**

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

Expte. N° 3509

MUNICIPALIDAD DE MONTE HERMOSO C/ QUIROGA, PAULA ELVIRA S/ APREMIO

Monte Hermoso, ..... de marzo de 2019.-

**I.- Antecedentes:**

Habiéndose ordenado llevar la presente ejecución adelante (v. sentencia de fs. 30, de fecha 4/7/17, lo cual a la fecha se encuentra firme (conforme art. 41 del C.P.C.C.), y que por otra parte se encuentra trabado y vigente el embargo en el Registro de la Propiedad Inmueble (fs. 40 a 44), el que se encuentra notificado al demandado (v. fs. 60/62), encontrándose asimismo satisfechos los recaudos establecidos por el artículo 568 y concordantes del C.P.C.C., a saber: certificado de dominio y detalle de gravámenes que afectan al bien (informe de fecha 18/12/18); de inhibiciones personales respecto del titular de dominio (informe de fecha 18/12/18); tasación (pericia de fecha 27/2/18); Informe de deudas impuestos, tasas y contribuciones (art. 568 del CPCC y 16 de ley 13.406), con citación de los acreedores hipotecarios y de los jueces embargantes e inhibientes, **-en caso que los hubiere-**, se procede al a venta judicial solicitada.

**II.- Subasta electrónica**

Atento lo precedentemente expuesto y lo dispuesto por el artículo 562 del C.P.C.C., artículo 16 de la ley 13.406 y Ac- 3604/12 SCBA, **DISPONESE** la venta pública mediante subasta electrónica, al contado y al mayor postor, del 100 % del bien inmueble embargado (Matrícula N° 3165 - Nomenclatura catastral: Circunscripción II, Sección F; Manzana 21, Parcela 2 - Partida Municipal: 8087), por intermedio del martillero designado en autos, quien ha sido propuesto por la actora, Diego A. Rozas Dennis, el que previa aceptación del cargo ante el Actuario procederá a cumplir su cometido, con la base del ochenta por ciento (80 %) del importe de la tasación glosada en autos, es decir la suma de PESOS CUATROCIENTOS TREINTA Y DOS MIL, (**\$ 432.000** ), reduciéndose ésa base en un cincuenta por ciento en caso de fracasar la primera por falta de postores (art. 16 Ley 13406).-

La venta se llevará a cabo a través del Portal de Subastas Electrónicas, conforme el reglamento aprobado por el Acuerdo N° 3604 de la S.C.B.A. e incorporado al Anexo I de tal disposición (art. 28 y sgtes.)

de acceso público a los ciudadanos.-

**Comuníquese** a la Seccional local del Registro General de Subastas a los fines previstos por el artículo antes citado y la Ac. 3604 y Anexo Reglamentario.-

**III.- Publicidad.**

Cumplido, y previa denuncia del martillero de la fecha de inicio de la subasta electrónica, publíquese edictos en el Boletín Oficial y en el diario "La Nueva" de la ciudad de Bahía Blanca, por un (1) día (art. 18 de la ley 13.406) y con una antelación mínima de diez días hábiles del comienzo del acto, dejándose constancia en los mismos que el inmueble saldrá a la venta en el estado de ocupación que surja del mandamiento de constatación, bajo las condiciones previstas en el apartado siguiente y dejando constancia de lo indicado en el art. 562 del C.P.C.C..-

Los ejemplares de edictos serán confeccionados por Secretaría, con los recaudos del art. 575 del CPCC (texto según ley 14238) y quedarán a disposición del interesado para su retiro en mesa de entradas del organismo.

Oportunamente publíquese en forma virtual la orden de subasta electrónica en la página web de la Suprema Corte de la Provincia de Buenos Aires (Portal de Subastas Electrónicas) con una antelación no menor de diez (10) días hábiles al comienzo del lapso de celebración de la subasta electrónica (arts. 3 y 4 del Ac. 3604/2012 SCBA), en donde se dará a conocer toda la información de acceso público relativa a la publicación edictal, fotografías del bien, del lugar y plano de ubicación a rematar, la fecha y hora de inicio y cierre de las acreditaciones de los postores, fecha de celebración de la audiencia de suscripción del art. 37 ac. 3604/12 SCBA, datos profesionales y de contacto del martillero y número de cuenta judicial -y su CBU- abierta a nombre de las presentes actuaciones.

#### IV.- Mandamiento de constatación. Fotografías.

Conforme lo dispuesto por el art. 3 del Reglamento aprobado por Ac. 3604/2012 S.C.B.A., dispónese que la constatación del estado de ocupación del inmueble no debe resultar superior a los sesenta días previos a la fecha de la publicación edictal, a cuyo fin librese -con carácter de urgente y habilitación de días y horas inhábiles- el mandamiento del caso, facultando al Sr. Oficial de Justicia para el caso de ser necesario al allanamiento, cerrajero y auxilio de la fuerza pública, debiendo al martillero interviniente en ese mismo acto tomar fotografías del inmueble (para lo cual se lo autoriza expresamente por medio de la presente), las que serán presentadas por el auxiliar en el Registro de Subastas Electrónicas, debiendo las mismas ser lo mas ilustrativas posibles del estado de conservación del inmueble (conf. art. 3 Anexo 1 -Reglamento de Subastas Judiciales Electrónicas- Ac. 3604/2012 S.C.B.A.; arts. 153, 575 Cód. Procesal).-

Cumplido, se proveerá lo que por derecho corresponda respecto a la fijación de las fechas de subasta, visita del inmueble y celebración de la audiencia del artículo 37 del Anexo I del Ac. 3604 de la S.C.B.A.

#### V.- CONDICIONES.

-- 1- Inscripción de interesados y depósito en garantía: Los usuarios registrados en el portal para poder pujar en la subasta deberán encontrarse inscriptos con una antelación mínima de tres días hábiles al comienzo de la celebración de la misma (art. 24 anexo 1 Ac. 3604 SCBA).

2- A los fines de la participación en la puja deberán depositar, con una antelación de tres (3) días antes de la fecha fijada para el inicio de la puja electrónica, un monto equivalente al cinco por ciento (5%) de la base fijada en **concepto de depósito en garantía**, y que en el caso de autos asciende a la suma de **Pesos Ventium mil seiscientos (\$ 21,600)**, en la cuenta judicial abierta de autos y a nombre del infrascripto Nro.: **6246-027-0500430/3 CBU 0140428327624650043030**( fs. 35), (art. 562 del CPCC y arts. 22 y 37 Ac. 3604 y Ac. 3731 SCBA), debiendo adjuntarse al presente el comprobante de depósito y el código otorgado por el Registro correspondiente, (art. 562 del C.P.C.C.)

3.- A tal efecto comuníquese a la Seccional del Registro a fin de publicarse en el portal de subastas electrónicas la apertura y número de la cuenta judicial de autos.-

4.-Hágase saber quién resulte comprador deberá depositar el saldo del precio dentro de los cinco días de realizada la misma ( art. 16 de la ley 13406).-

5.-La retribución del martillero, se fija en el tres por ciento (3% ) más I.V.A. a cada parte, con más el 10% de aportes previsionales calculado sobre la misma (arts. 54 y 55 de la ley 10.973).

6.- El impuesto de sellos que corresponda a la operación a celebrarse del 1,2 %.-

7.- El rematador deberá rendir cuentas dentro del tercer día de realizada la subasta, bajo apercibimiento de ley ( art. 579 CPCC y art. 36 y ccdtes. del Anexo I del Ac. 3604).-

**VI.- PROHIBESE la compra en comisión y la cesión de los derechos y acciones del boleto en subasta**, en conformidad con la "ratio legis" del artículo 582 del C.P.C.C. (ver MORELLO Y OTROS, "Códigos...", Edit. Platense-Abeledo Perrot, Bs. As., 1998, Tomo VI-C, pág. 133/134; Excm. Cámara Deptal., Sala 2da., Expte. 113.434 "Capalbo Oscar c/ Aguirre Ramon y Ots. s/ Ejecución", 08/08/00, I 693 R, Fº 809/810).

#### VII.- Título de propiedad

Previo a disponerse la publicación de edictos, deberá agregarse en autos el título de propiedad del bien embargado, intimándose en consecuencia al ejecutado para que dentro del plazo de cinco (5) días presente el mismo a estos autos, bajo apercibimiento de sacarse copia de ellos de los protocolos públicos a su costa (Art. 16, punto 6 Ley 13.406).

#### VIII.- Nota de subasta

Líbrese oficio al Registro de la Propiedad Inmueble a fin de que tome nota marginal de la venta decretada en estos autos (arg. disposición técnico registral Nro. 10 del Registro de la Propiedad Inmueble).

**IX.- Martillero propuesto por la actora:**

La subasta se llevará a cabo por intermedio del martillero designado a propuesta de la actora, señor Diego A. Rozas Dennis (art. 16 ley 13.046), el que deberá proceder a cumplir su función en los términos del presente auto de subasta electrónica, de lo dispuesto en el Reglamento aprobado por Ac. 3604/2012 S.C.B.A. (v.gr.: arts. 25 a 27, 36, 38) y en los arts. 562, 565, 575, 578, 579 y conchs. del Cód. Procesal Civil y Comercial, todo ello bajo apercibimiento de remoción.

**X.- Hágase saber a la Seccional local que deberá dar cumplimiento con lo dispuesto por el art. 37 del Anexo I del Ac. 3604 en el plazo de tres días de finalizada la subasta.-**

**XI.- Notifíquese el presente auto de subasta.-**

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



GARCIA Sergio Omar (sergio.garcia@pjba.gov.ar)

[Volver al expediente](#) [Imprimir](#) ^



**Datos del Expediente**

**Carátula:** MUNICIPALIDAD DE MONTE HERMOSO C/ QUIROGA, PAULA ELVIRA S/ APREMIO

**Fecha inicio:** 21/02/2017

**N° de Receptoría:**

**N° de Expediente:** 3509

**Estado:** A Despacho

**REFERENCIAS**

**Fecha del Escrito** 29/03/2019 09:46:27

**Firmado por** Diego Alejandro Rozas Dennis (20138368964@cma.notificaciones) - (Legajo: T3 F172 CMYCBB)

**Nro. Presentación Electrónica** 17607603

**Observación del Profesional** SOLICITA

**Presentado por** Diego Alejandro Rozas Dennis (20138368964@cma.notificaciones)

**29/03/2019 9:46:27 - SOLICITA**

**Texto del Proveído**

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

**SOLICITA ACLARACION**

Señor Juez de Paz Letrado:

Diego Alejandro Rozas Dennis, Martillero Público Nacional, (T° III, F° 172 C.M.B.B.), CUIT n° 20-13836896-4, IVA Responsable Inscripto, Ingresos Brutos 20-13836896-4, domicilio electrónico 20138368964@cma.notificaciones, con domicilio en la calle Dorrego 340, Monte Hermoso, designado en los autos caratulados: MUNICIPALIDAD DE MONTE HERMOSO C/ QUIROGA PAULA ELVIRA S/ Apremio, expediente 3509, a V.S. digo:

Que, en el decreto de venta de fecha 28 de marzo del corriente año, en el punto V donde se han establecido las condiciones, se han omitido los siguientes ítems, a saber:

- a) Si debo percibir el 10% de seña una vez finalizada la subasta. Normalmente al confeccionar el acta prevista en el art. 36 de la Acordada 3604, he de percibir la seña conjuntamente la comisión, iva, adicional de ley y sellado del boleto de compraventa.-
- b) De obtener resultado positivo a lo manifestado en el punto a) del presente escrito, deberá indicar V.S. si el 5% de la base fijada, depositada por el comprador, deberá tomarse a cuenta de la seña o es independiente de ella.-
- c) En el punto II, donde se ha establecido la base de venta, posteriormente se ha ordenado la reducción de la base en un cincuenta por ciento en caso de fracasar la primera por falta de postores, tal lo indica el artículo 16 de la ley 13.406. El espíritu del legislador no podrá ser cumplido, se suceder, dentro de los diez días como marca el artículo citado, por carecer el Registro de Subastas electrónicas el programa necesario para una segunda subasta dentro del plazo mencionado, debiendo en consecuencia, fijar una nueva fecha de remate, con un plazo mayor al legislado oportunamente en el artículo 16.-

Proveer de conformidad.-

Será Justicia.-

(5523)

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



Diego Alejandro Rozas Dennis  
(20138368964@cma.notificaciones)  
(Legajo: T3 F172 CMYCBB)

[Volver al expediente](#) [Imprimir](#) ^

the 1990s, the number of people in the world who are under 15 years of age is expected to increase from 1.1 billion to 1.5 billion.



Figure 1. World population growth.

Figure 1 shows the world population growth from 1950 to 2050. The population is expected to increase from 2.5 billion in 1950 to 9.1 billion in 2050.

The population growth is expected to be rapid in the developing countries.

Figure 2. World population growth.

Figure 2 shows the world population growth from 1950 to 2050.

Figure 3. World population growth.

Figure 3 shows the world population growth from 1950 to 2050.

Figure 4. World population growth.

Figure 4 shows the world population growth from 1950 to 2050.

Figure 5. World population growth.

Figure 5 shows the world population growth from 1950 to 2050.

Figure 6. World population growth.

Figure 6 shows the world population growth from 1950 to 2050.

Figure 7. World population growth.

Figure 7 shows the world population growth from 1950 to 2050.

Figure 8. World population growth.

Figure 8 shows the world population growth from 1950 to 2050.

Figure 9. World population growth.

Figure 9 shows the world population growth from 1950 to 2050.

Figure 10. World population growth.

Figure 10 shows the world population growth from 1950 to 2050.

Figure 11. World population growth.

Figure 11 shows the world population growth from 1950 to 2050.

Figure 12. World population growth.

Figure 12 shows the world population growth from 1950 to 2050.



- Datos del Expediente

Carátula: MUNICIPALIDAD DE MONTE HERMOSO C/ QUIROGA, PAULA ELVIRA S/ APREMIO

Fecha inicio: 21/02/2017

N° de Receptoría:

N° de Expediente: 3509

Estado: A Despacho

REFERENCIAS

Funcionario Firmante 04/04/2019 20:19:34 - GARCIA Sergio Omar (sergio.garcia@pjba.gov.ar) -

Trámite Despachado SOLICITA (248201720000089786)

Trámite Despachado CARGO ACEPTA - PRESENTA (246801720000089785)

04/04/2019 20:19:35 - RECURSO DE ACLARATORIA / SE PROVEE

Texto del Proveído

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

Reg. bajo el n°: F°:

Expte. Nro. 3509

"MUNICIPALIDAD DE MONTE HERMOSO C/ QUIROGA, PAULA ELVIRA S/ APREMIO"

Monte Hermoso, .... de abril de 2019.-

Al escrito de fecha 29/3/19, 9:43:56: téngase al Martillero Diego A. Rozas Dennis por aceptado el cargo de Martillero para el cual fuera designado en autos.-

Al escrito de fecha 29/3/19, 9:46:27:

AUTOS Y VISTOS: Atento lo pedido y lo dispuesto por el art. 166 inc. 2 del C.P.C.C., habiéndose involuntariamente incurrido en una omisión al no establecerse en las condiciones de subasta las que a continuación se agregan:

1)- una vez finalizada la subasta y al realizarse el acta prevista por el art. 36 del Acuerdo 3604, el martillero percibirá el 10% de seña conjuntamente con la comisión, IVA, adicional de ley y sellado del boleto de compraventa;

2)- finalizada la subasta positivamente, debe entenderse que el 5% fijado para la base y depositado oportunamente por el comprador en concepto de garantía, es independiente del 10% de la seña que debe percibirse y

3)- para el caso de que el remate fracasare, deberá solicitarse y programarse una nueva subasta.-

4) Prohíbese la cesión del acta de adjudicación descripta en el artículo 38 del Acuerdo 3604 de la SCBA.-

POR ELLO, revócase por contrario imperio la parte pertinente de la resolución donde se ordena la subasta electrónica, sólo en lo que a estas aclaraciones se refiere, lo que así se resuelve. Notifiquese. Resérvese copia.-

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



GARCIA Sergio Omar (sergio.garcia@pjba.gov.ar)

[Volver al expediente](#) [Imprimir ^](#)



• **Datos del Expediente**

**Carátula:** MUNICIPALIDAD DE MONTE HERMOSO C/ QUIROGA, PAULA ELVIRA S/ APREMIO

**Fecha inicio:** 21/02/2017

**Nº de Receptoría:**

**Nº de Expediente:** 3509

**Estado:** A Despacho

**REFERENCIAS**

**Mnad.- Constatacion Quiroga.-.pdf** [VER ADJUNTO](#)

**Observación** MANDAMIENTO DE CONSTATAACION.-

13/05/2019 - MANDAMIENTO

**Texto del Proveído**

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

En Monte Hermoso, a los catorce días del mes de Mayo del año dos mil diecinueve, siendo las 09.30 horas, me constituí en el inmueble, en compañía de la señor Diego Rozas Dennis ,cuya nomenclatura catastral surge del mandamiento que ordena la presente medida, sito en calle Puleston, de la localidad de Sauce Grande, Partido de Monte Hermoso, dando cumplimiento a lo ordenado en los autos caratulados: "MUNICIPALIDAD DE MONTE HERMOSO C/ QUIROGA PAULA ELVIRA S/ APREMIO", de trámite por ante el Juzgado de Paz Letrado de Monte Hermoso , del Departamento Judicial Bahía Blanca.- Seguldamente, se procede a constatar, que el inmueble identificado , se trata de un terreno Baldío, libre de ocupantes y de toda ocupación.- Con lo que doy por finalizada la diligencia la diligencia firma para constancia el señor DIEGO ROZAS DENNIS. .- Todo por ante de lo que certifico.-

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----

[Volver al expediente](#) [Imprimir](#) ^



### Datos del Expediente

**Carátula:** MUNICIPALIDAD DE MONTE HERMOSO C/ QUIROGA, PAULA ELVIRA S/ APREMIO - PARTIDA 8087

**Fecha inicio:** 21/02/2017

**N° de Receptoría:**

**N° de Expediente:** 3509

**Estado:** En Letra

### REFERENCIAS

**Documento Adjunto** [VER ADJUNTO](#)

**Documento Adjunto** [VER ADJUNTO](#)

**Fecha del Escrito** 21/05/2019 15:40:42

**Firmado por** Diego Alejandro Rozas Dennis (20138368964@cma.notificaciones) - (Legajo: T3 F172 CMYCBB)

**Nro. Presentación Electrónica** 19384988

**Observación del Profesional** FIAJ FECHA. PIDE EDICTOS

**Presentado por** ROZAS DENNIS DIEGO ALEJANDRO (20138368964@cma.notificaciones)

**21/05/2019 15:40:42 - SOLICITA**

### Texto del Proveído

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

**FIJA FECHA DE REMATE. PIDE EDICTOS.-**

Señor Juez de Paz Letrado:

Diego Alejandro Rozas Dennis, Martillero Público Nacional, (T° III, F° 172 C.M.B.B.), CUIT n° 20-13836896-4, IVA Responsable Inscripto, Ingresos Brutos 20-13836896-4, domicilio electrónico 20138368964@cma.notificaciones, con domicilio en la calle Dorrego 340 de Monte Hermoso, designado en los autos caratulados: MUNICIPALIDAD DE MONTE HERMOSO C/ QUIROGA PAULA ELVIRA S/ Apremio, expediente n° 3509, a V.S. digo:

Que, fijo la fecha de inicio de la subasta electrónica, la del día 1 de octubre de 2019, a las 11 horas, finalizando el día 16 de octubre de 2019 a las 11 horas.- Las mencionadas fechas han sido coordinadas con la Seccional local del Registro General de Subastas.-

Que, atento a las características del bien a subastar, fijo la fecha de exhibición la del día 20 y 21 de septiembre en el horario de 10 a 11 horas.-

Que, solicito se fije fecha establecida por el art. 38, momento en que se firmará el respectivo boleto de compraventa, fecha que deberá ser anunciada en los edictos a publicarse.-

Que, por Secretaría se me haga entrega de los edictos correspondientes.-

Proveer de conformidad.-

Será Justicia.-

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



Diego Alejandro Rozas Dennis  
(20138368964@cma.notificaciones)  
(Legajo: T3 F172 CMYCBB)

[Volver al expediente](#) [Imprimir](#) ^



**Datos del Expediente****Carátula:** MUNICIPALIDAD DE MONTE HERMOSO C/ QUIROGA, PAULA ELVIRA S/ APREMIO - PARTIDA 8087**Fecha inicio:** 21/02/2017**N° de Receptoría:****N° de Expediente:** 3509**Estado:** En Letra**REFERENCIAS****Funcionario Firmante** 26/06/2019 11:31:14 - GARCIA Sergio Omar (sergio.garcia@pjba.gov.ar) -**Trámite Despachado** SOLICITA (234501720000092943)**Trámite Despachado** CARGO ELECTRONICO - SU CONSTANCIA (220601720000093121)

26/06/2019 11:31:16 - SUBASTA - SOLICITADA / SE PROVEE

**Texto del Proveído**

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

Expte. 3509

" MUNICIPALIDAD DE MONTE HERMOSO C/ QUIROGA, PAULA ELVIRA S/ APREMIO"

Monte Hermoso,

Tiénese presente la denuncia de fecha de INICIO DE SUBASTA ( 1 de octubre de 2019 a las 11:00 horas) y el de FINALIZACION de la misma (16 de octubre de 2019 a las 11:00 horas). Expídanse por Secretaría los edictos mandados a publicar, haciéndose entrega de los mismos al Martillero interviniente.-

Establécese el día 22 de octubre de 2019, como fecha hasta la cual el martillero deberá presentar Acta de Subasta y rendir cuentas (art. 36 del anexo I, Ac. 3604, SCBA), bajo apercibimiento de multa (art. 579 C.P.C.)

Fijase el día 28 del mes de octubre de 2019, a la hora 12:00 para la celebración de la audiencia prevista en el art. 38 de la Ac. 3604 SCJBA.

Atento lo dispuesto por el art 16 párr. 15º de la Ley 13.406, se establece que quien resulte comprador deberá depositar el saldo de precio de subasta (art. 16 párr. 15 de la Ley 13.406), descontando la suma de PESOS VEINTIUN MIL SEISCIENTOS (\$ 21.600) correspondiente al monto adelantado en concepto de DEPOSITO EN GARANTIA, dentro de los CINCO DIAS días de finalizada la subasta electrónica, acompañando en autos la boleta pertinente, con la documentación que acredite su identidad y constituyendo domicilios. Caso contrario, rige el art. 585 del CPC (postor remiso).

Asimismo, se hace saber que NO SE HA AUTORIZADO la cesión del acta de adjudicación en el presente proceso.

Comuníquese al Registro De Subastas Judiciales, Seccional Bahía Blanca, a los fines previstos por el art. 5 de la Ac. 3604 SCJBA.

ADG

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



GARCIA Sergio Omar (sergio.garcia@pjba.gov.ar)

[Volver al expediente](#) [Imprimir](#) ^





### Datos del Expediente

Carátula: MUNICIPALIDAD DE MONTE HERMOSO C/ QUIROGA, PAULA ELVIRA S/ APREMIO - PARTIDA 8087

Fecha inicio: 21/02/2017

N° de Receptoría:

N° de Expediente: 3509

Estado: A Despacho

### REFERENCIAS

Fecha del Escrito 16/8/2019 17:21:26

Firmado por Diego Alejandro Rozas Dennis (20138368964@cma.notificaciones) - (Legajo: T3 F172 CMYCBB)

Nro. Presentación Electrónica 22124571

Observación del Profesional MANIFIESTA

Presentado por ROZAS DENNIS DIEGO ALEJANDRO (20138368964@cma.notificaciones)

16/08/2019 17:21:26 - SOLICITA

### Texto del Proveído

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

MANIFIESTA.-

Señor Juez de Paz Letrado:

Diego Alejandro Rozas Dennis, Martillero Público Nacional, (T° III, F° 172 C.M.B.B.), CUIT n° 20-13836896-4, IVA Responsable Inscripto, Ingresos Brutos 20-13836896-4, domicilio electrónico 20138368964@cma. notificaciones, con domicilio en la calle Amundsen 549, Bahía Blanca, designado en los autos caratulados: MUNICIPALIDAD DE MONTE HERMOSO C/ QUIROGA PAULA ELVIRA S/ Apremio, expediente n° 3509, a V.S. digo:

Que, por exigencia del Registro General de Subastas, es necesario que V.S. se pronuncie expresamente, que en caso de fracasar la subasta en autos ordenada, la segunda con reducción del 50% de la base se desarrollará en forma separada e independiente de la fijada para el día 1 de octubre de 2019, para lo cual deberé fijar nueva fecha de remate.-

Proveer de conformidad.-

Será Justicia.-

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



Diego Alejandro Rozas Dennis  
(20138368964@cma.notificaciones)  
(Legajo: T3 F172 CMYCBB)

[Volver al expediente](#) [Imprimir](#) ^



**Datos del Expediente**

**Carátula:** MUNICIPALIDAD DE MONTE HERMOSO C/ QUIROGA, PAULA ELVIRA S/ APREMIO - PARTIDA 8087

**Fecha de Inicio:** 21/02/2017

**N° de Receptoría:**

**N° de Expediente:** 3509

**Estado:** A Despacho

**REFERENCIAS**

**Funcionario Firmante** 26/08/2019 10:58:20 - GARCIA Sergio Omar (sergio.garcia@pjba.gov.ar) -

**Trámite Despachado** SOLICITA (247301720000099992)

26/08/2019 10:58:22 - TENGASE PRESENTE

**Texto del Proveído**

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

**Expte. Nro. 3509**

MUNICIPALIDAD DE MONTE HERMOSO C/ QUIROGA, PAULA ELVIRA S/ APREMIO - PARTIDA 8087

Monte Hermoso,

Téngase presente Téngase presente lo solicitado y tal lo proveído en fecha 4/4/19, en caso de fracasar la primera subasta, deberá fijarse una nueva independientemente de la primera.-

ADG. -

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



GARCIA Sergio Omar (sergio.garcia@pjba.gov.ar)

[Volver al expediente](#) [Imprimir](#) ^

